

# Cadastre des communes de Barbâtre à La Boissière-des-Landes

par J.P. Rigole, J.M. Viaud, M. Bossard

Archives départementales de la Vendée La Roche-sur-Yon 2017

Date de création : lundi 29 octobre 2018

Présentation du fondAuteurs

Description

Cotes extrêmes

Modalités d'entrées

Dates extrêmes

Année de publication

par J.P. Rigole, J.M. Viaud, M. Bossard  
GROUPES DE FONDS D' ARCHIVES

; MIL 79/4 011 art. 58-70 ; MIL 79/4  
MIL 79/4 122 art. 1-5 ; 3 P art. 131-4  
art. 1-16 ; 3 P 014 art. 1-28 ; 3 P 01  
P 016 art. 1-16 ; 3 P 017 art. 1-26 ;  
1-17 ; 3 P 019 art. 1-11 ; 3 P 020 ar  
021 art. 1-10 ; 3 P 022 art. 1-15 ; 3 P  
; 3 P 024 art. 1-22 ; 3 P 025 art. 1-1  
art. 1-30 ; 3 P 122 art. 1-6 ; 3 P 163  
164 art. 1-16 ; 3 P 203 art. 1-12 ; 30  
34-6181 ; 1611 W art. 42-86 ; 1741  
1882 W art. 9-88 ; 1977 W art. 21-3  
011 art. 1-19 ; 1882 W 012 art. 1-17  
art. 1-11 ; 1016 W 014 art. 10 ; 2258  
29-41 ; 2313 W 015 art. 1-20 ; 2238  
1-22 ; 2313 W 017 art. 1-24 ; 1882 W  
1-18 ; 2313 W 019 art. 1-11 ; 1741 W  
; 2258 W 020 art. 4-33 ; 2313 W 02  
1261 W 022 art. 1 ; 2238 W 022 art.  
W 023 art. 10-13 ; 1860 W 023 art.  
W 023 art. 1-9 ; 1882 W 024 art. 1-2  
025 art. 1-28 ; 2238 W 026 art. 1-23  
art. 6 ; 1261 W 203 art. 7 ; 1741 W 2  
; 2258 W 203 art. 8-13  
Versements par les centres des imp  
de Fontenay-le-Comte, des Sables-  
La Roche-sur-Yon et de Challans.  
[1811]-[1988]  
2017

- **Origine :**

Services fiscaux

- **Notice/biographie :**

Premiers essais

La loi du 1er décembre 1790 décide de la création d'une contribution foncière répartie par égalité proportionnelle sur toutes les propriétés foncières, mais les événements ont empêché la

---

confection d'un cadastre général, dans toutes les communes. En Vendée, seule la matrice de L'Aiguillon-sur-Mer a été conservée (L 713) : elle liste pour 1791 les superficies propres à chaque propriétaire et les impositions correspondantes, les parcelles ne sont pas identifiées ni localisées.

L'arrêté du 12 brumaire an XI (3 novembre 1802) décide de la mise en place d'un cadastre par masse de culture à partir de relevés faits dans 1800 communes, dont 12 communes vendéennes ; celui-ci est trop imprécis pour une répartition équitable de l'impôt et les réclamations sont nombreuses.

### Cadastre napoléonien

Devant ces difficultés, la loi 15 septembre 1807 décide de la création d'un cadastre parcellaire dans l'ensemble des communes avec un double objectif : assurer une répartition équitable de la contribution foncière et garantir la propriété individuelle. Les opérations cadastrales qui consistent dans l'arpentage parcellaire, le classement et l'évaluation des fonds, la confection des états de sections et matrices de rôles et la tenue des livres de mutation, démarrent immédiatement : c'est la naissance du cadastre napoléonien.

La réforme mise en place au 1er janvier 1822 impose une révision complète des bases de l'imposition : elle ne s'appuie plus sur la nature des biens mais sur leur valeur locative, et c'est désormais les départements qui prennent à leur charge les opérations cadastrales.

En 1841, l'intégralité des communes de Vendée est couverte mais le Préfet, devant le Conseil général, déplore "la manière défectueuse avec laquelle il a été exécuté dans les cantons les premiers cadastrés". Le Conseil admet l'utilité de la révision des opérations du cadastre pour les cantons de La Roche-sur-Yon (1808-1810), Fontenay-le-Comte (1809-1812), Saint-Hilaire-des-Loges (1810-1811), Moutiers-les-Mauxfaits (1811-1812) et Luçon (1812-1818). Cette première génération du cadastre, effective pour une partie du territoire seulement, est qualifiée ici de "cadastre primitif". Seule la commune de Château-Guibert, qui entre temps a intégré le canton de Mareuil-sur-Lay, échappe à cette reprise, réalisée entre 1842 et 1846.

### Cadastre rénové

La loi du 16 avril 1930 pose le principe de la révision du cadastre : il s'agit d'une simple mise à jour des plans du cadastre napoléonien et d'une révision des évaluations foncières. Désormais, et pour obvier aux inconvénients rencontrés dans le cadastre napoléonien, ces plans sont l'objet de mises à jour régulières. En 1955, un décret du 30 avril ouvre la possibilité d'une réfection des plans du cadastre reposant sur un nouvel arpentage : les noms de sections concernées sont alors à double lettre. Cette procédure concerne les communes ou portions de communes où le parcellaire aurait beaucoup évolué.

Auparavant, une loi du 9 mars 1941 (validée par ordonnance du 7 juillet 1945) sur la réorganisation de la propriété foncière et le remembrement avait offert aux communes cette possibilité avec pour objectif de redynamiser la production agricole. Ces opérations sont menées par les services de l'agriculture puis les résultats sont incorporés dans les documents cadastraux (art.26). Les sections remembrées sont toujours identifiées par une double lettre commençant par Z, Y ou X.

Le cadastre, en mutation depuis les années 1970, est entièrement informatisé depuis les

années 1990 ; depuis 2007, la dernière version des plans cadastraux est disponible sur le site [cadastr.gouv.fr](http://cadastr.gouv.fr).

- **Légende du(des) document(s) numérisé(s) :**

Abréviations et légendes

- **Contenu ou introduction :**

Cet inventaire présente l'intégralité de la documentation cadastrale (plans, états de sections, matrices) de la création du cadastre parcellaire à 1979. La typologie et les modalités de recherche dans ces documents sont expliquées dans le corps de l'inventaire. Contrairement aux objectifs d'origine annoncés en 1807, le cadastre n'a qu'une vocation fiscale : il a été créé pour percevoir la taxe foncière. La volonté d'en faire un outil de garantie de la propriété individuelle n'a pas abouti : le cadastre permet de comprendre l'histoire d'un bien foncier, pas d'en prouver la propriété. Quelques conseils pour faire votre recherche :

Etape 1 - Choisir la commune.

Pour les communes fusionnées, attention à la date de fusion des matrices cadastrales. Les anciennes communes sont présentées sous l'intitulé de la commune dont elles dépendent en 1979. Etape 2 - Identifier la parcelle.

Une parcelle est toujours identifiée par une ou deux lettres de section suivi d'un numéro (exemples : A 1328 ou AB 16). A chaque génération du cadastre (primitif, napoléonien, rénové), les références d'une même parcelle sont différentes : une référence de parcelle doit donc toujours être datée. Cette étape est décisive : inutile de passer aux étapes suivantes si l'on n'a pas de certitudes !

Il n'existe pas de concordance entre l'éventuel cadastre primitif et le cadastre napoléonien, ni entre le cadastre napoléonien et les sections à double lettre du cadastre rénové : seule la comparaison des plans permet de l'établir. Pour les sections à lettre simple du cadastre rénové, le plan minute de rénovation présente en superposition le plan napoléonien et le plan rénové (tirages bleus). Etape 3 - Vous connaissez la référence de la parcelle : identifier un propriétaire.

Des états de sections, dressés systématiquement à l'ouverture de chaque génération du cadastre, permettent de retrouver le nom du 1er propriétaire. Attention, le cadastre considère toujours le mari comme propriétaire, même pour des biens propres à son épouse. Les femmes n'apparaissent que si elles sont célibataires ou veuves. Etape 4 - Vous connaissez le nom d'un propriétaire : retrouver un compte.

Il ne reste qu'à retrouver le propriétaire dans la table alphabétique (à l'initiale du nom) de la matrice correspondante. Attention à l'usage phonétique des noms, ne vous arrêtez pas à une orthographe différente. Cette table renvoie au compte du propriétaire où se trouvent les informations sur la parcelle : nature, superficie, date d'acquisition, date de cession, numéros de comptes des propriétaires précédents et suivants. Bonnes recherches !

- **Mode de classement :**

Classement par ordre alphabétique des communes

---

- **Communicabilité :**

Libre accès

- **Sources complémentaires :**

- **Aux Archives de la Vendée**

Pour rechercher les titres de propriété, consultez : 3 E - Archives notariales 2 Q - Enregistrement 4 Q - Hypothèques Pour le remembrement, consultez dans l'état des fonds postérieurs à 1940, les versements de l'Agriculture relatifs à l'aménagement foncier.

- **Bibliographie :**

Législation :Loi du 1er décembre 1790 concernant la contribution foncière (L 4)Arrêté du 12 brumaire an XI (3 novembre 1802) sur le cadastre par masse de culturesLoi du 15 septembre 1807 qui crée le cadastre napoléonien (BIB ADM PB 24/32)Recueil méthodique des lois, décrets, règlements, instructions et décisions sur le cadastre de la France, 1811Règlement général pour l'exécution des opérations cadastrales, 10 octobre 1821 (BIB ADM PB 95/1)Loi du 17 mars 1898 tendant à rendre plus rapide et plus économique la révision cadastrale (BIB ADM PD 9/115)Loi du 16 avril 1930 portant fixation du budget général de l'exercice 1930-1931 (BIB ADM PD 9/381)Loi du 9 mars 1941 sur la réorganisation de la propriété foncière et le remembrement (BIB ADM PD 9/522)Décret 55-471 du 30 avril 1955 relatif à la rénovation et à la conservation du cadastre (BIB ADM PD 9/705)

- Barbâtre

### **Présentation Du Contenu :**

Une partie de la section N et les sections O et P de la commune de Noirmoutier forment à partir de 1858 le territoire de la commune de Barbâtre.

Accroissement en 1919 par transfert d'une partie de la section N de la commune de Noirmoutier.

- Cadastre napoléonien de Barbâtre (1859-1970)

### **Présentation Du Contenu :**

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976.

- Plans

### **Présentation Du Contenu :**

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelle apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 163/1** - Tableau d'assemblage de la commune de Noirmoutier. 1832

### **Présentation Du Contenu :**

La commune de Barbâtre est formée en 1858 à partir des sections O et P et d'une partie de la section N de Noirmoutier. Les lettres des sections ont été modifiées mais les numéros de parcelle sont restés les mêmes.

**Echelle** :1:20 000

- **3 P 163/30** - Section O de la commune de Noirmoutier, devenue section A de la commune de Barbâtre : 1re feuille (parcelles 1-929) [1832]

**Echelle** :1:2 500

- **3 P 163/31** - Section O de la commune de Noirmoutier, devenue section A de la commune de Barbâtre : 2e feuille (parcelles 930-932bis, 1651-2445) [1832]

**Echelle** :1:2 500

- **3 P 163/29** - Section O de la commune de Noirmoutier, devenue section A de la commune de Barbâtre : développement A du bourg de Barbâtre (parcelles 933-1650) [1832]

- **3 P 163/34** - Section P de la commune de Noirmoutier, devenue section B de la commune de Barbâtre : 1re feuille (parcelles 1-965) [1832]

**Echelle** :1:2 500

- **3 P 163/32** - Section P de la commune de Noirmoutier, devenue section B de

la commune de Barbâtre : développement des Onchères (parcelles 5-276) [1832]

- **3 P 163/35** - Section P de la commune de Noirmoutier, devenue section B de la commune de Barbâtre : 2e feuille (parcelles 966-2068) [1832]  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 163/33** - Section P de la commune de Noirmoutier, devenue section B de la commune de Barbâtre : développement de la Frandière (parcelles 980-1397) [1832]
- **3 P 163/36** - Section P de la commune de Noirmoutier, devenue section B de la commune de Barbâtre : 3e feuille (parcelles 2069-2704) [1832]  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 163/28** - Section N de la commune de Noirmoutier, devenue section C de la commune de Barbâtre : 2e feuille (parcelles 1572-1573) [1832]

**Présentation Du Contenu :**

Une partie seulement de cette feuille est intégrée à la nouvelle commune de Barbâtre.

**Echelle** :1:2 500

- Tableaux indicatifs ou états de section

**Présentation Du Contenu :**

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- Les états des sections N, O et P de la commune de Noirmoutier qui forment le territoire de la commune de Barbâtre se trouvent sous la cote 3 P 1824.
- Matrice des propriétés foncières puis matrice des propriétés non bâties

**Présentation Du Contenu :**

Ces matrices sont accessibles par des tables alphabétiques des propriétaires. Elles comprennent la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains bâtis, qualifiés de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portés dans ces volumes, mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. En 1913, la matrice des propriétés foncières, utilisée depuis l'origine, est remplacée par de nouveaux formulaires, reprenant la situation à cette date. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à chaque génération de matrices. On y reprend, par année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins).

- Matrice des propriétés foncières
  - **3 P 131** - Vol. 1, fol. 1 à 880. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions (1860-1902). 1859-1914
  - **3 P 132** - Vol. 2, fol. 881 à 1759. 1859-1914
  - **3 P 3599** - Augmentations et diminutions. 1903-1914
  - Matrice des propriétés non bâties
  
  - **3 P 136** - Vol. 1, fol. 1 à 488. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1913-1970
  - **3 P 137** - Vol. 2, fol. 489 à 1088. 1913-1970
  - **3 P 138** - Vol. 3, fol. 1089 à 1588. 1915-1970
  - **3 P 139** - Vol. 4, fol. 1589 à 1812. 1966-1970
  - Matrice des propriétés bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- **3 P 133** - 1882-1911. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions.
- **3 P 134** - 1911-1970. Vol. 1, cases 1 à 482. Table alphabétique des propriétaires.
- **3 P 135** - 1911-1970. Vol. 2, cases 483 à 1044.
- Etat de section du cadastre napoléonien avant les opérations de rénovation

#### **Présentation Du Contenu :**

Dans l'ordre des numéros de parcelles du cadastre napoléonien, nom et prénom du propriétaire, surface de la parcelle et nature de culture.

- **30 W 6050** - Section A. 1969
- **30 W 6051** - Section B. 1969
- Cadastre rénové de Barbâtre (1970-1979)

#### **Présentation Du Contenu :**

Le cadastre rénové est composé de plans, fiches d'état de section, matrices et comptes annulés.

- Table de concordance (fiches)

## Présentation Du Contenu :

Pour chaque parcelle des sections à lettre simple du cadastre rénové, référence de la ou des parcelles du cadastre napoléonien à l'origine du nouveau parcellaire. Il n'existe aucune concordance pour les sections à double lettre du cadastre rénové.

- **30 W 6104** - Section A, parcelles 1-927. 1970
- **30 W 6105** - Section B, parcelles 1-1001. 1970
- Plans
  
- Plans minutes de rénovation (PMR)

### Présentation Du Contenu :

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre une telle superposition.

- **MIL 79/4 011-70** - Tableau d'assemblage. 1970  
**Données Techniques** : Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** : 1:10 000
- **MIL 79/4 011-58** - Section A : 1re feuille (parcelles 1-559, 915-921, 924-925, 927). 1970  
**Données Techniques** : Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** : 1:2 500
- **1882 W 011/1** - Section A : 2e feuille (parcelles 560-911, 912-914, 922-923, 926). - Tirage bleu [1970]  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 500
- **1882 W 011/2** - Section B : 1re feuille (parcelles 1-518, 985, 989, 993-993, 996-997). - Tirage bleu [1970]  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 500
- **1882 W 011/3** - Section B : 2e feuille (parcelles 519-984, 986-988, 990-991, 994-995, 998-1001). - Tirage bleu [1970]  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 500
- **1882 W 011/4** - Section AB (parcelles 1-82) 1970  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** : 1:1 000
- **1882 W 011/5** - Section AC (parcelles 1-225) 1970  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** : 1:1 000
- **1882 W 011/6** - Section AD (parcelles 1-343) 1970  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** : 1:1 000
- **1882 W 011/7** - Section AE (parcelles 1-271) 1970



**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:1 000

- **1882 W 011/8** - Section AH (parcelles 1-331) 1970

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:1 000

- **1882 W 011/9** - Section AI (parcelles 1-137) 1970

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:1 000

- **1882 W 011/10** - Section AK (parcelles 1-132) 1970

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:1 000

- **1882 W 011/11** - Section AL (parcelles 1-195) 1970

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:1 000

- **1882 W 011/12** - Section AM (parcelles 1-259) 1970

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:1 000

- **1882 W 011/13** - Section AN (parcelles 1-269) 1970

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:1 000

- **1882 W 011/14** - Section AO (parcelles 1-140) 1970

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:1 000

- **1882 W 011/15** - Section AP (parcelles 1-147) 1970

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:2 000

- **1882 W 011/16** - Section AR (parcelles 1-85) 1970

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:1 000

- **1882 W 011/17** - Section AS (parcelles 1-57) 1970

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:1 000

- **1882 W 011/18** - Section AT (parcelles 1-183) 1970

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:2 000

- **1882 W 011/19** - Section AV (parcelles 1-198) 1970

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:2 000

- Autres plans

### **Présentation Du Contenu :**

Les plans minutes de conservation (PMC), mis à jour jusqu'à l'informatisation du cadastre dans les années 1990, sont datés à leur ouverture avec une mention d'édition. Le premier est daté de la rénovation et il peut y avoir plusieurs générations de PMC pour des parties de communes ayant beaucoup évolué. Les calques clichés sont des copies du plan minute de conservation, à une date donnée, destinées à être vendues.

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de

la salle de lecture.

- Fiches d'état de section

### **Présentation Du Contenu :**

Créées à la rénovation du cadastre, elles sont généralement mises à jour jusqu'en 1979, parfois jusqu'en 1981. A chaque fiche correspond une parcelle dont elle indique : la superficie, les différents propriétaires successifs (par leur numéro de compte), les éventuelles modifications ainsi que la possible existence d'un document d'arpentage (DA).

- Propriétés non bâties

### **Présentation Du Contenu :**

Ces fiches parcellaires concernent la totalité des parcelles de la commune ; les terrains qualifiés de "sol" ou "sol de maison" donnent lieu à la création d'une fiche de propriété bâtie, pas toujours conservée. Lorsqu'une parcelle est supprimée (modification du tracé, division, remembrement), la fiche est annulée. Ces fiches annulées ont pu, suivant la période et suivant les communes, être laissées à leur place d'origine, constituer une série à part ou être détruites. Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles R (années 1930), 3004 (fin des années 1930 aux années 1950), 6003 (années 1960 et 1970) et 6182 (années 1980). Il est à signaler que le modèle R est le seul établissant une concordance avec les anciennes parcelles du cadastre napoléonien.

- **30 W 4615** - Section A, parcelles 1-945. 1970-1979
- **30 W 4616** - Section B, parcelles 496 et 995 (fiches annulées). 1970-1979
  
- **30 W 4617** - Section AB, parcelles 1-297. 1970-1979
- **30 W 4618** - Section AC, parcelles 1-294. 1970-1979
- **30 W 4619** - Section AD, parcelles 1-429. 1970-1980
- **30 W 4620** - Section AE, parcelles 63-287 (fiches annulées). 1970-1973

### **Présentation Du Contenu :**

Cette section est entièrement remembrée en 1973 (voir sections ZK et ZL).

- **30 W 4621** - Section AH, parcelles 1-369. 1970-1979
- **30 W 4622** - Section AK, parcelles 1-184. 1970-1979
- **30 W 4623** - Section AL, parcelles 3-230. 1970-1980
- **30 W 4624** - Section AM, parcelles 7-324. 1970-1979
- **30 W 4625** - Section AN, parcelles 15-292. 1970-1979
- **30 W 4626** - Section AO, parcelles 1-223. 1970-1979
- **30 W 4627** - Section AP, parcelles 76-150 (fiches annulées). 1970-1977
- **30 W 4628** - Section AR, parcelles 1-84. 1970-1979
- **30 W 4629** - Section AS, parcelles 1-159. 1970-1981
- **30 W 4630** - Section AT, parcelles 1-183. 1970-1979
- **30 W 4631** - Section AV, parcelles 1-198. 1970-1979
- **30 W 4632** - Section AW, parcelles 5-173. 1970-1981

- **30 W 4633** - Section ZA, parcelles 1-147. 1973-1980
- **30 W 4634** - Section ZB, parcelles 1-120. 1973-1979
- **30 W 4635** - Section ZC, parcelles 1-128. 1973-1979
- **30 W 4636** - Section ZD, parcelles 1-221. 1973-1981
- **30 W 4637** - Section ZE, parcelles 1-205. 1973-1979
- **30 W 4638** - Section ZH, parcelles 1-141. 1973-1980

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section AI, ouvertes en 1970

- **30 W 4639** - Section ZI, parcelles 1-164. 1973-1980

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section AI, ouvertes en 1970

- **30 W 4640** - Section ZK, parcelles 1-188. 1973-1980
- **30 W 4641** - Section ZL, parcelles 1-162. 1973-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section AE, ouvertes en 1970

- **30 W 4642** - Section ZM, parcelles 1-104. 1973-1980

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section AC, ouvertes en 1970

- **30 W 4643** - Section ZN, parcelles 1-122. 1973-1981

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section AW, ouvertes en 1970

- Propriétés bâties

**Présentation Du Contenu :**

Ces fiches concernent les bâtiments (maison, usine, bâtiment public...). Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles 3005 (années 1940 et 1950), 6005 (années 1960 et 1970) et 6009 (à partir de 1978).

- **30 W 4659** - Section A, parcelles 51-52. 1970-1979
- **30 W 4660** - Section AB, parcelles 4-138. 1970-1979
- **30 W 4661** - Section AC, parcelles 1-252. 1970-1979
- **30 W 4662** - Section AD, parcelles 1-392. 1970-1979
- **30 W 4663** - Section AE, parcelle 188 (fiche annulée). 1970
- **30 W 4664** - Section AH, parcelles 1-350. 1970-1979
- **30 W 4665** - Section AK, parcelles 1-163. 1970-1979
- **30 W 4666** - Section AL, parcelles 8-217. 1970-1979
- **30 W 4667** - Section AM, parcelles 17-81. 1970-1979
- **30 W 4668** - Section AN, parcelles 82-284. 1970-1979
- **30 W 4669** - Section AO, parcelles 3-192. 1970-1979

- **30 W 4670** - Section AR, parcelles 2-80. 1970-1979
- **30 W 4671** - Section AS, parcelles 2-130. 1970-1979
- **30 W 4672** - Section AT, parcelles 50-99. 1970-1979
- **30 W 4673** - Section AV, parcelle 125. 1970-1979
- **30 W 4674** - Section AW, parcelles 15-143. 1970-1979
- **30 W 4675** - Section ZB, parcelles 86-112. 1973-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches des sections A et B, ouvertes en 1970.

- **30 W 4676** - Section ZC, parcelle 124. 1970-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation d'une fiche de la section B, ouverte en 1970.

- **30 W 4677** - Section ZD, parcelles 164-193. 1973-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches des sections AN, AO et AR, ouvertes en 1970.

- **30 W 4678** - Section ZE, parcelles 80-94. 1973-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches des sections AI et AM, ouvertes en 1970.

- **30 W 4679** - Section ZH, parcelles 94-113. 1973-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches des sections AI et AL, ouvertes en 1970.

- **30 W 4680** - Section ZI, parcelles 84-137. 1973-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches des sections AH et AI, ouvertes en 1970.

- **30 W 4681** - Section ZK, parcelles 52-144. 1973-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches des sections A, AH et AE, ouvertes en 1970.

- **30 W 4682** - Section ZL, parcelles 78-129. 1973-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section AE, ouvertes en 1970

- **30 W 4683** - Section ZM, parcelles 42-70. 1973-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section AC, ouvertes en 1970

- **30 W 4684** - Section ZN, parcelles 19-77. 1973-1979

#### **Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section AW, ouvertes en 1970

- Matrice et comptes annulés, 1970-1975

#### **Présentation Du Contenu :**

Cette matrice, ouverte à la rénovation du cadastre, est tenue sur des feuillets mobiles et mise à jour jusqu'en 1975. La table des comptes qui l'ouvre, attribue des numéros chaque année aux nouveaux propriétaires, en commençant par les personnes morales et en poursuivant par les particuliers, classés dans l'ordre alphabétique (année par année). Cette table renvoie, si le nom n'est pas rayé, aux premiers volumes de la matrice classés sur toute la période dans l'ordre alphabétique des noms de propriétaires. Si le nom est rayé, elle renvoie aux volumes des comptes annulés classés par numéro de compte ; un compte est annulé lorsqu'un propriétaire cède la totalité des biens qui y sont portés.

- Matrice des propriétés bâties et non bâties
  - **1882 W 9** - Table des comptes avec les noms des propriétaires. Personnes morales, A à B. 1970-1975
  - **1882 W 10** - C à E. 1970-1975
  - **1882 W 11** - F à Gr. 1970-1975
  - **1882 W 12** - Gu à L. 1970-1975
  - **1882 W 13** - M. 1970-1975
  - **1882 W 14** - N à Re. 1970-1975
  - **1882 W 15** - Ri à Z. 1970-1975
  - Comptes annulés
    - **1882 W 16** - 1 à 950. 1970-1975
    - **1882 W 17** - 951 à 2272. 1970-1975
    - Comptes annulés, 1976-1979

#### **Présentation Du Contenu :**

Les matrices de cette période n'ont jamais été conservées ; les comptes sont désormais annulés à chaque modification, sans qu'on la connaisse. Ils sont identifiés par un numéro précédé de l'initiale du nom du propriétaire et d'un "+" pour les personnes morales. Ils sont classés, annuellement, par ordre alphabétique des propriétaires. C'est en fait, grâce aux fiches d'état de section qu'on peut faire l'historique d'une parcelle.

- **1882 W 18** - 1976.
- **1882 W 19** - 1977. Personnes morales, A à K.
- **1882 W 20** - 1977. L à V.
- **1882 W 21** - 1978. Personnes morales, A à H.
- **1882 W 22** - 1978. J à Y.
- **1882 W 23** - 1979. Personnes morales, A à L.

- **1882 W 24** - 1979. M à W.

- La Barre-de-Monts

**Présentation Du Contenu :**

Une partie des sections A et E et les sections B, C et D de la commune de Notre-Dame-de-Monts forment à partir de 1853 le territoire de la commune de La Barre-de-Monts.

- Cadastre napoléonien de La Barre-de-Monts (1854-1936)

**Présentation Du Contenu :**

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976.

- Plans

**Présentation Du Contenu :**

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelle apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 164/1** - Tableau d'assemblage de la commune de Notre-Dame-de-Monts. [1831]

**Présentation Du Contenu :**

La commune de La Barre-de-Monts est formée en 1853 à partir des sections B, C, D et d'une partie des sections A et E de Notre-Dame-de-Monts. Les références des parcelles (lettre de section et numéro de parcelle) sont restées les mêmes.

**Echelle : 1:20 000**

- **3 P 164/5** - Section A des Dunes : 4e feuille (parcelles 390-421). [1831]
- **3 P 164/6** - Section A des Dunes : 5e feuille (parcelles 422-426). [1831]
- **3 P 164/7** - Section A des Dunes : 6e feuille (parcelles 427-486). [1831]
- **3 P 164/8** - Section B de la Barre : 1re feuille (parcelles 1-602). [1831]
- **3 P 164/9** - Section B de la Barre : 2e feuille (parcelles 603-981). [1831]
- **3 P 164/10** - Section C du Champ de la Barre. [1831]
- **3 P 164/11** - Section D des Marais Salants : 1re feuille (parcelles 1-981). [1831]
  
- **3 P 164/12** - Section D des Marais Salants : 2e feuille (parcelles 982-1532). [1831]
- **3 P 164/13** - Section D des Marais Salants : 3e feuille (parcelles 1533-1965).

[1831]

- **3 P 164/14** - Section E de Marconnais : 1re feuille (parcelles 1-212). [1831]
- **3 P 164/15** - Section E de Marconnais : 2e feuille (parcelles 213-329). [1831]
- **3 P 164/16** - Section E de Marconnais : 3e feuille (parcelles 330-463). [1831]
- Tableaux indicatifs ou états de section

#### **Présentation Du Contenu :**

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- Les états des sections A, B, C, D et E de la commune de Notre-Dame-de-Monts qui forment le territoire de la commune de La Barre-de-Monts se trouvent sous la cote 3 P 1850.
- Matrice des propriétés foncières puis matrice des propriétés non bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Ces matrices sont accessibles par des tables alphabétiques des propriétaires. Elles comprennent la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains bâtis, qualifiés de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portés dans ces volumes, mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. En 1913, la matrice des propriétés foncières, utilisée depuis l'origine, est remplacée par de nouveaux formulaires, reprenant la situation à cette date. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à chaque génération de matrices. On y reprend, par année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins).

- Matrice des propriétés foncières
  - **3 P 140** - Vol. 1, fol. 1 à 760. Table alphabétique des propriétaires. 1854-1914
  - **3 P 141** - Vol. 2, fol. 761 à 1520. 1854-1914
  - **3 P 3468** - Augmentations et diminutions. 1854-1914
  - Matrice des propriétés non bâties
    - **3 P 145** - Vol. 1, fol. 1 à 488. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1913-1936
    - **3 P 146** - Vol. 2, fol. 489 à 988. 1914-1936
    - **3 P 147** - Vol. 3, fol. 989 à 1423. 1921-1936
    - Matrice des propriétés bâties

## Présentation Du Contenu :

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- **3 P 143** - 1882-1911. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions.
- **3 P 144** - 1911-1936. Table alphabétique des propriétaires.
  - Matrice générale des Marais (Société syndicale des Marais de Beauvoir)
  
- **3 P 3470** - Table alphabétique des propriétaires. 1868-1907
- **3 P 142** - Volume unique. 1868-1907
- **3 P 3469** - Liste alphabétique des propriétaires comportant les contenances de leurs propriétés. 1885-1889
  - Cadastre rénové de La Barre-de-Monts (1937-1979)

## Présentation Du Contenu :

Le cadastre rénové est composé de plans, fiches d'état de section, matrices et comptes annulés.

- Table de concordance (cahier)

### Présentation Du Contenu :

Pour chaque parcelle du cadastre rénové, référence de la ou des parcelles du cadastre napoléonien à l'origine du nouveau parcellaire.

- **30 W 6179** - Sections A à E. 1937
  - Plans
  
- Plans minutes de rénovation (PMR)

### Présentation Du Contenu :

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre une telle superposition.

- **1882 W 012/1** - Tableau d'assemblage. - Tirage bleu 1937



**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:10 000

- **1882 W 012/2** - Section A des Dunes : 1re feuille (parcelles 1-67). - Tirage bleu [1937]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

- **1882 W 012/3** - Section A des Dunes : 2e feuille (parcelles 69-89). - Tirage bleu [1937]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

- **1882 W 012/4** - Section A des Dunes : 3e feuille (parcelles 90-176). - Tirage bleu [1937]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

- **1882 W 012/5** - Section A des Dunes : 4e feuille (parcelles 177-388). - Tirage bleu [1937]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:1 250

- **1882 W 012/6** - Section A des Dunes : 5e feuille (parcelles 389-493). - Tirage bleu [1937]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:1 250

- **1882 W 012/7** - Section B du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-278). - Tirage bleu [1937]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

- **1882 W 012/8** - Section B du Bourg : 2e et 3e feuilles (parcelles 279-836). - Tirage bleu [1937]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

- **1882 W 012/9** - Section B du Bourg : 4e feuille (parcelles 837-1110). - Tirage bleu [1937]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:1 250

- **1882 W 012/10** - Section B du Bourg : 5e feuille (parcelles 1111-1367). - Tirage bleu [1937]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:1 250

- **1882 W 012/11** - Section C du Champ (parcelles 1-940). - Tirage bleu [1937]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

- **1882 W 012/12** - Section D des Marais Salants : 1re feuille (parcelles 1-787). - Tirage bleu [1937]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

- **1882 W 012/13** - Section D des Marais Salants : 2e feuille (parcelles 788-1153). - Tirage bleu [1937]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

- **1882 W 012/14** - Section D des Marais Salants : 3e feuille (parcelles 1154-1488). - Tirage bleu [1937]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
- **1882 W 012/15** - Section E de Marconnais : 1re feuille (parcelles 1-196). - Tirage bleu [1937]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
- **1882 W 012/16** - Section E de Marconnais : 2e feuille (parcelles 197-321). - Tirage bleu [1937]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
- **1882 W 012/17** - Section E de Marconnais : 3e feuille (parcelles 322-462). - Tirage bleu [1937]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
- Autres plans

#### **Présentation Du Contenu :**

Les plans minutes de conservation (PMC), mis à jour jusqu'à l'informatisation du cadastre dans les années 1990, sont datés à leur ouverture avec une mention d'édition. Le premier est daté de la rénovation et il peut y avoir plusieurs générations de PMC pour des parties de communes ayant beaucoup évolué. Les calques clichés sont des copies du plan minute de conservation, à une date donnée, destinées à être vendues.

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.
- Fiches d'état de section

#### **Présentation Du Contenu :**

Créées à la rénovation du cadastre, elles sont généralement mises à jour jusqu'en 1979, parfois jusqu'en 1981. A chaque fiche correspond une parcelle dont elle indique : la superficie, les différents propriétaires successifs (par leur numéro de compte), les éventuelles modifications ainsi que la possible existence d'un document d'arpentage (DA).

- Propriétés non bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Ces fiches parcellaires concernent la totalité des parcelles de la commune ; les terrains qualifiés de "sol" ou "sol de maison" donnent lieu à la création d'une fiche de propriété bâtie, pas toujours conservée. Lorsqu'une parcelle est supprimée (modification du tracé, division, remembrement), la fiche est annulée. Ces fiches annulées ont pu, suivant la période et suivant les communes, être laissées à leur place d'origine, constituer une série à part ou être détruites. Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles R (années 1930), 3004 (fin des années 1930 aux années 1950), 6003 (années

1960 et 1970) et 6182 (années 1980). Il est à signaler que le modèle R est le seul établissant une concordance avec les anciennes parcelles du cadastre napoléonien.

- **30 W 4685** - Section A, parcelles 1-1699. 1937-1981
- **30 W 4686** - Section A, parcelles 1700-1879. 1937-1981
- **30 W 4720** - Section A, parcelles 7-1713 (fiches annulées). 1937-1979
- **30 W 4687** - Section B, parcelles 151-1499. 1937-1981
- **30 W 4688** - Section B, parcelles 1501-2230. 1937-1981
- **30 W 4721** - Section B, parcelles 1-1874 (fiches annulées). 1937-1979
- **30 W 4689** - Section C, parcelles 1-500. 1937-1980
- **30 W 4690** - Section C, parcelles 501-1256. 1937-1980
- **30 W 4722** - Section C, parcelles 7-1101 (fiches annulées). 1937-1979
- **30 W 4691** - Section D, parcelles 2-600. 1937-1980
- **30 W 4692** - Section D, parcelles 601-1583. 1937-1980
- **30 W 4723** - Section D, parcelles 1-1468 (fiches annulées). 1937-1979
- **30 W 4693** - Section E, parcelles 1-300. 1937-1979
- **30 W 4694** - Section E, parcelles 301-514. 1937-1979
- **30 W 4724** - Section E, parcelles 55-405 (fiches annulées). 1937-1979
- Propriétés bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Ces fiches concernent les bâtiments (maison, usine, bâtiment public...). Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles 3005 (années 1940 et 1950), 6005 (années 1960 et 1970) et 6009 (à partir de 1978). Elles sont associées aux fiches modèle 3006 concernant les lieux-dits.

- **30 W 4714** - Section A, parcelles 17-929. 1937-1979
- **30 W 4715** - Section A, parcelles 931-1688. 1937-1979
- **30 W 4716** - Section B, parcelles 229-1885. 1937-1979
- **30 W 4717** - Section C, parcelles 8-1114. 1937-1979
- **30 W 4718** - Section D, parcelles 5-1560. 1937-1979
- **30 W 4719** - Section E, parcelles 3-502. 1937-1979
- Matrice et comptes annulés, 1937-1975

#### **Présentation Du Contenu :**

Cette matrice, ouverte à la rénovation du cadastre, est tenue sur des feuillets mobiles et mise à jour jusqu'en 1975. La table des comptes qui l'ouvre, attribue des numéros chaque année aux nouveaux propriétaires, en commençant par les personnes morales et en poursuivant par les particuliers, classés dans l'ordre alphabétique (année par année). Cette table renvoie, si le nom n'est pas rayé, aux premiers volumes de la matrice classés sur toute la période dans l'ordre alphabétique des noms de propriétaires. Si le nom est rayé, elle renvoie aux volumes des comptes annulés classés par numéro de compte ; un compte est annulé lorsqu'un propriétaire cède la totalité des biens qui y sont portés.

- Matrice des propriétés bâties et non bâties

- **1882 W 27** - Table des comptes avec les noms des propriétaires. Personnes morales, A à Bat. 1937-1975
- **1882 W 28** - Bau à Bord. 1937-1975
- **1882 W 29** - Born à Ch. 1937-1975
- **1882 W 30** - Cl à Fo. 1937-1975
- **1882 W 31** - Fr à Gi. 1937-1975
- **1882 W 32** - Gl à Le. 1937-1975
- **1882 W 33** - Lh à Mo. 1937-1975
- **1882 W 34** - Mu à P. 1937-1975
- **1882 W 35** - Q à Roun. 1937-1975
- **1882 W 36** - Rouss à Z. 1937-1975
- Comptes annulés
  
- **1882 W 37** - 1 à 260. 1937-1975
- **1882 W 38** - 261 à 500. 1937-1975
- **1882 W 39** - 501 à 849. 1937-1975
- **1882 W 40** - 851 à 1270. 1937-1975
- **1882 W 41** - 1271 à 2999. 1937-1975
- Comptes annulés, 1976-1979

#### **Présentation Du Contenu :**

Les matrices de cette période n'ont jamais été conservées ; les comptes sont désormais annulés à chaque modification, sans qu'on la connaisse. Ils sont identifiés par un numéro précédé de l'initiale du nom du propriétaire et d'un "+" pour les personnes morales. Ils sont classés, annuellement, par ordre alphabétique des propriétaires. C'est en fait, grâce aux fiches d'état de section qu'on peut faire l'historique d'une parcelle.

- **1882 W 42** - 1976.
- **1882 W 43** - 1977. Personnes morales, A à C
- **1882 W 44** - 1977. D à L.
- **1882 W 45** - 1977. M à V.
- **1882 W 46** - 1978. Personnes morales, A à H.
- **1882 W 47** - 1978. J à V.
- **1882 W 48** - 1979. Personnes morales, A à C.
- **1882 W 49** - 1979. D à Mol.
- **1882 W 50** - 1979. Mon à Z.

#### ● Bazoges-en-Paillers

- Cadastre napoléonien de Bazoges-en-Paillers (1838-1934)

#### **Présentation Du Contenu :**

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976. Dans cette commune, chaque section est divisée en sous-sections : la référence d'une parcelle se présente donc sous la

forme lettre + chiffre pour la section suivi du numéro de parcelle (exemple : A3 123).

▪ Délimitations et opérations trigonométriques

- **3 P 3779** - Délimitation du territoire de la commune : procès-verbal (1833, approuvé par le préfet en 1834), 5 croquis (numérisés). 1833-1834

▪ Plans

**Présentation Du Contenu :**

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal. Dans cette commune, chaque section est elle-même divisée en sous-sections présentées sur les tableaux d'assemblage par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 013/1** - Tableau d'assemblage 1838  
**Echelle** :1:10 000
- **3 P 013/2** - Tableau d'assemblage de la Section A des Rancunelières [1838]  
**Echelle** :1:4 000
- **3 P 013/6** - Sections A1, A2, A3, A4 1838  
**Echelle** :1:2 000
- **3 P 013/7** - Sections A5, A6, A7 1838  
**Echelle** :1:2 000
- **3 P 013/3** - Tableau d'assemblage de la Section B de Blond [Belon] [1838]  
**Echelle** :1:4 000
- **3 P 013/9** - Sections B1, B2, B3, B4 1838  
**Echelle** :1:2 000
- **3 P 013/8** - Développements du Grand Blond (section B2) et de la Roulière (section B3) 1838  
**Echelle** :1:1 000
- **3 P 013/10** - Sections B5, B6, B7, B8 1838
- **3 P 013/4** - Tableau d'assemblage de la Section C du Bourg [1838]  
**Echelle** :1:4 000
- **3 P 013/11** - Sections C1, C2, C3 1838  
**Echelle** :1:2 000
- **3 P 013/13** - Sections C4, C5, C6, C7 1838  
**Echelle** :1:2 000
- **3 P 013/12** - Développement du Bourg (section C7) 1838  
**Echelle** :1:1 000
- **3 P 013/5** - Tableau d'assemblage de la Section D de la Brosse [1838]  
**Echelle** :1:8 000
- **3 P 013/14** - Sections D1, D2, D3 1838  
**Echelle** :1:2 000
- **3 P 013/15** - Sections D4, D5, D6 1838  
**Echelle** :1:2 000
- **3 P 013/16** - Sections D7, D8, D9, D10 1838  
**Echelle** :1:2 000
- Tableaux indicatifs ou états de section

## Présentation Du Contenu :

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 148** - Tableaux indicatifs des sections A1-A7 (vues 1-14), B1-B8 (vues 14-36), C1-C7 (vues 36-59) et D1-D10 (vues 59-82). Relevés des numéros de même nature de culture des sections A à D (vues 82-132). Table alphabétique des propriétaires non mise à jour (vues 133-155). 1839-1934
- **3 P 149** - Etats de sections dressés par lieux-dits (sections A à D). Table alphabétique des propriétaires non mise à jour. 1839
  - Matrice des propriétés foncières puis matrice des propriétés non bâties

## Présentation Du Contenu :

Ces matrices sont accessibles par des tables alphabétiques des propriétaires. Elles comprennent la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains bâtis, qualifiés de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portés dans ces volumes, mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. En 1913, la matrice des propriétés foncières, utilisée depuis l'origine, est remplacée par de nouveaux formulaires, reprenant la situation à cette date. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à chaque génération de matrices. On y reprend, par année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins).

- Matrice des propriétés foncières
  - **3 P 150** - Volume unique. Table alphabétique des propriétaires. 1839-1914
  - **3 P 3471** - Augmentations et diminutions. 1839-1914
  - Matrice des propriétés non bâties
  - **3 P 153** - Volume unique. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1913-1934
    - Matrice des propriétés bâties

## Présentation Du Contenu :

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont

construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- **3 P 151** - 1882-1911. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions.
- **3 P 152** - 1911-1934. Table alphabétique des propriétaires.
  - Cadastre rénové de Bazoges-en-Paillers (1935-1979)

### **Présentation Du Contenu :**

Le cadastre rénové est composé de plans, fiches d'état de section, matrices et comptes annulés.

#### ▪ Plans

- Plans minutes de rénovation (PMR)

#### **Présentation Du Contenu :**

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre une telle superposition.

- **2313 W 013/1** - Tableau d'assemblage. - Tirage bleu 1935  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:10 000
- **2313 W 013/2** - Section A des Rancunelières : 1re feuille (parcelles 1-97). - Tirage bleu 1935  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 000
- **2313 W 013/3** - Section A des Rancunelières : 2e feuille (parcelles 98-232). - Tirage bleu 1935  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 000
- **2313 W 013/4** - Section B de Blond : 1re et 2e feuilles (parcelles 1-370). - Tirage bleu 1935  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 000
- **2313 W 013/5** - Section B de Blond : 3e feuille (parcelles 371-501) et développements du Grand Blond (parcelles 40-81) et de la Roulière (parcelles 249-274). - Tirage bleu 1935  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 000, 1:1 000

- **2313 W 013/6** - Section C du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-67). - Tirage bleu 1935  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2313 W 013/7** - Section C du Bourg : 2e feuille (parcelles 68-267). - Tirage bleu 1935  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2313 W 013/8** - Section C du Bourg : 3e feuille (parcelles 268-688). - Tirage bleu 1935  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2313 W 013/9** - Section D de la Brosse : 1re feuille (parcelles 1-83). - Tirage bleu 1935  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2313 W 013/10** - Section D de la Brosse : 2e feuille (parcelles 84-320). - Tirage bleu 1935  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2313 W 013/11** - Section D de la Brosse : 3e feuille (parcelles 321-536). - Tirage bleu 1935  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 000
- Autres plans

#### **Présentation Du Contenu :**

Les plans minutes de conservation (PMC), mis à jour jusqu'à l'informatisation du cadastre dans les années 1990, sont datés à leur ouverture avec une mention d'édition. Le premier est daté de la rénovation et il peut y avoir plusieurs générations de PMC pour des parties de communes ayant beaucoup évolué. Les calques clichés sont des copies du plan minute de conservation, à une date donnée, destinées à être vendues.

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.
- Fiches d'état de section

#### **Présentation Du Contenu :**

Créées à la rénovation du cadastre, elles sont généralement mises à jour jusqu'en 1979, parfois jusqu'en 1981. A chaque fiche correspond une parcelle dont elle indique : la superficie, les différents propriétaires successifs (par leur numéro de compte), les éventuelles modifications ainsi que la possible existence d'un document d'arpentage (DA).

- Propriétés non bâties
- #### **Présentation Du Contenu :**



Ces fiches parcellaires concernent la totalité des parcelles de la commune ; les terrains qualifiés de "sol" ou "sol de maison" donnent lieu à la création d'une fiche de propriété bâtie, pas toujours conservée. Lorsqu'une parcelle est supprimée (modification du tracé, division, remembrement), la fiche est annulée. Ces fiches annulées ont pu, suivant la période et suivant les communes, être laissées à leur place d'origine, constituer une série à part ou être détruites. Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles R (années 1930), 3004 (fin des années 1930 aux années 1950), 6003 (années 1960 et 1970) et 6182 (années 1980). Il est à signaler que le modèle R est le seul établissant une concordance avec les anciennes parcelles du cadastre napoléonien.

- **30 W 1264** - Section A, parcelles 1-272. 1935-1979
- **30 W 1265** - Section B, parcelles 1-531. 1935-1979
- **30 W 1266** - Section C, parcelles 1-499. 1935-1979
- **30 W 1267** - Section C, parcelles 500-1011. 1935-1979
- **30 W 1268** - Section D, parcelles 1-697. 1935-1979
- Matrice et comptes annulés, 1935-1975

#### **Présentation Du Contenu :**

Cette matrice, ouverte à la rénovation du cadastre, est tenue sur des feuillets mobiles et mise à jour jusqu'en 1975. La table des comptes qui l'ouvre, attribue des numéros chaque année aux nouveaux propriétaires, en commençant par les personnes morales et en poursuivant par les particuliers, classés dans l'ordre alphabétique (année par année). Cette table renvoie, si le nom n'est pas rayé, aux premiers volumes de la matrice classés sur toute la période dans l'ordre alphabétique des noms de propriétaires. Si le nom est rayé, elle renvoie aux volumes des comptes annulés classés par numéro de compte ; un compte est annulé lorsqu'un propriétaire cède la totalité des biens qui y sont portés.

- Matrice des propriétés bâties et non bâties
  - **1611 W 42** - Table des comptes avec les noms des propriétaires. Personnes morales, A à G. 1935-1975
  - **1611 W 43** - H à Z. 1935-1975
  - Comptes annulés
  
  - **1611 W 44** - 1935-1975.
    - Comptes annulés, 1976-1979

#### **Présentation Du Contenu :**

Les matrices de cette période n'ont jamais été conservées ; les comptes sont désormais annulés à chaque modification, sans qu'on la connaisse. Ils sont identifiés par un numéro précédé de l'initiale du nom du propriétaire et d'un "+" pour les personnes morales. Ils sont classés, annuellement, par ordre alphabétique des propriétaires. C'est en fait, grâce aux fiches d'état de section qu'on peut faire l'historique d'une parcelle.

- **1611 W 45** - 1976-1979.

- Bazoges-en-Pareds

- Cadastre napoléonien de Bazoges-en-Pareds (1834-1963)

**Présentation Du Contenu :**

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976.

- Délimitations et opérations trigonométriques

- **3 P 3780** - Délimitation du territoire de la commune : procès-verbal (1831, approuvé par le préfet en 1833), 11 croquis (numérisés, 2 exemplaires).  
Triangulation (1833) : opérations et canevas trigonométriques, croquis du repère des points trigonométriques, procès-verbal de vérification. 1831-1833
- **3 P 3781** - Procès-verbal de vérification du plan parcellaire. 1834
  - Plans

**Présentation Du Contenu :**

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelle apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 014/1** - Tableau d'assemblage 1834  
**Echelle** :1:20 000
- **3 P 014/5** - Section A de Velaudin : 1re feuille (parcelles 1-695) 1834  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 014/6** - Section A de Velaudin : 2e feuille (parcelles 925-1742) 1834
- **3 P 014/2** - Section A : développement D de Velaudin (parcelles 344-434) et développements B, C, E et F (parcelles 68-130, 144-194, 239-282, 483-506, 516-528) [1834]
- **3 P 014/3** - Section A : développement G de la Fambretière (parcelles 696-924) et développement H (parcelles 1591-1679, 1696-1706) [1834]
- **3 P 014/4** - Section A : développements J et K (parcelles 988-998, 1020-1048, 1065-1168, 1225-1482) [1834]
- **3 P 014/8** - Section B de Puymain : 1re feuille (parcelles 1-341) 1834  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 014/9** - Section B de Puymain : 2e feuille (parcelles 342-871) 1834  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 014/7** - Section B : développements A (parcelles 8-27), B (parcelles 286-333) et C (parcelles 595-846) 1834
- **3 P 014/11** - Section C de la Ville Neuve : 1re feuille (parcelles 1-484) 1834

**Echelle** :1:2 500

- **3 P 014/12** - Section C de la Ville Neuve : 2e feuille (parcelles 485-1141) 1834

**Echelle** :1:2 500

- **3 P 014/13** - Section C de la Ville Neuve : 3e feuille (parcelles 1289-1534) 1834

**Echelle** :1:2 500

- **3 P 014/10** - Section C : développements B (parcelles 321-338), C (parcelles 402-444), D (parcelles 521-571), E (parcelles 726-753, 762-897), F (parcelles 980-1024) et G (parcelles 1142-1288) 1834

- **3 P 014/14** - Section D de Pulteau : 1re feuille (parcelles 1-188) 1834

**Echelle** :1:2 500

- **3 P 014/15** - Section D de Pulteau : 2e feuille (parcelles 189-943) 1834

**Echelle** :1:2 500

- **3 P 014/18** - Section E de la Rousselière : 1re feuille (parcelles 1-727) 1834

**Echelle** :1:2 500

- **3 P 014/19** - Section E de la Rousselière : 2e feuille (parcelles 728-1352) 1834

- **3 P 014/16** - Section E : développement A de la Limousinière (parcelles 89-142), développement B du Moulin des Vignes (parcelles 225-516, 527-669) et développement C de la Rousselière (parcelles 729-795) 1834

- **3 P 014/17** - Section E : développement E de la Rousselière (parcelles 798-856, 889-946) et développement F (parcelles 998-1092) 1834

- **3 P 014/22** - Section F de Loyau-Ville : 1re feuille (parcelles 1-658) 1834

**Echelle** :1:2 500

- **3 P 014/23** - Section F de Loyau-Ville : 2e feuille (parcelles 659-1380) 1834

**Echelle** :1:2 500

- **3 P 014/20** - Section F : développement A (parcelles 4-321, 336-399) 1834

- **3 P 014/21** - Section F : développements B (parcelles 703-1091) et C (parcelles 1094-1144, 1206-1231) 1834

- **3 P 014/25** - Section G du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-350) 1834

**Echelle** :1:2 500

- **3 P 014/26** - Section G du Bourg : 2e feuille (parcelles 488-557, 706-1094) 1834

**Echelle** :1:2 500

- **3 P 014/27** - Section G du Bourg : 3e feuille (parcelles 1095-1390) 1834

**Echelle** :1:2 500

- **3 P 014/28** - Section G du Bourg : 4e feuille (parcelles 1391-1836) 1834

**Echelle** :1:2 500

- **3 P 014/24** - Section G : développements de la Roussière (parcelles 351-487) et du Bourg (parcelles 558-705) 1834

**Echelle** :1:1 250

- Tableaux indicatifs ou états de section

### **Présentation Du Contenu :**

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les

localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 154** - Tableaux indicatifs des sections A (vues 1-49), B (vues 49-74), C (vues 74-117), D (vues 117-146), E (vues 146-185), F (vues 185-223) et G (vues 223-280). Relevés des numéros de même nature de culture des sections A à G (vues 280-430). Table alphabétique des propriétaires non mise à jour (vues 431-542). 1835-1963
  - Matrice des propriétés foncières puis matrice des propriétés non bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Ces matrices sont accessibles par des tables alphabétiques des propriétaires. Elles comprennent la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains bâtis, qualifiés de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portés dans ces volumes, mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. En 1913, la matrice des propriétés foncières, utilisée depuis l'origine, est remplacée par de nouveaux formulaires, reprenant la situation à cette date. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à chaque génération de matrices. On y reprend, par année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins).

- Matrice des propriétés foncières
  - **3 P 155** - Vol. 1, fol. 1 à 640. Table alphabétique des propriétaires. 1836-1914
  - **3 P 156** - Vol. 2, fol. 641 à 1320. 1836-1914
  - **3 P 157** - Vol. 3, fol. 1321 à 1960. 1836-1914
  - **3 P 158** - Vol. 4, fol. 1961 à 2620. 1840-1914
  - **3 P 159** - Vol. 5, fol. 2621 à 3280. 1874-1914
  - **3 P 160** - Vol. 6, fol. 3281 à 3920. 1887-1914
  - **3 P 3472** - Augmentations et diminutions. 1836-1914
  - Matrice des propriétés non bâties
    - **3 P 163** - Vol. 1. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1913-1963
    - **3 P 164** - Vol. 2, fol. 1 à 596. 1913-1963
    - **3 P 165** - Vol. 3, fol. 597 à 1196. 1913-1963
    - **3 P 166** - Vol. 4, fol. 1197 à 1796. 1913-1963
    - **3 P 167** - Vol. 5, fol. 1797 à 2396. 1913-1963
    - Matrice des propriétés bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans

mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- **3 P 161** - 1882-1911. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions.
- **3 P 162** - 1911-1963. Table alphabétique des propriétaires.
  - Cadastre rénové de Bazoges-en-Pareds (1964-1979)

### **Présentation Du Contenu :**

Le cadastre rénové est composé de plans, fiches d'état de section, matrices et comptes annulés.

#### ▪ Plans

- Plans minutes de rénovation (PMR)

#### **Présentation Du Contenu :**

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre une telle superposition.

- **MIL 79/4 014-1** - Tableau d'assemblage. 1964  
**Données Techniques** : Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** : 1:20 000
- **MIL 79/4 014-2** - Section A : 1<sup>re</sup> feuille (parcelles 1-438). 1964  
**Données Techniques** : Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** : 1:2 500
- **MIL 79/4 014-3** - Section A : développements A (parcelles 14-27), B (parcelles 38-94), C (parcelles 108-132), D de la Fambretière (parcelles 252-322), E des Guérinières (parcelles 191-204) et F (parcelles 176-186). 1964  
**Données Techniques** : Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** : 1:1 250
- **MIL 79/4 014-5** - Section A : 2<sup>e</sup> feuille (parcelles 439-1043). 1964  
**Données Techniques** : Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** : 1:2 500
- **MIL 79/4 014-6** - Section A : développements A (parcelles 996-1018), B (parcelles 474-485, 504-606) et C (parcelles 749-895). 1964  
**Données Techniques** : Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** : 1:1 250

- **MIL 79/4 014-7** - Section B : 1re feuille (parcelles 1-276). 1964  
**Données Techniques** :Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** :1:2 500
- **MIL 79/4 014-8** - Section B : développements A (parcelles 9-19), B du Relais du Loup Pendu (parcelles 230-236), C du Plessis-Bouchard (parcelles 63-74) et D (parcelles 177-214). 1964  
**Données Techniques** :Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** :1:1 250
- **1016 W 014/10** - Section B : 2e feuille (parcelles 277-711). 1964  
**Données Techniques** :Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** :1:2 500
- **MIL 79/4 014-11** - Section B : développement (parcelles 538-711). 1964  
**Données Techniques** :Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** :1:1 250
- **MIL 79/4 014-12** - Section C : 1re feuille (parcelles 1-429). 1964  
**Données Techniques** :Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** :1:2 500
- **MIL 79/4 014-13** - Section C : développements A (parcelles 77-79, 82, 84-85), B (parcelles 275-287) et C (parcelles 348-351). 1964  
**Données Techniques** :Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** :1:1 250
- **MIL 79/4 014-14** - Section C : 2e feuille (parcelles 430-1010). 1964  
**Données Techniques** :Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** :1:2 500
- **MIL 79/4 014-15** - Section C : développements A (parcelles 977-998), B (parcelles 485-610), C (parcelles 824-840), D (647-739). 1964  
**Données Techniques** :Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** :1:1 250
- **MIL 79/4 014-16** - Section C : 3e feuille (parcelles 1011-1169). 1964  
**Données Techniques** :Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** :1:2 500
- **MIL 79/4 014-17** - Section D : 1re feuille (parcelles 1-201). 1964  
**Données Techniques** :Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** :1:2 500
- **MIL 79/4 014-18** - Section D : 2e feuille (parcelles 202-580). 1964  
**Données Techniques** :Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** :1:2 500, 1:1 250
- **MIL 79/4 014-19** - Section E : 1re feuille (parcelles 1-576). 1964  
**Données Techniques** :Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** :1:2 500, 1:1 250
- **MIL 79/4 014-20** - Section E : 2e feuille (parcelles 577-880). 1964  
**Données Techniques** :Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** :1:2 500, 1:1 250
- **MIL 79/4 014-21** - Section F : 1re feuille (parcelles 1-387). 1964  
**Données Techniques** :Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** :1:2 500
- **MIL 79/4 014-22** - Section F : développement (parcelles 63-152, 155-199, 219-262). 1964  
**Données Techniques** :Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** :1:1 250

- **MIL 79/4 014-23** - Section F : 2e feuille (parcelles 388-805). 1964  
**Données Techniques** :Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** :1:2 500
- **MIL 79/4 014-24** - Section F : développement (parcelles 450-693). 1964  
**Données Techniques** :Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** :1:1 250
- **MIL 79/4 014-25** - Section G : 1re feuille (parcelles 1-213). 1964  
**Données Techniques** :Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** :1:2 500
- **MIL 79/4 014-26** - Section G : 2e feuille (parcelles 214-567). 1964  
**Données Techniques** :Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** :1:2 500
- **MIL 79/4 014-27** - Section G : 3e feuille (parcelles 568-823). 1964  
**Données Techniques** :Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** :1:2 500
- **MIL 79/4 014-28** - Section G : 4e feuille (parcelles 824-1036). 1964  
**Données Techniques** :Calque cliché de rénovation, Calque  
**Echelle** :1:2 500
- **2258 W 014/29** - Section AB de Velaudin (parcelles 1-4, 105-157, 160-164). [1964]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:1 000
- **2258 W 014/30** - Section AB de Velaudin (parcelles 5-30, 59-104). [1964]  
  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:1 000
- **2258 W 014/31** - Section AB de Velaudin (parcelles 31-58, 158-159). [1964]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:1 000
- **2258 W 014/32** - Section AC (parcelles 1-53, 58-66, 210-229). [1964]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:1 000
- **2258 W 014/33** - Section AC (parcelles 54-57, 67-106, 170-209). [1964]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:1 000
- **2258 W 014/34** - Section AC (parcelles 107-169, 230). [1964]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:1 000
- **2258 W 014/35** - Section AD (parcelles 1-46). [1964]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:1 000
- **2258 W 014/36** - Section AD (parcelles 47-166). [1964]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:1 000
- **2258 W 014/37** - Section AD (parcelles 167-249). [1964]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:1 000
- **2258 W 014/38** - Section AD (parcelles 250-338). [1964]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur

**Echelle** :1:1 000

- **2258 W 014/39** - Section AE (parcelles 1-103, 106, 178-255). [1964]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:1 000
- **2258 W 014/40** - Section AE (parcelles 104-105, 107-109, 151-177). [1964]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:1 000
- **2258 W 014/41** - Section AE (parcelles 110-150). [1964]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:1 000
- Autres plans

#### **Présentation Du Contenu :**

Les plans minutes de conservation (PMC), mis à jour jusqu'à l'informatisation du cadastre dans les années 1990, sont datés à leur ouverture avec une mention d'édition. Le premier est daté de la rénovation et il peut y avoir plusieurs générations de PMC pour des parties de communes ayant beaucoup évolué. Les calques clichés sont des copies du plan minute de conservation, à une date donnée, destinées à être vendues.

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.
- Fiches d'état de section

#### **Présentation Du Contenu :**

Créées à la rénovation du cadastre, elles sont généralement mises à jour jusqu'en 1979, parfois jusqu'en 1981. A chaque fiche correspond une parcelle dont elle indique : la superficie, les différents propriétaires successifs (par leur numéro de compte), les éventuelles modifications ainsi que la possible existence d'un document d'arpentage (DA).

- Propriétés non bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Ces fiches parcellaires concernent la totalité des parcelles de la commune ; les terrains qualifiés de "sol" ou "sol de maison" donnent lieu à la création d'une fiche de propriété bâtie, pas toujours conservée. Lorsqu'une parcelle est supprimée (modification du tracé, division, remembrement), la fiche est annulée. Ces fiches annulées ont pu, suivant la période et suivant les communes, être laissées à leur place d'origine, constituer une série à part ou être détruites. Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles R (années 1930), 3004 (fin des années 1930 aux années 1950), 6003 (années 1960 et 1970) et 6182 (années 1980). Il est à signaler que le modèle R est le seul établissant une concordance avec les anciennes parcelles du cadastre napoléonien.



- 
- **30 W 2861** - Section B, parcelles 9-781. 1964-1979
- **30 W 2862** - Section C, parcelles 9-1311. 1964-1979
- **30 W 2863** - Section D, parcelles 1-651. 1964-1979
- **30 W 2864** - Section E, parcelles 4-933. 1964-1979
- **30 W 2865** - Section F, parcelles 6-857. 1964-1979
- **30 W 2866** - Section G, parcelles 71-1207. 1964-1979
- **30 W 2867** - Section AB, parcelles 5-196. 1964-1979
- **30 W 2868** - Section AC, parcelles 1-301. 1964-1979
- **30 W 2869** - Section AD, parcelles 1-389. 1964-1979
- **30 W 2870** - Section AE, parcelles 6-295. 1964-1979
- **30 W 2871** - Section ZA, parcelles 1-86. 1975-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section A, ouvertes en 1964.

- **30 W 2872** - Section ZB, parcelles 1-80. 1975-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation des fiches des sections A et B, ouvertes en 1964.

- **30 W 2873** - Section ZC, parcelles 1-73. 1975-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section B, ouvertes en 1964.

- **30 W 2874** - Section ZD, parcelles 1-57. 1975-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section C, ouvertes en 1964.

- **30 W 2875** - Section ZE, parcelles 1-159. 1975-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches des sections C et G, ouvertes en 1964.

- **30 W 2876** - Section ZH, parcelles 1-165. 1975-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section C, ouvertes en 1964.

- **30 W 2877** - Section ZI, parcelles 1-84. 1975-1979
- **30 W 2878** - Section ZK, parcelles 1-112. 1975-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section C, ouvertes en 1964.

- **30 W 2879** - Section ZL, parcelles 1-40. 1975-1979
- **30 W 2880** - Section ZM, parcelles 1-148. 1975-1979

**Présentation Du Contenu :**

---

Réutilisation de fiches des sections D et G, ouvertes en 1964.

- **30 W 2881** - Section ZN, parcelles 1-53. 1975-1979
- **30 W 2882** - Section ZO, parcelles 1-88. 1975-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section E, ouvertes en 1964.

- **30 W 2883** - Section ZP, parcelles 1-198. 1975-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section E, ouvertes en 1964.

- **30 W 2884** - Section ZR, parcelles 1-47. 1975-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section E, ouvertes en 1964.

- **30 W 2885** - Section ZS, parcelles 1-42. 1975-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section E, ouvertes en 1964.

- **30 W 2886** - Section ZT, parcelles 1-200. 1975-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section F, ouvertes en 1964.

- **30 W 2887** - Section ZV, parcelles 1-108. 1975-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section F, ouvertes en 1964.

- **30 W 2888** - Section ZW, parcelles 1-100. 1975-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section G, ouvertes en 1964.

- **30 W 2889** - Section ZX, parcelles 1-67. 1975-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches des sections F et G, ouvertes en 1964.

- **30 W 2890** - Section ZY, parcelles 1-113. 1975-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section G, ouvertes en 1964.

- **30 W 2900** - Sections A à G : fiches annulées lors du remembrement. 1964-1977

---

### **Présentation Du Contenu :**

Fiches parcellaires classées par n° de compte du procès-verbal de remembrement (n°755 à 832).

- **30 W 2891** - Sections A à G : fiches annulées lors du remembrement. 1964-1977

### **Présentation Du Contenu :**

Fiches parcellaires classées par n° de compte du procès-verbal de remembrement (n°832 à 1066).

- **30 W 2892** - Sections A à G : fiches annulées lors du remembrement. 1964-1977

### **Présentation Du Contenu :**

Fiches parcellaires classées par n° de compte du procès-verbal de remembrement (n°1066 à 1280).

- **30 W 2893** - Section YA, parcelles 1-102. 1975-1981

### **Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section G, ouvertes en 1964.

- **30 W 2894** - Section YB, parcelles 1-53. 1975-1979

### **Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section B, ouvertes en 1964.

- **30 W 2895** - Section YC, parcelles 1-250. 1975-1979

### **Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section A, ouvertes en 1964.

- **30 W 2896** - Section YD, parcelles 1-52. 1975-1979
- **30 W 2897** - Section YE, parcelles 1-149. 1975-1979

### **Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section A, ouvertes en 1964.

- **30 W 2898** - Section YH, parcelles 1-55. 1975-1979

### **Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section A, ouvertes en 1964.

- **30 W 2899** - Section YI, parcelles 1-67. 1975-1979

### **Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section A, ouvertes en 1964.

- Matrice et comptes annulés, 1964-1975

#### **Présentation Du Contenu :**

Cette matrice, ouverte à la rénovation du cadastre, est tenue sur des feuillets mobiles et mise à jour jusqu'en 1975. La table des comptes qui l'ouvre, attribue des numéros chaque année aux nouveaux propriétaires, en commençant par les personnes morales et en poursuivant par les particuliers, classés dans l'ordre alphabétique (année par année). Cette table renvoie, si le nom n'est pas rayé, aux premiers volumes de la matrice classés sur toute la période dans l'ordre alphabétique des noms de propriétaires. Si le nom est rayé, elle renvoie aux volumes des comptes annulés classés par numéro de compte ; un compte est annulé lorsqu'un propriétaire cède la totalité des biens qui y sont portés.

- Matrice des propriétés bâties et non bâties
  - **1741 W 21** - Table des comptes avec les noms des propriétaires. Personnes morales, A à Bh. 1964-1975
  - **1741 W 22** - Bi à C. 1964-1975
  - **1741 W 23** - D à G. 1964-1975
  - **1741 W 24** - H à Pn. 1964-1975
  - **1741 W 25** - Po à Z. 1964-1975
  - Comptes annulés
    - **1741 W 26** - 1 à 700. 1964-1975
    - **1741 W 27** - 701 à fin. 1964-1975
    - Comptes annulés, 1976-1979

#### **Présentation Du Contenu :**

Les matrices de cette période n'ont jamais été conservées ; les comptes sont désormais annulés à chaque modification, sans qu'on la connaisse. Ils sont identifiés par un numéro précédé de l'initiale du nom du propriétaire et d'un "+" pour les personnes morales. Ils sont classés, annuellement, par ordre alphabétique des propriétaires. C'est en fait, grâce aux fiches d'état de section qu'on peut faire l'historique d'une parcelle.

- Les comptes annulés sont lacunaires pour cette commune.

- Beaufou

#### **Présentation Du Contenu :**

Diminution en 1849 par distraction d'une partie de la section F réunie à la commune de Belleville-sur-Vie.

- Cadastre napoléonien de Beaufou (1837-1945)

#### **Présentation Du Contenu :**

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976.

▪ Délimitations et opérations trigonométriques

- **3 P 3782** - Délimitation du territoire de la commune : procès-verbal (1830), 6 croquis (numérisés). Triangulation (1836) : procès-verbal de vérification. 1830-1836
- **3 P 3783** - Procès-verbal de vérification du plan parcellaire. 1837
  - Plans

**Présentation Du Contenu :**

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelle apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 015/1** - Tableau d'assemblage 1837-[1849]

**Présentation Du Contenu :**

Mis à jour en 1849 avec le transfert d'une partie de la section F vers la commune de Belleville-sur-Vie.

**Echelle** :1:10 000

- **3 P 015/2** - Section A de la Vergne : 1re feuille (parcelles 1-707) 1837  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 015/3** - Section A de la Vergne : 2e feuille (parcelles 708-1114) [1837]  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 015/4** - Section B de Lauspierre : 1re feuille (parcelles 1-452) [1837]  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 015/5** - Section B de Lauspierre : 2e feuille (parcelles 453-932) 1837  
**Echelle** :1:2 500, 1:1 250
- **3 P 015/6** - Section C de la Courolrière : 1re feuille (parcelles 1-192) 1837  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 015/7** - Section C de la Courolrière : 2e feuille (parcelles 193-598) 1837  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 015/8** - Section C de la Courolrière : 3e feuille (parcelles 599-959) 1837  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 015/9** - Section D du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-432) 1837  
**Echelle** :1:2 500, 1:1 250
- **3 P 015/10** - Section D du Bourg : 2e feuille (parcelles 433-671) 1837  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 015/11** - Section D du Bourg : 3e feuille (parcelles 672-954) 1837  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 015/12** - Section E de la Vivantière : 1re feuille (parcelles 1-635) 1837  
**Echelle** :1:2 500, 1:1 250

- **3 P 015/13** - Section E de la Vivantière : 2e feuille (parcelles 636-1369) 1837  
**Echelle** :1:2 500, 1:1 250
- **3 P 015/14** - Section F de l'Ardouinière : 1re feuille (parcelles 1-544) 1837  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 015/15** - Section F de l'Ardouinière : 2e feuille (parcelles 545-1058) 1837  
**Présentation Du Contenu** :

Les parcelles 578-630 et 635-1058 sont transférées à la commune de Belleville-sur-Vie en 1849.

**Echelle** :1:2 500, 1:1 250

- Tableaux indicatifs ou états de section

**Présentation Du Contenu :**

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 168** - Tableaux indicatifs des sections A (vues 1-32), B (vues 32-57), C (vues 57-84), D (vues 84-111), E (vues 111-147) et F (vues 147-177). Relevés des numéros de même nature de culture des sections A à F (vues 177-283).  
Table alphabétique des propriétaires non mise à jour (vues 283-315). 1838-1945

- Matrice des propriétés foncières puis matrice des propriétés non bâties

**Présentation Du Contenu :**

Ces matrices sont accessibles par des tables alphabétiques des propriétaires. Elles comprennent la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains bâtis, qualifiés de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portés dans ces volumes, mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. En 1913, la matrice des propriétés foncières, utilisée depuis l'origine, est remplacée par de nouveaux formulaires, reprenant la situation à cette date. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à chaque génération de matrices. On y reprend, par année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins).

- Matrice des propriétés foncières
  - **3 P 169** - Vol. 1, fol. 1 à 620. Table alphabétique des propriétaires.  
1838-1914

- **3 P 170** - Vol. 2, fol. 621 à 1240. 1838-1914
- **3 P 3473** - Augmentations et diminutions. 1839-1914
- Matrice des propriétés non bâties
  
- **3 P 173** - Vol. 1, fol. 1 à 500. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1913-1945
- **3 P 174** - Vol. 2, fol. 501 à 1000. 1913-1945
- **3 P 175** - Vol. 3, fol. 1001 à 1193. 1929-1945
- Matrice des propriétés bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- **3 P 171** - 1882-1911. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions.
- **3 P 172** - 1911-1945. Table alphabétique des propriétaires.
- Cadastre rénové de Beaufou (1946-1979)

#### **Présentation Du Contenu :**

Le cadastre rénové est composé de plans, fiches d'état de section, matrices et comptes annulés.

#### ■ Plans

- Plans minutes de rénovation (PMR)

#### **Présentation Du Contenu :**

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre une telle superposition.

- **2313 W 015/1** - Tableau d'assemblage. - Tirage bleu 1946-1947  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:10 000
- **2313 W 015/2** - Section A de la Vergne : 1re feuille (parcelles 1-354). - Tirage bleu [1946]  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur

- Echelle** :1:2 500
- **2313 W 015/3** - Section A de la Vergne : 2e feuille (parcelles 355-755). - Tirage bleu [1946]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
  - **2313 W 015/4** - Section A de la Vergne : développement de la Marlaie (parcelles 487-536), - Tirage bleu [1946]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:1 250
  - **2313 W 015/5** - Section B de l'Auspierre : 1re feuille (parcelles 1-303). - Tirage bleu [1946]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
  - **2313 W 015/6** - Section B de l'Auspierre : 2e feuille (parcelles 304-673). - Tirage bleu [1946]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
  - **2313 W 015/7** - Section B de l'Auspierre : développement de l'Auspierre (parcelles 457-583). - Tirage bleu [1946]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:1 000
  - **2313 W 015/8** - Section C de la Courolrière : 1re feuille (parcelles 1-184). - Tirage bleu [1946]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
  - **2313 W 015/9** - Section C de la Courolrière : 2e feuille (parcelles 185-506). - Tirage bleu [1946]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500, 1:1 250
  - **2313 W 015/10** - Section C de la Courolrière : 3e feuille (parcelles 507-783). - Tirage bleu [1946]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
  - **2313 W 015/11** - Section D du Bourg : 1re et 2e feuilles (parcelles 1-418). - Tirage bleu [1946]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
  - **2313 W 015/12** - Section D du Bourg : développement du Bourg (parcelles 88-218). - Tirage bleu [1946]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:1 250
  - **2313 W 015/13** - Section D du Bourg : 3e feuille (parcelles 419-639). - Tirage bleu [1946]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
  - **2313 W 015/14** - Section D du Bourg : 4e feuille (parcelles 640-932). - Tirage bleu [1946]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
  - **2313 W 015/15** - Section E de la Vivantière : 1re feuille (parcelles 1-461).



- Tirage bleu [1946]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500, 1:1 250

- **2313 W 015/16** - Section E de la Vivantière : 2e feuille (parcelles 462-753). - Tirage bleu [1946]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

- **2313 W 015/17** - Section E de la Vivantière : 3e feuille (parcelles 754-1084). - Tirage bleu [1946]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

- **2313 W 015/18** - Section E de la Vivantière : développement de la Charnière (parcelles 839-924). - Tirage bleu [1946]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:1 250

- **2313 W 015/19** - Section F de l'Ardouinière : 1re et 2e feuilles (parcelles 1-510). - Tirage bleu [1946]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

- **2313 W 015/20** - Section F de l'Ardouinière : développement (parcelles 389-413). - Tirage bleu [1946]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :[1:1 250]

- Autres plans

#### **Présentation Du Contenu :**

Les plans minutes de conservation (PMC), mis à jour jusqu'à l'informatisation du cadastre dans les années 1990, sont datés à leur ouverture avec une mention d'édition. Le premier est daté de la rénovation et il peut y avoir plusieurs générations de PMC pour des parties de communes ayant beaucoup évolué. Les calques clichés sont des copies du plan minute de conservation, à une date donnée, destinées à être vendues.

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.

- Fiches d'état de section

#### **Présentation Du Contenu :**

Créées à la rénovation du cadastre, elles sont généralement mises à jour jusqu'en 1979, parfois jusqu'en 1981. A chaque fiche correspond une parcelle dont elle indique : la superficie, les différents propriétaires successifs (par leur numéro de compte), les éventuelles modifications ainsi que la possible existence d'un document d'arpentage (DA).

- Propriétés non bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Ces fiches parcellaires concernent la totalité des parcelles de la commune ; les

terrains qualifiés de "sol" ou "sol de maison" donnent lieu à la création d'une fiche de propriété bâtie, pas toujours conservée. Lorsqu'une parcelle est supprimée (modification du tracé, division, remembrement), la fiche est annulée. Ces fiches annulées ont pu, suivant la période et suivant les communes, être laissées à leur place d'origine, constituer une série à part ou être détruites. Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles R (années 1930), 3004 (fin des années 1930 aux années 1950), 6003 (années 1960 et 1970) et 6182 (années 1980). Il est à signaler que le modèle R est le seul établissant une concordance avec les anciennes parcelles du cadastre napoléonien.

- **30 W 1269** - Section A, parcelles 1-199. 1946-1979
- **30 W 1270** - Section A, parcelles 200-821. 1946-1979
- **30 W 1271** - Section B, parcelles 1-714. 1946-1979
- **30 W 1272** - Section C, parcelles 1-99. 1946-1979
- **30 W 1273** - Section C, parcelles 100-887. 1946-1979
- **30 W 1274** - Section D, parcelles 1-699. 1946-1979
- **30 W 1275** - Section D, parcelles 700-1163. 1946-1979
- **30 W 1276** - Section E, parcelles 1-899. 1946-1979
- **30 W 1277** - Section E, parcelles 900-1264. 1946-1979
- **30 W 1278** - Section F, parcelles 1-526. 1946-1979
- Matrice et comptes annulés, 1946-1975

#### **Présentation Du Contenu :**

Cette matrice, ouverte à la rénovation du cadastre, est tenue sur des feuillets mobiles et mise à jour jusqu'en 1975. La table des comptes qui l'ouvre, attribue des numéros chaque année aux nouveaux propriétaires, en commençant par les personnes morales et en poursuivant par les particuliers, classés dans l'ordre alphabétique (année par année). Cette table renvoie, si le nom n'est pas rayé, aux premiers volumes de la matrice classés sur toute la période dans l'ordre alphabétique des noms de propriétaires. Si le nom est rayé, elle renvoie aux volumes des comptes annulés classés par numéro de compte ; un compte est annulé lorsqu'un propriétaire cède la totalité des biens qui y sont portés.

- Matrice des propriétés bâties et non bâties
  - **1611 W 46** - Table des comptes avec les noms des propriétaires. Personnes morales, A à E. 1946-1975
  - **1611 W 47** - F à Mh. 1946-1975
  - **1611 W 48** - Mi à Z. 1946-1975
  - Comptes annulés
  
  - **1611 W 49** - 5 à 248. 1946-1975
  - **1611 W 50** - 251 à 500. 1946-1975
  - **1611 W 51** - 502 à 1173. 1946-1975
  - Comptes annulés, 1976-1979

#### **Présentation Du Contenu :**

Les matrices de cette période n'ont jamais été conservées ; les comptes sont désormais annulés à chaque modification, sans qu'on la connaisse. Ils sont identifiés par un numéro précédé de l'initiale du nom du propriétaire et d'un "+" pour les personnes morales. Ils sont classés, annuellement, par ordre alphabétique des propriétaires. C'est en fait, grâce aux fiches d'état de section qu'on peut faire l'historique d'une parcelle.

- **1611 W 52** - 1976-1977.
- **1611 W 53** - 1978-1979.

- Beaulieu-sous-la-Roche

**Présentation Du Contenu :**

Cette commune a fusionné avec celle de Martinet de 1834 à 1849. Leurs matrices sont toujours restées distinctes.

- Cadastre napoléonien de Beaulieu-sous-la-Roche (1824-1937)

**Présentation Du Contenu :**

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976.

- Délimitations et opérations trigonométriques

- **3 P 3784** - Délimitation du territoire de la commune : procès-verbal (1823, approuvé par le préfet en 1824), 1 croquis (numérisé). Division du territoire de la commune en sections (A-D) : procès-verbal (1823), tableau indicatif de la longueur des lignes... (1824), état des mesures locales (1823). Triangulation (1823) : opérations et canevas trigonométriques, procès-verbal de vérification. 1823-1824
- **3 P 3785** - Procès-verbal de vérification du plan parcellaire. 1824
  - Plans

**Présentation Du Contenu :**

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelle apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 016/1** - Tableau d'assemblage 1824  
**Echelle** :1:10 000
- **3 P 016/2** - Section A de la Conière : 1re feuille (parcelles 1-556) 1824  
**Echelle** :1:2 500

- **3 P 016/3** - Section A de la Conière : 2e feuille (parcelles 557-710) 1824  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 016/4** - Section A de la Conière : 3e feuille (parcelles 711-1144) 1824  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 016/5** - Section B du Plessis : 1re feuille (parcelles 1-803) 1824  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 016/6** - Section B du Plessis : 2e feuille (parcelles 804-969) 1824  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 016/7** - Section B du Plessis : 3e feuille (parcelles 1048-1374) 1824  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 016/8** - Section C du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-493) 1824  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 016/9** - Section C du Bourg : 2e feuille (parcelles 494-904, 906) 1824  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 016/10** - Section C du Bourg : 3e feuille (parcelles 905, 907-1021) 1824  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 016/11** - Section D de la Guissière : 1re feuille (parcelles 1-351) 1824  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 016/12** - Section D de la Guissière : 2e feuille (parcelles 467-783) 1824  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 016/13** - Section D de la Guissière : 3e feuille (parcelles 784-1030) 1824  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 016/14** - Section D de la Guissière : 4e feuille (parcelles 1031-1270) 1824  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 016/15** - Section D de la Guissière : 5e feuille (parcelles 1271-1385) 1824  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 016/16** - Développements de la section B : la Gachetière (parcelles 86-101), le Grand-Pay (parcelles 396-421, 434-448), le Précanteau (parcelles 658-764) et le Plessis aux Moines (parcelles 970-1047). Développements de la section C : le Bourg de Beaulieu (parcelles 255-397, 401-440), la Boucherie (parcelles 497, 512-534) et la Bouguinière (parcelles 866-886). Développements de la section D : la Vignère (parcelles 163-177), la Guérinière (parcelles 202-247), la Vacherie (parcelles 352-466) et la Milsendière (parcelles 946-976). 1824  
**Echelle** :1:1 250
- Tableaux indicatifs ou états de section

### **Présentation Du Contenu :**

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 178** - Etats des sections A (vues 1-23), B (vues 23-49), C (vues 49-69) et D (vues 69-95). Relevés des numéros de même nature de culture des sections A à D (vues 95-169). 1825-1937
- **3 P 176** - Tableaux indicatifs « minute » (sections A à D). 1824

**Présentation Du Contenu :**

Double coté 3 P 177.

- Matrice des propriétés foncières puis matrice des propriétés non bâties

**Présentation Du Contenu :**

Ces matrices sont accessibles par des tables alphabétiques des propriétaires. Elles comprennent la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains bâtis, qualifiés de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portés dans ces volumes, mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. En 1913, la matrice des propriétés foncières, utilisée depuis l'origine, est remplacée par de nouveaux formulaires, reprenant la situation à cette date. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à chaque génération de matrices. On y reprend, par année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins).

- Matrice des propriétés foncières
  - **3 P 179** - Vol. 1, fol. 1 à 760. 1825-1914
  - **3 P 180** - Vol. 2, fol. 761 à 1161. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1825-1914
  - Matrice des propriétés non bâties
    - **3 P 183** - Vol. 1, fol. 1 à 504. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1913-1937
    - **3 P 184** - Vol. 2, fol. 505 à 1008. 1913-1937
    - **3 P 185** - Vol. 3, fol. 1009 à 1184. 1926-1937
    - Matrice des propriétés bâties

**Présentation Du Contenu :**

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- **3 P 181** - 1882-1911. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions.

- **3 P 182** - 1911-1937. Table alphabétique des propriétaires.
  - Cadastre rénové de Beaulieu-sous-la-Roche (1938-1979)

### **Présentation Du Contenu :**

Le cadastre rénové est composé de plans, fiches d'état de section, matrices et comptes annulés.

#### ▪ Plans

- Plans minutes de rénovation (PMR)

#### **Présentation Du Contenu :**

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre une telle superposition.

- **2238 W 016/1** - Tableau d'assemblage. - Tirage bleu 1938  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:10 000
- **2238 W 016/2** - Section A de la Conière : 1re feuille (parcelles 1-398). - Tirage bleu [1938]  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 500, 1:1 250
- **2238 W 016/3** - Section A de la Conière : 2e feuille (parcelles 399-516). - Tirage bleu [1938]  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 500
- **2238 W 016/4** - Section A de la Conière : 3e feuille (parcelles 517-686). - Tirage bleu [1938]  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 500
- **2238 W 016/5** - Section A de la Conière : 4e feuille (parcelles 687-958). - Tirage bleu [1938]  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 500
- **2238 W 016/6** - Section A : développement de la Robertière (parcelles 803-829). - Tirage bleu [1938]  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:1 250
- **2238 W 016/7** - Section B du Plessis : 1re feuille (parcelles 1-258). - Tirage bleu [1938]  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 500, 1:1 250
- **2238 W 016/8** - Section B du Plessis : 2e feuille (parcelles 259-612). - Tirage bleu [1938]  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500, 1:1 250

- **2238 W 016/9** - Section B du Plessis : 3e feuille (parcelles 613-818). - Tirage bleu [1938]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500, 1:1 250
- **2238 W 016/10** - Section B du Plessis : 4e feuille du Plessis (parcelles 819-1086). - Tirage bleu [1938]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
- **2238 W 016/11** - Section C du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-326). - Tirage bleu [1938]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:1 250
- **2238 W 016/12** - Section C du Bourg : 2e feuille (parcelles 327-674). - Tirage bleu [1938]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:1 250
- **2238 W 016/13** - Section C du Bourg : 3e feuille, en 2 parties (parcelles 677-963) et développement de la Rochette (parcelles 982-992). - Tirage bleu 1938  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500, 1:1 250
- **2238 W 016/14** - Section C du Bourg : 3e feuille, en 2 parties (parcelles 675-676, 964-1010). - Tirage bleu 1938  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
- **2238 W 016/15** - Section C du Bourg : 4e feuille (parcelles 1011-1142). - Tirage bleu 1938  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
- **2238 W 016/16** - Section D de la Guisserie : 1re feuille (parcelles 1-244). - Tirage bleu 1938  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500, 1:1 250
- **2238 W 016/17** - Section D de la Guisserie : 2e feuille, en 2 parties (parcelles 278-526). - Tirage bleu [1938]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500, 1:1 250
- **2238 W 016/18** - Section D de la Guisserie : 2e feuille, en 2 parties (parcelles 245-277, 527-594). - Tirage bleu [1938]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
- **2238 W 016/19** - Section D de la Guisserie : 3e feuille, en 2 parties (parcelles 595-941) et développement de la Vacherie (parcelles 351-453). - Tirage bleu [1938]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500, 1:1 250
- **2238 W 016/20** - Section D de la Guisserie : 3e feuille, en 2 parties (parcelles 662-665, 742-754). - Tirage bleu [1938]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

- **2238 W 016/21** - Section D de la Guisserie : 4e feuille (parcelles 942-1269). - Tirage bleu [1938]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

- **2238 W 016/22** - Section D de la Guisserie : 5e feuille (parcelles 1270-1383). - Tirage bleu [1938]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

- Autres plans

#### **Présentation Du Contenu :**

Les plans minutes de conservation (PMC), mis à jour jusqu'à l'informatisation du cadastre dans les années 1990, sont datés à leur ouverture avec une mention d'édition. Le premier est daté de la rénovation et il peut y avoir plusieurs générations de PMC pour des parties de communes ayant beaucoup évolué. Les calques clichés sont des copies du plan minute de conservation, à une date donnée, destinées à être vendues.

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.
  - Fiches d'état de section

#### **Présentation Du Contenu :**

Créées à la rénovation du cadastre, elles sont généralement mises à jour jusqu'en 1979, parfois jusqu'en 1981. A chaque fiche correspond une parcelle dont elle indique : la superficie, les différents propriétaires successifs (par leur numéro de compte), les éventuelles modifications ainsi que la possible existence d'un document d'arpentage (DA).

- Propriétés non bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Ces fiches parcellaires concernent la totalité des parcelles de la commune ; les terrains qualifiés de "sol" ou "sol de maison" donnent lieu à la création d'une fiche de propriété bâtie, pas toujours conservée. Lorsqu'une parcelle est supprimée (modification du tracé, division, remembrement), la fiche est annulée. Ces fiches annulées ont pu, suivant la période et suivant les communes, être laissées à leur place d'origine, constituer une série à part ou être détruites. Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles R (années 1930), 3004 (fin des années 1930 aux années 1950), 6003 (années 1960 et 1970) et 6182 (années 1980). Il est à signaler que le modèle R est le seul établissant une concordance avec les anciennes parcelles du cadastre napoléonien.

- **30 W 34** - Section A, parcelles 1-1114. 1938-1980
- **30 W 35** - Section B, parcelles 1-270. 1938-1980



- **30 W 36** - Section B, parcelles 271-1295. 1938-1980
- **30 W 37** - Section C, parcelles 1-275. 1938-1980
- **30 W 38** - Section C, parcelles 276-1747. 1938-1980
- **30 W 39** - Section D, parcelles 1-1313. 1938-1980
- **30 W 40** - Section D, parcelles 1314-1629. 1938-1980
- Propriétés bâties

**Présentation Du Contenu :**

Ces fiches concernent les bâtiments (maison, usine, bâtiment public...). Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles 3005 (années 1940 et 1950), 6005 (années 1960 et 1970) et 6009 (à partir de 1978). Elles sont associées aux fiches modèle 3006 concernant les lieux-dits.

- **30 W 41** - Section A, parcelles 9-1054. 1938-1980
- **30 W 42** - Section B, parcelles 9-212. 1938-1980
- **30 W 43** - Section C, parcelles 2-1472. 1938-1980
- **30 W 44** - Section D, parcelles 19-1474. 1938-1980
- Matrice et comptes annulés, 1938-1975

**Présentation Du Contenu :**

Cette matrice, ouverte à la rénovation du cadastre, est tenue sur des feuillets mobiles et mise à jour jusqu'en 1975. La table des comptes qui l'ouvre, attribue des numéros chaque année aux nouveaux propriétaires, en commençant par les personnes morales et en poursuivant par les particuliers, classés dans l'ordre alphabétique (année par année). Cette table renvoie, si le nom n'est pas rayé, aux premiers volumes de la matrice classés sur toute la période dans l'ordre alphabétique des noms de propriétaires. Si le nom est rayé, elle renvoie aux volumes des comptes annulés classés par numéro de compte ; un compte est annulé lorsqu'un propriétaire cède la totalité des biens qui y sont portés.

- Matrice des propriétés bâties et non bâties
  - **1977 W 21** - Table des comptes avec les noms des propriétaires. Personnes morales, A à B. 1938-1975
  - **1977 W 22** - C à Gi. 1938-1975
  - **1977 W 23** - Go à Q. 1938-1975
  - **1977 W 24** - P à To. 1938-1975
  - **1977 W 25** - Tr à Y. 1938-1975
  - Comptes annulés
    - **1977 W 25** - 5 à 150. 1938-1975
    - **1977 W 26** - 151 à 400. 1938-1975
    - **1977 W 27** - 405 à 700. 1938-1975
    - **1977 W 28** - 702 à 1541. 1938-1975
    - Comptes annulés, 1976-1979

**Présentation Du Contenu :**

Les matrices de cette période n'ont jamais été conservées ; les comptes sont

désormais annulés à chaque modification, sans qu'on la connaisse. Ils sont identifiés par un numéro précédé de l'initiale du nom du propriétaire et d'un "+" pour les personnes morales. Ils sont classés, annuellement, par ordre alphabétique des propriétaires. C'est en fait, grâce aux fiches d'état de section qu'on peut faire l'historique d'une parcelle.

- Les comptes annulés sont lacunaires pour cette commune.

- **Beaurepaire**

- Cadastre napoléonien de Beaurepaire (1839-1939)

**Présentation Du Contenu :**

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976. Dans cette commune, chaque section est divisée en sous-sections : la référence d'une parcelle se présente donc sous la forme lettre + chiffre pour la section suivi du numéro de parcelle (exemple : A3 123).

- **Délimitations et opérations trigonométriques**

- **3 P 3788** - Délimitation du territoire de la commune : procès-verbal (1832, approuvé par le préfet en 1833), 4 croquis (numérisés). 1832-1833

- **Plans**

**Présentation Du Contenu :**

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal. Dans cette commune, chaque section est elle-même divisée en sous-sections présentées sur les tableaux d'assemblage par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 017/1** - Tableau d'assemblage 1839  
**Echelle** :1:20 000
- **3 P 017/2** - Tableau d'assemblage de la Section A de la Seigneurie [1839]  
**Echelle** :1:8 000
- **3 P 017/8** - Sections A1, A2, A3 [1839]
- **3 P 017/9** - Sections A4, A5, A6, A7 [1839]  
**Echelle** :1:2 000
- **3 P 017/10** - Sections A8, A9, A10 [1839]  
**Echelle** :1:2 000
- **3 P 017/11** - Sections A11, A12 [1839]
- **3 P 017/7** - Section A : développements B (section A4), C (section A7), D (section A8), E et F (section A10) [1839]
- **3 P 017/3** - Tableau d'assemblage de la Section B du Bourg [1839]  
**Echelle** :1:8 000

- **3 P 017/13** - Sections B1, B2, B3 [1839]
- **3 P 017/14** - Sections B4, B5, B6 [1839]  
**Echelle** :1:1 000
- **3 P 017/15** - Sections B7, B8, B9 [1839]  
**Echelle** :1:2 000
- **3 P 017/12** - Section B : développement A (section B4), développements B, C de la Coussaye, D du Bourg et E (section B6) [1839]
- **3 P 017/4** - Tableau d'assemblage de la Section C du Plessis [1839]  
**Echelle** :1:8 000
- **3 P 017/17** - Sections C1, C2 [1839]
- **3 P 017/18** - Sections C3, C4 [1839]  
**Echelle** :1:2 000
- **3 P 017/19** - Sections C5, C6, C7 [1839]  
**Echelle** :1:2 000
- **3 P 017/16** - Section C : développement B (section C5), développement C du Plessis et développement D (section C7) [1839]
- **3 P 017/5** - Tableau d'assemblage de la Section D de Paillers [1839]  
**Echelle** :1:8 000
- **3 P 017/20** - Sections D1, D2 [1839]
- **3 P 017/21** - Section D3 [1839]
- **3 P 017/22** - Sections D4, D5 [1839]  
**Echelle** :1:2 000
- **3 P 017/23** - Sections D6, D7 [1839]
- **3 P 017/6** - Tableau d'assemblage de la Section E de la Richerie [1839]  
**Echelle** :1:8 000
- **3 P 017/24** - Section E1 et développement B de la section E2 [1839]
- **3 P 017/25** - Sections E2, E3 [1839]  
**Echelle** :1:2 000
- **3 P 017/26** - Sections E4, E5, E6 [1839]  
**Echelle** :1:2 000
- Tableaux indicatifs ou états de section

### **Présentation Du Contenu :**

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 186** - Etats de sections dressés par lieux-dits des sections A1-A12 (vues 1-38), B1-B9 (vues 38-84), C1-C7 (vues 84-121), D1-D7 (vues 121-140) et E1-E6 (vues 140-162). Relevés des numéros de même nature de culture des sections A à E (vues 162-236). Table alphabétique des propriétaires non mise à jour (vues 237-264). Table des lieux-dits (vues 265-266). 1840-1939

- Matrice des propriétés foncières puis matrice des propriétés non bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Ces matrices sont accessibles par des tables alphabétiques des propriétaires. Elles comprennent la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains bâtis, qualifiés de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portés dans ces volumes, mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. En 1913, la matrice des propriétés foncières, utilisée depuis l'origine, est remplacée par de nouveaux formulaires, reprenant la situation à cette date. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à chaque génération de matrices. On y reprend, par année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins).

- Matrice des propriétés foncières
  - **3 P 187** - Vol. 1, fol. 1 à 420. Table alphabétique des propriétaires. 1840-1914
  - **3 P 188** - Vol. 2, fol. 421 à 820. 1840-1914
  - **3 P 3474** - Augmentations et diminutions. 1842-1914
  - Matrice des propriétés non bâties
  - **3 P 191** - Vol. 1, fol. 1 à 488. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1913-1939
  - **3 P 192** - Vol. 2, fol. 489 à 947. 1913-1939
  - Matrice des propriétés bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- **3 P 189** - 1882-1911. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions.
- **3 P 190** - 1911-1939. Table alphabétique des propriétaires.
- Cadastre rénové de Beaurepaire (1940-1979)

#### **Présentation Du Contenu :**

Le cadastre rénové est composé de plans, fiches d'état de section, matrices et comptes annulés.

## ■ Plans

### • Plans minutes de rénovation (PMR)

#### **Présentation Du Contenu :**

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre une telle superposition.

- **2313 W 017/1** - Tableau d'assemblage. - Tirage bleu 1940  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:10 000
- **2313 W 017/2** - Section A de la Seigneurie : 1re feuille (parcelles 1-81). - Tirage bleu [1940]  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 000
- **2313 W 017/3** - Section A de la Seigneurie : 2e et 3e feuilles (parcelles 82-304). - Tirage bleu [1940]  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 000
- **2313 W 017/4** - Section A : développements B (parcelles 92-97) et C (parcelles 259-293). - Tirage bleu [1940]  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : [1:1 000]
- **2313 W 017/5** - Section A de la Seigneurie : 4e feuille (parcelles 305-515). - Tirage bleu [1940]  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 000
- **2313 W 017/6** - Section A : développements D (parcelles 411-420), E (parcelles 305-320) et F (parcelle 362). - Tirage bleu [1940]  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:1 000
- **2313 W 017/7** - Section A de la Seigneurie : 5e feuille (parcelles 516-653). - Tirage bleu [1940]  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 000
- **2313 W 017/8** - Section B du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-215). - Tirage bleu [1940]  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 000
- **2313 W 017/9** - Section B du Bourg : 2e feuille (parcelles 216-406). - Tirage bleu [1940]  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 000
- **2313 W 017/10** - Section B du Bourg : 3e feuille (parcelles 407-580). - Tirage bleu [1940]  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2313 W 017/11** - Section B du Bourg : 4e feuille, développement C de la Coussaie (parcelles 875-930), développement D du Bourg (parcelles 581-797) et développement E du Verger du Moulin (parcelles 808-838). - Tirage bleu [1940]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:1 000

- **2313 W 017/12** - Section B du Bourg : 5e feuille (parcelles 798-1116). - Tirage bleu [1940]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2313 W 017/13** - Section C du Plessis : 1re feuille (parcelles 1-351). - Tirage bleu [1940]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 000, 1:1 000

- **2313 W 017/14** - Section C du Plessis : 2e feuille (parcelles 352-493). - Tirage bleu [1940]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2313 W 017/15** - Section C du Plessis : 3e et 4e feuilles (parcelles 494-798). - Tirage bleu [1940]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2313 W 017/16** - Section C : développements C (parcelles 581-667) et D (parcelles 679-684). - Tirage bleu [1940]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:1 000

- **2313 W 017/17** - Section D de Paillers : 1re feuille (parcelles 1-94). - Tirage bleu [1940]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2313 W 017/18** - Section D de Paillers : 2e feuille (parcelles 95-199). - Tirage bleu [1940]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 000, 1:1 000

- **2313 W 017/19** - Section D de Paillers : 3e feuille (parcelles 200-342). - Tirage bleu [1940]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2313 W 017/20** - Section D de Paillers : 4e feuille (parcelles 343-442). - Tirage bleu [1940]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2313 W 017/21** - Section D : développement du village de Paillers (parcelles 385-404). - Tirage bleu [1940]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:1 000

- **2313 W 017/22** - Section E de la Richerie : 1re feuille (parcelles 1-163) et développement des fiefs du Fougeray et de Pajaude (parcelles 249-290). - Tirage bleu [1940]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 000, 1:1 000

- **2313 W 017/23** - Section E de la Richerie : 2e et 3e feuilles (parcelles 164-398). - Tirage bleu [1940]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2313 W 017/24** - Section E de la Richerie : 4e feuille (parcelles 399-514). - Tirage bleu [1940]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 000

- Autres plans

#### **Présentation Du Contenu :**

Les plans minutes de conservation (PMC), mis à jour jusqu'à l'informatisation du cadastre dans les années 1990, sont datés à leur ouverture avec une mention d'édition. Le premier est daté de la rénovation et il peut y avoir plusieurs générations de PMC pour des parties de communes ayant beaucoup évolué. Les calques clichés sont des copies du plan minute de conservation, à une date donnée, destinées à être vendues.

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.
- Fiches d'état de section

#### **Présentation Du Contenu :**

Créées à la rénovation du cadastre, elles sont généralement mises à jour jusqu'en 1979, parfois jusqu'en 1981. A chaque fiche correspond une parcelle dont elle indique : la superficie, les différents propriétaires successifs (par leur numéro de compte), les éventuelles modifications ainsi que la possible existence d'un document d'arpentage (DA).

- Propriétés non bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Ces fiches parcellaires concernent la totalité des parcelles de la commune ; les terrains qualifiés de "sol" ou "sol de maison" donnent lieu à la création d'une fiche de propriété bâtie, pas toujours conservée. Lorsqu'une parcelle est supprimée (modification du tracé, division, remembrement), la fiche est annulée. Ces fiches annulées ont pu, suivant la période et suivant les communes, être laissées à leur place d'origine, constituer une série à part ou être détruites. Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles R (années 1930), 3004 (fin des années 1930 aux années 1950), 6003 (années 1960 et 1970) et 6182 (années 1980). Il est à signaler que le modèle R est le seul établissant une concordance avec les anciennes parcelles du cadastre napoléonien.

- **30 W 1279** - Section A, parcelles 1-449. 1940-1979

- **30 W 1280** - Section A, parcelles 450-759. 1940-1979
- **30 W 1281** - Section B, parcelles 1-999. 1940-1979
- **30 W 1282** - Section B, parcelles 1000-1698. 1940-1979
- **30 W 1283** - Section C, parcelles 1-599. 1940-1979
- **30 W 1284** - Section C, parcelles 600-1037. 1940-1979
- **30 W 1285** - Section D, parcelles 1-534. 1940-1979
- **30 W 1286** - Section E, parcelles 1-199. 1940-1979
- **30 W 1287** - Section E, parcelles 200-587. 1940-1979
- Matrice et comptes annulés, 1940-1975

#### **Présentation Du Contenu :**

Cette matrice, ouverte à la rénovation du cadastre, est tenue sur des feuillets mobiles et mise à jour jusqu'en 1975. La table des comptes qui l'ouvre, attribue des numéros chaque année aux nouveaux propriétaires, en commençant par les personnes morales et en poursuivant par les particuliers, classés dans l'ordre alphabétique (année par année). Cette table renvoie, si le nom n'est pas rayé, aux premiers volumes de la matrice classés sur toute la période dans l'ordre alphabétique des noms de propriétaires. Si le nom est rayé, elle renvoie aux volumes des comptes annulés classés par numéro de compte ; un compte est annulé lorsqu'un propriétaire cède la totalité des biens qui y sont portés.

- Matrice des propriétés bâties et non bâties
  - **1611 W 54** - Table des comptes avec les noms des propriétaires. Personnes morales, A à C. 1940-1975
  - **1611 W 55** - D à O. 1940-1975
  - **1611 W 56** - P à Z. 1940-1975
  - Comptes annulés
    - **1611 W 57** - 1 à 300. 1940-1975
    - **1611 W 58** - 301 à 600. 1940-1975
    - **1611 W 59** - 607 à 1162. 1940-1975
    - Comptes annulés, 1976-1979

#### **Présentation Du Contenu :**

Les matrices de cette période n'ont jamais été conservées ; les comptes sont désormais annulés à chaque modification, sans qu'on la connaisse. Ils sont identifiés par un numéro précédé de l'initiale du nom du propriétaire et d'un "+" pour les personnes morales. Ils sont classés, annuellement, par ordre alphabétique des propriétaires. C'est en fait, grâce aux fiches d'état de section qu'on peut faire l'historique d'une parcelle.

- **1611 W 60** - 1976-1977.
- **1611 W 61** - 1978-1979.

- Beauvoir-sur-Mer



- Cadastre napoléonien de Beauvoir-sur-Mer (1831-1935)

### **Présentation Du Contenu :**

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976.

#### ▪ Délimitations et opérations trigonométriques

- **3 P 3789** - Délimitation du territoire de la commune : procès-verbal (1829, approuvé par le préfet), 5 croquis (numérisés). Division du territoire de la commune en sections (A-H) : procès-verbal (1832). Triangulation (1830) : procès-verbal de mesures d'arpentage, opérations et canevas trigonométriques, procès-verbal de vérification. 1830-1832
- **3 P 3790** - Procès-verbal de vérification du plan parcellaire. 1831
  - Plans

### **Présentation Du Contenu :**

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelle apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 018/1** - Tableau d'assemblage 1831  
**Echelle** :1:20 000
- **3 P 018/2** - Section A de la Commanderie : 1re feuille (parcelles 1-431) [1831]
- **3 P 018/3** - Section A de la Commanderie : 2e feuille (parcelles 432-1039) [1831]
- **3 P 018/4** - Section B de la Ville : 1re feuille (parcelles 1-504) [1831]
- **3 P 018/5** - Section B de la Ville : 2e feuille (parcelles 505-899) [1831]
- **3 P 018/6** - Section C du Breuil : 1re feuille (parcelles 1-230) [1831]
- **3 P 018/7** - Section C du Breuil : 2e feuille (parcelles 231-1010) [1831]
- **3 P 018/8** - Section D de la Malchaussée : 1re feuille (parcelles 1-253) [1831]
- **3 P 018/9** - Section D de la Malchaussée : 2e feuille (parcelles 254-925) [1831]
  
- **3 P 018/10** - Section E de la Cronière : 1re feuille (parcelles 1-349) [1831]
- **3 P 018/11** - Section E de la Cronière : 2e feuille (parcelles 350-565) [1831]
- **3 P 018/12** - Section E de la Cronière : 3e feuille (parcelles 566-883) [1831]
- **3 P 018/13** - Section F des Blanchés : 1re feuille (parcelles 1-775) [1831]
- **3 P 018/14** - Section F des Blanchés : 2e feuille (parcelles 776-1291) [1831]
- **3 P 018/15** - Section G des Marais Doux (parcelles 1-1095) [1831]
- **3 P 018/16** - Section H de la Rousselière : 1re feuille (parcelles 1-526) [1831]
- **3 P 018/17** - Section H de la Rousselière : 2e feuille (parcelles 527-828) [1831]

- Tableaux indicatifs ou états de section

### **Présentation Du Contenu :**

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 193** - Tableaux indicatifs des sections A (vues 1-31), B (vues 31-61), C (vues 61-91), D (vues 91-117), E (vues 117-143), F (vues 143-178), G (vues 178-208) et H (vues 208-231). 1832-1935
- **3 P 194** - Table alphabétique des propriétaires non mise à jour. Relevés des numéros de même nature de culture. 1832
  - Matrice des propriétés foncières puis matrice des propriétés non bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Ces matrices sont accessibles par des tables alphabétiques des propriétaires. Elles comprennent la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains bâtis, qualifiés de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portés dans ces volumes, mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. En 1913, la matrice des propriétés foncières, utilisée depuis l'origine, est remplacée par de nouveaux formulaires, reprenant la situation à cette date. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à chaque génération de matrices. On y reprend, par année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins).

- Matrice des propriétés foncières
  - **3 P 195** - Vol. 1, fol. 1 à 640. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1832-1914
  - **3 P 196** - Vol. 2, fol. 641 à 1300. 1832-1914
  - **3 P 197** - Vol. 3, fol. 1301 à 1960. 1832-1914
  - Matrice des propriétés non bâties
    - **3 P 201** - Vol. 1, fol. 1 à 488. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1913-1935
    - **3 P 202** - Vol. 2, fol. 489 à 1088. 1913-1935
    - **3 P 203** - Vol. 3, fol. 1089 à 1688. 1913-1935
    - Matrice des propriétés bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont

construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- **3 P 198** - 1882-1911. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions.
- **3 P 199** - 1911-1935. Vol. 1, cases 1 à 522. Table alphabétique des propriétaires.
- **3 P 200** - 1911-1935. Vol. 2, cases 523 à 1124.
  - Cadastre rénové de Beauvoir-sur-Mer (1936-1979)

#### **Présentation Du Contenu :**

Le cadastre rénové est composé de plans, fiches d'état de section, matrices et comptes annulés.

- Table de concordance (cahier)

#### **Présentation Du Contenu :**

Pour chaque parcelle du cadastre rénové, référence de la ou des parcelles du cadastre napoléonien à l'origine du nouveau parcellaire.

- **30 W 6180** - Sections A à H. 1936
  - Plans
- Plans minutes de rénovation (PMR)

#### **Présentation Du Contenu :**

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre une telle superposition.

- **1882 W 018/1** - Tableau d'assemblage. - Tirage bleu 1936  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:10 000
- **1882 W 018/2** - Section A de la Commanderie : 1re feuille (parcelles 1-259) 1936  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 500
- **1882 W 018/3** - Section A de la Commanderie : 2e feuille (parcelles 260-989) 1936  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

- **1882 W 018/4** - Section B de la Ville : 1re feuille (parcelles 1-422) 1936  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
- **1882 W 018/5** - Section B de la Ville : 2e feuille (parcelles 423-875) 1936  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
- **1882 W 018/6** - Section C du Breuil : 1re feuille (parcelles 1-144) 1936  
**Présentation Du Contenu** :

La partie du Port ici à l'échelle 1:2 500 est développée au 1:1 250 sur le plan minute de conservation.

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

- **1882 W 018/7** - Section C du Breuil : 2e feuille (parcelles 145-497) 1936  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
- **1882 W 018/8** - Section D de la Malchaussée : 1re feuille (parcelles 1-329) 1936  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
- **1882 W 018/9** - Section D de la Malchaussée : 2e feuille (parcelles 330-787) 1936  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
- **1882 W 018/10** - Section E de la Cronière : 1re feuille (parcelles 1-325) 1936  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
- **1882 W 018/11** - Section E de la Cronière : 2e feuille (parcelles 326-545) 1936  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
- **1882 W 018/12** - Section E de la Cronière : 3e feuille (parcelles 546-715) 1936  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
- **1882 W 018/13** - Section E de la Cronière : 4e feuille (parcelles 716-892) 1936  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
- **1882 W 018/14** - Section F des Blanches : 1re et 2e feuilles (parcelles 1-336) 1936  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
- **1882 W 018/15** - Section F des Blanches : 3e feuille (parcelles 337-498) 1936  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500

- **1882 W 018/16** - Section G des Marais doux (parcelles 1-612) 1936  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
- **1882 W 018/17** - Section H de la Rousselière : 1re et 2e feuilles (parcelles 1-290) 1936  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
- **1882 W 018/18** - Section H de la Rousselière : 3e feuille (parcelles 291-444) 1936  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500
- Autres plans

**Présentation Du Contenu :**

Les plans minutes de conservation (PMC), mis à jour jusqu'à l'informatisation du cadastre dans les années 1990, sont datés à leur ouverture avec une mention d'édition. Le premier est daté de la rénovation et il peut y avoir plusieurs générations de PMC pour des parties de communes ayant beaucoup évolué. Les calques clichés sont des copies du plan minute de conservation, à une date donnée, destinées à être vendues.

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.
- Fiches d'état de section

**Présentation Du Contenu :**

Créées à la rénovation du cadastre, elles sont généralement mises à jour jusqu'en 1979, parfois jusqu'en 1981. A chaque fiche correspond une parcelle dont elle indique : la superficie, les différents propriétaires successifs (par leur numéro de compte), les éventuelles modifications ainsi que la possible existence d'un document d'arpentage (DA).

- Propriétés non bâties

**Présentation Du Contenu :**

Ces fiches parcellaires concernent la totalité des parcelles de la commune ; les terrains qualifiés de "sol" ou "sol de maison" donnent lieu à la création d'une fiche de propriété bâtie, pas toujours conservée. Lorsqu'une parcelle est supprimée (modification du tracé, division, remembrement), la fiche est annulée. Ces fiches annulées ont pu, suivant la période et suivant les communes, être laissées à leur place d'origine, constituer une série à part ou être détruites. Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles R (années 1930), 3004 (fin des années 1930 aux années 1950), 6003 (années 1960 et 1970) et 6182 (années 1980). Il est à signaler que le modèle R est le seul établissant une concordance avec les anciennes parcelles du cadastre napoléonien.

- **30 W 4726** - Section A, parcelles 1-1408. 1936-1979
- **30 W 4727** - Section A, parcelles 1409-1803. 1936-1979
- **30 W 4728** - Section B, parcelles 1-1089. 1936-1979
- **30 W 4729** - Section B, parcelles 1090-1794,1956. 1936-1979
- **30 W 4730** - Section C, parcelles 1-649. 1936-1979
- **30 W 4731** - Section C, parcelles 650-738. 1936-1979
- **30 W 4732** - Section D, parcelles 1-1072. 1936-1979
- **30 W 4733** - Section E, parcelles 1-179. 1936-1979
- **30 W 4734** - Section E, parcelles 180-1127. 1936-1979
- **30 W 4735** - Section F, parcelles 1-587. 1936-1979
- **30 W 4736** - Section G, parcelles 1-657. 1936-1979
- **30 W 4737** - Section H, parcelles 1-495. 1936-1979
- Propriétés bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Ces fiches concernent les bâtiments (maison, usine, bâtiment public...). Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles 3005 (années 1940 et 1950), 6005 (années 1960 et 1970) et 6009 (à partir de 1978). Elles sont associées aux fiches modèle 3006 concernant les lieux-dits.

- **30 W 4738** - Section A, parcelles 9-1502. 1936-1979
- **30 W 4739** - Section B, parcelles 2-1521. 1936-1979
- **30 W 4740** - Section C, parcelles 22-706. 1936-1979
- **30 W 4741** - Section D, parcelles 129-976. 1936-1979
- **30 W 4742** - Section E, parcelles 6-1032. 1936-1979
- **30 W 4743** - Section F, parcelles 12-774. 1936-1979
- Matrice et comptes annulés, 1936-1975

#### **Présentation Du Contenu :**

Cette matrice, ouverte à la rénovation du cadastre, est tenue sur des feuillets mobiles et mise à jour jusqu'en 1975. La table des comptes qui l'ouvre, attribue des numéros chaque année aux nouveaux propriétaires, en commençant par les personnes morales et en poursuivant par les particuliers, classés dans l'ordre alphabétique (année par année). Cette table renvoie, si le nom n'est pas rayé, aux premiers volumes de la matrice classés sur toute la période dans l'ordre alphabétique des noms de propriétaires. Si le nom est rayé, elle renvoie aux volumes des comptes annulés classés par numéro de compte ; un compte est annulé lorsqu'un propriétaire cède la totalité des biens qui y sont portés.

- Matrice des propriétés bâties et non bâties
  - **1882 W 54** - Table des comptes avec les noms des propriétaires. Personnes morales, A à Bat. 1936-1975
  - **1882 W 55** - Bau à Bo. 1936-1975
  - **1882 W 56** - Br à De. 1936-1975
  - **1882 W 57** - Dh à Gr. 1936-1975
  - **1882 W 58** - Gu à Moi. 1936-1975
  - **1882 W 59** - Mor à Rot. 1936-1975

- **1882 W 60** - Rou à Z. 1936-1975
- Comptes annulés
- **1882 W 61** - 4 à 330. 1936-1975
- **1882 W 62** - 332 à 620. 1936-1975
- **1882 W 63** - 621 à 899. 1936-1975
- **1882 W 64** - 901 à 1360. 1936-1975
- **1882 W 65** - 1363 à 1849. 1936-1975
- **1882 W 66** - 1856 à 3061. 1936-1975
- Comptes annulés, 1976-1979

**Présentation Du Contenu :**

Les matrices de cette période n'ont jamais été conservées ; les comptes sont désormais annulés à chaque modification, sans qu'on la connaisse. Ils sont identifiés par un numéro précédé de l'initiale du nom du propriétaire et d'un "+" pour les personnes morales. Ils sont classés, annuellement, par ordre alphabétique des propriétaires. C'est en fait, grâce aux fiches d'état de section qu'on peut faire l'historique d'une parcelle.

- **1882 W 67** - 1976.
- **1882 W 68** - 1977. Personnes morales, A à F.
- **1882 W 69** - 1977. G à V.
- **1882 W 70** - 1978.
- **1882 W 71** - 1979.

● Belleville-sur-Vie

**Présentation Du Contenu :**

Accroissement en 1849 par transfert d'une partie des sections B, C et D de la commune du Poiré-sur-Vie et d'une partie de la section F de la commune de Beaufou.

- Cadastre napoléonien de Belleville-sur-Vie (1837-1933)

**Présentation Du Contenu :**

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976.

■ Délimitations et opérations trigonométriques

- **3 P 3793** - Délimitation du territoire de la commune : procès-verbal (1830, approuvé par le préfet en 1831), 3 croquis (numérisés). Triangulation (1836) : procès-verbal de vérification. 1830-1836
- **3 P 3794** - Procès-verbal de vérification du plan parcellaire. 1837
- Plans

**Présentation Du Contenu :**

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelle apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 019/2** - Tableau d'assemblage 1837  
**Echelle** :1:10 000
- **3 P 019/1** - Tableau d'assemblage [1849]  
**Présentation Du Contenu :**

Mis à jour en 1849 avec le transfert d'une partie des sections B, C et D de la commune du Poiré-sur-Vie et d'une partie de la section F de la commune de Beaufou.

**Echelle** :1:20 000

- **3 P 019/3** - Section A du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-194) 1837  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 019/4** - Section A du Bourg : 2e feuille (parcelles 195-601) 1837
- **3 P 019/5** - Section B de la Gobinière : 1re feuille (parcelles 227-304, 350-354) 1836-[1849]  
**Présentation Du Contenu :**

Ces parcelles ont été transférées de la commune du Poiré-sur-Vie en 1849 en conservant leurs références d'origine.

**Echelle** :1:2 500

- **3 P 019/6** - Section B de la Gobinière : 3e feuille (parcelles 1230-1508) 1836-[1849]  
**Présentation Du Contenu :**

Ces parcelles ont été transférées de la commune du Poiré-sur-Vie en 1849 en conservant leurs références d'origine.

**Echelle** :1:2 500

- **3 P 019/7** - Section C de Beignon-Jauffrit : 5e feuille (parcelles 2040-2086, 2092-2198) 1836-[1849]  
**Présentation Du Contenu :**

Ces parcelles ont été transférées de la commune du Poiré-sur-Vie en 1849 en conservant leurs références d'origine.

**Echelle** :1:2 500

- **3 P 019/8** - Section D de Lande Blanche : 1re feuille (parcelles 1-790) 1836-[1849]  
**Présentation Du Contenu :**

Ces parcelles ont été transférées de la commune du Poiré-sur-Vie en 1849 en conservant leurs références d'origine.



**Echelle** :1:2 500

- **3 P 019/9** - Section D de Lande Blanche : 2e feuille (parcelles 791-1036) 1836-[1849]

**Présentation Du Contenu :**

Ces parcelles ont été transférées de la commune du Poiré-sur-Vie en 1849 en conservant leurs références d'origine.

**Echelle** :1:2 500

- **3 P 019/10** - Section D de Lande Blanche : 3e feuille (parcelles 1037-1209, 1233-1276, 1285) 1836-[1849]

**Présentation Du Contenu :**

Ces parcelles ont été transférées de la commune du Poiré-sur-Vie en 1849 en conservant leurs références d'origine.

**Echelle** :1:2 500

- **3 P 019/11** - Section F de l'Ardouinière : 2e feuille (parcelles 578-630, 635-1058) 1837-[1849]

**Présentation Du Contenu :**

Ces parcelles ont été transférées de la commune de Beaufou en 1849 en conservant leurs références d'origine.

**Echelle** :1:2 500

- Tableaux indicatifs ou états de section

**Présentation Du Contenu :**

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 204** - Tableau indicatif de la section A (vues 1-17) et compléments postérieurs à 1849 pour les sections B, D et F venant des communes du Poiré-sur-Vie et de Beaufou (vues 18-20). Relevés des numéros de même nature de culture de la section A (vues 21-35). Liste alphabétique des propriétaires non mise à jour (vues 36-41). 1838-1928
- Matrice des propriétés foncières puis matrice des propriétés non bâties

**Présentation Du Contenu :**

Ces matrices sont accessibles par des tables alphabétiques des propriétaires. Elles comprennent la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains

bâties, qualifiées de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portées dans ces volumes, mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. En 1913, la matrice des propriétés foncières, utilisée depuis l'origine, est remplacée par de nouveaux formulaires, reprenant la situation à cette date. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à chaque génération de matrices. On y reprend, par année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins).

- Matrice des propriétés foncières (1838-1849)
  - **3 P 205** - Volume unique. Table alphabétique des propriétaires. 1838-1849
  - **3 P 3475** - Augmentations et diminutions. 1839-1849
  - Matrice des propriétés foncières après accroissement (1850-1914)
    - **3 P 206** - Volume unique. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions (1850-1874). 1850-1914
    - **3 P 3476** - Augmentations et diminutions. 1875-1914
    - Matrice des propriétés non bâties (1913-1933)
  - **3 P 209** - Vol. 1, fol. 1 à 492. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1913-1933
  - **3 P 210** - Vol. 2, fol. 493 à 786. 1913-1933
    - Matrice des propriétés bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- **3 P 207** - 1882-1911. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions.
- **3 P 208** - 1911-1933. Table alphabétique des propriétaires.
  - Cadastre rénové de Belleville-sur-Vie (1934-1979)

#### **Présentation Du Contenu :**

Le cadastre rénové est composé de plans, fiches d'état de section, matrices et comptes annulés.

- Plans

- Plans minutes de rénovation (PMR)

**Présentation Du Contenu :**

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre une telle superposition.

- **2313 W 019/1** - Tableau d'assemblage. - Tirage bleu 1934  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Calque  
**Echelle** : 1:10 000
- **2313 W 019/2** - Section A du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-227bis). - Tirage bleu 1934  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Calque  
**Echelle** : 1:2 500
- **2313 W 019/3** - Section A du Bourg : 2e feuille (parcelles 228-476). - Tirage bleu 1934  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Calque  
**Echelle** : 1:2 500
- **2313 W 019/4** - Section A du Bourg : 3e feuille (parcelles 477-731). - Tirage bleu 1934  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:1 250
- **2313 W 019/5** - Section B de la Lande Blanche : 1re feuille (parcelles 1-540). - Tirage bleu 1934  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Calque  
**Echelle** : 1:2 500, 1:1 250
- **2313 W 019/6** - Section B de la Lande Blanche : 2e feuille (parcelles 541-801). - Tirage bleu 1934  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Calque  
**Echelle** : 1:2 500
- **2313 W 019/7** - Section B de la Lande Blanche : 3e feuille (parcelles 802-1017). - Tirage bleu 1934  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Calque  
**Echelle** : 1:2 500
- **2313 W 019/8** - Section C du Beignon Jauffrit (parcelles 1-138). - Tirage bleu 1934  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Calque  
**Echelle** : 1:2 500
- **2313 W 019/9** - Section D de la Gaubinière : 1re feuille (parcelles 1-73). - Tirage bleu 1934  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Calque  
**Echelle** : 1:2 500
- **2313 W 019/10** - Section D de la Gaubinière : 2e feuille (parcelles 74-288). - Tirage bleu 1934  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Calque  
**Echelle** : 1:2 500, 1:1 250

- **2313 W 019/11** - Section E de l'Ardouinière (parcelles 1-297). - Tirage bleu 1934

**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Calque

**Echelle** : 1:2 500, 1:1 250

- Autres plans

#### **Présentation Du Contenu :**

Les plans minutes de conservation (PMC), mis à jour jusqu'à l'informatisation du cadastre dans les années 1990, sont datés à leur ouverture avec une mention d'édition. Le premier est daté de la rénovation et il peut y avoir plusieurs générations de PMC pour des parties de communes ayant beaucoup évolué. Les calques clichés sont des copies du plan minute de conservation, à une date donnée, destinées à être vendues.

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.
- Fiches d'état de section

#### **Présentation Du Contenu :**

Créées à la rénovation du cadastre, elles sont généralement mises à jour jusqu'en 1979, parfois jusqu'en 1981. A chaque fiche correspond une parcelle dont elle indique : la superficie, les différents propriétaires successifs (par leur numéro de compte), les éventuelles modifications ainsi que la possible existence d'un document d'arpentage (DA).

- Propriétés non bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Ces fiches parcellaires concernent la totalité des parcelles de la commune ; les terrains qualifiés de "sol" ou "sol de maison" donnent lieu à la création d'une fiche de propriété bâtie, pas toujours conservée. Lorsqu'une parcelle est supprimée (modification du tracé, division, remembrement), la fiche est annulée. Ces fiches annulées ont pu, suivant la période et suivant les communes, être laissées à leur place d'origine, constituer une série à part ou être détruites. Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles R (années 1930), 3004 (fin des années 1930 aux années 1950), 6003 (années 1960 et 1970) et 6182 (années 1980). Il est à signaler que le modèle R est le seul établissant une concordance avec les anciennes parcelles du cadastre napoléonien.

- **30 W 1288** - Section A, parcelles 1-995. 1934-1979
- **30 W 1289** - Section A, parcelles 1005-1610. 1934-1979
- **30 W 1290** - Section B, parcelles 1-749. 1934-1979
- **30 W 1291** - Section B, parcelles 750-1337. 1934-1979
- **30 W 1292** - Section C, parcelles 1-155. 1934-1979
- **30 W 1293** - Section D, parcelles 1-324. 1934-1979
- **30 W 1294** - Section E, parcelles 1-337. 1934-1979

- **30 W 1295** - Section ZA, parcelles 2-57. [1980]

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section B, ouvertes en 1934.

- **30 W 1296** - Section ZB, parcelles 1-100. [1980]

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches des sections A et C, ouvertes en 1934.

- **30 W 1297** - Section ZC, parcelles 1-136. [1980]

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section B, ouvertes en 1934.

- **30 W 1298** - Section ZD, parcelles 1-112. [1980]

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section B, ouvertes en 1934.

- **30 W 1299** - Section ZE, parcelles 1-60. [1980]

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation de fiches de la section B, ouvertes en 1934.

- Matrice et comptes annulés, 1934-1975

**Présentation Du Contenu :**

Cette matrice, ouverte à la rénovation du cadastre, est tenue sur des feuillets mobiles et mise à jour jusqu'en 1975. La table des comptes qui l'ouvre, attribue des numéros chaque année aux nouveaux propriétaires, en commençant par les personnes morales et en poursuivant par les particuliers, classés dans l'ordre alphabétique (année par année). Cette table renvoie, si le nom n'est pas rayé, aux premiers volumes de la matrice classés sur toute la période dans l'ordre alphabétique des noms de propriétaires. Si le nom est rayé, elle renvoie aux volumes des comptes annulés classés par numéro de compte ; un compte est annulé lorsqu'un propriétaire cède la totalité des biens qui y sont portés.

- Matrice des propriétés bâties et non bâties

- **1611 W 62** - Table des comptes avec les noms des propriétaires.

Personnes morales, A à D. 1934-1975

- **1611 W 63** - E à Md. 1934-1975

- **1611 W 64** - Me à Z. 1934-1975

- Comptes annulés

- **1611 W 65** - 1 à 250. 1934-1975

- **1611 W 66** - 261 à 470. 1934-1975

- **1611 W 67** - 471 à fin. 1934-1975

- Comptes annulés, 1976-1979

### **Présentation Du Contenu :**

Les matrices de cette période n'ont jamais été conservées ; les comptes sont désormais annulés à chaque modification, sans qu'on la connaisse. Ils sont identifiés par un numéro précédé de l'initiale du nom du propriétaire et d'un "+" pour les personnes morales. Ils sont classés, annuellement, par ordre alphabétique des propriétaires. C'est en fait, grâce aux fiches d'état de section qu'on peut faire l'historique d'une parcelle.

- **1611 W 68** - 1976.
- **1611 W 69** - 1977.
- **1611 W 70** - 1978.
- **1611 W 71** - 1979.

- Benet

### **Présentation Du Contenu :**

Accroissement de la commune par la réunion de celles de Lesson et de Sainte-Christine en 1972 (voir ci-après). Leurs matrices ont fusionné à compter de 1975.

- Cadastre napoléonien de Benet (1835-1962)

### **Présentation Du Contenu :**

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976.

- Délimitations et opérations trigonométriques

- **3 P 3795** - Délimitation du territoire de la commune : procès-verbal (1831, approuvé par le préfet), 15 croquis (numérisés) ; procès-verbal supplémentaire dressé pour rectification des limites (1836). 1831-1836

- Plans

### **Présentation Du Contenu :**

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelle apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 020/1** - Tableau d'assemblage 1835  
**Echelle** :1:20 000, 1:10 000
- **3 P 020/2** - Section A de l'Epineraye : 1re feuille (parcelles 1-239) 1835

- Echelle** :1:2 500
- **3 P 020/3** - Section A de l'Epineraye : 2e feuille (parcelles 240-902) 1835  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 020/4** - Section B de Crais : 1re feuille (parcelles 1-315) 1835  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 020/5** - Section B de Crais : 2e feuille (parcelles 316-788) 1835  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 020/6** - Section C de Giltrie (parcelles 1-500) 1835  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 020/8** - Section D de Gainchin : 1re feuille (parcelles 1-804) 1835  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 020/9** - Section D de Gainchin : 2e feuille (parcelles 805-1442) 1835  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 020/10** - Section E du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-461) 1835  
**Echelle** :1:1 250
- **3 P 020/11** - Section E du Bourg : 2e feuille (parcelles 462-1138) 1835  
**Echelle** :1:1 250
- **3 P 020/12** - Section F des Nouzières : 1re feuille (parcelles 1-346) 1835  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 020/13** - Section F des Nouzières : 2e feuille (parcelles 347-1250) 1835  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 020/14** - Section G d'Aziré : 1re feuille (parcelles 1-310) 1835  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 020/15** - Section G d'Aziré : 2e feuille (parcelles 311-1370) 1835  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 020/16** - Section H de Banzay : 1re feuille (parcelles 1-548) 1835  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 020/17** - Section H de Banzay : 2e feuille (parcelles 549-1085) 1835  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 020/18** - Section H de Banzay : 3e feuille (parcelles 1086-1313) 1835  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 020/7** - Développements du Bourg (section D, parcelles 805-1007), du fief du Château-Gaillard (section F, parcelles 558-652), d'Aziré (section G, parcelles 1139-1351) et de Villeneuve (section H, parcelles 1-173). 1835  
**Echelle** :1:1 250
- Tableaux indicatifs ou états de section

#### **Présentation Du Contenu :**

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 211** - Tableaux indicatifs des sections A (vues 1-26), B (vues 26-48), C (vues 48-63), D (vues 63-104), E (vues 104-141), F (vues 141-173), G (vues 173-210) et H (vues 210-247). Relevés des numéros de même nature de culture des sections A à H (vues 248-390). Table alphabétique des propriétaires non mise à jour (vues 391-485). 1836-1962
  - Matrice des propriétés foncières puis matrice des propriétés non bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Ces matrices sont accessibles par des tables alphabétiques des propriétaires. Elles comprennent la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains bâtis, qualifiés de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portés dans ces volumes, mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. En 1913, la matrice des propriétés foncières, utilisée depuis l'origine, est remplacée par de nouveaux formulaires, reprenant la situation à cette date. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à chaque génération de matrices. On y reprend, par année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins).

- Matrice des propriétés foncières
  - **3 P 212** - Vol. 1, fol. 1 à 560. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions (1837-1886). 1836-1914
  - **3 P 213** - Vol. 2, fol. 561 à 1140. 1836-1914
  - **3 P 214** - Vol. 3, fol. 1141 à 1700. 1836-1914
  - **3 P 215** - Vol. 4, fol. 1701 à 2280. 1836-1914
  - **3 P 3477** - Augmentations et diminutions. 1888-1914
  - Matrice des propriétés non bâties
    - **3 P 219** - Vol. 1. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1913-1962
    - **3 P 220** - Vol. 2, fol. 1 à 600. 1913-1962
    - **3 P 221** - Vol. 3, fol. 601 à 1200. 1913-1962
    - **3 P 222** - Vol. 4, fol. 1201 à 1798. 1913-1962
    - Matrice des propriétés bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- **3 P 216** - 1882-1911. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et



diminutions.

- **3 P 217** - 1911-1962. Vol. 1, cases 1 à 602. Table alphabétique des propriétaires.
- **3 P 218** - 1911-1962. Vol. 2, cases 603 à 1284.
  - Cadastre rénové de Benet (1963-1979)

### **Présentation Du Contenu :**

Le cadastre rénové est composé de plans, fiches d'état de section, matrices et comptes annulés.

#### ▪ Plans

- Plans minutes de rénovation (PMR)

#### **Présentation Du Contenu :**

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre une telle superposition.

- **1741 W 020/1** - Tableau d'assemblage. - Tirage bleu 1963  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:20 000
- **1741 W 020/2** - Section H : 1re feuille (parcelles 1-258, 417-420). - Tirage bleu 1963  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 500
- **1741 W 020/3** - Section H : 2e feuille (parcelles 259-416). - Tirage bleu 1963  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 500
- **2258 W 020/4** - Section AB (parcelles 1-69) 1963  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** : 1:1 000
- **2258 W 020/5** - Section AC (parcelles 1-82) 1963  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** : 1:1 000
- **2258 W 020/6** - Section AD (parcelles 1-164) 1963  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** : 1:1 000
- **2258 W 020/7** - Section AE (parcelles 1-279) 1963  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** : 1:1 000
- **2258 W 020/8** - Section AH (parcelles 1-287) 1963  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** : 1:1 000
- **2258 W 020/9** - Section AI (parcelles 1-266) 1963

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:1 000

- **2258 W 020/10** - Section AK (parcelles 1-153) 1963

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:1 000

- **2258 W 020/11** - Section AL (parcelles 1-199) 1963

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:1 000

- **2258 W 020/12** - Section AM (parcelles 1-124) 1963

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:1 000

- **2258 W 020/13** - Section AN (parcelles 1-235) 1963

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:2 000

- **2258 W 020/14** - Section AO (parcelles 1-301) 1963

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:2 000

- **2258 W 020/15** - Section AP (parcelles 1-253) 1963

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:2 000

- **2258 W 020/16** - Section AR (parcelles 1-5) 1963

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:2 000

- Plans minutes de remembrement

#### **Présentation Du Contenu :**

Les zones remembrées sont toujours identifiées par une double lettre commençant par Z, Y ou X ; elles peuvent concerner une partie de section seulement, les zones exclues sont à rechercher dans les PMC. Ces plans sont bornés et les distances entre bornes indiquées.

- **1741 W 020/1** - Tableau d'assemblage. - Tirage bleu. 1963

- **2258 W 020/17** - Section ZA (parcelles 1-40) [1963]

**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2258 W 020/18** - Section ZB (parcelles 1-66) [1963]

**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2258 W 020/19** - Section ZC (parcelles 2-3) et section ZD (parcelles 1-106) [1963]

**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2258 W 020/20** - Section ZE (parcelles 1-60) [1963]

**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2258 W 020/21** - Section ZH (parcelles 1-79) [1963]  
**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2258 W 020/22** - Section ZI (parcelles 1-106) [1963]  
**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2258 W 020/23** - Section ZK (parcelles 1-39) [1963]  
**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2258 W 020/24** - Section ZL (parcelles 1-176) [1963]  
**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2258 W 020/25** - Section ZM (parcelles 1-61) [1963]  
**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2258 W 020/26** - Section ZN (parcelles 1-161) [1963]  
**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2258 W 020/27** - Section ZO (parcelles 1-60) [1963]  
**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2258 W 020/28** - Section ZP (parcelles 1-63) [1963]  
**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2258 W 020/29** - Section ZR (parcelles 1-79) [1963]  
**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2258 W 020/30** - Section ZC (parcelle 1) et section ZS (parcelles 1-89) [1963]  
**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2258 W 020/31** - Section ZT (parcelles 1-44) [1963]  
**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2258 W 020/32** - Section ZV (parcelles 1-41) [1963]  
**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2258 W 020/33** - Section ZW (parcelles 1-69) [1963]

**Données Techniques** : Plan minute de remembrement, Carton métal couleur

**Echelle** : 1:2 000

- Autres plans

**Présentation Du Contenu :**

Les plans minutes de conservation (PMC), mis à jour jusqu'à l'informatisation du cadastre dans les années 1990, sont datés à leur ouverture avec une mention d'édition. Le premier est daté de la rénovation et il peut y avoir plusieurs générations de PMC pour des parties de communes ayant beaucoup évolué. Les calques clichés sont des copies du plan minute de conservation, à une date donnée, destinées à être vendues.

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.
- Fiches d'état de section

**Présentation Du Contenu :**

Créées à la rénovation du cadastre, elles sont généralement mises à jour jusqu'en 1979, parfois jusqu'en 1981. A chaque fiche correspond une parcelle dont elle indique : la superficie, les différents propriétaires successifs (par leur numéro de compte), les éventuelles modifications ainsi que la possible existence d'un document d'arpentage (DA).

- Propriétés non bâties

**Présentation Du Contenu :**

Ces fiches parcellaires concernent la totalité des parcelles de la commune ; les terrains qualifiés de "sol" ou "sol de maison" donnent lieu à la création d'une fiche de propriété bâtie, pas toujours conservée. Lorsqu'une parcelle est supprimée (modification du tracé, division, remembrement), la fiche est annulée. Ces fiches annulées ont pu, suivant la période et suivant les communes, être laissées à leur place d'origine, constituer une série à part ou être détruites. Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles R (années 1930), 3004 (fin des années 1930 aux années 1950), 6003 (années 1960 et 1970) et 6182 (années 1980). Il est à signaler que le modèle R est le seul établissant une concordance avec les anciennes parcelles du cadastre napoléonien.

- **30 W 2902** - Section H, parcelles 1-504. 1963-1979
- **30 W 2903** - Section AB, parcelles 1-101. 1963-1979
- **30 W 2904** - Section AC, parcelles 1-331. 1963-1979
- **30 W 2905** - Section AD, parcelles 1-258. 1963-1979
- **30 W 2906** - Section AE, parcelles 1-375. 1963-1979
- **30 W 2907** - Section AH, parcelles 1-159. 1963-1979
- **30 W 2908** - Section AH, parcelles 160-343. 1963-1979
- **30 W 2909** - Section AI, parcelles 1-329. 1963-1979

- **30 W 2910** - Section AK, parcelles 1-189. 1963-1979
- **30 W 2911** - Section AL, parcelles 1-215. 1963-1979
- **30 W 2912** - Section AM, parcelles 1-132. 1963-1979
- **30 W 2913** - Section AN, parcelles 1-104. 1963-1979
- **30 W 2914** - Section AN, parcelles 105-267. 1963-1979
- **30 W 2915** - Section AO, parcelles 1-359. 1963-1979
- **30 W 2916** - Section AP, parcelles 1-278. 1963-1979
- **30 W 2917** - Section AR, parcelles 1-10. 1963-1979
- **30 W 2918** - Section ZA, parcelles 2-40. 1959-1979
- **30 W 2919** - Section ZB, parcelles 1-66. 1959-1979
- **30 W 2920** - Section ZC, parcelles 1-3. 1959-1979
- **30 W 2921** - Section ZD, parcelles 1-118. 1963-1979
- **30 W 2922** - Section ZE, parcelles 1-60. 1963-1979
- **30 W 2923** - Section ZH, parcelles 1-79. 1963-1979
- **30 W 2924** - Section ZI, parcelles 1-173. 1963-1979
- **30 W 2925** - Section ZK, parcelles 1-42. 1963-1979
- **30 W 2926** - Section ZL, parcelles 1-205. 1963-1979
- **30 W 2927** - Section ZM, parcelles 1-75. 1963-1979
- **30 W 2928** - Section ZN, parcelles 1-167. 1963-1979
- **30 W 2929** - Section ZO, parcelles 1-60. 1963-1979
- **30 W 2930** - Section ZP, parcelles 1-70. 1963-1979
- **30 W 2931** - Section ZR, parcelles 1-87. 1963-1979
- **30 W 2932** - Section ZS, parcelles 1-115. 1963-1979
- **30 W 2933** - Section ZT, parcelles 1-46. 1963-1979
- **30 W 2934** - Section ZV, parcelles 1-41. 1963-1979
- **30 W 2935** - Section ZW, parcelles 1-69. 1963-1979
- Matrice et comptes annulés, 1963-1974

### **Présentation Du Contenu :**

Cette matrice, ouverte à la rénovation du cadastre, est tenue sur des feuillets mobiles et mise à jour jusqu'en 1974. La table des comptes qui l'ouvre, attribue des numéros chaque année aux nouveaux propriétaires, en commençant par les personnes morales et en poursuivant par les particuliers, classés dans l'ordre alphabétique (année par année). Cette table renvoie, si le nom n'est pas rayé, aux premiers volumes de la matrice classés sur toute la période dans l'ordre alphabétique des noms de propriétaires. Si le nom est rayé, elle renvoie aux volumes des comptes annulés classés par numéro de compte ; un compte est annulé lorsqu'un propriétaire cède la totalité des biens qui y sont portés.

- Matrice des propriétés bâties et non bâties
  - **1741 W 28** - Table des comptes avec les noms des propriétaires. Personnes morales, A à Bous. 1963-1974
  - **1741 W 29** - Bout à Dn. 1963-1974
  - **1741 W 30** - Do à K. 1963-1974
  - **1741 W 31** - L à Mh. 1963-1974
  - **1741 W 32** - Mi à Rh. 1963-1974
  - **1741 W 33** - Ri à Z. 1963-1974
  - Comptes annulés

- **1741 W 33** - 1 à 200. 1963-1974
- **1741 W 34** - 201 à 1000. 1963-1974
- **1741 W 35** - 1001 à fin. 1963-1974
- Comptes annulés, 1975-1979

#### **Présentation Du Contenu :**

La commune de Benet a absorbé celles de Lesson et Sainte-Christine en 1972. Leurs comptes annulés sont réunis pour la période 1975-1979 (lacunaires) ; les références des parcelles des anciens territoires de Lesson et de Sainte-Christine sont dorénavant précédées des numéros INSEE de ces communes (exemples : 122 A 654 et 203 A 215). Pour cette même période, les fiches d'état de section sont ouvertes au nom de la commune de Benet dans chacune des communes d'origine.

- Les comptes annulés sont lacunaires pour cette commune.
  - Lesson
- Cadastre napoléonien de Lesson (1835-1931)

#### **Présentation Du Contenu :**

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976.

- Délimitations et opérations trigonométriques
  - **3 P 3956** - Délimitation du territoire de la commune : procès-verbal (1831, approuvé par le préfet), 4 croquis (numérisés). 1831
    - Plans

#### **Présentation Du Contenu :**

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelle apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 122/1** - Tableau d'assemblage 1835  
**Echelle** :1:10 000
- **3 P 122/2** - Section A de la Motte : 1re feuille (parcelles 1-454) 1835  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 122/3** - Section A de la Motte : 2e feuille (parcelles 455-557) 1835  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 122/4** - Section B du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-154) 1835  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 122/5** - Section B du Bourg : 2e feuille (parcelles 155-508) 1835  
**Echelle** :1:2 500

- **3 P 122/6** - Section B du Bourg : 3e feuille (parcelles 509-991) 1835  
**Echelle** :1:2 500, 1:1 250
- Tableaux indicatifs ou états de section

**Présentation Du Contenu :**

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 1346** - Tableaux indicatifs des sections A (vues 1-27) et B (vues 27-58). Relevés des numéros de même nature de culture des sections A et B (vues 58-90). Table alphabétique des propriétaires non mise à jour (vues 91-113). 1836-1931
- Matrice des propriétés foncières puis matrice des propriétés non bâties

**Présentation Du Contenu :**

Ces matrices sont accessibles par des tables alphabétiques des propriétaires. Elles comprennent la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains bâtis, qualifiés de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portés dans ces volumes, mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. En 1913, la matrice des propriétés foncières, utilisée depuis l'origine, est remplacée par de nouveaux formulaires, reprenant la situation à cette date. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à chaque génération de matrices. On y reprend, par année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins).

- Matrice des propriétés foncières
  - **3 P 1347** - Volume unique. Table alphabétique des propriétaires. 1836-1914
  - **3 P 3570** - Augmentations et diminutions. 1836-1914
  - Matrice des propriétés non bâties
  - **3 P 1350** - Volume unique. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1913-1931
  - Matrice des propriétés bâties

**Présentation Du Contenu :**

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- **3 P 1348** - 1882-1911. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions.
- **3 P 1349** - 1911-1931. Table alphabétique des propriétaires.
  - Cadastre rénové de Lesson (1932-1974)

### **Présentation Du Contenu :**

Le cadastre rénové est composé de plans, fiches d'état de section, matrices et comptes annulés.

- Plans
  - Plans minutes de rénovation (PMR)

#### **Présentation Du Contenu :**

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre une telle superposition.

- **MIL 79/4 122-1** - Tableau d'assemblage. [1932]  
**Données Techniques** : Copie du PMR, Papier noir et blanc  
**Echelle** : 1:10 000
- **MIL 79/4 122-2** - Section A de la Motte : 1re feuille (parcelles 1-331) [1955]  
**Présentation Du Contenu :**

A défaut du plan minute de rénovation, c'est un calque cliché postérieur qui est présenté ici. Les numéros de parcelles supérieurs à 617 ont été créés après la rénovation.

- Données Techniques** : Calque cliché du PMC, Calque  
**Echelle** : 1:2 500
- **MIL 79/4 122-3** - Section A de la Motte : 2e feuille (parcelles 332-617) [1932]  
**Données Techniques** : Copie du PMR, Papier noir et blanc



**Echelle** :1:2 500

- **MIL 79/4 122-4** - Section B du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-145) [1932]

**Données Techniques** :Copie du PMR, Papier noir et blanc

**Echelle** :1:2 500

- **MIL 79/4 122-5** - Section B du Bourg : 2e feuille (parcelles 146-454) [1932]

**Données Techniques** :Calque cliché de rénovation, Calque

**Echelle** :1:2 500

- **1741 W 122/6** - Section B du Bourg : 2e feuille (parcelles 455-618, 710-715, 733-767). [1983]

**Présentation Du Contenu** :

A défaut du plan minute de rénovation, c'est un calque cliché postérieur au remembrement et à la fusion avec Benet qui est présenté ici. Cette feuille, rebaptisée B 2e feuille après le remembrement, correspond à une partie seulement de la 3e feuille de la section B à la rénovation.

**Données Techniques** :Calque cliché du PMC, Polyester

**Echelle** :1:2 500

- Autres plans

**Présentation Du Contenu** :

Les plans minutes de conservation (PMC), mis à jour jusqu'à l'informatisation du cadastre dans les années 1990, sont datés à leur ouverture avec une mention d'édition. Le premier est daté de la rénovation et il peut y avoir plusieurs générations de PMC pour des parties de communes ayant beaucoup évolué. Les calques clichés sont des copies du plan minute de conservation, à une date donnée, destinées à être vendues.

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.
- Fiches d'état de section

**Présentation Du Contenu** :

Créées à la rénovation du cadastre, elles sont généralement mises à jour jusqu'en 1979, parfois jusqu'en 1981. A chaque fiche correspond une parcelle dont elle indique : la superficie, les différents propriétaires successifs (par leur numéro de compte), les éventuelles modifications ainsi que la possible existence d'un document d'arpentage (DA). Les fiches créées à partir de 1975 sont au nom de la commune de Benet. Les références des parcelles de l'ancien territoire de Lesson sont dorénavant précédées du numéro INSEE de la commune (exemple : 122 A 654).

- Propriétés non bâties

**Présentation Du Contenu** :

Ces fiches parcellaires concernent la totalité des parcelles de la commune ; les terrains qualifiés de "sol" ou "sol de maison" donnent lieu à la création d'une fiche de propriété bâtie, pas toujours conservée. Lorsqu'une parcelle est supprimée (modification du tracé, division, remembrement), la fiche est annulée. Ces fiches annulées ont pu, suivant la période et suivant les communes, être laissées à leur place d'origine, constituer une série à part ou être détruites. Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles R (années 1930), 3004 (fin des années 1930 aux années 1950), 6003 (années 1960 et 1970) et 6182 (années 1980). Il est à signaler que le modèle R est le seul établissant une concordance avec les anciennes parcelles du cadastre napoléonien.

- **30 W 3367** - Section A, parcelles 1-649. 1932-1979
- **30 W 2901** - Section A, parcelles 654-661. 1976-1979
- **30 W 3368** - Section B, parcelles 146-886. 1932-1979
- **30 W 3369** - Section ZA, parcelles 1-48. 1959-1979
- **30 W 3370** - Section ZB, parcelles 1-76. 1959-1979
- **30 W 3371** - Section ZC, parcelles 1-45. 1959-1979
- **30 W 3372** - Section ZD, parcelles 1-47. 1959-1979
- **30 W 3373** - Section ZE, parcelles 1-90. 1959-1979
- **30 W 3374** - Section ZH, parcelles 1-47. 1959-1979
- Matrice et comptes annulés, 1932-1974

#### **Présentation Du Contenu :**

Cette matrice, ouverte à la rénovation du cadastre, est tenue sur des feuillets mobiles et mise à jour jusqu'en 1974. La table des comptes qui l'ouvre, attribue des numéros chaque année aux nouveaux propriétaires, en commençant par les personnes morales et en poursuivant par les particuliers, classés dans l'ordre alphabétique (année par année). Cette table renvoie, si le nom n'est pas rayé, aux premiers volumes de la matrice classés sur toute la période dans l'ordre alphabétique des noms de propriétaires. Si le nom est rayé, elle renvoie aux volumes des comptes annulés classés par numéro de compte ; un compte est annulé lorsqu'un propriétaire cède la totalité des biens qui y sont portés.

#### ○ Matrice des propriétés bâties et non bâties

- **1741 W 36** - Table des comptes avec les noms des propriétaires. Personnes morales, A à P. 1932-1974
- **1741 W 37** - R à Z. 1932-1974
- Comptes annulés
  
- **1741 W 37** - 1 à 120. 1932-1974
- **1741 W 38** - 121 à fin. 1932-1974
- Sainte-Christine

- Cadastre napoléonien de Sainte-Christine (1835-1967)

#### **Présentation Du Contenu :**

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976.

- Délimitations et opérations trigonométriques
  - **3 P 4075** - Délimitation du territoire de la commune : procès-verbal (1831, approuvé par le préfet), 4 croquis (numérisés). 1831
  - Plans

#### **Présentation Du Contenu :**

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelle apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 203/1** - Tableau d'assemblage 1835  
**Echelle** :1:10 000
- **3 P 203/2** - Section A de Seuré (parcelles 1-793) [1835]  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 203/3** - Section B du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-261) [1835]  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 203/4** - Section B du Bourg : 2e feuille (parcelles 262-272) [1835]  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 203/5** - Section B du Bourg : 3e feuille (parcelles 273-871) [1835]  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 203/6** - Section B du Bourg : 4e feuille (parcelles 872-1325) [1835]  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 203/7** - Section C de Celette : 1re feuille (parcelles 1-398) [1835]  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 203/8** - Section C de Celette : 2e feuille (parcelles 399-1197) [1835]  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 203/9** - Section C de Celette : 3e feuille (parcelles 1198-1627) 1835  
**Echelle** :1:1 250
- **3 P 203/10** - Section D du Prieuré : 1re feuille (parcelles 1-428) 1835  
**Echelle** :1:1 250
- **3 P 203/11** - Section D du Prieuré : 2e feuille (parcelles 429-919) 1835  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 203/12** - Section D du Prieuré : 3e feuille (parcelles 920-1274) 1835  
**Echelle** :1:2 500
- Tableaux indicatifs ou états de section

#### **Présentation Du Contenu :**

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de

chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 2326** - Tableaux indicatifs des sections A (vues 1-23), B (vues 23-61), C (vues 61-105) et D (vues 105-140). Relevés des numéros de même nature de culture des sections A à D (vues 140-220). Table alphabétique des propriétaires non mise à jour (vues 221-257). 1836-1967
- Matrice des propriétés foncières puis matrice des propriétés non bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Ces matrices sont accessibles par des tables alphabétiques des propriétaires. Elles comprennent la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains bâtis, qualifiés de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portés dans ces volumes, mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. En 1913, la matrice des propriétés foncières, utilisée depuis l'origine, est remplacée par de nouveaux formulaires, reprenant la situation à cette date. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à chaque génération de matrices. On y reprend, par année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins).

- Matrice des propriétés foncières
  - **3 P 2327** - Vol. 1, fol. 1 à 720. Table alphabétique des propriétaires. 1836-1914
  - **3 P 2328** - Vol. 2, fol. 721 à 1392. 1839-1914
  - **3 P 3644** - Augmentations et diminutions. 1836-1914
- Matrice des propriétés non bâties
  - **3 P 2331** - Vol. 1, fol. 1 à 488. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1913-1967
  - **3 P 2332** - Vol. 2, fol. 489 à 1088. 1913-1967
- Matrice des propriétés bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911.

On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- **3 P 2329** - 1882-1911. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions.
- **3 P 2330** - 1911-1967. Table alphabétique des propriétaires.
  - Remembrement et cadastre rénové de Sainte-Christine (1963-1974)

#### **Présentation Du Contenu :**

Le cadastre rénové est composé de plans, fiches d'état de section, matrices et comptes annulés.

- Plans

- Plans minutes de rénovation (PMR)

#### **Présentation Du Contenu :**

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre une telle superposition.

- **1741 W 203/15** - Tableau d'assemblage. - Tirage bleu. 1968  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:10 000
- **1741 W 203/16** - Section A de Seuré (parcelles 1-208). - Tirage bleu 1968  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 500
- **1741 W 203/17** - Section C de Celette : 1re feuille (parcelles 1-292). 1968-[1988]

#### **Présentation Du Contenu :**

A défaut du PMR, c'est un plan minute de conservation qui est présenté ici.

- Données Techniques** : Plan minute de conservation (1re édition), Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 500
- **1741 W 203/18** - Section C de Celette : 2e feuille (parcelles 293-862). - Tirage bleu 1968  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 500
- **1741 W 203/19** - Section D du Prieuré : 1re feuille (parcelles 1-66). - Tirage bleu. 1968

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:1 250

- **1741 W 203/20** - Section D du Prieuré : 2e feuille (parcelles 67-215).  
- Tirage bleu 1968

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:1 250

- **1741 W 203/21** - Section D du Prieuré : 3e feuille (parcelles 216-476). - Tirage bleu 1968

**Présentation Du Contenu** :

La partie manquante (parcelles 216-217 et 462-472) est à rechercher sur le plan suivant.

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 500

- **1261 W 203/7** - Section D : 3e feuille (parcelles 216-476). [1983]

**Présentation Du Contenu** :

Cette feuille permet de combler les lacunes du PMR.

**Données Techniques** :Calque cliché du PMC (édition 1983), Calque  
**Echelle** :1:2 500

- **2258 W 203/8** - Section AB (parcelles 1-287) [1968]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2258 W 203/9** - Section AC (parcelles 1-148) [1968]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2258 W 203/10** - Section AD (parcelles 1-185) [1968]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur

**Echelle** :1:1 000

- **2258 W 203/11** - Section AE (parcelles 1-319) [1968]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2258 W 203/12** - Section AH (parcelles 1-112) [1968]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur

**Echelle** :1:1 000

- Plan minute de remembrement

**Présentation Du Contenu** :

Les zones remembrées sont toujours identifiées par une double lettre commençant par Z, Y ou X ; elles peuvent concerner une partie de section seulement, les zones exclues sont à rechercher dans les PMC. Ces plans sont bornés et les distances entre bornes indiquées. A Sainte-Christine, le remembrement est antérieur à la rénovation.

- **1741 W 203/15** - Tableau d'assemblage. - Tirage bleu. 1968  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:10 000
- **2258 W 203/13** - Section ZA (parcelles 1-90) [1963]  
**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur  
**Echelle** :1:2 000
- Autres plans

#### **Présentation Du Contenu :**

Les plans minutes de conservation (PMC), mis à jour jusqu'à l'informatisation du cadastre dans les années 1990, sont datés à leur ouverture avec une mention d'édition. Le premier est daté de la rénovation et il peut y avoir plusieurs générations de PMC pour des parties de communes ayant beaucoup évolué. Les calques clichés sont des copies du plan minute de conservation, à une date donnée, destinées à être vendues.

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.
- Fiches d'état de section

#### **Présentation Du Contenu :**

Créées à la rénovation du cadastre, elles sont généralement mises à jour jusqu'en 1979, parfois jusqu'en 1981. A chaque fiche correspond une parcelle dont elle indique : la superficie, les différents propriétaires successifs (par leur numéro de compte), les éventuelles modifications ainsi que la possible existence d'un document d'arpentage (DA). Les fiches créées à partir de 1975 sont au nom de la commune de Benet. Les références des parcelles de l'ancien territoire de Sainte-Christine sont dorénavant précédées du numéro INSEE de la commune (exemple : 203 A 215).

- Propriétés non bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Ces fiches parcellaires concernent la totalité des parcelles de la commune ; les terrains qualifiés de "sol" ou "sol de maison" donnent lieu à la création d'une fiche de propriété bâtie, pas toujours conservée. Lorsqu'une parcelle est supprimée (modification du tracé, division, remembrement), la fiche est annulée. Ces fiches annulées ont pu, suivant la période et suivant les communes, être laissées à leur place d'origine, constituer une série à part ou être détruites. Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles R (années 1930), 3004 (fin des années 1930 aux années 1950), 6003 (années 1960 et 1970) et 6182 (années 1980). Il est à signaler que le modèle R est le seul établissant une concordance avec les anciennes parcelles du cadastre napoléonien.

- **30 W 3863** - Section A, parcelles 1-216. 1968-1979
- **30 W 3864** - Section C, parcelles 1-501. 1968-1979
- **30 W 3865** - Section C, parcelles 502-919. 1968-1979
- **30 W 3866** - Section D, parcelles 1-501. 1968-1979
- **30 W 3867** - Section AB, parcelles 1-224. 1968-1979
- **30 W 3868** - Section AB, parcelles 225-321. 1968-1979
- **30 W 3869** - Section AC, parcelles 1-160. 1968-1979
- **30 W 3870** - Section AD, parcelles 1-215. 1968-1979
- **30 W 3871** - Section AE, parcelles 1-363. 1968-1979
- **30 W 3872** - Section AH, parcelles 1-130. 1968-1979
- **30 W 3873** - Section ZA, parcelles 1-94. 1963-1979
- Matrice et comptes annulés, 1963-1974

#### **Présentation Du Contenu :**

A Sainte-Christine, cette matrice est ouverte à l'occasion du remembrement de la section ZA, 5 ans avant la rénovation du cadastre. Elle est tenue sur des feuillets mobiles, enrichie à la rénovation et mise à jour jusqu'en 1974. La table des comptes qui l'ouvre, attribue des numéros chaque année aux nouveaux propriétaires, en commençant par les personnes morales et en poursuivant par les particuliers, classés dans l'ordre alphabétique (année par année). Cette table renvoie, si le nom n'est pas rayé, aux premiers volumes de la matrice classés sur toute la période dans l'ordre alphabétique des noms de propriétaires. Si le nom est rayé, elle renvoie aux volumes des comptes annulés classés par numéro de compte ; un compte est annulé lorsqu'un propriétaire cède la totalité des biens qui y sont portés.

#### ◦ Matrice des propriétés bâties et non bâties

- **1741 W 39** - Table des comptes avec les noms des propriétaires. Personnes morales, A à F. 1963-1974
- **1741 W 40** - G à O. 1963-1974
- **1741 W 41** - P à Z. 1963-1974
- Comptes annulés
- **1741 W 41** - 1963-1974.

#### • La Bernardière

#### ◦ Cadastre napoléonien de La Bernardière (1814-1963)

##### **Présentation Du Contenu :**

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976.

- Délimitations et opérations trigonométriques



- **3 P 3797** - Délimitation du territoire de la commune : procès-verbal (1812), 5 croquis (numérisés). Division du territoire de la commune en sections (A-J) : procès-verbal (1813), tableau indicatif de la longueur des lignes... (s. d.). Triangulation (1813) : procès-verbal de mesures d'arpentage, opérations et canevas trigonométriques. 1812-1813
- **3 P 3798** - Procès-verbal de vérification du plan parcellaire. 1816
  - Plans

#### **Présentation Du Contenu :**

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelle apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 021/1** - Tableau d'assemblage 1814  
**Echelle** :1:10 000
- **3 P 021/2** - Section A de l'Epinassière (parcelles 1-432) et section B du Bourg (parcelles 1-705) [1814]  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 021/3** - Section C des Pénissières (parcelles 1-828) [1814]  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 021/4** - Section D des Couperies (parcelles 1-521) [1814]  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 021/5** - Section E de la Challore (parcelles 1-775) [1814]  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 021/6** - Section F des Plessis (parcelles 1-831) [1814]  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 021/7** - Section G de la Droutière (parcelles 1-470) [1814]  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 021/8** - Section H de la Croupillière (parcelles 1-724) [1814]  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 021/9** - Section I de Logerie (parcelles 1-859) [1814]  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 021/10** - Section J de la Noue (parcelles 1-484) [1814]  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 230** - Plan portatif. sd
  - Tableaux indicatifs ou états de section

#### **Présentation Du Contenu :**

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des

propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 231** - Tableaux indicatifs des sections A (vues 1-18), B (vues 18-44), C (vues 44-75), D (vues 75-95), E (vues 95-124), F (vues 124-154), G (vues 154-172), H (vues 172-198), I (vues 198-229) et J (vues 229-248). [1822]-1963
- **3 P 232** - Tableaux indicatifs des propriétés bâties des sections A (vues 1-3), B (vues 4-10), C (vues 11-15), D (vues 16-18), E (vues 19-21), F (vues 22-24), G (vues 25-27), H (vues 28-30), I (vues 31-34) et J (vues 35-37). [1822]
- **3 P 233** - Etat des propriétés indivises. 1814
- **3 P 234** - Liste alphabétique des propriétaires non mise à jour. 1819
  - Matrice des propriétés foncières puis matrice des propriétés non bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Ces matrices sont accessibles par des tables alphabétiques des propriétaires. Elles comprennent la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains bâtis, qualifiés de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portés dans ces volumes, mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. En 1913, la matrice des propriétés foncières, utilisée depuis l'origine, est remplacée par de nouveaux formulaires, reprenant la situation à cette date. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à chaque génération de matrices. On y reprend, par année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins).

- Matrice des propriétés foncières
  - **3 P 235** - Vol. 1, fol. 1 à 800. Augmentations et diminutions (1827-1892). 1823-1914
  - **3 P 236** - Vol. 2, fol. 801 à 940. Table alphabétique des propriétaires. 1823-1914
  - **3 P 237** - Vol. 3, fol. 941 à 1440. 1876-1914
  - **3 P 3479** - Augmentations et diminutions. 1893-1914
- Matrice des propriétés non bâties
  - **3 P 240** - Vol. 1, fol. 1 à 500. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1913-1963
  - **3 P 241** - Vol. 2, fol. 501 à 1100. 1913-1963
  - **3 P 242** - Vol. 3, fol. 1101 à 1354. 1926-1963
    - Matrice des propriétés bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891,

les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- **3 P 238** - 1882-1911. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions.
- **3 P 239** - 1911-1963. Table alphabétique des propriétaires.
  - Cadastre rénové de La Bernardière (1964-1979)

#### **Présentation Du Contenu :**

Le cadastre rénové est composé de plans, fiches d'état de section, matrices et comptes annulés.

#### ▪ Plans

- Plans minutes de rénovation (PMR)

#### **Présentation Du Contenu :**

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre une telle superposition.

- **2313 W 021/1** - Tableau d'assemblage. - Tirage bleu. 1964  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Calque  
**Echelle** : 1:10 000
- **2313 W 021/2** - Section A de l'Epinassière (parcelles 1-295). - Tirage bleu 1964  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 500
- **2313 W 021/3** - Section A de l'Epinassière : développement de l'Epinassière (parcelles 172-224) [1964]  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Calque  
**Echelle** : 1:1 250
- **2313 W 021/4** - Section B des Portes (parcelles 1-156). - Tirage bleu 1964  
  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 500
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- **2313 W 021/11** - Section E de la Challore (parcelles 1-535). - Tirage bleu 1964  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur

---

**Echelle :1:2 500**

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

○ Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.

■

●

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

○ **30 W 1314** - Section ZA, parcelles 1-42. 1974-1979

**Présentation Du Contenu :**

Réutilisation d'une fiche de la section G, ouverte en 1964. Création de cette section par extension du remembrement de Saint-Hilaire-de-Clisson (Loire-Atlantique).

- 
- 

●

- 

○ **1611 W 73** - G à N. 1964-1975

○ **1611 W 74** - O à Z. 1964-1975

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- **3 P 3796** - Délimitation du territoire de la commune : procès-verbal (1827, approuvé par le préfet), 2 croquis (numérisés). Division du territoire de la commune en sections (A-E) : procès-verbal (1829). Triangulation (1828) : procès-verbal de mesures d'arpentage, opérations et canevas trigonométriques, procès-verbal de vérification. 1827-1829

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- **3 P 022/5** - Section A du Bocage : 4e feuille (parcelles 412-489) [1828]
- **3 P 022/6** - Section A du Bocage : 5e feuille (parcelles 490-514) [1828]

- 
- 
- 
- 
- 
- **3 P 228** - Vol. 1, fol. 1 à 492. Table alphabétique des propriétaires.

Augmentations et diminutions. 1914-1969

○ **3 P 229** - Vol. 2, fol. 493 à 992. 1914-1969

▪ Matrice des propriétés bâties

### **Présentation Du Contenu :**

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- 
- 
- 

▪ Plans

• Plans minutes de rénovation (PMR)

### **Présentation Du Contenu :**

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre une telle superposition.

○ **1261 W 022/1** - Tableau d'assemblage [1981]

### **Présentation Du Contenu :**

Ce tableau d'assemblage ne semble pas avoir été modifié depuis la rénovation en 1970.

**Données Techniques** : Calque cliché du PMC, 2e édition, Calque

**Echelle** : 1:10 000

○ **2238 W 022/2** - Section A : 1re feuille (parcelles 1-27). - Tirage bleu 1970

**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** : 1:2 500

○ **2238 W 022/3** - Section A : 2e feuille (parcelles 28-219, 471-473, 476-479). - Tirage bleu 1970

**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** : 1:2 500

○ **2238 W 022/4** - Section A : 3e feuille (parcelles 220-470, 474-475, 480). - Tirage bleu 1970

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

- **2238 W 022/5** - Section AB (parcelles 1-7,37,39-59) : planchette n°1 [1970]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2238 W 022/6** - Section AB (parcelles 8-36,38) : planchette n°2 [1970]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2238 W 022/7** - Section AC (parcelles 1-26, 68-77) : planchette n°3 [1970]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2238 W 022/8** - Section AC (parcelles 27-67) : planchette n°4 [1970]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2238 W 022/9** - Section AD (parcelles 1-141) [1970]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur

**Echelle** :1:1 000

- **2238 W 022/10** - Section AE (parcelles 1-100) [1970]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur

**Echelle** :1:1 000

- **2238 W 022/11** - Section AH (parcelles 1-31) : planchette n°5 [1970]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur

**Echelle** :1:2 000

- Plans minutes de remembrement

#### **Présentation Du Contenu :**

Les zones remembrées sont toujours identifiées par une double lettre commençant par Z, Y ou X ; elles peuvent concerner une partie de section seulement, les zones exclues sont à rechercher dans les PMC. Ces plans sont bornés et les distances entre bornes indiquées. Les plans du Bernard ont été levés en 1959 et 1968 mais les remembrements correspondants entrent en vigueur en 1964 et 1970.

- **1261 W 022/1** - Tableau d'assemblage. [1981]

#### **Présentation Du Contenu :**

Ce tableau d'assemblage ne semble pas avoir été modifié depuis la rénovation en 1970.

**Données Techniques** :Calque cliché du PMC, 2e édition, Calque

**Echelle** :1:10 000

- **2238 W 022/12** - Section ZA (parcelles 1-14) 1959

**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2238 W 022/13** - Section ZB (parcelles 1-89) 1968

**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal

couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2238 W 022/14** - Section ZC (parcelles 1-49) 1968  
**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal  
couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2238 W 022/15** - Section ZD (parcelles 1-57) 1968  
**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal  
couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2238 W 022/16** - Section ZE (parcelles 1-91) 1968  
**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal  
couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2238 W 022/17** - Section ZH (parcelles 1-66) 1968  
**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal  
couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2238 W 022/18** - Section ZI (parcelles 1-31) 1968  
**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal  
couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2238 W 022/19** - Section ZK (parcelles 1-68) 1968  
**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal  
couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2238 W 022/20** - Section ZL (parcelles 1-138) 1968  
**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal  
couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2238 W 022/21** - Section ZM (parcelles 1-76) 1968  
**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal  
couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2238 W 022/22** - Section ZN (parcelles 1-97) 1968  
**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal  
couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2238 W 022/23** - Section ZO (parcelles 1-101) 1968  
**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal  
couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2238 W 022/24** - Section ZP (parcelles 1-138) 1968  
**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal  
couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2238 W 022/25** - Section ZR (parcelles 1-106) 1968  
**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal  
couleur  
**Echelle** :1:2 000



- Autres plans

#### **Présentation Du Contenu :**

Les plans minutes de conservation (PMC), mis à jour jusqu'à l'informatisation du cadastre dans les années 1990, sont datés à leur ouverture avec une mention d'édition. Le premier est daté de la rénovation et il peut y avoir plusieurs générations de PMC pour des parties de communes ayant beaucoup évolué. Les calques clichés sont des copies du plan minute de conservation, à une date donnée, destinées à être vendues.

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.
- Fiches d'état de section

#### **Présentation Du Contenu :**

Créées à la rénovation du cadastre, elles sont généralement mises à jour jusqu'en 1979, parfois jusqu'en 1981. A chaque fiche correspond une parcelle dont elle indique : la superficie, les différents propriétaires successifs (par leur numéro de compte), les éventuelles modifications ainsi que la possible existence d'un document d'arpentage (DA).

- Propriétés non bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Ces fiches parcellaires concernent la totalité des parcelles de la commune ; les terrains qualifiés de "sol" ou "sol de maison" donnent lieu à la création d'une fiche de propriété bâtie, pas toujours conservée. Lorsqu'une parcelle est supprimée (modification du tracé, division, remembrement), la fiche est annulée. Ces fiches annulées ont pu, suivant la période et suivant les communes, être laissées à leur place d'origine, constituer une série à part ou être détruites. Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles R (années 1930), 3004 (fin des années 1930 aux années 1950), 6003 (années 1960 et 1970) et 6182 (années 1980). Il est à signaler que le modèle R est le seul établissant une concordance avec les anciennes parcelles du cadastre napoléonien.

- **30 W 45** - Section A, parcelles 1-573. 1970-1979
- **30 W 46** - Section AB, parcelles 1-59. 1970-1979
- **30 W 47** - Section AC, parcelles 1-79. 1970-1979
- **30 W 48** - Section AD, parcelles 1-203. 1970-1979
- **30 W 49** - Section AE, parcelles 1-173. 1970-1979
- **30 W 50** - Section AH, parcelles 1-31. 1970-1979
- **30 W 51** - Section ZA, parcelles 1-15. 1964-1979
- **30 W 52** - Section ZB, parcelles 1-107. 1970-1979
- **30 W 53** - Section ZC, parcelles 1-51. 1970-1979
- **30 W 54** - Section ZD, parcelles 1-59. 1970-1979
- **30 W 55** - Section ZE, parcelles 1-59. 1970-1979

- **30 W 56** - Section ZH, parcelles 1-71. 1970-1979
- **30 W 57** - Section ZI, parcelles 1-34. 1970-1979
- **30 W 58** - Section ZK, parcelles 1-62. 1970-1979
- **30 W 59** - Section ZL, parcelles 1-167. 1970-1979
- **30 W 60** - Section ZM, parcelles 1-107. 1970-1979
- **30 W 61** - Section ZN, parcelles 1-97. 1970-1979
- **30 W 62** - Section ZO, parcelles 1-130. 1970-1979
- **30 W 63** - Section ZP, parcelles 1-140. 1970-1979
- **30 W 64** - Section ZR, parcelles 1-179. 1970-1979
- Propriétés bâties

**Présentation Du Contenu :**

Ces fiches concernent les bâtiments (maison, usine, bâtiment public...). Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles 3005 (années 1940 et 1950), 6005 (années 1960 et 1970) et 6009 (à partir de 1978). Elles sont associées aux fiches modèle 3006 concernant les lieux-dits.

- **30 W 65** - Section A, parcelles 33-503. 1970-1979
- **30 W 66** - Section AB, parcelles 31 et 38. 1970-1979
- **30 W 67** - Section AC, parcelle 32. 1970-1979
- **30 W 68** - Section AD, parcelles 5-173. 1970-1979
- **30 W 69** - Section AE, parcelles 8-123. 1970-1979
- **30 W 70** - Section AH, parcelle 30. 1970-1979
- 
- 
- 
- 
- 
- **30 W 76** - Section ZK, parcelles 14-70. 1970-1979
- **30 W 77** - Section ZL, parcelles 11 et 139. 1970-1979
- 
- 
- 
- **30 W 82** - Section ZR, parcelles 17-110. 1970-1979

■

●

○

○

○

●

○

■

●

- Cadastre napoléonien de Bessay (1820-1957)

**Présentation Du Contenu :**

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976.

- Délimitations et opérations trigonométriques

- **3 P 3799** - Délimitation du territoire de la commune : procès-verbal (1813), 6 croquis (numérisés). Division du territoire de la commune en sections (A-E) : procès-verbal (1820), tableau indicatif de la longueur des lignes... (1823), état des mesures locales (1820). Triangulation (1820) : opérations et canevas trigonométriques. 1813-1823
- **3 P 3800** - Procès-verbal de vérification du plan parcellaire. 1820
  - Plans

**Présentation Du Contenu :**

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelle apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 023/1** - Tableau d'assemblage 1820  
**Echelle** :1:10 000
- **3 P 023/2** - Section A du Bocage : 1re feuille (parcelles 1-93) 1820  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 023/3** - Section A du Bocage : 2e feuille (parcelles 94-126) 1820  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 023/4** - Section B de la Chauvelière : 1re feuille (parcelles 1-425) 1820  
**Echelle** :1:2 500
- **3 P 023/5** - Section B de la Chauvelière : 2e feuille (parcelles 426-499). 1820-[1954]

**Présentation Du Contenu :**

Plan mis à jour avec le remembrement dont les plans ont été levés en 1954.

**Echelle** :1:2 500

- **3 P 023/6** - Section C du Château (parcelles 1-822). 1820-[1954]

**Présentation Du Contenu :**

Plan mis à jour avec le remembrement dont les plans ont été levés en 1954.

**Echelle** :1:2 500

- **3 P 023/7** - Section D du Couteau (parcelles 1-797). 1820-[1954]

**Présentation Du Contenu :**

Plan mis à jour avec le remembrement dont les plans ont été levés en 1954.

**Echelle** :1:2 500

- **3 P 023/8** - Section E de Chatelard (parcelles 1-694). 1820-[1954]

**Présentation Du Contenu :**

Plan mis à jour avec le remembrement dont les plans ont été levés en 1954.

**Echelle** :1:2 500

- Tableaux indicatifs ou états de section

**Présentation Du Contenu :**

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 244** - Etats des sections A (vues 1-5), B (vues 5-18), C (vues 18-34), D (vues 34-49) et E (vues 49-63). 1823-1957
- **3 P 243** - Tableaux indicatifs des sections A (vues 1-7), B (vues 8-30), C (vues 31-58), D (vues 59-86) et E (vues 87-110). 1823
- **3 P 245** - Relevés des numéros de même nature de culture. 1824
- **3 P 246** - Etat nominatif des copropriétaires. Table alphabétique des propriétaires non mise à jour. [1824]
  - Matrice des propriétés foncières puis matrice des propriétés non bâties

**Présentation Du Contenu :**

Ces matrices sont accessibles par des tables alphabétiques des propriétaires. Elles comprennent la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains bâtis, qualifiés de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portés dans ces volumes, mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. En 1913, la matrice des propriétés foncières, utilisée depuis l'origine, est remplacée par de nouveaux formulaires, reprenant la situation à cette date. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à chaque génération de matrices. On y reprend, par année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins).

- Matrice des propriétés foncières

- **3 P 3481** - Table alphabétique des propriétaires. 1824-1914
- **3 P 247** - Vol. 1, fol. 1 à 560. 1824-1914
- **3 P 248** - Vol. 2, fol. 561 à 924. 1874-1914
- **3 P 3480** - Augmentations et diminutions. 1826-1914
- Matrice des propriétés non bâties
  
- **3 P 251** - Vol. 1, fol. 1 à 492. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1913-1957
- **3 P 252** - Vol. 2, fol. 493 à 792. 1913-1957
- Matrice des propriétés bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- **3 P 249** - 1882-1911. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions.
- **3 P 250** - 1911-1957. Table alphabétique des propriétaires.
- Cadastre rénové de Bessay (1958-1979)

#### **Présentation Du Contenu :**

Le cadastre rénové est composé de plans, fiches d'état de section, matrices et comptes annulés.

#### ■ Plans

- Plans minutes de rénovation (PMR)

#### **Présentation Du Contenu :**

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre une telle superposition.

- **2313 W 023/1** - Tableau d'assemblage. - Tirage bleu 1958  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:10 000
- **2313 W 023/2** - Section A : 1re feuille (parcelles 1-132). - Tirage bleu

1958

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

- **2313 W 023/3** - Section A : 2e feuille (parcelles 133-165). - Tirage bleu 1958

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

- **2313 W 023/4** - Section B (parcelles 1-92). - Tirage bleu 1958

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

- **2313 W 023/5** - Section AB (parcelles 1-42) 1958

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2313 W 023/6** - Section AC (parcelles 1-230) 1958

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur

**Echelle** :1:2 000

- Plans minutes de remembrement

### **Présentation Du Contenu :**

Les zones remembrées sont toujours identifiées par une double lettre commençant par Z, Y ou X ; elles peuvent concerner une partie de section seulement, les zones exclues sont à rechercher dans les PMC. Ces plans sont bornés et les distances entre bornes indiquées. Les plans de remembrement de Bessay ont été levés en 2 temps, en 1954 et 1958, pourtant il semble que ces remembrements ne soient entrés en vigueur qu'avec la rénovation, en 1958.

- **2313 W 023/1** - Tableau d'assemblage. - Tirage bleu. 1958

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:10 000

- **1016 W 023/10** - Section ZA (parcelles 1-86) 1958

### **Présentation Du Contenu :**

Le plan des parcelles 1 à 49 a été levé dès 1954 et complété en 1958 avec les parcelles 50 à 86.

**Données Techniques** :Calque cliché de remembrement, Calque

**Echelle** :1:2 000

- **1860 W 023/11** - Section ZB (parcelles 1-136) 1954

### **Présentation Du Contenu :**

Plan levé en 1954 mais ce remembrement n'est probablement devenu effectif qu'avec la rénovation et le remembrement suivant, en 1958.

**Données Techniques** :Calque cliché de remembrement, Calque

**Echelle** :1:2 000

- **2313 W 023/7** - Section ZB (parcelles 137-467, 493-496) 1958-[1972]

### **Présentation Du Contenu :**

Plan mis à jour avec le nouveau remembrement des Jeunes Noëllés en

1972

**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur

**Echelle** :1:2 000

- **1860 W 023/12** - Section ZC (parcelles 1-50) 1954

**Présentation Du Contenu** :

Plan levé en 1954 mais ce remembrement n'est probablement devenu effectif qu'avec la rénovation et le remembrement suivant, en 1958.

**Données Techniques** :Calque cliché de remembrement, Calque

**Echelle** :1:2 000

- **2313 W 023/8** - Section ZC (parcelles 51-241) 1958

**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur

**Echelle** :1:2 000

- **1016 W 023/13** - Section ZD (parcelles 1-166) 1958

**Présentation Du Contenu** :

Le plan des parcelles 1 à 58 a été levé dès 1954 et complété en 1958 avec les parcelles 59 à 166.

**Données Techniques** :Calque cliché de remembrement, Calque

**Echelle** :1:2 000

- **2313 W 023/9** - Section ZD (parcelles 59-166) 1958

**Données Techniques** :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur

**Echelle** :1:2 000

- Autres plans

**Présentation Du Contenu** :

Les plans minutes de conservation (PMC), mis à jour jusqu'à l'informatisation du cadastre dans les années 1990, sont datés à leur ouverture avec une mention d'édition. Le premier est daté de la rénovation et il peut y avoir plusieurs générations de PMC pour des parties de communes ayant beaucoup évolué. Les calques clichés sont des copies du plan minute de conservation, à une date donnée, destinées à être vendues.

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.
  - Fiches d'état de section

**Présentation Du Contenu** :

Créées à la rénovation du cadastre, elles sont généralement mises à jour jusqu'en 1979, parfois jusqu'en 1981. A chaque fiche correspond une parcelle dont elle indique : la superficie, les différents propriétaires successifs (par leur numéro de compte), les éventuelles modifications ainsi que la possible existence d'un document d'arpentage (DA).

- Propriétés non bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Ces fiches parcellaires concernent la totalité des parcelles de la commune ; les terrains qualifiés de "sol" ou "sol de maison" donnent lieu à la création d'une fiche de propriété bâtie, pas toujours conservée. Lorsqu'une parcelle est supprimée (modification du tracé, division, remembrement), la fiche est annulée. Ces fiches annulées ont pu, suivant la période et suivant les communes, être laissées à leur place d'origine, constituer une série à part ou être détruites. Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles R (années 1930), 3004 (fin des années 1930 aux années 1950), 6003 (années 1960 et 1970) et 6182 (années 1980). Il est à signaler que le modèle R est le seul établissant une concordance avec les anciennes parcelles du cadastre napoléonien.

- **30 W 1316** - Section A, parcelles 1-192. 1958-1980
- **30 W 1317** - Section B, parcelles 1-101. 1958-1980
- **30 W 1318** - Section AB, parcelles 1-42. 1958-1980
- **30 W 1319** - Section AC, parcelles 2-277. 1958-1980
- **30 W 1320** - Section ZA, parcelles 1-96. 1958-1980
- **30 W 1321** - Section ZB, parcelles 1-559. 1958-1980
- **30 W 1322** - Section ZC, parcelles 1-249. 1958-1980
- **30 W 1323** - Section ZD, parcelles 1-99. 1958-1980
- **30 W 1324** - Section ZD, parcelles 100-191. 1958-1980
- Matrice et comptes annulés, 1958-1975

#### **Présentation Du Contenu :**

Cette matrice, ouverte à la rénovation du cadastre, est tenue sur des feuillets mobiles et mise à jour jusqu'en 1975. La table des comptes qui l'ouvre, attribue des numéros chaque année aux nouveaux propriétaires, en commençant par les personnes morales et en poursuivant par les particuliers, classés dans l'ordre alphabétique (année par année). Cette table renvoie, si le nom n'est pas rayé, aux premiers volumes de la matrice classés sur toute la période dans l'ordre alphabétique des noms de propriétaires. Si le nom est rayé, elle renvoie aux volumes des comptes annulés classés par numéro de compte ; un compte est annulé lorsqu'un propriétaire cède la totalité des biens qui y sont portés.

- Matrice des propriétés bâties et non bâties
  - **1611 W 78** - Table des comptes avec les noms des propriétaires. Personnes morales, A à G. 1958-1975
  - **1611 W 79** - H à Z. 1958-1975
  - Comptes annulés
  - **1611 W 80** - 1958-1975.
    - Comptes annulés, 1976-1979

#### **Présentation Du Contenu :**



Les matrices de cette période n'ont jamais été conservées ; les comptes sont désormais annulés à chaque modification, sans qu'on la connaisse. Ils sont identifiés par un numéro précédé de l'initiale du nom du propriétaire et d'un "+" pour les personnes morales. Ils sont classés, annuellement, par ordre alphabétique des propriétaires. C'est en fait, grâce aux fiches d'état de section qu'on peut faire l'historique d'une parcelle.

- **1611 W 81** - 1976-1979.

- Bois-de-Céné

- Cadastre napoléonien de Bois-de-Céné (1833-1935)

**Présentation Du Contenu :**

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976.

- Délimitations et opérations trigonométriques

- **3 P 3801** - Délimitation du territoire de la commune : procès-verbal (1830, approuvé par le préfet en 1831), 7 croquis (numérisés). Division du territoire de la commune en sections (A-G) : procès-verbal (1833). Triangulation (1831) : procès-verbal de mesures d'arpentage, opérations et canevas trigonométriques, procès-verbal de vérification. 1830-1833
- **3 P 3802** - Procès-verbal de vérification du plan parcellaire. 1833
- Plans

**Présentation Du Contenu :**

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelle apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 024/1** - Tableau d'assemblage 1833  
**Echelle** :1:20 000
- **3 P 024/2** - Section A de la Censerie : 1re feuille (parcelles 1-413) [1833]
- **3 P 024/3** - Section A de la Censerie : 2e feuille (parcelles 414-1006) [1833]
- **3 P 024/4** - Section B de la Guillaudière : 1re feuille (parcelles 1-442) [1833]
- **3 P 024/5** - Section B de la Guillaudière : 2e feuille (parcelles 443-960) [1833]
- **3 P 024/6** - Section C de Querray : 1re feuille (parcelles 1-374) [1833]
- **3 P 024/7** - Section C de Querray : 2e feuille (parcelles 375-465) [1833]
- **3 P 024/8** - Section C de Querray : 3e feuille (parcelles 466-696) [1833]
- **3 P 024/9** - Section D de la Rivière : 1re feuille (parcelles 1-190) [1833]
- **3 P 024/10** - Section D de la Rivière : 2e feuille (parcelles 191-332) [1833]

- **3 P 024/11** - Section D de la Rivière : 3e feuille (parcelles 333-508) [1833]
- **3 P 024/12** - Section D de la Rivière : 4e feuille (parcelles 509-793) [1833]
- **3 P 024/13** - Section E de la Bardonnière : 1re feuille (parcelles 1-521) [1833]
- **3 P 024/14** - Section E de la Bardonnière : 2e feuille (parcelles 522-1021) [1833]
- **3 P 024/15** - Section E de la Bardonnière : 3e feuille (parcelles 1022-1157) [1833]
- **3 P 024/16** - Section F du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-441) [1833]
- **3 P 024/17** - Section F du Bourg : 2e feuille (parcelles 442-854) [1833]

- 

- 

- 

- 

- 

- 

- 

- 

- 

- 

- 

- **3 P 256** - Vol. 2, fol. 461 à 1000. 1834-1914

- 

- 

- 

- 

- 

- 

- 

- 

- 

- Table de concordance (cahier)

**Présentation Du Contenu :**

Pour chaque parcelle du cadastre rénové, référence de la ou des parcelles du cadastre napoléonien à l'origine du nouveau parcellaire.

- 

- Plans

- 

- **1882 W 024/1** - Tableau d'assemblage. - Tirage bleu 1936

**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:20 000

- **1882 W 024/2** - Section A de la Censerie : 1re feuille (parcelles 1-304). - Tirage bleu [1936]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

○

○

○

○

- **1882 W 024/6** - Section C de Querray : 1re feuille (parcelles 1-273). - Tirage bleu [1936]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

○

○

- **1882 W 024/9** - Section D de la Rivière : 1re feuille (parcelles 1-170). - Tirage bleu [1936]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

○

○

○

- **1882 W 024/13** - Section E de la Bardonnière : 1re feuille (parcelles 1-514). - Tirage bleu [1936]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

○

○

- **1882 W 024/16** - Section F du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-388). - Tirage bleu [1936]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

- **1882 W 024/17** - Section F du Bourg : 2e feuille (parcelles 389-795). - Tirage bleu [1936]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

- **1882 W 024/18** - Section F du Bourg : 3e feuille (parcelles 796-937) et 5e feuille (parcelles 1118-1281). - Tirage bleu [1936]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

○

○

○

○

- Autres plans

### **Présentation Du Contenu :**

Les plans minutes de conservation (PMC), mis à jour jusqu'à l'informatisation du cadastre dans les années 1990, sont datés à leur ouverture avec une mention d'édition. Le premier est daté de la rénovation et il peut y avoir plusieurs

---

généralisations de PMC pour des parties de communes ayant beaucoup évolué. Les calques clichés sont des copies du plan minute de conservation, à une date donnée, destinées à être vendues.

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.

- 

- 

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

- **30 W 4766** - Section D, parcelles 39-946 (fiches annulées). 1936-1979

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

- **30 W 4769** - Section G, parcelles 52-706 (fiches annulées). 1936-1979

- 

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

- **30 W 4773** - Section D, parcelles 3-885 (fiches annulées). 1936-1979

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

- 

- Matrice des propriétés bâties et non bâties

-

- 
- 
- **1882 W 77 -** Fr à K. 1936-1975
- 
- 
- 

- 

- 
- **1882 W 82 -** 301 à 600. 1936-1975
- 
- 
- 

- 

- 

- 

- **1882 W 88 -** 1979.

- 

- 

- 

- 

- 

- 

- 

- 

- 

- **3 P 025/4 -** Section A du Château d'Asson : 3e feuille (parcelles 312-597) 1819

**Echelle :1:2 500**

- 

- 

- 

- **3 P 025/8 -** Section C la Pinsonnière (parcelles 1-515) 1819

**Echelle :1:5 000**

- 

- 

- 

- 

- 

- 

- 

- Tableaux indicatifs ou états de section

**Présentation Du Contenu :**

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 264** - Tableaux indicatifs des sections A (vues 1-26), B (vues 26-53), C (vues 53-74), D (vues 74-91), E (vues 91-123), F (vues 123-141) et G (vues 141-168). 1823-1970
- **3 P 265** - Etat nominatif des copropriétaires. 1818
- **3 P 266** - Liste alphabétique des propriétaires non mise à jour. 1821

■

•

○

○

○

●

○

○

■ Matrice des propriétés bâties

### **Présentation Du Contenu :**

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

•

•

○

■

•

---

○

○

○

- **2313 W 025/4** - Section A du Château d'Asson : 3e feuille (parcelles 280-551). - Tirage bleu 1970

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 500

○

○

○

- **2313 W 025/8** - Section B du Bourg : développements des Cossonnières (parcelles 162-167), du Bon Secours (parcelles 107-122), de la Rigournière (parcelles 43-56), de la Jallay (parcelles 229-235, 466), du Moulin de la de la Jousnelinière (parcelles 311-328) et des Barres (parcelles 353-364) 1970

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur

**Echelle** :1:1 250

- **2313 W 025/9** - Section C de la Pinsonnière (parcelles 1-525). - Tirage bleu 1970

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:5 000

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

●

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.

■

●

○

○

○

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

●

- 
- **1611 W 83** - D à L. 1971-1975
- **1611 W 84** - M à Z. 1971-1975

●

- 
- 

●

●

●

○

■

●

■

●

●

●

●

●

●

●

●

●

●

●

●

●

- **3 P 026/13** - Section F du Bourg : 2e feuille (parcelles 361-481) 1811  
Echelle : 1:2 500
- **3 P 273** - Plan portatif. sd



■

•

•

•

■

•

•

•

■

•

•

- Cadastre napoléonien de La Boissière-des-Landes (1847-1961)

### **Présentation Du Contenu :**

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976.

■

•

•

■

•

- **3 P 026/15** - Section A du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-386) 1846  
**Echelle** :1:2 000, 1:1 000
- **3 P 026/16** - Section A du Bourg : 2e feuille (parcelles 387-583) 1846  
**Echelle** :1:2 000, 1:1 000
- **3 P 026/17** - Section A du Bourg : 3e feuille (parcelles 584-832) 1846  
**Echelle** :1:2 000, 1:1 000
- **3 P 026/18** - Section A du Bourg : 4e feuille (parcelles 833-1139) 1846  
**Echelle** :1:2 000, 1:1 000
- **3 P 026/19** - Section B des Moratières : 1re feuille (parcelles 1-201) 1846  
**Echelle** :1:2 000, 1:1 250
- **3 P 026/20** - Section B des Moratières : 2e feuille (parcelles 202-396) 1846  
**Echelle** :1:2 000, 1:1 000
- **3 P 026/21** - Section B des Moratières : 3e feuille (parcelles 397-602) 1846  
**Echelle** :1:2 000
- **3 P 026/22** - Section C de la Lande : 1re feuille (parcelles 1-314) 1846  
**Echelle** :1:2 000, 1:1 000
- **3 P 026/23** - Section C de la Lande : 2e feuille (parcelles 315-563) 1846  
**Echelle** :1:2 000, 1:1 000
- **3 P 026/24** - Section C de la Lande : 3e feuille (parcelles 564-1069) 1846  
**Echelle** :1:2 000, 1:1 000
- **3 P 026/25** - Section D de l'Anglais : 1re feuille (parcelles 1-69) 1846

**Echelle** :1:2 000

- **3 P 026/26** - Section D de l'Anglais : 2e feuille (parcelles 70-222) 1846  
**Echelle** :1:2 000
  - **3 P 026/27** - Section D de l'Anglais : 3e feuille (parcelles 223-527) 1846  
**Echelle** :1:2 000, 1:1 000
  - **3 P 026/28** - Section E de la Boutière : 1re feuille (parcelles 1-189) 1846  
**Echelle** :1:2 000, 1:1 000
  - **3 P 026/29** - Section E de la Boutière : 2e feuille (parcelles 190-287) 1846  
**Echelle** :1:2 000
  - **3 P 026/30** - Section E de la Boutière : 3e feuille (parcelles 288-395) 1846  
**Echelle** :1:2 000
- Tableaux indicatifs ou états de section

#### **Présentation Du Contenu :**

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 284** - Tableaux indicatifs des sections A (vues 1-33), B (vues 33-48), C (vues 48-79), D (vues 79-96) et E (vues 96-108). Relevés des numéros de même nature de culture des sections A à E (vues 108-170). Table alphabétique des propriétaires non mise à jour (vues 171-196). 1847-1961
- Matrice des propriétés foncières puis matrice des propriétés non bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Ces matrices sont accessibles par des tables alphabétiques des propriétaires. Elles comprennent la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains bâtis, qualifiés de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portés dans ces volumes, mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. En 1913, la matrice des propriétés foncières, utilisée depuis l'origine, est remplacée par de nouveaux formulaires, reprenant la situation à cette date. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à chaque génération de matrices. On y reprend, par année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins).

- Matrice des propriétés foncières
  - **3 P 285** - Volume unique. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions (1849-1862). 1847-1914
  - **3 P 3483** - Augmentations et diminutions. 1863-1914

- Matrice des propriétés non bâties
  - **3 P 288** - Vol. 1, fol. 1 à 492. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1913-1961
  - **3 P 289** - Vol. 2, fol. 493 à 992. 1913-1961
    - Matrice des propriétés bâties

#### **Présentation Du Contenu :**

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- **3 P 286** - 1882-1911. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions.
- **3 P 287** - 1911-1961. Table alphabétique des propriétaires.
  - Cadastre rénové de La Boissière-des-Landes (1962-1979)

#### **Présentation Du Contenu :**

Le cadastre rénové est composé de plans, fiches d'état de section, matrices et comptes annulés.

#### ▪ Plans

- Plans minutes de rénovation (PMR)

#### **Présentation Du Contenu :**

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre une telle superposition.

- **2238 W 026/1** - Tableau d'assemblage. - Tirage bleu 1962  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:10 000
- **2238 W 026/2** - Section A : 1re feuille (parcelles 1-324). - Tirage bleu 1962  
**Données Techniques** : Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** : 1:2 000
- **2238 W 026/19** - Section A : développements de la Pouraudière (parcelles 160-207) et de la Planche (parcelles 111-116) [1962]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation

**Echelle** :1:1 000

- **2238 W 026/3** - Section A : 2e feuille (parcelles 325-440). - Tirage bleu 1962

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2238 W 026/4** - Section A : 3e feuille (parcelles 441-657). - Tirage bleu 1962

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2238 W 026/20** - Section A : développements de l'Epinette (parcelles 441-465) et de la Ficaudière (parcelles 631-657) [1962]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation

**Echelle** :1:1 000

- **2238 W 026/5** - Section A : 4e feuille (parcelles 658-852). - Tirage bleu 1962

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2238 W 026/6** - Section B : 1re feuille (parcelles 1-159). - Tirage bleu 1962

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2238 W 026/7** - Section B : 2e feuille (parcelles 160-360,580). - Tirage bleu 1962

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2238 W 026/8** - Section B : 3e feuille (parcelles 361-579, 581). - Tirage bleu 1962

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2238 W 026/9** - Section C : 1e feuille (parcelles 1-262, 911-913). - Tirage bleu 1962

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2238 W 026/10** - Section C : 2e feuille (parcelles 263-454). - Tirage bleu 1962

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2238 W 026/11** - Section C : 3e feuille (parcelles 455-910, 914-916). - Tirage bleu 1962

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur

**Echelle** :1:2 000

- **2238 W 026/21** - Section C : développements du Traversier (parcelles 12-50) et du Guy-Bertin (parcelles 569-586) [1962]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation

**Echelle** :1:1 000

- **2238 W 026/22** - Section C : développement de la Glorandière (parcelles 688-768) [1962]

**Données Techniques** :Plan minute de rénovation

**Echelle** :1:1 000

- **2238 W 026/12** - Section D : 1re feuille (parcelles 1-109, 511). - Tirage bleu 1962  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2238 W 026/13** - Section D : 2e feuille (parcelles 110-269). - Tirage bleu 1962  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2238 W 026/14** - Section D : 3e feuille (parcelles 270-510, 512-513). - Tirage bleu 1962  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2238 W 026/23** - Section D : développement de l'Anglais (parcelles 397-439) [1962]  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation  
**Echelle** :1:1 000
- **2238 W 026/15** - Section E : 1re feuille (parcelles 1-140, 381-383). - Tirage bleu 1962  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2238 W 026/16** - Section E : 2e feuille (parcelles 141-303). - Tirage bleu 1962  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2238 W 026/17** - Section E : 3e feuille (parcelles 304-380). - Tirage bleu 1962  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:2 000
- **2238 W 026/18** - Section AB (parcelles 1-106) 1962  
**Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur  
**Echelle** :1:1 000

●

○

■

●

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

●

- 
- - 
  - 
  - 
  - **30 W 97** - Section E, parcelles 5-406. 1962-1979
  - **30 W 98** - Section AB, parcelles 8-110. 1962-1979

■

●

○

○

●

○

■

●