

Cadastre des communes de Nalliers à Oulmes

par J.P. Rigole, J.M. Viaud, M. Bossard

Archives de la Vendée 2018

Date de création : 13/03/2020

Présentation du fond

Auteurs

Description

par J.P. Rigole, J.M. Viaud, M. Bossard

FONDS D' ARCHIVES

Cotes extrêmes

; MIL 79/4 166 art. 46 ; MIL 79/4 168 art. 1-2 ; 3 P art. 1746-4091 ; 3 P 159 art. 1-26 ; 3 P 160 art. 1-40 ; 3 P 161 art. 1-15 ; 3 P 162 art. 1-41 ; 3 P 163 art. 1-36 ; 3 P 164 art. 1-23 ; 3 P 165 art. 1-10 ; 3 P 166 art. 1-31 ; 3 P 167 art. 1-19 ; 3 P 168 art. 1-18 ; 3 P 189 art. 1-8 ; 3 P 212 art. 1-10 ; 30 W art. 607-6186 ; 1611 W art. 537-548 ; 1741 W art. 330-353 ; 1882 W art. 296-353 ; 1977 W art. 179-207 ; 1099 W 159 art. 35 ; 1741 W 159 art. 1-9 ; 2258 W 159 art. 10-34 ; 2313 W 160 art. 1-29 ; 2238 W 161 art. 1-22 ; 1261 W 162 art. 1 ; 2258 W 162 art. 2-29 ; 1882 W 163 art. 1-40 ; 1882 W 164 art. 1-11 ; 2313 W 165 art. 1-18 ; 1016 W 166 art. 42-44 ; 2238 W 166 art. 1-45 ; 1741 W 167 art. 1-11 ; 1261 W 168 art. 3-9 ; 1741 W 168 art. 10 ; 2238 W 189 art. 1-9

Modalités d'entrées

Versements par les centres des impôts fonciers de Fontenay-le-Comte, des Sables-d'Olonne, de La Roche-sur-Yon et de Challans.

Dates extrêmes

1804-1983

Année de publication

2018

• Notice/biographie :

Premiers essais

La loi du 1er décembre 1790 décide de la création d'une contribution foncière répartie par égalité proportionnelle sur toutes les propriétés foncières, mais les événements ont empêché la confection d'un cadastre général, dans toutes les communes. En Vendée, seule la matrice de L'Aiguillon-sur-Mer a été conservée (L 713) : elle liste pour 1791 les superficies propres à chaque propriétaire et les impositions correspondantes, les parcelles ne sont pas identifiées ni localisées.

L'arrêté du 12 brumaire an XI (3 novembre 1802) décide de la mise en place d'un cadastre par masse de culture à partir de relevés faits dans 1800 communes, dont 12 communes vendéennes ; celui-ci est trop imprécis pour une répartition équitable de l'impôt et les réclamations sont nombreuses.

Cadastre napoléonien

Devant ces difficultés, la loi 15 septembre 1807 décide de la création d'un cadastre parcellaire dans l'ensemble des communes avec un double objectif : assurer une répartition équitable de la contribution foncière et garantir la propriété individuelle. Les opérations cadastrales qui consistent dans l'arpentage parcellaire, le classement et l'évaluation des fonds, la confection des états de sections et matrices de rôles et la tenue des livres de mutation, démarrent immédiatement : c'est la naissance du cadastre napoléonien.

La réforme mise en place au 1er janvier 1822 impose une révision complète des bases de l'imposition : elle ne s'appuie plus sur la nature des biens mais sur leur valeur locative, et c'est désormais les départements qui prennent à leur charge les opérations cadastrales.

En 1841, l'intégralité des communes de Vendée est couverte mais le Préfet, devant le Conseil général, déplore "la manière défectueuse avec laquelle il a été exécuté dans les cantons les premiers cadastrés". Le Conseil admet l'utilité de la révision des opérations du cadastre pour les cantons de La Roche-sur-Yon (1808-1810), Fontenay-le-Comte (1809-1812), Saint-Hilaire-des-Loges (1810-1811), Moutiers-les-Mauxfaits (1811-1812) et Luçon (1812-1818). Cette première génération du cadastre, effective pour une partie du territoire seulement, est qualifiée ici de "cadastre primitif". Seule la commune de Château-Guibert, qui entre temps a intégré le canton de Mareuil-sur-Lay, échappe à cette reprise, réalisée entre 1842 et 1846.

Cadastre rénové

La loi du 16 avril 1930 pose le principe de la révision du cadastre : il s'agit d'une simple mise à jour des plans du cadastre napoléonien et d'une révision des évaluations foncières. Désormais, et pour obvier aux inconvénients rencontrés dans le cadastre napoléonien, ces plans sont l'objet de mises à jour régulières. En 1955, un décret du 30 avril ouvre la possibilité d'une réfection des plans du cadastre reposant sur un nouvel arpentage : les noms de sections concernées sont alors à double lettre. Cette procédure concerne les communes ou portions de communes où le parcellaire aurait beaucoup évolué.

Auparavant, une loi du 9 mars 1941 (validée par ordonnance du 7 juillet 1945) sur la réorganisation de la propriété foncière et le remembrement avait offert aux communes cette possibilité avec pour objectif de redynamiser la production agricole. Ces opérations sont menées par les services de l'agriculture puis les résultats sont incorporés dans les documents cadastraux (art.26). Les sections remembrées sont toujours identifiées par une double lettre commençant par Z, Y ou X.

Le cadastre, en mutation depuis les années 1970, est entièrement informatisé depuis les années 1990 ; depuis 2007, la dernière version des plans cadastraux est disponible sur le site cadastre.gouv.fr.

- **Légende du(des) document(s) numérisé(s) :**

Abréviations et légendes

- **Contenu ou introduction :**

Cet inventaire présente l'intégralité de la documentation cadastrale (plans, états de sections, matrices) de la création du cadastre parcellaire à 1979. La typologie et les modalités de recherche dans ces documents sont expliquées dans le corps de l'inventaire. Contrairement aux

objectifs d'origine annoncés en 1807, le cadastre n'a qu'une vocation fiscale : il a été créé pour percevoir la taxe foncière. La volonté d'en faire un outil de garantie de la propriété individuelle n'a pas abouti : le cadastre permet de comprendre l'histoire d'un bien foncier, pas d'en prouver la propriété. Quelques conseils pour faire votre recherche :

Etape 1 - Choisir la commune.

Pour les communes fusionnées, attention à la date de fusion des matrices cadastrales. Les anciennes communes sont présentées sous l'intitulé de la commune dont elles dépendent en 1979. Etape 2 - Identifier la parcelle.

Une parcelle est toujours identifiée par une ou deux lettres de section suivi d'un numéro (exemples : A 1328 ou AB 16). A chaque génération du cadastre (primitif, napoléonien, rénové), les références d'une même parcelle sont différentes : une référence de parcelle doit donc toujours être datée. Cette étape est décisive : inutile de passer aux étapes suivantes si l'on n'a pas de certitudes !

Il n'existe pas de concordance entre l'éventuel cadastre primitif et le cadastre napoléonien, ni entre le cadastre napoléonien et les sections à double lettre du cadastre rénové : seule la comparaison des plans permet de l'établir. Pour les sections à lettre simple du cadastre rénové, le plan minute de rénovation présente en superposition le plan napoléonien et le plan rénové (tirages bleus). Etape 3 - Vous connaissez la référence de la parcelle : identifier un propriétaire.

Des états de sections, dressés systématiquement à l'ouverture de chaque génération du cadastre, permettent de retrouver le nom du 1er propriétaire. Attention, le cadastre considère toujours le mari comme propriétaire, même pour des biens propres à son épouse. Les femmes n'apparaissent que si elles sont célibataires ou veuves. Etape 4 - Vous connaissez le nom d'un propriétaire : retrouver un compte.

Il ne reste qu'à retrouver le propriétaire dans la table alphabétique (à l'initiale du nom) de la matrice correspondante. Attention à l'usage phonétique des noms, ne vous arrêtez pas à une orthographe différente. Cette table renvoie au compte du propriétaire où se trouvent les informations sur la parcelle : nature, superficie, date d'acquisition, date de cession, numéros de comptes des propriétaires précédents et suivants. Bonnes recherches !

- **Mode de classement :**

Classement par ordre alphabétique des communes

- **Mots-clés :**

- **Matière(s)**

Services fiscaux

- **Communicabilité :**

Libre accès

Publiable sur internet

- **Bibliographie :**

Législation :Loi du 1er décembre 1790 concernant la contribution foncière (L 4)Arrêté du 12 brumaire an XI (3 novembre 1802) sur le cadastre par masse de culturesLoi du 15 septembre 1807 qui crée le cadastre napoléonien (BIB ADM PB 24/32)Recueil méthodique des lois, décrets, règlements, instructions et décisions sur le cadastre de la France, 1811Règlement général pour l'exécution des opérations cadastrales, 10 octobre 1821 (BIB ADM PB 95/1)Loi du 17 mars 1898 tendant à rendre plus rapide et plus économique la révision cadastrale (BIB ADM PD 9/115)Loi du 16 avril 1930 portant fixation du budget général de l'exercice 1930-1931 (BIB ADM PD 9/381)Loi du 9 mars 1941 sur la réorganisation de la propriété foncière et le remembrement (BIB ADM PD 9/522)Décret 55-471 du 30 avril 1955 relatif à la rénovation et à la conservation du cadastre (BIB ADM PD 9/705)

- Nalliers

- Cadastre napoléonien de Nalliers (1826-1960)

Présentation Du Contenu :

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976.

- Délimitations et opérations trigonométriques

- **3 P 4008** - Délimitation du territoire de la commune : procès-verbal (1824), rectificatif par arrêté du préfet (août 1826), et sur réclamation des conseils municipaux de Saint-Martin-sous-Mouzeuil et Nalliers, visé par le géomètre en chef du cadastre (sept. 1826), 5 croquis (numérisés). Division du territoire de la commune en sections (A-S) : procès-verbal (1826). 1824-1826

- Plans

Présentation Du Contenu :

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelle apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 159-1** - Tableau d'assemblage 1826
Echelle :1:20 000
- **3 P 159-3** - Section A du Moulin Racaudet (parcelles 1-623) 1826
Echelle :1:2 500
- **3 P 159-5** - Section B de la By (parcelles 1-1086) 1826
Echelle :1:2 500
- **3 P 159-6** - Section C du Fief Seigneur (parcelles 1-615) 1826
Echelle :1:2 500
- **3 P 159-8** - Section D de l'Illet-les-Tours : 1re feuille (parcelles 1-686) 1826
Echelle :1:2 500
- **3 P 159-9** - Section D de l'Illet-les-Tours : 2e feuille (parcelles 687-1367) 1826
Echelle :1:2 500
- **3 P 159-7** - Section D : développements des fiefs du jeune et du vieux Sismond (parcelles 49-352), du fief de la Jonnière (parcelles 538-615, 617-686) et du fief des Cotines (parcelles 687-931) [1826]
Echelle :1:1 250
- **3 P 159-10** - Section E du Petit Crochet (parcelles 1-907) 1826
Echelle :1:2 500
- **3 P 159-11** - Section F du Grand Crochet (parcelles 1-707) 1826
Echelle :1:2 500
- **3 P 159-12** - Section G du Grand Jary : 1re feuille (parcelles 1-503) 1826
Echelle :1:2 500, 1:1 250

- **3 P 159-13** - Section G du Grand Jary : 2e feuille (parcelles 504-1051) 1826
Echelle :1:2 500
- **3 P 159-14** - Section H du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-346) 1826
Echelle :1:2 500
- **3 P 159-15** - Section H du Bourg : 2e feuille (parcelles 347-896) 1826
Echelle :1:1 250
- **3 P 159-16** - Section H du Bourg : 3e feuille (parcelles 897-992) 1826
Echelle :1:1 250
- **3 P 159-17** - Section I du Pidreau (parcelles 1-906) 1826
Echelle :1:2 500
- **3 P 159-18** - Section K de l'Evêché (parcelles 1-747) et Section L du Communal (parcelles 1-707) 1826
Echelle :1:2 500
- **3 P 159-19** - Section M du Grusonage (parcelles 1-871) 1826
Echelle :1:2 500
- **3 P 159-20** - Section N du Bot-Neuf (parcelles 1-852) 1826
Echelle :1:2 500
- **3 P 159-21** - Section O de l'Ilot-les-Vases (parcelles 1-705) 1826
Echelle :1:2 500
- **3 P 159-22** - Section P des Grands Prés (parcelles 1-888) 1826
Echelle :1:2 500
- **3 P 159-23** - Section Q du Champ Canteau (parcelles 1-1199) 1826
Echelle :1:2 500
- **3 P 159-24** - Section R de la Taillée Commune : 1re feuille (parcelles 1-141) 1826
Echelle :1:2 500
- **3 P 159-25** - Section R de la Taillée Commune : 2e feuille (parcelles 142-429) 1826
Echelle :1:2 500
- **3 P 159-26** - Section S des Efruches (parcelles 1-1002) 1826
Echelle :1:2 500
- **3 P 159-2** - Développement du village de Chevrette : section A (parcelles 676-724), section B (parcelles 581-650), section Q (parcelles 1-48), section S (parcelles 157-259) 1826
Echelle :1:1 250
- **3 P 159-4** - Développements : polygone A (section B, parcelles 651-992), polygone B (section B, parcelles 65-173) et polygone C (section C, parcelles 121-188) [1826]
Echelle :1:1 250
- Tableaux indicatifs ou états de section

Présentation Du Contenu :

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des

propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 1749** - Etats des sections A (vues 1-16), B (vues 16-37), C (vues 37-50), D (vues 50-76), E (vues 76-94), F (vues 94-108), G (vues 108-129), H (vues 129-152), I (vues 152-170), K (vues 170-185), L (vues 185-199), M (vues 199-217), N (vues 217-234), O (vues 234-248), P (vues 248-266), Q (vues 266-289), R (vues 289-298) et S (vues 298-318). 1827-1960
- **3 P 1750** - Relevés des numéros de même nature de culture. 1827
- **3 P 1746** - Tableaux indicatifs : sections A à E. 1826
- **3 P 1747** - Tableaux indicatifs : sections F à L. 1826
- **3 P 1748** - Tableaux indicatifs : sections M à S. 1826
- Matrice des propriétés foncières puis matrice des propriétés non bâties

Présentation Du Contenu :

Ces matrices sont accessibles par des tables alphabétiques des propriétaires. Elles comprennent la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains bâtis, qualifiés de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portés dans ces volumes, mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. En 1913, la matrice des propriétés foncières, utilisée depuis l'origine, est remplacée par de nouveaux formulaires, reprenant la situation à cette date. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à chaque génération de matrices. On y reprend, par année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins).

- Matrice des propriétés foncières
 - **3 P 1751** - Vol. 1, fol. 1 à 674. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1827-1914
 - **3 P 1752** - Vol. 2, fol. 675 à 1400. 1829-1914
 - **3 P 1753** - Vol. 3, fol. 1401 à 2100. 1829-1914
 - **3 P 1754** - Vol. 4, fol. 2101 à 2800. 1845-1914
 - **3 P 1755** - Vol. 5, fol. 2801 à 3520. 1877-1914
 - Matrice des propriétés non bâties
 - **3 P 1759** - Vol. 1. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1913-1960
 - **3 P 1760** - Vol. 2, fol. 1 à 600. 1913-1960
 - **3 P 1761** - Vol. 3, fol. 601 à 1200. 1913-1960
 - **3 P 1762** - Vol. 4, fol. 1201 à 1800. 1913-1960
 - **3 P 1763** - Vol. 5, fol. 1801 à 2400. 1913-1960
 - **3 P 1764** - Vol. 6, fol. 2401 à 3000. 1921-1960
 - Matrice des propriétés bâties

Présentation Du Contenu :

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans

mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- **3 P 1756** - 1882-1911. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1882-1911
- **3 P 1757** - 1911-1960. Vol. 1, cases 1 à 602. Table alphabétique des propriétaires. 1911-1960
- **3 P 1758** - 1911-1960. Vol. 2, cases 603 à 1324. 1911-1960
 - Cadastre rénové de Nalliers (1961-1979)

Présentation Du Contenu :

Le cadastre rénové est composé de plans, fiches d'état de section, matrices et comptes annulés.

■ Plans

- Plans minutes de rénovation (PMR)

Présentation Du Contenu :

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre une telle superposition.

- **1741 W 159-1** - Tableau d'assemblage. - Tirage bleu 1961
Données Techniques : Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle : 1:20 000
- **1099 W 159-35** - Section I (parcelles 1-480) 1961
Données Techniques : Calque cliché de rénovation (réédition), Calque
Echelle : 1:2 500
- **1741 W 159-2** - Section K (parcelles 1-643) et Section L (parcelles 1-635).
- Tirage bleu 1961
Données Techniques : Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle : 1:2 500
- **1741 W 159-3** - Section M (parcelles 1-633). - Tirage bleu 1961
Données Techniques : Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle : 1:2 500
- **1741 W 159-4** - Section N (parcelles 1-773). - Tirage bleu 1961
Données Techniques : Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle : 1:2 500
- **1741 W 159-5** - Section O (parcelles 1-525). - Tirage bleu 1961

- Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500
- **1741 W 159-6** - Section Q (parcelles 1-416). - Tirage bleu 1961
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500
 - **1741 W 159-7** - Section R : 1re feuille (parcelles 1-109, 340). - Tirage bleu 1961
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500
 - **1741 W 159-8** - Section R : 2e feuille (parcelles 110-339, 341). - Tirage bleu 1961
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500
 - **1741 W 159-9** - Section S (parcelles 1-538). - Tirage bleu 1961
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500
 - **2258 W 159-10** - Section AB (parcelles 1-213) [1961]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
 - **2258 W 159-11** - Section AC (parcelles 1-170) [1961]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
 - **2258 W 159-12** - Section AD (parcelles 1-45) [1961]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:2 000
 - **2258 W 159-13** - Section AE (parcelles 1-195) [1961]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
 - **2258 W 159-14** - Section AH (parcelles 1-209) [1961]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
 - **2258 W 159-15** - Section AI (parcelles 1-43) [1961]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
 - **2258 W 159-16** - Section AK (parcelles 1-113) [1961]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
 - **2258 W 159-17** - Section AL (parcelles 1-80) [1961]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
 - **2258 W 159-18** - Section AM (parcelles 1-147) [1961]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :[1:1 000]
 - **2258 W 159-19** - Section AN (parcelles 1-364) [1961]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
 - **2258 W 159-20** - Section AO (parcelles 1-126) [1961]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
 - **2258 W 159-21** - Section AP (parcelles 1-189) [1961]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000

- **2258 W 159-22** - Section AR (parcelles 1-293) [1961]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:2 000

- Plans minutes de remembrement

Présentation Du Contenu :

Les zones remembrées sont toujours identifiées par une double lettre commençant par Z, Y ou X ; elles peuvent concerner une partie de section seulement, les zones exclues sont à rechercher dans les PMC. Ces plans sont bornés et les distances entre bornes indiquées.

- **1741 W 159-1** - Tableau d'assemblage. - Tirage bleu 1961

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:20 000

- **2258 W 159-23** - Section ZA (parcelles 1-27) [1961]

Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur

Echelle :1:2 000

- **2258 W 159-24** - Section ZB (parcelles 1-87) [1961]

Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur

Echelle :1:2 000

- **2258 W 159-25** - Section ZC (parcelles 1-192) [1961]

Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur

Echelle :1:2 000

- **2258 W 159-26** - Section ZD (parcelles 1-139) [1961]

Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur

Echelle :1:2 000

- **2258 W 159-27** - Section ZE (parcelles 1-109) [1961]

Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur

Echelle :1:2 000

- **2258 W 159-28** - Section ZH (parcelles 1-64) [1961]

Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur

Echelle :1:2 000

- **2258 W 159-29** - Section ZI (parcelles 1-175) [1961]

Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur

Echelle :1:2 000

- **2258 W 159-30** - Section ZK (parcelles 1-131) [1961]

Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur

Echelle :1:2 000

- **2258 W 159-31** - Section ZL (parcelles 1-81) [1961]

Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur

Echelle :1:2 000

- **2258 W 159-32** - Section ZM (parcelles 1-76) [1961]

Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur

Echelle :1:2 000

- **2258 W 159-33** - Section ZN (parcelles 1-128) [1961]

Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur

Echelle :1:2 000

- **2258 W 159-34** - Section ZO (parcelles 1-110) [1961]

Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur

Echelle :1:2 000

- Autres plans

Présentation Du Contenu :

Les plans minutes de conservation (PMC), mis à jour jusqu'à l'informatisation du cadastre dans les années 1990, sont datés à leur ouverture avec une mention d'édition. Le premier est daté de la rénovation et il peut y avoir plusieurs générations de PMC pour des parties de communes ayant beaucoup évolué. Les calques clichés sont des copies du plan minute de conservation, à une date donnée, destinées à être vendues.

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.
- Fiches d'état de section

Présentation Du Contenu :

Créées à la rénovation du cadastre, elles sont généralement mises à jour jusqu'en 1979, parfois jusqu'en 1981. A chaque fiche correspond une parcelle dont elle indique : la superficie, les différents propriétaires successifs (par leur numéro de compte), les éventuelles modifications ainsi que la possible existence d'un document d'arpentage (DA).

- Propriétés non bâties

Présentation Du Contenu :

Ces fiches parcellaires concernent la totalité des parcelles de la commune ; les terrains qualifiés de "sol" ou "sol de maison" donnent lieu à la création d'une fiche de propriété bâtie, pas toujours conservée. Lorsqu'une parcelle est supprimée (modification du tracé, division, remembrement), la fiche est annulée. Ces fiches annulées ont pu, suivant la période et suivant les communes, être laissées à leur place d'origine, constituer une série à part ou être détruites. Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles R (années 1930), 3004 (fin des années 1930 aux années 1950), 6003 (années 1960 et 1970) et 6182 (années 1980). Il est à signaler que le modèle R est le

seul établissant une concordance avec les anciennes parcelles du cadastre napoléonien.

- **30 W 3643** - Section I, parcelles 1-563. 1961-1979
- **30 W 3644** - Section K, parcelles 1-94. 1961-1979
- **30 W 3645** - Section K, parcelles 95-647. 1961-1979
- **30 W 3646** - Section L, parcelles 1-642. 1961-1979
- **30 W 3647** - Section M, parcelles 1-641. 1961-1979
- **30 W 3648** - Section N, parcelles 1-644. 1961-1979
- **30 W 3649** - Section N, parcelles 645-782. 1961-1979
- **30 W 3650** - Section O, parcelles 1-528. 1961-1979
- **30 W 3651** - Section Q, parcelles 1-419. 1961-1979
- **30 W 3652** - Section R, parcelles 1-179. 1961-1979
- **30 W 3653** - Section R, parcelles 180-341. 1961-1979
- **30 W 3654** - Section S, parcelles 1-538. 1961-1979
- **30 W 3655** - Section AB, parcelles 1-240. 1961-1979
- **30 W 3656** - Section AC, parcelles 1-191. 1961-1979
- **30 W 3657** - Section AD, parcelles 1-47. 1961-1979
- **30 W 3658** - Section AE, parcelles 1-197. 1961-1979
- **30 W 3659** - Section AH, parcelles 1-209. 1961-1979
- **30 W 3660** - Section AI, parcelles 1-43. 1961-1979
- **30 W 3661** - Section AK, parcelles 1-139. 1961-1979
- **30 W 3662** - Section AL, parcelles 1-91. 1961-1979
- **30 W 3663** - Section AM, parcelles 1-217. 1961-1979
- **30 W 3664** - Section AN, parcelles 1-357. 1961-1979
- **30 W 3665** - Section AN, parcelles 358-478. 1961-1979
- **30 W 3666** - Section AO, parcelles 1-177. 1961-1979
- **30 W 3667** - Section AP, parcelles 1-565. 1961-1979
- **30 W 3668** - Section AR, parcelles 1-303. 1961-1979
- **30 W 3669** - Section ZA, parcelles 1-27. 1961-1979
- **30 W 3670** - Section ZB, parcelles 1-87. 1961-1979
- **30 W 3671** - Section ZC, parcelles 1-194. 1961-1979
- **30 W 3672** - Section ZD, parcelles 1-139. 1961-1979
- **30 W 3673** - Section ZE, parcelles 1-109. 1961-1979
- **30 W 3674** - Section ZH, parcelles 1-91. 1961-1979
- **30 W 3675** - Section ZI, parcelles 1-184. 1961-1979
- **30 W 3676** - Section ZK, parcelles 1-179. 1961-1979
- **30 W 3677** - Section ZL, parcelles 1-85. 1961-1979
- **30 W 3678** - Section ZM, parcelles 1-83. 1961-1979
- **30 W 3679** - Section ZN, parcelles 1-132. 1961-1979
- **30 W 3680** - Section ZO, parcelles 1-110. 1961-1979
- Matrice et comptes annulés, 1961-1975

Présentation Du Contenu :

Cette matrice, ouverte à la rénovation du cadastre, est tenue sur des feuillets mobiles et mise à jour jusqu'en 1975. La table des comptes qui l'ouvre, attribue des numéros chaque année aux nouveaux propriétaires, en commençant par les personnes morales et en poursuivant par les particuliers, classés dans l'ordre alphabétique (année par année). Cette table renvoie, si le nom n'est pas rayé, aux premiers

volumes de la matrice classés sur toute la période dans l'ordre alphabétique des noms de propriétaires. Si le nom est rayé, elle renvoie aux volumes des comptes annulés classés par numéro de compte ; un compte est annulé lorsqu'un propriétaire cède la totalité des biens qui y sont portés.

- Matrice des propriétés bâties et non bâties
 - **1741 W 330** - Table des comptes avec les noms des propriétaires. Personnes morales, A à Bk. 1961-1975
 - **1741 W 331** - Bi à C. 1961-1975
 - **1741 W 332** - D à Gh. 1961-1975
 - **1741 W 333** - Gi à K. 1961-1975
 - **1741 W 334** - L à Pd. 1961-1975
 - **1741 W 335** - Pe à R. 1961-1975
 - **1741 W 336** - S à Z. 1961-1975
 - Comptes annulés
 - **1741 W 337** - 1 à 700. 1961-1975
 - **1741 W 338** - 701 à 1350. 1961-1975
 - **1741 W 339** - 1351 à fin. 1961-1975
 - Comptes annulés, 1976-1979

Présentation Du Contenu :

Les matrices de cette période n'ont jamais été conservées ; les comptes sont désormais annulés à chaque modification, sans qu'on la connaisse. Ils sont identifiés par un numéro précédé de l'initiale du nom du propriétaire et d'un "+" pour les personnes morales. Ils sont classés, annuellement, par ordre alphabétique des propriétaires. C'est en fait, grâce aux fiches d'état de section qu'on peut faire l'historique d'une parcelle.

- Les comptes annulés sont lacunaires pour cette commune.

• Nesmy

- Cadastre primitif napoléonien de Nesmy (1811-1842)

Présentation Du Contenu :

Le cadastre, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place à compter de 1808. Suite aux difficultés rencontrées, les opérations cadastrales sont suspendues en 1821 pour une refonte complète des matrices à partir de 1822. Devant la défectuosité de ces premiers relevés, un nouvel arpentage est réalisé entre 1842 et 1846 dans les 5 premiers cantons cadastrés.

- Délimitations et opérations trigonométriques

- **3 P 4009** - Délimitation du territoire de la commune : procès-verbal (1811).

Division du territoire de la commune en sections (A-L) : procès-verbal (1812), procès-verbal de mesurage de la base (1811), tableau indicatif de la longueur des lignes... (s. d.), tableau comparatif (1813), tarif des grains et autres denrées (1813), tableau de classification (1813), tarif provisoire (1813), application du tarif provisoire (1813), tarif définitif (1813), procès-verbal d'expertise du revenu imposable (1813). 1811-1813

- Plans

Présentation Du Contenu :

Les plans dressés à l'ouverture du cadastre ne sont pas mis à jour ; ils seront remplacés par les plans du cadastre dit napoléonien. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelles apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 160-1** - Tableau d'assemblage 1811
Echelle :1:10 000
- **3 P 160-2** - Section A de Villeneuve : 1re feuille (parcelles 1-356) 1811
Echelle :1:2 500
- **3 P 160-3** - Section A de Villeneuve : 2e feuille (parcelles 357-557) 1811
Echelle :1:2 500
- **3 P 160-4** - Section B de la Domangère : 1re feuille 1811
Echelle :1:2 500
- **3 P 160-5** - Section B de la Domangère : 2e feuille 1811
Echelle :1:2 500
- **3 P 160-6** - Section C de la Planche 1811
Echelle :1:2 500
- **3 P 160-7** - Section D des Trois Balangeries 1811
Echelle :1:2 500
- **3 P 160-9** - Section E du Bourg : 1re feuille 1811
Echelle :1:2 500
- **3 P 160-8** - Section E : développement D 1811
Echelle :1:1 250
- **3 P 160-10** - Section E du Bourg : 2e feuille 1811
Echelle :1:2 500
- **3 P 160-11** - Section F de la Coutancinière 1811
Echelle :1:2 500, 1:1 250
- **3 P 160-12** - Section G de la Vergne Greffaud 1811
Echelle :1:2 500
- **3 P 160-13** - Section H de Graon 1811
Echelle :1:2 500
- **3 P 160-14** - Section I de Beauregard 1811
Echelle :1:2 500
- **3 P 160-15** - Section J des Reboulières : 1re feuille 1811
Echelle :1:2 500
- **3 P 160-16** - Section J des Reboulières : 2e feuille 1811
Echelle :1:2 500
- **3 P 160-17** - Section K de la Chevalerie 1811

Echelle :1:2 500

- **3 P 160-18** - Section L de la Jarrrie 1811

Echelle :1:2 500

- **3 P 1765** - Plan portatif 1811
 - Tableaux indicatifs ou états de section

Présentation Du Contenu :

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent, dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle, le nom du propriétaire connu à la création du cadastre. Ils sont mis à jour jusqu'en 1820 mais sans mention de date. Ces tableaux comprennent toutes les parcelles, bâties et non bâties. Des tableaux indicatifs spécifiques aux propriétés bâties sont le plus souvent associés aux matrices correspondantes. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 1766** - Tableaux indicatifs : sections A (vues 1-48), B (vues 48-69), C (vues 69-82) et D (vues 82-101). [1814]-[1820]
- **3 P 1767** - Tableaux indicatifs : sections E (vues 1-58) et F (vues 58-122). [1814]-[1820]
- **3 P 1768** - Tableaux indicatifs : sections G (vues 1-32), H (vues 32-63) et I (vues 63-75). [1814]-[1820]
- **3 P 1769** - Tableaux indicatifs : sections J (vues 1-20), K (vues 20-69) et L (vues 69-75). [1814]-[1820]
- **3 P 1770** - Liste alphabétique des propriétaires. 1812
- **3 P 1771** - Etat des propriétés indivises. 1814
 - Matrice-minute

Présentation Du Contenu :

La matrice-minute (ou bulletins par cahier) reprend les informations portées dans les tableaux indicatifs en suivant cette fois l'ordre alphabétique des propriétaires. Les lignes et comptes supprimés sont rayés dans le volume. Les modifications, non datées, sont signalées sur des bulletins rectificatifs glissés dans la reliure. Les nouveaux propriétaires sont inscrits dans un cahier supplémentaire intitulé "articles nouveaux". Les informations portées dans la matrice-minute sont reportées dans les matrices des propriétés bâties et non bâties.

- **3 P 1772** - Matrice cadastrale « minute » (classement alphabétique des propriétaires). [1814]-[1820]
- **3 P 1775** - Matrice des propriétés bâties (classement alphabétique des propriétaires). Tableau indicatif des propriétés bâties. [1814]-[1820]

Présentation Du Contenu :

Double coté 3 P 1776.

- **3 P 1773** - Matrice des propriétés non bâties (classement alphabétique des propriétaires). [1814]-[1820]

Présentation Du Contenu :

Double coté 3 P 1774.

- Matrice des propriétés foncières

Présentation Du Contenu :

Répondant à une réforme générale de 1821, cette matrice, ouverte dans les années qui suivent, réunit propriétés bâties et non bâties ; elle est accessible par une table alphabétique des propriétaires.

- **3 P 1777** - Matrice des propriétés foncières. Table alphabétique des propriétaires. 1822-1842
 - Cadastre napoléonien de Nesmy (1843-1960)

Présentation Du Contenu :

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976.

- Plans

Présentation Du Contenu :

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelle apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 160-19** - Tableau d'assemblage 1842
Echelle :1:10 000
- **3 P 160-21** - Section A de Villeneuve : 1re feuille (parcelles 1-204) 1842
Echelle :[1:2 000, 1:1 000]
- **3 P 160-22** - Section A de Villeneuve : 2e feuille (parcelles 205-512) 1842
Echelle :[1:2 000, 1:1 000]
- **3 P 160-23** - Section B du Chaillot : 1re feuille (parcelles 1-140) 1843
Echelle :1:2 000
- **3 P 160-24** - Section B du Chaillot : 2e feuille (parcelles 141-247) 1842
Echelle :[1:2 000]
- **3 P 160-25** - Section B du Chaillot : 3e feuille (parcelles 248-405) 1842
Echelle :[1:2 000, 1:1 000]
- **3 P 160-26** - Section B du Chaillot : 4e feuille (parcelles 406-517) 1843
Echelle :1:2 000
- **3 P 160-27** - Section C de la Domangère et de Buchenil : 1re feuille (parcelles 1-162) 1842
Echelle :[1:2 000]
- **3 P 160-28** - Section C de la Domangère et de Buchenil : 2e feuille (parcelles

163-399) 1842

Echelle :[1:2 000, 1:1 000]

- **3 P 160-29** - Section C de la Domangère et de Buchenil : 3e feuille (parcelles 400-896) 1842
Echelle :[1:2 000, 1:1 000]
 - **3 P 160-30** - Section D de Nesmy : 1re feuille (parcelles 1-168) 1842
Echelle :[1:2 000, 1:1 000]
 - **3 P 160-31** - Section D de Nesmy : 2e feuille (parcelles 169-268) 1842
Echelle :[1:2 000]
 - **3 P 160-32** - Section D de Nesmy : 3e feuille (parcelles 269-503) 1842
Echelle :[1:2 000, 1:1 000]
 - **3 P 160-33** - Section D de Nesmy : 4e feuille (parcelles 504-970) 1842
Echelle :[1:2 000, 1:1 000]
 - **3 P 160-34** - Section E des Rebouillières : 1re feuille (parcelles 1-269) 1842
Echelle :[1:2 000, 1:1 000]
 - **3 P 160-35** - Section E des Rebouillières : 2e feuille (parcelles 270-364) 1842
Echelle :[1:2 000]
 - **3 P 160-36** - Section E des Rebouillières : 3e feuille (parcelles 365-436) 1842
Echelle :[1:2 000]
 - **3 P 160-37** - Section E des Rebouillières : 4e feuille (parcelles 437-656) [1842]
Echelle :1:2 000, 1:1 000
 - **3 P 160-38** - Section F de la Vergne : 1re feuille (parcelles 1-371) [1842]
Echelle :1:2 000, 1:1 000
 - **3 P 160-39** - Section F de la Vergne : 2e feuille (parcelles 372-642) 1842
Echelle :[1:2 000, 1:1 000]
 - **3 P 160-40** - Section F de la Vergne : 3e feuille (parcelles 643-901) [1842]
Echelle :1:2 000, 1:1 000
- Tableaux indicatifs ou états de section

Présentation Du Contenu :

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 1778** - Tableaux indicatifs des sections A (vues 1-18), B (vues 18-35), C (vues 35-61), D (vues 61-89), E (vues 89-108) et F (vues 108-134). Relevés des numéros de même nature de culture des sections A à F (vues 134-213). Table alphabétique des propriétaires non mise à jour (vues 214-241). 1843-1960
- Matrice des propriétés foncières puis matrice des propriétés non bâties

Présentation Du Contenu :

Ces matrices sont accessibles par des tables alphabétiques des propriétaires. Elles

comprennent la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains bâtis, qualifiés de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portés dans ces volumes, mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. En 1913, la matrice des propriétés foncières, utilisée depuis l'origine, est remplacée par de nouveaux formulaires, reprenant la situation à cette date. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à chaque génération de matrices. On y reprend, par année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins).

- Matrice des propriétés foncières
 - **3 P 1779** - Matrice des propriétés foncières. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1843-1914
- Matrice des propriétés non bâties
 - **3 P 1782** - Vol. 1, fol. 1 à 500. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1913-1960
 - **3 P 1783** - Vol. 2, fol. 501 à 1100. 1913-1960
 - Matrice des propriétés bâties

Présentation Du Contenu :

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- **3 P 1780** - 1882-1911. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1882-1911
- **3 P 1781** - 1911-1960. Table alphabétique des propriétaires. 1911-1960
 - Cadastre rénové de Nesmy (1961-1979)

Présentation Du Contenu :

Le cadastre rénové est composé de plans, fiches d'état de section, matrices et comptes annulés.

- Plans
 - Plans minutes de rénovation (PMR)

Présentation Du Contenu :

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les

sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre une telle superposition.

- **2313 W 160-1** - Tableau d'assemblage. - Tirage bleu 1961
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:10 000
- **2313 W 160-2** - Section A de Villeneuve : 1re feuille (parcelles 1-164, 346-350). - Tirage bleu 1961
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 000, 1:1 000
- **2313 W 160-3** - Section A de Villeneuve : 2e feuille (parcelles 1-345, 347, 351-353). - Tirage bleu 1961
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 000, 1:1 000
- **2313 W 160-4** - Section B du Chaillot : 1re feuille (parcelles 1-118, 461-463). - Tirage bleu 1961
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 000
- **2313 W 160-5** - Section B du Chaillot : 2e feuille (parcelles 119-214, 484). - Tirage bleu 1961
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 000
- **2313 W 160-6** - Section B du Chaillot : 3e feuille (parcelles 215-363). - Tirage bleu 1961
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 000, 1:1 000
- **2313 W 160-7** - Section B du Chaillot : 4e feuille (parcelles 364-460). - Tirage bleu 1961
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 000
- **2313 W 160-8** - Section C de la Domangère : 1re feuille (parcelles 1-128). - Tirage bleu 1961
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 000
- **2313 W 160-9** - Section C de la Domangère : 2e feuille (parcelles 129-354, 551-552, 558-562). - Tirage bleu 1961
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 000, 1:1 000
- **2313 W 160-10** - Section C de la Domangère : 3e feuille (parcelles 355-550, 553-557, 563-566). - Tirage bleu 1961
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 000
- **2313 W 160-11** - Section D de Nesmy : 1re feuille (parcelles 1-139). - Tirage bleu 1961
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 000, 1:1 000
- **2313 W 160-12** - Section D de Nesmy : 2e feuille (parcelles 140-236). -

Tirage bleu 1961

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 000, 1:1 000

- **2313 W 160-13** - Section D de Nesmy : 3e feuille (parcelles 237-365). -

Tirage bleu 1961

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 000

- **2313 W 160-14** - Section D de Nesmy : 4e feuille (parcelles 366-636). -

Tirage bleu 1961

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 000

- **2313 W 160-15** - Section D : développement de la Coutancinière (parcelles 509-580) 1961

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:1 000

- **2313 W 160-16** - Section E des Riboullières : 1re feuille (parcelles 1-194, 606-610). - Tirage bleu 1961

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 000

- **2313 W 160-17** - Section E des Riboullières : 2e feuille (parcelles 195-311). - Tirage bleu 1961

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 000

- **2313 W 160-18** - Section E des Riboullières : 3e feuille (parcelles 312-404). - Tirage bleu 1961

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 000

- **2313 W 160-19** - Section E des Riboullières : 4e feuille (parcelles 405-605, 611). - Tirage bleu 1961

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 000, 1:1 000

- **2313 W 160-20** - Section F de la Vergne : 1re feuille (parcelles 1-242, 672-673, 677-679). - Tirage bleu 1961

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 000

- **2313 W 160-21** - Section F : développement de la Bretauidière (parcelles 56-103) 1961

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:1 000

- **2313 W 160-22** - Section F : développement de la Vergne (parcelles 200-232) 1961

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:1 000

- **2313 W 160-23** - Section F de la Vergne : 2e feuille (parcelles 243-462, 674). - Tirage bleu 1961

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 000, 1:1 000

- **2313 W 160-24** - Section F de la Vergne : 3e feuille (parcelles 463-671, 675-676). - Tirage bleu 1961

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 000

- **2313 W 160-25** - Section F : développement de Graon et la Guitardièrre (parcelles 572-652). - Tirage bleu 1961

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Calque

Echelle :1:1 000

- **2313 W 160-26** - Section AB : planchette n°1 (parcelles 1-131, 190-191) 1961

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur

Echelle :1:1 000

- **2313 W 160-27** - Section AB : planchette n°2 (parcelles 132-189, 192-234) 1961

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur

Echelle :1:1 000

- **2313 W 160-28** - Section AC : planchette n°3 (parcelles 1-128, 132-192, 230-270) 1961

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur

Echelle :1:1 000

- **2313 W 160-29** - Section AC : planchette n°4 (parcelles 129-131, 193-229) 1961

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur

Echelle :1:1 000

- Autres plans

Présentation Du Contenu :

Les plans minutes de conservation (PMC), mis à jour jusqu'à l'informatisation du cadastre dans les années 1990, sont datés à leur ouverture avec une mention d'édition. Le premier est daté de la rénovation et il peut y avoir plusieurs générations de PMC pour des parties de communes ayant beaucoup évolué. Les calques clichés sont des copies du plan minute de conservation, à une date donnée, destinées à être vendues.

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.
 - Fiches d'état de section

Présentation Du Contenu :

Créées à la rénovation du cadastre, elles sont généralement mises à jour jusqu'en 1979, parfois jusqu'en 1981. A chaque fiche correspond une parcelle dont elle indique : la superficie, les différents propriétaires successifs (par leur numéro de compte), les éventuelles modifications ainsi que la possible existence d'un document d'arpentage (DA).

- Propriétés non bâties

Présentation Du Contenu :

Ces fiches parcellaires concernent la totalité des parcelles de la commune ; les terrains qualifiés de "sol" ou "sol de maison" donnent lieu à la création d'une fiche de propriété bâtie, pas toujours conservée. Lorsqu'une parcelle est

supprimée (modification du tracé, division, remembrement), la fiche est annulée. Ces fiches annulées ont pu, suivant la période et suivant les communes, être laissées à leur place d'origine, constituer une série à part ou être détruites. Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles R (années 1930), 3004 (fin des années 1930 aux années 1950), 6003 (années 1960 et 1970) et 6182 (années 1980). Il est à signaler que le modèle R est le seul établissant une concordance avec les anciennes parcelles du cadastre napoléonien.

- **30 W 2106** - Section A, parcelles 1-415. 1961-1979
- **30 W 2107** - Section B, parcelles 1-519. 1961-1979
- **30 W 2108** - Section C, parcelles 1-702. 1961-1979
- **30 W 2109** - Section D, parcelles 1-556. 1961-1979
- **30 W 2110** - Section D, parcelles 557-898. 1961-1979
- **30 W 2111** - Section E, parcelles 1-638. 1961-1979
- **30 W 2112** - Section F, parcelles 1-118. 1961-1979
- **30 W 2113** - Section F, parcelles 119-755. 1961-1979
- **30 W 2114** - Section AB, parcelles 1-296. 1961-1979
- **30 W 2115** - Section AC, parcelles 1-134. 1961-1979
- **30 W 2116** - Section AC, parcelles 135-390. 1961-1979
- Matrice et comptes annulés, 1961-1975

Présentation Du Contenu :

Cette matrice, ouverte à la rénovation du cadastre, est tenue sur des feuillets mobiles et mise à jour jusqu'en 1975. La table des comptes qui l'ouvre, attribue des numéros chaque année aux nouveaux propriétaires, en commençant par les personnes morales et en poursuivant par les particuliers, classés dans l'ordre alphabétique (année par année). Cette table renvoie, si le nom n'est pas rayé, aux premiers volumes de la matrice classés sur toute la période dans l'ordre alphabétique des noms de propriétaires. Si le nom est rayé, elle renvoie aux volumes des comptes annulés classés par numéro de compte ; un compte est annulé lorsqu'un propriétaire cède la totalité des biens qui y sont portés.

- Matrice des propriétés bâties et non bâties
 - **1611 W 537** - Table des comptes avec les noms des propriétaires. Personnes morales, A à Do. 1961-1975
 - **1611 W 538** - Dr à O. 1961-1975
 - **1611 W 539** - P à Z. 1961-1975
 - Comptes annulés
 - **1611 W 539** - 1 à 199. 1961-1975
 - **1611 W 540** - 201 à 1044. 1961-1975
 - Comptes annulés, 1976-1979

Présentation Du Contenu :

Les matrices de cette période n'ont jamais été conservées ; les comptes sont désormais annulés à chaque modification, sans qu'on la connaisse. Ils sont identifiés

par un numéro précédé de l'initiale du nom du propriétaire et d'un "+" pour les personnes morales. Ils sont classés, annuellement, par ordre alphabétique des propriétaires. C'est en fait, grâce aux fiches d'état de section qu'on peut faire l'historique d'une parcelle.

- **1611 W 541** - 1976-1977. 1976-1977
- **1611 W 542** - 1978. 1978
- **1611 W 543** - 1979. 1979

- Nieul-le-Dolent

- Cadastre napoléonien de Nieul-le-Dolent (1821-1938)

Présentation Du Contenu :

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976.

- Délimitations et opérations trigonométriques

- **3 P 4010** - Délimitation du territoire de la commune : procès-verbal (1820, approuvé par le préfet en 1827), 6 croquis (numérisés). Division du territoire de la commune en sections (A-D) : procès-verbal (1821), tableau indicatif de la longueur des lignes... (s. d.), état des mesures locales (1820), procès-verbal de mesurage de la base (1820). Triangulation (1821) : opérations et canevas trigonométriques, procès-verbal de vérification. 1820-1827
- **3 P 4011** - Procès-verbal de vérification du plan parcellaire. 1822
 - Plans

Présentation Du Contenu :

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelle apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 161-1** - Tableau d'assemblage 1821
Echelle :1:10 000
- **3 P 161-3** - Section A de Villedor : 1re feuille (parcelles 1-151) 1821
Echelle :1:2 500
- **3 P 161-4** - Section A de Villedor : 2e feuille (parcelles 152-266) 1821
Echelle :1:2 500
- **3 P 161-5** - Section A de Villedor : 3e feuille (parcelles 267-309) 1821
Echelle :1:2 500
- **3 P 161-6** - Section B de la Moricière : 1re feuille (parcelles 1-74) 1821
Echelle :1:2 500

- **3 P 161-7** - Section B de la Moricière : 2e feuille (parcelles 75-199) 1821
Echelle :1:2 500
- **3 P 161-8** - Section B de la Moricière : 3e feuille (parcelles 200-260) 1821
Echelle :1:2 500
- **3 P 161-9** - Section B de la Moricière : 4e feuille (parcelles 261-618) 1821
Echelle :1:2 500, 1:1 250
- **3 P 161-10** - Section C du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-413) 1821
Echelle :1:2 500
- **3 P 161-11** - Section C du Bourg : 2e feuille (parcelles 414-717) 1821
Echelle :1:2 500
- **3 P 161-12** - Section C du Bourg : 3e feuille (parcelles 718-854) 1821
Echelle :1:2 500
- **3 P 161-13** - Section D de la Liamière : 1re feuille (parcelles 1-232) 1821
Echelle :1:2 500
- **3 P 161-14** - Section D de la Liamière : 2e feuille (parcelles 233-521) 1821
Echelle :1:2 500
- **3 P 161-15** - Section D de la Liamière : 3e feuille (parcelles 522-710) 1821
Echelle :1:2 500
- **3 P 161-2** - Développements : A de la Romenière (section B, parcelles 414-467), B du Bourg (section C, parcelles 53-113), C de la Liamière (section D, parcelles 368-417), D de la Boutière (section D, parcelles 487-512), E de l'Angibaudière (section D, parcelles 578-601) 1821
Echelle :1:1 250
- Tableaux indicatifs ou états de section

Présentation Du Contenu :

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 1789** - Etats des sections A (vues 1-7), B (vues 8-20), C (vues 21-37) et D (vues 38-51). Relevé des numéros de même nature de culture (vues 52-97). 1824-1938
- **3 P 1788** - Tableaux indicatifs des sections A (vues 1-13), B (vues 13-35), C (vues 35-65) et D (vues 65-90). 1824
- **3 P 1784** - Tableau indicatif « minute » : section A. 1822
- **3 P 1785** - Tableau indicatif « minute » : section B. 1822
- **3 P 1786** - Tableau indicatif « minute » : section C. 1822
- **3 P 1787** - Tableau indicatif « minute » : section D. 1822
- Matrice des propriétés foncières puis matrice des propriétés non bâties

Présentation Du Contenu :

Ces matrices sont accessibles par des tables alphabétiques des propriétaires. Elles comprennent la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains bâtis, qualifiés de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portés dans ces volumes, mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. En 1913, la matrice des propriétés foncières, utilisée depuis l'origine, est remplacée par de nouveaux formulaires, reprenant la situation à cette date. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à chaque génération de matrices. On y reprend, par année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins).

- Matrice des propriétés foncières
 - **3 P 3606** - Table alphabétique des propriétaires. 1825-1914
 - **3 P 1790** - Vol. 1, fol. 1 à 360. 1825-1914
 - **3 P 1791** - Vol. 2, fol. 361 à 706. 1873-1914
 - **3 P 3607** - Augmentations et diminutions. 1826-1914
 - Matrice des propriétés non bâties
 - **3 P 1794** - Vol. 1, fol. 1 à 492. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1913-1938
 - **3 P 1795** - Vol. 2, fol. 493 à 726. 1921-1938
 - Matrice des propriétés bâties

Présentation Du Contenu :

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- **3 P 1792** - 1882-1911. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1882-1911
- **3 P 1793** - 1911-1938. Table alphabétique des propriétaires. 1911-1938
 - Cadastre rénové de Nieul-le-Dolent (1939-1979)

Présentation Du Contenu :

Le cadastre rénové est composé de plans, fiches d'état de section, matrices et comptes annulés.

- Plans
 - Plans minutes de rénovation (PMR)

Présentation Du Contenu :

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre une telle superposition.

- **2238 W 161-1** - Tableau d'assemblage. - Tirage bleu 1938
Données Techniques : Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle : 1:10 000
- **2238 W 161-2** - Section A de Villedor : 1re feuille (parcelles 1-206). - Tirage bleu 1938
Données Techniques : Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle : 1:2 500
- **2238 W 161-3** - Section A de Villedor : 2e feuille (parcelles 207-384). - Tirage bleu 1938
Données Techniques : Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle : 1:2 500
- **2238 W 161-4** - Section A de Villedor : 3e feuille (parcelles 385-461). - Tirage bleu 1938
Données Techniques : Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle : 1:2 500
- **2238 W 161-5** - Section B de la Moricière : 1re feuille (parcelles 1-232). - Tirage bleu 1938
Données Techniques : Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle : 1:2 500
- **2238 W 161-6** - Section B de la Moricière : 2e feuille (parcelles 233-428). - Tirage bleu 1938
Données Techniques : Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle : 1:2 500
- **2238 W 161-7** - Section B de la Moricière : 3e feuille, en 2 parties (parcelles 468-541, 559-567). - Tirage bleu 1938
Données Techniques : Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle : 1:2 500
- **2238 W 161-8** - Section B de la Moricière : 3e feuille, en 2 parties (parcelles 429-471, 542-558, 568-583). - Tirage bleu [1938]
Données Techniques : Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle : [1:2 500]
- **2238 W 161-9** - Section B de la Moricière : 4e feuille, en 2 parties (parcelles 584-677, 781-791, 826-829, 854-908). - Tirage bleu 1938
Données Techniques : Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle : 1:2 500
- **2238 W 161-10** - Section B de la Moricière : 4e feuille, en 2 parties (parcelles 678-780, 792-825, 830-853). - Tirage bleu 1938
Données Techniques : Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle : 1:2 500, 1:1 250
- **2238 W 161-11** - Section C du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-315). - Tirage bleu 1938

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:1 250

- **2238 W 161-12** - Section C du Bourg : 2e feuille, en 2 parties (parcelles 375-380, 382-537, 550-558). - Tirage bleu 1938

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 500

- **2238 W 161-13** - Section C du Bourg : 2e feuille, en 2 parties (parcelles 316-374, 381, 538-549, 559-603). - Tirage bleu [1938]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :[1:2 500]

- **2238 W 161-14** - Section C du Bourg : 3e feuille (parcelles 604-1000). - Tirage bleu 1938

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 500

- **2238 W 161-15** - Section C du Bourg : 4e feuille, en 2 parties (parcelles 1001-1052, 1058-1066, 1083-1086). - Tirage bleu 1938

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 500

- **2238 W 161-16** - Section C du Bourg : 4e feuille, en 2 parties (parcelles 1053-1057, 1067-1082, 1087-1168). - Tirage bleu [1938]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :[1:2 500]

- **2238 W 161-17** - Section D de la Liamière : 1re feuille, en 2 parties (parcelles 31-170, 191-216). - Tirage bleu 1938

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 500

- **2238 W 161-18** - Section D de la Liamière : 1re feuille, en 2 parties (parcelles 1-30, 171-190, 217-268). - Tirage bleu [1938]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :[1:2 500]

- **2238 W 161-19** - Section D de la Liamière : 2e feuille, en 2 parties (parcelles 308-463, 469-476, 479-484, 555-557, 565-589, 606). - Tirage bleu 1938

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 500

- **2238 W 161-20** - Section D de la Liamière : 2e feuille, en 2 parties (parcelles 269-307, 464-468, 477-478, 485-554, 558-564, 590-605, 607-618). - Tirage bleu [1938]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 500, 1:1 250

- **2238 W 161-21** - Section D de la Liamière : 3e feuille, en 2 parties (parcelles 619-722, 768-769, 787-808, 826-845). - Tirage bleu 1938

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 500

- **2238 W 161-22** - Section D de la Liamière : 3e feuille, en 2 parties (parcelles 723-767, 770-786, 809-825). - Tirage bleu [1938]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :[1:2 500]

- Autres plans

Présentation Du Contenu :

Les plans minutes de conservation (PMC), mis à jour jusqu'à l'informatisation du cadastre dans les années 1990, sont datés à leur ouverture avec une mention d'édition. Le premier est daté de la rénovation et il peut y avoir plusieurs générations de PMC pour des parties de communes ayant beaucoup évolué. Les calques clichés sont des copies du plan minute de conservation, à une date donnée, destinées à être vendues.

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.
- Fiches d'état de section

Présentation Du Contenu :

Créées à la rénovation du cadastre, elles sont généralement mises à jour jusqu'en 1979, parfois jusqu'en 1981. A chaque fiche correspond une parcelle dont elle indique : la superficie, les différents propriétaires successifs (par leur numéro de compte), les éventuelles modifications ainsi que la possible existence d'un document d'arpentage (DA).

- Propriétés non bâties

Présentation Du Contenu :

Ces fiches parcellaires concernent la totalité des parcelles de la commune ; les terrains qualifiés de "sol" ou "sol de maison" donnent lieu à la création d'une fiche de propriété bâtie, pas toujours conservée. Lorsqu'une parcelle est supprimée (modification du tracé, division, remembrement), la fiche est annulée. Ces fiches annulées ont pu, suivant la période et suivant les communes, être laissées à leur place d'origine, constituer une série à part ou être détruites. Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles R (années 1930), 3004 (fin des années 1930 aux années 1950), 6003 (années 1960 et 1970) et 6182 (années 1980). Il est à signaler que le modèle R est le seul établissant une concordance avec les anciennes parcelles du cadastre napoléonien.

- **30 W 607** - Section A, parcelles 16-625. 1939-1979
- **30 W 608** - Section B, parcelles 23-1048. 1939-1979
- **30 W 609** - Section C, parcelles 1-1100. 1939-1979
- **30 W 610** - Section C, parcelles 1101-1923. 1939-1979
- **30 W 611** - Section D, parcelles 11-1001. 1939-1979
- **30 W 653** - Section A, parcelles 591-604 (fiches provisoires, annulées lors du remembrement). 1973
- **30 W 654** - Section B, parcelles 972-1022 (fiches provisoires, annulées lors du remembrement). 1973
- **30 W 655** - Section C, parcelles 1614-1730 (fiches provisoires, annulées lors du remembrement). 1973
- **30 W 656** - Section D, parcelles 913-985 (fiches provisoires, annulées lors du remembrement). 1973
- **30 W 616** - Section ZA, parcelles 1-100. 1973-1979

Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section A, ouvertes en 1939.

- **30 W 617** - Section ZB, parcelles 1-42. 1973-1979

Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section A, ouvertes en 1939.

- **30 W 618** - Section ZC, parcelles 1-106. 1973-1979

Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section A, ouvertes en 1939.

- **30 W 619** - Section ZD, parcelles 1-57. 1973-1979
- **30 W 620** - Section ZE, parcelles 1-130. 1973-1979
- **30 W 621** - Section ZH, parcelles 1-130. 1973-1979

Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section B, ouvertes en 1939.

- **30 W 622** - Section ZI, parcelles 1-112. 1973-1979
- **30 W 623** - Section ZK, parcelles 1-62. 1973-1979
- **30 W 624** - Section ZL, parcelles 1-34. 1973-1979
- **30 W 625** - Section ZM, parcelles 1-77. 1973-1979

Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section D, ouvertes en 1939.

- **30 W 626** - Section ZN, parcelles 1-119. 1973-1979
- **30 W 627** - Section ZO, parcelles 1-57. 1973-1979

Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section C, ouvertes en 1939.

- **30 W 628** - Section ZP, parcelles 1-78. 1973-1979

Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section C, ouvertes en 1939.

- **30 W 629** - Section ZR, parcelles 1-504. 1973-1979

Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section C, ouvertes en 1939.

- **30 W 630** - Section ZS, parcelles 1-84. 1973-1979

Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section D, ouvertes en 1939.

- **30 W 631** - Section ZT, parcelles 1-69. 1973-1979

Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section D, ouvertes en 1939.

- **30 W 632** - Section ZV, parcelles 1-90. 1973-1979

Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section D, ouvertes en 1939.

- **30 W 633** - Section ZW, parcelles 1-75. 1973-1979

Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section C, ouvertes en 1939.

- **30 W 634** - Section ZX, parcelles 1-58. 1973-1979

Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section D, ouvertes en 1939.

- Propriétés bâties

Présentation Du Contenu :

Ces fiches concernent les bâtiments (maison, usine, bâtiment public...). Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles 3005 (années 1940 et 1950), 6005 (années 1960 et 1970) et 6009 (à partir de 1978). Elles sont associées aux fiches modèle 3006 concernant les lieux-dits.

- **30 W 612** - Section A, parcelles 20-605. 1939-1979

- **30 W 613** - Section B, parcelles 162-971. 1939-1979

- **30 W 614** - Section C, parcelles 14-1752. 1939-1979

- **30 W 615** - Section D, parcelles 7-970. 1939-1979

- **30 W 635** - Section ZA, parcelles 69-83. 1973-1979

Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches des sections A et D, ouvertes en 1939.

- **30 W 636** - Section ZB, parcelles 31-38. 1973-1979

Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section A, ouvertes en 1939.

- **30 W 637** - Section ZC, parcelles 62-66. 1973-1979

Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section A, ouvertes en 1939.

- **30 W 638** - Section ZE, parcelles 105 et 106. 1973-1979

Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section B, ouvertes en 1939.

- **30 W 639** - Section ZH, parcelles 26-121. 1973-1979
Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches des sections B et C, ouvertes en 1939.

- **30 W 640** - Section ZI, parcelles 90-94. 1973-1979
Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section B, ouvertes en 1939.

- **30 W 641** - Section ZK, parcelles 53-56. 1973-1979
Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section C, ouvertes en 1939.

- **30 W 642** - Section ZL, parcelle 30. 1973-1979
Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section C, ouvertes en 1939.

- **30 W 643** - Section ZM, parcelles 54-59. 1973-1979
Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section D, ouvertes en 1939.

- **30 W 644** - Section ZN, parcelles 69-74. 1973-1979
Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section C, ouvertes en 1939.

- **30 W 645** - Section ZO, parcelles 39-44. 1973-1979
Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section C, ouvertes en 1939.

- **30 W 646** - Section ZP, parcelles 32-52. 1973-1979
Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section C, ouvertes en 1939.

- **30 W 647** - Section ZR, parcelles 12-43. 1973-1979
Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section C, ouvertes en 1939.

- **30 W 648** - Section ZS, parcelle 43. 1973-1979
Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section D, ouvertes en 1939.

- **30 W 649** - Section ZT, parcelles 50-56. 1973-1979

Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section D, ouvertes en 1939.

- **30 W 650** - Section ZV, parcelles 55-64. 1973-1979

Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches de la section D, ouvertes en 1939.

- **30 W 651** - Section ZW, parcelles 43-66. 1973-1979

Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches des sections A, C et D, ouvertes en 1939.

- **30 W 652** - Section ZX, parcelles 13-41. 1973-1979

Présentation Du Contenu :

Réutilisation de fiches des sections A et D, ouvertes en 1939.

- Matrice et comptes annulés, 1939-1975

Présentation Du Contenu :

Cette matrice, ouverte à la rénovation du cadastre, est tenue sur des feuillets mobiles et mise à jour jusqu'en 1975. La table des comptes qui l'ouvre, attribue des numéros chaque année aux nouveaux propriétaires, en commençant par les personnes morales et en poursuivant par les particuliers, classés dans l'ordre alphabétique (année par année). Cette table renvoie, si le nom n'est pas rayé, aux premiers volumes de la matrice classés sur toute la période dans l'ordre alphabétique des noms de propriétaires. Si le nom est rayé, elle renvoie aux volumes des comptes annulés classés par numéro de compte ; un compte est annulé lorsqu'un propriétaire cède la totalité des biens qui y sont portés.

- Matrice des propriétés bâties et non bâties

- **1977 W 179** - Table des comptes avec les noms des propriétaires.

Personnes morales, A à Che. 1939-1975

- **1977 W 180** - Chi à Gre. 1939-1975

- **1977 W 181** - Gro à M. 1939-1975

- **1977 W 182** - N à V. 1939-1975

- Comptes annulés

- **1977 W 183** - 2 à 179. 1939-1975

- **1977 W 184** - 180 à 349. 1939-1975

- **1977 W 185** - 350 à 1159. 1939-1975

- Comptes annulés, 1976-1979

Présentation Du Contenu :

Les matrices de cette période n'ont jamais été conservées ; les comptes sont désormais annulés à chaque modification, sans qu'on la connaisse. Ils sont identifiés par un numéro précédé de l'initiale du nom du propriétaire et d'un "+" pour les personnes morales. Ils sont classés, annuellement, par ordre alphabétique des propriétaires. C'est en fait, grâce aux fiches d'état de section qu'on peut faire l'historique d'une parcelle.

- Les comptes annulés sont lacunaires pour cette commune.

- Nieul-sur-l'Autise

Présentation Du Contenu :

Accroissement de la commune par la réunion de celle de Denant en 1827. Leurs matrices sont réunies à dater de 1845. Accroissement en 1861 par transfert d'une partie de la section A de la commune de Saint-Pierre-le-Vieux.

- Cadastre primitif napoléonien de Nieul-sur-l'Autise (1810-1845)

Présentation Du Contenu :

Le cadastre, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place à compter de 1808. Suite aux difficultés rencontrées, les opérations cadastrales sont suspendues en 1821 pour une refonte complète des matrices à partir de 1822. Devant la défectuosité de ces premiers relevés, un nouvel arpentage est réalisé entre 1842 et 1846 dans les 5 premiers cantons cadastrés.

- Délimitations et opérations trigonométriques

- **3 P 4012** - Délimitation du territoire de la commune : procès-verbal (brumaire an XIII). Division du territoire de la commune en sections (A-F) : procès-verbal (1811), tableau de la circonscription (s. d.), tableau comparatif des mesures (1811), tarif des grains (1811), tableau de classification (1811), tarif du produit (1811), application du tarif provisoire (1811), tarif définitif (1811). Triangulation (s. d.) : opérations et canevas trigonométriques. 1804-1811

- Plans

Présentation Du Contenu :

Les plans dressés à l'ouverture du cadastre ne sont pas mis à jour ; ils seront remplacés par les plans du cadastre dit napoléonien. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelles apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 162-1** - Tableau d'assemblage 1810
Echelle : 1:10 000

- **3 P 162-2** - Section A du Bourg 1811
Echelle :1:2 500
- **3 P 162-3** - Section B de la Renaudinière et des Champs-Roy 1811
Echelle :1:2 500
- **3 P 162-4** - Section C des Grues et de la Lombardière 1811
Echelle :1:2 500
- **3 P 162-5** - Section D de la Chaume, Griffier et Pierre Levée 1811
Echelle :1:2 500
- **3 P 162-6** - Section E des Osigniers 1811
Echelle :1:2 500
- **3 P 162-7** - Section F de Sauverré 1811
Echelle :1:2 500
- **3 P 162-8** - Section G de la Maison Neuve : 1re feuille (parcelles 1-291) 1811
Echelle :1:2 500
- **3 P 162-9** - Section G de la Maison Neuve : 2e feuille (parcelles 292-382) 1810

- **3 P 1796** - Plan portatif 1810
 - Tableaux indicatifs ou états de section

Présentation Du Contenu :

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent, dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle, le nom du propriétaire connu à la création du cadastre. Ils sont mis à jour jusqu'en 1820 mais sans mention de date. Ces tableaux comprennent toutes les parcelles, bâties et non bâties. Des tableaux indicatifs spécifiques aux propriétés bâties sont le plus souvent associés aux matrices correspondantes. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 1797** - Sections A (vues 1-45), B (vues 45-73) et C (vues 73-116). [1810]-[1820]
- **3 P 1798** - Sections D (vues 1-29), E (vues 30-46), F (vues 47-82) et G (vues 82-111). [1810]-[1820]
 - Matrices des propriétés bâties et non bâties

Présentation Du Contenu :

Les matrices des propriétés bâties et non bâties reprennent les informations portées dans les tableaux indicatifs en suivant cette fois l'ordre alphabétique des propriétaires. Les modifications sont portées, par année, dans le 2e volume.

- Matrice des propriétés bâties
 - **3 P 1802** - Vol. 1 : art. 1 à 106 (classement alphabétique des propriétaires). Tableau indicatif des propriétés bâties. 1815
 - **3 P 1803** - Vol. 2 : art. 107 à 127. 1815-1819
 - Matrice des propriétés non bâties

- **3 P 1799** - Table alphabétique des propriétaires. 1815-1819
- **3 P 1800** - Vol. 1 : art. n°1 à 343. 1815
- **3 P 1801** - Vol. 2 : art. n°343 à 418. 1815-1819
 - Matrice des propriétés foncières

Présentation Du Contenu :

Répondant à une réforme générale de 1821, cette matrice, ouverte dans les années qui suivent, réunit propriétés bâties et non bâties ; elle est accessible par une table alphabétique des propriétaires.

- **3 P 1804** - Table alphabétique des propriétaires. 1822-1845
- **3 P 1805** - Volume unique. 1822-1845
- **3 P 3609** - Augmentations et diminutions. 1826-1845
 - Cadastre primitif napoléonien de Denant (1810-1845)

Présentation Du Contenu :

Le cadastre, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place à compter de 1808. Suite aux difficultés rencontrées, les opérations cadastrales sont suspendues en 1821 pour une refonte complète des matrices à partir de 1822. Devant la défectuosité de ces premiers relevés, un nouvel arpentage est réalisé entre 1842 et 1846 dans les 5 premiers cantons cadastrés.

▪ Délimitations et opérations trigonométriques

- **3 P 3891** - Délimitation du territoire de la commune : procès-verbal (1811). Procès-verbal de circonscription de la commune (s. d.), tableau comparatif des mesures (1811), tarif des grains (1811), tableau de classification (1811), tableau du produit (1811), application du tarif provisoire (s. d.), application du tarif provisoire (1811), tarif définitif (1811), procès-verbal d'évaluation du revenu imposable (1811). Triangulation (s. d.) : opérations et canevas trigonométriques. 1811
 - Plans

Présentation Du Contenu :

Les plans dressés à l'ouverture du cadastre ne sont pas mis à jour ; ils seront remplacés par les plans du cadastre dit napoléonien. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelles apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 162-10** - Tableau d'assemblage 1810
Echelle :1:10 000
- **3 P 162-11** - Section A de la Chaume 1810
Echelle :1:2 500
- **3 P 162-12** - Section B du Fief Baillet 1810
Echelle :1:2 500

- **3 P 162-13** - Section C du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-137) 1810
Echelle :1:2 500
- **3 P 162-14** - Section C du Bourg : 2e feuille (parcelles 138-711) 1810
Echelle :1:2 500
- **3 P 162-15** - Section C du Bourg : 3e feuille (parcelles 712-1117) 1810
Echelle :1:2 500
- **3 P 1814** - Plan portatif
 - Tableaux indicatifs ou états de section

Présentation Du Contenu :

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent, dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle, le nom du propriétaire connu à la création du cadastre. Ils sont mis à jour jusqu'en 1820 mais sans mention de date. Ces tableaux comprennent toutes les parcelles, bâties et non bâties. Des tableaux indicatifs spécifiques aux propriétés bâties sont le plus souvent associés aux matrices correspondantes. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 1815** - Tableaux indicatifs des sections A (vues 1-37), B (vues 37-57) et C (vues 57-138). [1810]-[1820]
 - Matrice-minute

Présentation Du Contenu :

La matrice-minute (ou bulletins par cahier) reprend les informations portées dans les tableaux indicatifs en suivant cette fois l'ordre alphabétique des propriétaires. Les lignes et comptes supprimés sont rayés dans le volume. Les modifications, non datées, sont signalées sur des bulletins rectificatifs glissés dans la reliure. Les nouveaux propriétaires sont inscrits dans un cahier supplémentaire intitulé "articles nouveaux". Les informations portées dans la matrice-minute sont reportées dans les matrices des propriétés bâties et non bâties.

- **3 P 1817** - Matrice « minute » cadastrale : art. 215 à 692 (classement alphabétique des propriétaires). 1815

Présentation Du Contenu :

Le premier cahier est manquant.

- **3 P 1820** - Matrice des propriétés bâties (classement alphabétique des propriétaires). Tableau indicatif des propriétés bâties. 1815
- **3 P 1821** - Matrice des propriétés non bâties : table alphabétique des propriétaires. 1815-1817

Présentation Du Contenu :

Cette table alphabétique ne couvre pas les articles ouverts en 1819.

- **3 P 1818** - Matrice des propriétés non bâties : vol. 1. (art. 1 à 226). 1815

- **3 P 1819** - Matrice des propriétés non bâties : vol. 2 (art. 227 à 267).
1817-1819

- Matrice des propriétés foncières

Présentation Du Contenu :

Répondant à une réforme générale de 1821, cette matrice, ouverte dans les années qui suivent, réunit propriétés bâties et non bâties ; elle est accessible par une table alphabétique des propriétaires.

- **3 P 1816** - Table alphabétique des propriétaires. 1822-1845
- **3 P 1822** - Volume unique. 1822-1845
- **3 P 3610** - Augmentations et diminutions. 1827-1845
 - Cadastre napoléonien de Nieul-sur-l'Autise (1845-1962)

Présentation Du Contenu :

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976.

- Délimitations et opérations trigonométriques

- **3 P 4013** - Triangulation : opérations et canevas trigonométriques, procès-verbal de vérification. 1843
- **3 P 4014** - Procès-verbal de vérification du plan parcellaire. 1844
 - Plans

Présentation Du Contenu :

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelle apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 162-17** - Tableau d'assemblage 1844
Echelle :1:10 000
- **3 P 162-16** - Tableau d'assemblage 1844-1861

Présentation Du Contenu :

Ce tableau d'assemblage a été mis à jour avec la création de la section F par transfert d'une partie de la section A de Saint-Pierre-le-Vieux, en 1861.

Echelle :1:10 000

- **3 P 162-20** - Section A de Sanguin : 1re feuille (parcelles 1-310) 1844
Echelle :1:2 000, 1:1 000
- **3 P 162-21** - Section A de Sanguin : 2e feuille (parcelles 311-782) 1844
Echelle :1:2 000
- **3 P 162-22** - Section A de Sanguin : 3e feuille (parcelles 783-962) 1844

Echelle :1:2 000, 1:1 000

- **3 P 162-18** - Section A : développements A (parcelles 169-262), B (parcelles 535-582), C (parcelles 383-393), D (parcelles 395-400) et E (parcelles 364-368) [1844]

Echelle :1:1 000

- **3 P 162-19** - Section A : développements F (parcelles 142-148), K (parcelles 518-523), L (parcelles 615-619), M (parcelles 649-650), N (parcelles 653-656), O (parcelles 626-646,676-689), P (parcelles 699-701), Q (parcelles 491-495), R (parcelles 470-475), S (parcelles 454-459), T (parcelles 769-782), U (parcelles 341-345,347-352), V (parcelles 717-740) [1844]

Echelle :1:1 000

- **3 P 162-23** - Section B de Denant : 1re feuille (parcelles 1-383) 1844

Echelle :1:2 000, 1:1 000

- **3 P 162-26** - Section B de Denant : 2e feuille (parcelles 384-888) 1844

Echelle :1:2 000

- **3 P 162-24** - Section B : développement du bourg de Denant (parcelles 642-888), développement A (parcelles 164-188) et développement O (parcelles 475-491) [1844]

Echelle :1:1 000

- **3 P 162-25** - Section B : développements E (parcelles 205-237), F (parcelles 377-381), G (parcelles 323-332), H (parcelles 289-296), I (parcelles 113-116), J (parcelles 60-67), K (parcelles 4-12 et parcelles 73-75), L (parcelles 134-149), M (parcelles 415-422), N (parcelles 432-435), P (parcelles 538-542), Q (parcelles 570-571 et parcelles 538-584), R (parcelles 628-637), S (parcelles 601-613) [1844]

Echelle :1:1 000

- **3 P 162-28** - Section C du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-629) 1844-1861

Echelle :1:2 000, 1:1 000

- **3 P 162-27** - Section C : développement du bourg de Nieul (parcelles 117-610) [1844]

Echelle :1:1 000

- **3 P 162-30** - Section C du Bourg : 2e feuille (parcelles 630-839) 1844

Echelle :1:2 000, 1:1 000

- **3 P 162-29** - Section C : développement du polygone B (parcelles 648-779) [1844]

Echelle :1:1 000

- **3 P 162-31** - Section D de la Chaume : 1re feuille (parcelles 1-312) 1844

Echelle :1:2 000

- **3 P 162-32** - Section D de la Chaume : 2e feuille (parcelles 313-600) 1844

Echelle :1:2 000, 1:1 250

- **3 P 162-33** - Section D de la Chaume : 3e feuille (parcelles 601-664) et développement du polygone D (parcelles 560-600) 1844

Echelle :1:2 000, 1:1 000

- **3 P 162-34** - Section D de la Chaume : 4e feuille (parcelles 665-817) 1844

Echelle :1:2 000, 1:1 000

- **3 P 162-37** - Section E de Sauveré : 1re feuille (parcelles 1-467) 1844

Echelle :1:2 000, 1:1 000

- **3 P 162-38** - Section E de Sauveré : 2e feuille (parcelles 468-923) 1844

Echelle :1:2 000, 1:1 000

- **3 P 162-39** - Section E de Sauveré : 3e feuille (parcelles 924-1216) 1844

Echelle :1:2 000, 1:1 000

- **3 P 162-40** - Section E de Sauveré : 4e feuille (parcelles 1217-1345) 1844
Echelle :1:2 000
- **3 P 162-35** - Développements : polygone B (section D, parcelles 100-174), développement du village de Sauveré (section E, parcelles 10-117), polygone C (section E, parcelles 713-765) [1844]
Echelle :1:2 000
- **3 P 162-36** - Développements : F (section D, parcelles 42-47), B (section E, parcelles 247-280), C (section E, parcelles 172-190, 207-210), F (section E, parcelles 314-319), I (section E, parcelles 492-495), J (section E, parcelles 594-598, 600-604), K (section E, parcelles 683-693) et L (section E, parcelles 889-903) [1844]
Echelle :1:1 000
- **3 P 162-41** - Section F de Puilletard (parcelles 1-594) 1836-[1861]
Présentation Du Contenu :

Cette feuille, levée pour la commune de Saint-Pierre-le-Vieux en 1836 est passée à la commune de Nieul-sur-l'Autise en 1861.

Echelle :1:2 500

- Tableaux indicatifs ou états de section

Présentation Du Contenu :

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 1806** - Tableaux indicatifs des sections A (vues 1-43), B (vues 43-83), C (vues 83-126), D (vues 126-161), E (vues 161-216) et F (vue 217, pour les parcelles 1 à 594, voir la section A de Saint-Pierre-le-Vieux). Les relevés des numéros de même nature de culture sont précisés à chaque section. Table alphabétique des propriétaires non mise à jour (vues 218-267). 1845-1962
- Matrice des propriétés foncières puis matrice des propriétés non bâties

Présentation Du Contenu :

Ces matrices sont accessibles par des tables alphabétiques des propriétaires. Elles comprennent la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains bâtis, qualifiés de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portés dans ces volumes, mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. En 1913, la matrice des propriétés foncières, utilisée depuis l'origine, est remplacée par de nouveaux formulaires, reprenant la situation à cette date. Des mentions d'augmentations et

diminutions" sont associées à chaque génération de matrices. On y reprend, par année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins).

- Matrice des propriétés foncières
 - **3 P 1807** - Vol. 1, fol. 1 à 680. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions (1845-1879). 1845-1914
 - **3 P 1808** - Vol. 2, fol. 681 à 1360. 1845-1914
 - **3 P 3735** - Augmentations et diminutions. 1880-1914
 - Matrice des propriétés non bâties

 - **3 P 1811** - Vol. 1, fol. 1 à 488. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1913-1962
 - **3 P 1812** - Vol. 2, fol. 489 à 1088. 1913-1962
 - **3 P 1813** - Vol. 3, fol. 1089 à 1682. 1914-1962
 - Matrice des propriétés bâties

Présentation Du Contenu :

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- **3 P 1809** - 1882-1911. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1882-1911
- **3 P 1810** - 1911-1962. Table alphabétique des propriétaires. 1911-1962
 - Remembrement et cadastre rénové de Nieul-sur-l'Autise (1960-1979)

Présentation Du Contenu :

Le cadastre rénové est composé de plans, fiches d'état de section, matrices et comptes annulés.

▪ Plans

- Plans minutes de rénovation (PMR)

Présentation Du Contenu :

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre

une telle superposition.

- **1261 W 162-1** - Tableau d'assemblage [1963]
Données Techniques :Calque cliché de rénovation, Calque
Echelle :1:10 000
- **2258 W 162-2** - Section AB (parcelles 1-82) [1963]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:2 000
- **2258 W 162-3** - Section AC (parcelles 1-73) [1963]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:2 000
- **2258 W 162-4** - Section AD (parcelles 1-70) [1963]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **2258 W 162-5** - Section AE (parcelles 1-137) [1963]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **2258 W 162-6** - Section AH (parcelles 1-52) [1963]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:2 000
- **2258 W 162-7** - Section AI (parcelles 1-177) [1963]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **2258 W 162-8** - Section AK (parcelles 1-177) [1963]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **2258 W 162-9** - Section AL (parcelles 1-130) [1963]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:2 000
- **2258 W 162-10** - Section AM (parcelles 1-143) [1963]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **2258 W 162-11** - Section AN (parcelles 1-115) [1963]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:2 000
- **2258 W 162-12** - Section AO (parcelles 1-111) [1963]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **2258 W 162-13** - Section AP (parcelles 1-22) [1963]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:2 000
- Plans minutes de remembrement

Présentation Du Contenu :

Les zones remembrées sont toujours identifiées par une double lettre commençant par Z, Y ou X ; elles peuvent concerner une partie de section seulement, les zones exclues sont à rechercher dans les PMC. Ces plans sont bornés et les distances entre bornes indiquées.

- **1261 W 162-1** - Tableau d'assemblage [1963]
Données Techniques :Calque cliché de rénovation, Calque
Echelle :1:10 000
- **2258 W 162-14** - Section ZA (parcelles 1-73) [1960]
Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur
Echelle :1:2 000
- **2258 W 162-15** - Section ZB (parcelles 1-113) [1960]
Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur
Echelle :1:2 000
- **2258 W 162-16** - Section ZC (parcelles 1-41) [1960]
Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur
Echelle :1:2 000
- **2258 W 162-17** - Section ZD (parcelles 1-73) [1963]
Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur
Echelle :1:2 000
- **2258 W 162-18** - Section ZE (parcelles 1-108) [1963]
Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur
Echelle :1:2 000
- **2258 W 162-19** - Section ZH (parcelles 1-127) [1963]
Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur
Echelle :1:2 000
- **2258 W 162-20** - Section ZI (parcelles 1-87) [1963]
Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur
Echelle :1:2 000
- **2258 W 162-21** - Section ZK (parcelles 1-51) [1963]
Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur
Echelle :1:2 000
- **2258 W 162-22** - Section ZL (parcelles 1-51) [1963]
Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur
Echelle :1:2 000
- **2258 W 162-23** - Section ZM (parcelles 1-72) [1963]
Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur
Echelle :1:2 000
- **2258 W 162-24** - Section ZN (parcelles 1-35) [1963]
Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal couleur
Echelle :1:2 000
- **2258 W 162-25** - Section ZO (parcelles 1-49) [1963]
Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal

couleur

Echelle :1:2 000

- **2258 W 162-26** - Section ZP (parcelles 1-95) [1963]

Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal
couleur

Echelle :1:2 000

- **2258 W 162-27** - Section ZR (parcelles 1-82) [1963]

Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal
couleur

Echelle :1:2 000

- **2258 W 162-28** - Section ZS (parcelles 1-67) [1963]

Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal
couleur

Echelle :1:2 000

- **2258 W 162-29** - Section ZT (parcelles 1-60) [1963]

Données Techniques :Plan minute de remembrement, Carton métal
couleur

Echelle :1:2 000

- Autres plans

Présentation Du Contenu :

Les plans minutes de conservation (PMC), mis à jour jusqu'à l'informatisation du cadastre dans les années 1990, sont datés à leur ouverture avec une mention d'édition. Le premier est daté de la rénovation et il peut y avoir plusieurs générations de PMC pour des parties de communes ayant beaucoup évolué. Les calques clichés sont des copies du plan minute de conservation, à une date donnée, destinées à être vendues.

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.
- Fiches d'état de section

Présentation Du Contenu :

Créées lors du remembrement et à la rénovation du cadastre, elles sont généralement mises à jour jusqu'en 1979, parfois jusqu'en 1981. A chaque fiche correspond une parcelle dont elle indique : la superficie, les différents propriétaires successifs (par leur numéro de compte), les éventuelles modifications ainsi que la possible existence d'un document d'arpentage (DA).

- Propriétés non bâties

Présentation Du Contenu :

Ces fiches parcellaires concernent la totalité des parcelles de la commune ; les terrains qualifiés de "sol" ou "sol de maison" donnent lieu à la création d'une fiche de propriété bâtie, pas toujours conservée. Lorsqu'une parcelle est supprimée (modification du tracé, division, remembrement), la fiche est annulée. Ces fiches annulées ont pu, suivant la période et suivant les communes, être laissées à leur place d'origine, constituer une série à part ou être détruites. Il

existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles R (années 1930), 3004 (fin des années 1930 aux années 1950), 6003 (années 1960 et 1970) et 6182 (années 1980). Il est à signaler que le modèle R est le seul établissant une concordance avec les anciennes parcelles du cadastre napoléonien.

- **30 W 3681** - Section AB, parcelles 1-99. 1963-1979
- **30 W 3682** - Section AC, parcelles 1-77. 1963-1979
- **30 W 3683** - Section AD, parcelles 1-79. 1963-1979
- **30 W 3684** - Section AE, parcelles 1-169. 1963-1979
- **30 W 3685** - Section AH, parcelles 1-62. 1963-1979
- **30 W 3686** - Section AI, parcelles 1-236. 1963-1979
- **30 W 3687** - Section AK, parcelles 1-222. 1963-1979
- **30 W 3688** - Section AL, parcelles 1-172. 1963-1979
- **30 W 3689** - Section AM, parcelles 1-195. 1963-1979
- **30 W 3690** - Section AN, parcelles 1-117. 1963-1979
- **30 W 3691** - Section AO, parcelles 1-120. 1963-1979
- **30 W 3692** - Section AP, parcelles 1-24. 1963-1979
- **30 W 3693** - Section ZA, parcelles 1-73. 1960-1979
- **30 W 3694** - Section ZB, parcelles 1-116. 1960-1979
- **30 W 3695** - Section ZC, parcelles 1-41. 1960-1979
- **30 W 3696** - Section ZD, parcelles 1-73. 1963-1979
- **30 W 3697** - Section ZE, parcelles 1-114. 1963-1979
- **30 W 3698** - Section ZH, parcelles 1-133. 1963-1979
- **30 W 3699** - Section ZI, parcelles 1-87. 1963-1979
- **30 W 3700** - Section ZK, parcelles 1-51. 1963-1979
- **30 W 3701** - Section ZL, parcelles 1-51. 1963-1979
- **30 W 3702** - Section ZM, parcelles 1-72. 1963-1979
- **30 W 3703** - Section ZN, parcelles 1-41. 1963-1979
- **30 W 3704** - Section ZO, parcelles 1-49. 1963-1979
- **30 W 3705** - Section ZP, parcelles 1-97. 1963-1979
- **30 W 3706** - Section ZR, parcelles 1-88. 1963-1979
- **30 W 3707** - Section ZS, parcelles 1-77. 1963-1979
- **30 W 3708** - Section ZT, parcelles 1-60. 1963-1979
- Matrice et comptes annulés, 1960-1975

Présentation Du Contenu :

Cette matrice, ouverte lors du remembrement, est tenue sur des feuillets mobiles et mise à jour jusqu'en 1975. La table des comptes qui l'ouvre, attribue des numéros chaque année aux nouveaux propriétaires, en commençant par les personnes morales et en poursuivant par les particuliers, classés dans l'ordre alphabétique (année par année). Cette table renvoie, si le nom n'est pas rayé, aux premiers volumes de la matrice classés sur toute la période dans l'ordre alphabétique des noms de propriétaires. Si le nom est rayé, elle renvoie aux volumes des comptes annulés classés par numéro de compte ; un compte est annulé lorsqu'un propriétaire cède la totalité des biens qui y sont portés.

- Matrice des propriétés bâties et non bâties

- **1741 W 340** - Table des comptes avec les noms des propriétaires. Personnes morales, A à B. 1960-1975
- **1741 W 341** - C à Gat. 1960-1975
- **1741 W 342** - Gau à Mar. 1960-1975
- **1741 W 343** - Mas à R. 1960-1975
- **1741 W 344** - S à Z. 1960-1975
- Comptes annulés

- **1741 W 344** - 1 à 400. 1960-1975
- **1741 W 345** - 401 à fin. 1960-1975
- Comptes annulés, 1976-1979

Présentation Du Contenu :

Les matrices de cette période n'ont jamais été conservées ; les comptes sont désormais annulés à chaque modification, sans qu'on la connaisse. Ils sont identifiés par un numéro précédé de l'initiale du nom du propriétaire et d'un "+" pour les personnes morales. Ils sont classés, annuellement, par ordre alphabétique des propriétaires. C'est en fait, grâce aux fiches d'état de section qu'on peut faire l'historique d'une parcelle.

- Les comptes annulés sont lacunaires pour cette commune.

● **Noirmoutier-en-l'Île**

Présentation Du Contenu :

Une partie des sections N, O et P a été distraite en 1858 pour créer la commune de Barbâtre. En 1919, ce sont les sections G, H, J, K, L, M et N qui contribuent à créer les communes de L'Épine et de La Guérinière et à accroître celle de Barbâtre. Noirmoutier prend alors le nom de Noirmoutier-en-l'Île.

- **Cadastre napoléonien de Noirmoutier-en-l'Île (1832-1964)**

Présentation Du Contenu :

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976.

- **Délimitations et opérations trigonométriques**

- **3 P 4015** - Triangulation (1831) : procès-verbal de mesures d'arpentage, opérations et canevas trigonométriques, procès-verbal de vérification. Procès-verbal de communication des bulletins d'arpentage (1833). 1831-1833
- **3 P 4016** - Procès-verbal de vérification du plan parcellaire. 1832
- Plans

Présentation Du Contenu :

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelle apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 163-1** - Tableau d'assemblage 1832

Présentation Du Contenu :

La commune de La Guérinière est formée en 1919 à partir de la section L et d'une partie des sections J, M et N de Noirmoutier. Les références des parcelles (lettre de section et numéro de parcelle) sont restées les mêmes.

Echelle :1:20 000

- **3 P 163-3** - Section A de l'Herbaudière (parcelles 1-2422) [1832]
Echelle :1:2 500
- **3 P 163-2** - Section A : développements A (parcelles 1533-1584), B (parcelles 1603-1657), C (parcelles 1658-1702), D (parcelles 1845-1953) et E (parcelles 1954-2015) [1832]
Echelle :1:1 250
- **3 P 163-5** - Section B de la Blanche (parcelles 1-2335) [1832]
Echelle :1:2 500
- **3 P 163-4** - Section B : développements A (parcelles 261-330), B (parcelles 164-260), C (parcelles 122-163), D (parcelles 885-1024), E (parcelles 1025-1160), F (parcelles 711-837) et G (parcelles 1920-1996) [1832]
Echelle :1:1 250
- **3 P 163-7** - Section C de la Madelaine (parcelles 1-3772) [1832]
Echelle :1:2 500
- **3 P 163-6** - Section C : développements A (parcelles 136-202), B (parcelles 1324-1971), C (parcelles 1985-2001), D (parcelles 828-1009), E (parcelles 864-872, 954-960), F (parcelles 873-881), G (parcelles 2568-2608), H (parcelles 2609-2633) et développement du village du Grand-Viel (parcelles 2024-2360) [1832]
Echelle :[1:1 250]
- **3 P 163-9** - Section D de la Ville : 1re feuille (parcelles 1-959) [1832]
Echelle :1:2 500
- **3 P 163-10** - Section D de la Ville : 2e feuille (parcelles 960-2561) [1832]
Echelle :1:2 500
- **3 P 163-8** - Section D : développement de la ville de Noirmoutier (parcelles 1334-2561) [1832]
Echelle :1:1 250
- **3 P 163-11** - Section E du Bois de la Chaise (parcelles 1-1022) [1832]
Echelle :1:2 500
- **3 P 163-12** - Section F des Chenillières : 1re feuille (parcelles 1-839) [1832]
Echelle :1:2 500
- **3 P 163-13** - Section F des Chenillières : 2e feuille (parcelles 840-1498) [1832]

Echelle :1:2 500
- **3 P 163-14** - Section G de Grand Champ : 1re feuille (parcelles 1-552) [1832]

Echelle :1:2 500

- **3 P 163-15** - Section G de Grand Champ : 2e feuille (parcelles 553-1075) [1832]

Présentation Du Contenu :

Les parcelles 812 à 817 sont transférées à la commune de L'Epine en 1920.

Echelle :1:2 500

- **3 P 163-16** - Section H de Bressuire : 1re feuille (parcelles 1-1191) [1832]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de L'Epine en 1920.

Echelle :1:2 500

- **3 P 163-17** - Section H de Bressuire : 2e feuille (parcelles 1192-1706) [1832]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de L'Epine en 1920.

Echelle :1:2 500

- **3 P 163-18** - Section J des Cloués : 1re feuille (parcelles 1-860) [1832]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de L'Epine en 1920.

Echelle :1:2 500

- **3 P 163-19** - Section J des Cloués : 2e feuille (parcelles 861-1426) [1832]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée aux communes de L'Epine et de La Guérinière en 1920.

Echelle :1:2 500

- **3 P 163-22** - Section K de l'Epine (parcelles 1-1455) [1832]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de L'Epine en 1920.

Echelle :1:2 500

- **3 P 163-20** - Section K : développement A du village de l'Epine (parcelles 312-806) [1832]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de l'Epine en 1920.

Echelle :[1:1 250]

- **3 P 163-21** - Section K : développement B des villages de l'Epine et de la Croix Rouge (parcelles 855-1400) [1832]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de L'Epine en 1920.

Echelle :[1:1 250]

- **3 P 163-24** - Section L du Fier (parcelles 1-1875) [1832]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de La Guérinière en 1920.

Echelle :1:2 500, [1:1 250]

- **3 P 163-23** - Section L : développements A du Fier et du Bot (parcelles 1559-1776) et B de la Verdonnerie (parcelles 1782-1816) [1832]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de La Guérinière en 1920.

Echelle :[1:1 250]

- **3 P 163-25** - Section M des Ileaux (parcelles 1-1255) [1832]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée aux communes de L'Epine et de La Guérinière en 1920.

Echelle :1:2 500

- **3 P 163-27** - Section N de la Guérinière : 1re feuille (parcelles 1-1571) [1832]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de La Guérinière en 1920.

Echelle :1:2 500

- **3 P 163-26** - Section N : développement A des villages de la Guérinière et de la Cour (parcelles 784-1394) [1832]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de La Guérinière en 1920.

Echelle :[1:1 250]

- **3 P 163-28** - Section N de la Guérinière : 2e feuille (parcelles 1572-1573) [1832]

Présentation Du Contenu :

Une partie de cette feuille est transférée à la commune de Barbâtre en 1859 ; l'autre partie à la commune de La Guérinière en 1920.

Echelle :1:2 500

- **3 P 163-30** - Section O de Barbâtre : 1re feuille (parcelles 1-929) [1832]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de Barbâtre en 1859.

Echelle :1:2 500

- **3 P 163-31** - Section O de Barbâtre : 2e feuille (parcelles 930-2445) [1832]
Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de Barbâtre en 1859.

Echelle :1:2 500

- **3 P 163-29** - Section O : développement du bourg de Barbâtre et du village de Bois-Gaudin (parcelles 933-1650) [1832]
Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de Barbâtre en 1859.

Echelle :[1:1 250]

- **3 P 163-34** - Section P de la Fosse : 1re feuille (parcelles 1-965) [1832]
Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de Barbâtre en 1859.

Echelle :1:2 500

- **3 P 163-32** - Section P : développement A des Onchères (parcelles 5-276) [1832]
Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de Barbâtre en 1859.

Echelle :[1:1 250]

- **3 P 163-35** - Section P de la Fosse : 2e feuille (parcelles 966-2068) [1832]
Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de Barbâtre en 1859.

Echelle :1:2 500

- **3 P 163-33** - Section P : développement A de la Frandière (parcelles 980-1397) [1832]
Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de Barbâtre en 1859.

- **3 P 163-36** - Section P de la Fosse : 3e feuille (parcelles 2069-2704) [1832]
Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de Barbâtre en 1859.

Echelle :1:2 500, [1:1 250]

- Tableaux indicatifs ou états de section

Présentation Du Contenu :

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis

des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 1823** - Sections A (vues 1-70), B (vues 70-133), C (vues 133-237), D (vues 237-324), E (vues 324-353), F (vues 353-400) et G (vues 400-436). 1834-1964
- **3 P 1824** - Sections H (vues 1-59), J (vues 59-108), K (vues 108-156), L (vues 156-214), M (vues 214-256), N (vues 256-322), O (vues 322-397) et P (vues 397-484). 1834-1920
- **3 P 1825** - Table alphabétique des propriétaires non mise à jour. Relevés des numéros de même nature de culture : sections A à D. 1834-1835
- **3 P 1826** - Relevés des numéros de même nature de culture : sections E à P. 1834
 - Matrice des propriétés foncières puis matrice des propriétés non bâties

Présentation Du Contenu :

Ces matrices sont accessibles par des tables alphabétiques des propriétaires. Elles comprennent la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains bâtis, qualifiés de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portés dans ces volumes, mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. En 1913, la matrice des propriétés foncières, utilisée depuis l'origine, est remplacée par de nouveaux formulaires, reprenant la situation à cette date. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à chaque génération de matrices. On y reprend, par année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins).

- Matrice des propriétés foncières
 - **3 P 1827** - Vol. 1, fol. 1 à 600. Table alphabétique des propriétaires. 1834-1914
 - **3 P 1828** - Vol. 2, fol. 601 à 1200. 1836-1914
 - **3 P 1829** - Vol. 3, fol. 1201 à 1800. 1836-1914
 - **3 P 1830** - Vol. 4, fol. 1801 à 2400. 1836-1914
 - **3 P 1831** - Vol. 5, fol. 2401 à 3000. 1836-1914
 - **3 P 1832** - Vol. 6, fol. 3001 à 3600. 1842-1914
 - **3 P 1833** - Vol. 7, fol. 3601 à 4200. 1850-1914
 - **3 P 1834** - Vol. 8, fol. 4201 à 4800. 1859-1914
 - **3 P 1835** - Vol. 9, fol. 4801 à 5400. 1880-1914
 - **3 P 3611** - Augmentations et diminutions. 1835-1914
- Matrice des propriétés non bâties
 - **3 P 1842** - Vol. 1. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1913-1964

- **3 P 1843** - Vol. 2, fol. 1 à 600. 1913-1964
- **3 P 1844** - Vol. 3, fol. 601 à 1200. 1913-1964
- **3 P 1845** - Vol. 4, fol. 1201 à 1800. 1913-1964
- **3 P 1846** - Vol. 5, fol. 1801 à 2400. 1913-1964
- **3 P 1847** - Vol. 6, fol. 2401 à 3000. 1913-1964
- **3 P 1848** - Vol. 7, fol. 3001 à 3600. 1913-1964
- **3 P 1849** - Vol. 8, fol. 3601 à 3664. 1962-1964
- Matrice des propriétés bâties

Présentation Du Contenu :

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- 1882-1911
 - **3 P 1836** - Vol. 1, cases 1 à 640. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1882-1911
 - **3 P 1837** - Vol. 2, cases 641 à 1800. 1882-1911
 - 1911-1964
 - **3 P 1838** - Vol. 1, cases 1 à 642. Table alphabétique des propriétaires. 1911-1964
 - **3 P 1839** - Vol. 2, cases 643 à 1484. 1911-1964
 - **3 P 1840** - Vol. 3, cases 1485 à 2326. 1911-1964
 - **3 P 1841** - Vol. 4, cases 2327 à 3168. 1944-1964
 - Etat de section du cadastre napoléonien avant les opérations de rénovation

Présentation Du Contenu :

Dans l'ordre des numéros de parcelles du cadastre napoléonien, nom et prénom du propriétaire, surface de la parcelle et nature de culture.

- **30 W 6076** - Section A. 1964
- **30 W 6077** - Section B. 1964
- **30 W 6078** - Section C. 1964
- **30 W 6079** - Section D (parcelles 1-959). 1964
- **30 W 6080** - Section D (parcelles 960-1228). 1964
- **30 W 6081** - Section E. 1964
- **30 W 6082** - Section F. 1964
- **30 W 6083** - Section G. 1964
- **30 W 6084** - Section J. 1964
- Cadastre rénové de Noirmoutier-en-l'Île (1965-1979)

Présentation Du Contenu :

Le cadastre rénové est composé de plans, fiches d'état de section, matrices et comptes annulés.

- Table de concordance (fiches)

Présentation Du Contenu :

Pour chaque parcelle des sections à lettre simple du cadastre rénové, référence de la ou des parcelles du cadastre napoléonien à l'origine du nouveau parcellaire. Il n'existe aucune concordance pour les sections à double lettre du cadastre rénové.

- **30 W 6152** - Section F, parcelles 1-1430. 1965
- **30 W 6153** - Section J, parcelles 1-434. 1965
- Plans

- Plans minutes de rénovation (PMR)

Présentation Du Contenu :

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre une telle superposition.

- **1882 W 163-1** - Tableau d'assemblage 1965-[1981]

Présentation Du Contenu :

Ce PMC ne semble pas avoir été modifié, il est conforme à la situation à la rénovation, en 1965.

Données Techniques : Plan minute de conservation (1re édition), Papier couleur

Echelle : 1:10 000

- **1882 W 163-2** - Section F : 1re feuille (parcelles 1-780, 1429). - Tirage bleu 1965

Données Techniques : Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle : 1:2 500, 1:1 250

- **1882 W 163-3** - Section F : 2e feuille (parcelles 781-1428, 1430). - Tirage bleu 1965

Données Techniques : Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle : 1:2 500

- **1882 W 163-4** - Section J (parcelles 1-434). - Tirage bleu 1965

Données Techniques : Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle : 1:2 500

- **1882 W 163-5** - Section AB (parcelles 1-92) [1965]

Données Techniques : Plan minute de rénovation, Carton métal couleur

Echelle :1:1 000

- **1882 W 163-6** - Section AC (parcelles 1-136) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-7** - Section AD (parcelles 1-197) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-8** - Section AE (parcelles 1-159) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-9** - Section AH (parcelles 1-71) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-10** - Section AI (parcelles 1-158) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-11** - Section AK (parcelles 1-162) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-12** - Section AL (parcelles 1-171) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-13** - Section AM (parcelles 1-309) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-14** - Section AN (parcelles 1-83) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-15** - Section AO (parcelles 1-368) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-16** - Section AP (parcelles 1-182) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-17** - Section AR (parcelles 1-96) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:2 000
- **1882 W 163-18** - Section AS (parcelles 1-236) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-19** - Section AT (parcelles 1-560) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-20** - Section AV (parcelles 1-262) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-21** - Section AW (parcelles 1-128) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-22** - Section AX (parcelles 1-128) [1965]

- Données Techniques** :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-23** - Section AY (parcelles 1-179) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-24** - Section AZ (parcelles 1-100) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-25** - Section BC (parcelles 1-192) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-26** - Section BD (parcelles 1-182) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-27** - Section BE (parcelles 1-44) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-28** - Section BH (parcelles 1-116) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-29** - Section BI (parcelles 1-399) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-30** - Section BK (parcelles 1-339) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-31** - Section BL (parcelles 1-184) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-32** - Section BM (parcelles 1-522) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-33** - Section BN (parcelles 1-321) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-34** - Section BO (parcelles 1-346) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-35** - Section BP (parcelles 1-140) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- **1882 W 163-36** - Section BR (parcelles 1-7) [1965]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000
- Plans minutes de remembrement

Présentation Du Contenu :

Les zones remembrées sont toujours identifiées par une double lettre commençant par Z, Y ou X ; elles peuvent concerner une partie de section seulement, les zones exclues sont à rechercher dans les PMC. Ces plans sont

bornés et les distances entre bornes indiquées. Bien que ces plans datent de 1961, ce remembrement ne prend effet qu'avec la rénovation en 1965.

- **1882 W 163-1** - Tableau d'assemblage 1965-[1981]

Présentation Du Contenu :

Ce PMC ne semble pas avoir été modifié, il est conforme à la situation à la rénovation, en 1965.

Données Techniques : Plan minute de conservation (1^{re} édition), Papier couleur

Echelle : 1:10 000

- **1882 W 163-37** - Section ZA (parcelles 1-450) 1961

Données Techniques : Plan minute de remembrement, Carton métal couleur

Echelle : 1:2 000

- **1882 W 163-38** - Section ZB (parcelles 1-269) 1961

Données Techniques : Plan minute de remembrement, Carton métal couleur

Echelle : 1:2 000

- **1882 W 163-39** - Section ZC (parcelles 1-282) 1961

Données Techniques : Plan minute de remembrement, Carton métal couleur

Echelle : 1:2 000

- **1882 W 163-40** - Section ZD (parcelles 1-292) 1961

Données Techniques : Plan minute de remembrement, Carton métal couleur

Echelle : 1:2 000

- Autres plans

Présentation Du Contenu :

Les plans minutes de conservation (PMC), mis à jour jusqu'à l'informatisation du cadastre dans les années 1990, sont datés à leur ouverture avec une mention d'édition. Le premier est daté de la rénovation et il peut y avoir plusieurs générations de PMC pour des parties de communes ayant beaucoup évolué. Les calques clichés sont des copies du plan minute de conservation, à une date donnée, destinées à être vendues.

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.
 - Fiches d'état de section

Présentation Du Contenu :

Créées à la rénovation du cadastre, elles sont généralement mises à jour jusqu'en 1979, parfois jusqu'en 1981. A chaque fiche correspond une parcelle dont elle indique : la superficie, les différents propriétaires successifs (par leur numéro de compte), les éventuelles modifications ainsi que la possible existence d'un document d'arpentage (DA).

- Propriétés non bâties

Présentation Du Contenu :

Ces fiches parcellaires concernent la totalité des parcelles de la commune ; les terrains qualifiés de "sol" ou "sol de maison" donnent lieu à la création d'une fiche de propriété bâtie, pas toujours conservée. Lorsqu'une parcelle est supprimée (modification du tracé, division, remembrement), la fiche est annulée. Ces fiches annulées ont pu, suivant la période et suivant les communes, être laissées à leur place d'origine, constituer une série à part ou être détruites. Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles R (années 1930), 3004 (fin des années 1930 aux années 1950), 6003 (années 1960 et 1970) et 6182 (années 1980). Il est à signaler que le modèle R est le seul établissant une concordance avec les anciennes parcelles du cadastre napoléonien.

- **30 W 5268** - Section F, parcelles 1-885. 1965-1979
- **30 W 5269** - Section F, parcelles 886-1529. 1965-1979
- **30 W 5350** - Section F, parcelles 45-1471 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5270** - Section J, parcelles 1-395. 1965-1979
- **30 W 5271** - Section J, parcelles 396-495. 1965-1979
- **30 W 5351** - Section J, parcelles 25-433 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5272** - Section AB, parcelles 1-101. 1965-1979
- **30 W 5352** - Section AB, parcelles 7-12 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5273** - Section AC, parcelles 1-160. 1965-1979
- **30 W 5353** - Section AC, parcelles 7-28 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5274** - Section AD, parcelles 1-197. 1965-1979
- **30 W 5275** - Section AE, parcelles 1-210. 1965-1979
- **30 W 5354** - Section AE, parcelles 2-165 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5276** - Section AH, parcelles 1-100. 1965-1979
- **30 W 5355** - Section AH, parcelles 3-25 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5277** - Section AI, parcelles 1-323. 1965-1979
- **30 W 5356** - Section AI, parcelles 4-180 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5278** - Section AK, parcelles 1-171. 1965-1979
- **30 W 5357** - Section AK, parcelles 25-138 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5279** - Section AL, parcelles 2-279. 1965-1979
- **30 W 5358** - Section AL, parcelles 1-221 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5280** - Section AM, parcelles 3-519. 1965-1979
- **30 W 5359** - Section AM, parcelles 1-405 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5281** - Section AN, parcelles 1-146. 1965-1979
- **30 W 5360** - Section AN, parcelles 24-89 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5282** - Section AO, parcelles 1-606. 1965-1979
- **30 W 5361** - Section AO, parcelles 3-488 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5283** - Section AP, parcelles 1-280. 1965-1979
- **30 W 5362** - Section AP, parcelles 3-208 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5284** - Section AR, parcelles 2-155. 1965-1979
- **30 W 5363** - Section AR, parcelles 1-122 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5285** - Section AS, parcelles 3-175. 1965-1979
- **30 W 5286** - Section AS, parcelles 176-317. 1965-1979

- **30 W 5364** - Section AS, parcelles 1-256 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5287** - Section AT, parcelles 1-1185. 1965-1979
- **30 W 5365** - Section AT, parcelles 39-927 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5288** - Section AV, parcelles 2-256. 1965-1979
- **30 W 5289** - Section AV, parcelles 257-423. 1965-1979
- **30 W 5366** - Section AV, parcelles 1-333 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5290** - Section AW, parcelles 1-247. 1965-1979
- **30 W 5367** - Section AW, parcelles 2-204 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5291** - Section AX, parcelles 18-354. 1965-1979
- **30 W 5368** - Section AX, parcelles 1-260 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5292** - Section AY, parcelles 3-295. 1965-1979
- **30 W 5369** - Section AY, parcelles 1-226 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5293** - Section AZ, parcelles 1-155. 1965-1979
- **30 W 5370** - Section AZ, parcelles 19-124 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5294** - Section BC, parcelles 1-216. 1965-1979
- **30 W 5295** - Section BC, parcelles 217-400. 1965-1979
- **30 W 5371** - Section BC, parcelles 34-245 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5296** - Section BD, parcelles 1-347. 1965-1979
- **30 W 5372** - Section BD, parcelles 2-234 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5297** - Section BE, parcelles 1-94. 1965-1979
- **30 W 5373** - Section BE, parcelles 21-55 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5298** - Section BH, parcelles 1-164. 1965-1979
- **30 W 5374** - Section BH, parcelles 4-95 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5299** - Section BI, parcelles 1-442. 1965-1979
- **30 W 5300** - Section BI, parcelles 443-583. 1965-1979
- **30 W 5375** - Section BI, parcelles 64-439 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5301** - Section BK, parcelles 1-692. 1965-1979
- **30 W 5376** - Section BK, parcelles 3-404 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5302** - Section BL, parcelles 1-480. 1965-1979
- **30 W 5377** - Section BL, parcelles 1-317 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5303** - Section BM, parcelles 7-98. 1965-1979
- **30 W 5304** - Section BM, parcelles 99-748. 1965-1979
- **30 W 5378** - Section BM, parcelles 1-575 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5305** - Section BN, parcelles 1-525. 1965-1979
- **30 W 5379** - Section BN, parcelles 1-424 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5306** - Section BO, parcelles 1-212. 1965-1979
- **30 W 5307** - Section BO, parcelles 213-527. 1965-1979
- **30 W 5380** - Section BO, parcelles 55-433 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5308** - Section BP, parcelles 1-204. 1965-1979
- **30 W 5381** - Section BP, parcelles 15-166 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5309** - Section BR, parcelles 1-7. 1965-1979
- **30 W 5310** - Section ZA, parcelles 1-581. 1965-1979
- **30 W 5382** - Section ZA, parcelles 8-483 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5311** - Section ZB, parcelles 1-210. 1965-1979
- **30 W 5312** - Section ZB, parcelles 211-367. 1965-1979
- **30 W 5383** - Section ZB, parcelles 87-295 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5313** - Section ZC, parcelles 1-327. 1965-1979
- **30 W 5384** - Section ZC, parcelles 7-300 (fiches annulées). 1965-1979
- **30 W 5314** - Section ZD, parcelles 1-385. 1965-1979
- **30 W 5385** - Section ZD, parcelles 224-272 (fiches annulées). 1965-1979

- Propriétés bâties

Présentation Du Contenu :

Ces fiches concernent les bâtiments (maison, usine, bâtiment public...). Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles 3005 (années 1940 et 1950), 6005 (années 1960 et 1970) et 6009 (à partir de 1978). Elles sont associées aux fiches modèle 3006 concernant les lieux-dits.

- **30 W 5315** - Section F, parcelles 6-1474. 1965-1979
- **30 W 5316** - Section J, parcelles 17-441. 1965-1979
- **30 W 5317** - Section AB, parcelles 4-13. 1965-1979
- **30 W 5318** - Section AH, parcelle 18. 1965-1979
- **30 W 5319** - Section AI, parcelles 5-183. 1965-1979
- **30 W 5320** - Section AK, parcelles 136-177. 1965-1979
- **30 W 5321** - Section AL, parcelles 2-273. 1965-1979
- **30 W 5322** - Section AM, parcelles 3-485. 1965-1979
- **30 W 5323** - Section AN, parcelles 1-117. 1965-1979
- **30 W 5324** - Section AO, parcelles 2-80. 1965-1979
- **30 W 5325** - Section AO, parcelles 82-511. 1965-1979
- **30 W 5326** - Section AP, parcelles 2-248. 1965-1979
- **30 W 5327** - Section AR, parcelles 2-124. 1965-1979
- **30 W 5328** - Section AS, parcelles 4-276. 1965-1979
- **30 W 5329** - Section AT, parcelles 2-866. 1965-1979
- **30 W 5330** - Section AV, parcelles 1-292. 1965-1979
- **30 W 5331** - Section AW, parcelles 9-163. 1965-1979
- **30 W 5332** - Section AX, parcelles 25-199. 1965-1979
- **30 W 5333** - Section AY, parcelles 4-227. 1965-1979
- **30 W 5334** - Section AZ, parcelles 2-131. 1965-1979
- **30 W 5335** - Section BC, parcelles 1-282. 1965-1979
- **30 W 5336** - Section BD, parcelles 22-254. 1965-1979
- **30 W 5337** - Section BE, parcelles 42-53. 1965-1979
- **30 W 5338** - Section BH, parcelle 1. 1965-1979
- **30 W 5339** - Section BI, parcelles 1-473. 1965-1979
- **30 W 5340** - Section BK, parcelles 2-498. 1965-1979
- **30 W 5341** - Section BL, parcelles 79-323. 1965-1979
- **30 W 5342** - Section BM, parcelles 1-646. 1965-1979
- **30 W 5343** - Section BN, parcelles 21-434. 1965-1979
- **30 W 5344** - Section BO, parcelles 1-433. 1965-1979
- **30 W 5345** - Section BP, parcelles 15-179. 1965-1979
- **30 W 5346** - Section ZA, parcelles 3-485. 1965-1979
- **30 W 5347** - Section ZB, parcelles 154-314. 1965-1979
- **30 W 5348** - Section ZC, parcelles 2-289. 1965-1979
- **30 W 5349** - Section ZD, parcelles 1-299. 1965-1979
- Matrice et comptes annulés, 1965-1975

Présentation Du Contenu :

Cette matrice, ouverte à la rénovation du cadastre, est tenue sur des feuillets mobiles et mise à jour jusqu'en 1975. La table des comptes qui l'ouvre, attribue des numéros

chaque année aux nouveaux propriétaires, en commençant par les personnes morales et en poursuivant par les particuliers, classés dans l'ordre alphabétique (année par année). Cette table renvoie, si le nom n'est pas rayé, aux premiers volumes de la matrice classés sur toute la période dans l'ordre alphabétique des noms de propriétaires. Si le nom est rayé, elle renvoie aux volumes des comptes annulés classés par numéro de compte ; un compte est annulé lorsqu'un propriétaire cède la totalité des biens qui y sont portés.

- Matrice des propriétés bâties et non bâties
 - **1882 W 296** - Table des comptes avec les noms des propriétaires. Personnes morales, A à Bail. 1965-1975
 - **1882 W 297** - Baiz à Bl. 1965-1975
 - **1882 W 298** - Bo à Bu. 1965-1975
 - **1882 W 299** - C. 1965-1975
 - **1882 W 300** - D à E. 1965-1975
 - **1882 W 301** - F à Gat. 1965-1975
 - **1882 W 302** - Gau à Go. 1965-1975
 - **1882 W 303** - Gr à K. 1965-1975
 - **1882 W 304** - L à Md. 1965-1975
 - **1882 W 305** - Me à Pa. 1965-1975
 - **1882 W 306** - Pe à Q. 1965-1975
 - **1882 W 307** - R. 1965-1975
 - **1882 W 308** - S à Z. 1965-1975
 - Comptes annulés
 - **1882 W 309** - 1 à 1096. 1965-1975
 - **1882 W 310** - 1102 à 2199. 1965-1975
 - **1882 W 311** - 2213 à 3195. 1965-1975
 - **1882 W 312** - 3201 à 5171. 1965-1975
 - Comptes annulés, 1976-1979

Présentation Du Contenu :

Les matrices de cette période n'ont jamais été conservées ; les comptes sont désormais annulés à chaque modification, sans qu'on la connaisse. Ils sont identifiés par un numéro précédé de l'initiale du nom du propriétaire et d'un "+" pour les personnes morales. Ils sont classés, annuellement, par ordre alphabétique des propriétaires. C'est en fait, grâce aux fiches d'état de section qu'on peut faire l'historique d'une parcelle.

- 1976
 - **1882 W 313** - Personnes morales, A à C. 1976
 - **1882 W 314** - D à G. 1976
 - **1882 W 315** - H à O. 1976
 - **1882 W 316** - P à Z. 1976
- 1977

- **1882 W 317** - Personnes morales, A à D. 1977
- **1882 W 318** - E à L. 1977
- **1882 W 319** - M à Z. 1977
- 1978

- **1882 W 320** - Personnes morales, A à C125. 1978
- **1882 W 321** - C137 à G227. 1978
- **1882 W 322** - G237 à M217. 1978
- **1882 W 323** - M220 à Z. 1978
- 1979

- **1882 W 324** - Personnes morales, A à B. 1979
- **1882 W 325** - C à G. 1979
- **1882 W 326** - H à M. 1979
- **1882 W 327** - N à Y. 1979

- Notre-Dame-de-Monts

Présentation Du Contenu :

Une partie des sections A, B, C, D et E a été distraite en 1853 pour créer la commune de La Barre-de-Monts.

- Cadastre napoléonien de Notre-Dame-de-Monts (1831-1936)

Présentation Du Contenu :

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976.

- Délimitations et opérations trigonométriques

- **3 P 4017** - Délimitation du territoire de la commune : procès-verbal (1829, approuvé par le préfet), 5 croquis (numérisés). Division du territoire de la commune en sections (A-G) : procès-verbal (1830). Triangulation (1830) : procès-verbal de mesures d'arpentage, opérations et canevas trigonométriques. 1829-1830

Caractéristiques Matérielles : Mauvais état

- **3 P 4018** - Procès-verbal de vérification du plan parcellaire. 1831
 - Plans

Présentation Du Contenu :

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelle apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 164-1** - Tableau d'assemblage [1831]

Présentation Du Contenu :

Ce tableau d'assemblage comprend l'intégralité de la commune de Notre-Dame-de-Monts en 1831. La partie nord forme en 1854 la nouvelle commune de La Barre-de-Monts.

Echelle :1:20 000

- **3 P 164-1bis** - Tableau d'assemblage 1831-1854

Présentation Du Contenu :

Ce tableau d'assemblage, mis à jour en 1854, ne présente que la partie restée à Notre-Dame-de-Monts.

Echelle :1:25 000

- **3 P 164-2** - Section A des Dunes : 1re feuille (parcelles 1-150) [1831]
- **3 P 164-3** - Section A des Dunes : 2e feuille (parcelles 151-321) [1831]
- **3 P 164-4** - Section A des Dunes : 3e feuille (parcelles 322-389) [1831]
- **3 P 164-5** - Section A des Dunes : 4e feuille (parcelles 390-421) [1831]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de La Barre-de-Monts en 1854.

- **3 P 164-6** - Section A des Dunes : 5e feuille (parcelles 422-426) [1831]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de La Barre-de-Monts en 1854.

- **3 P 164-7** - Section A des Dunes : 6e feuille (parcelles 427-486) [1831]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de La Barre-de-Monts en 1854.

- **3 P 164-8** - Section B de la Barre : 1re feuille (parcelles 1-602) [1831]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de La Barre-de-Monts en 1854.

- **3 P 164-9** - Section B de la Barre : 2e feuille (parcelles 603-981) [1831]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de La Barre-de-Monts en 1854.

- **3 P 164-10** - Section C du Champ de la Barre (parcelles 1-932) [1831]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de La Barre-de-Monts en 1854.

- **3 P 164-11** - Section D des Marais Salants : 1re feuille (parcelles 1-981) [1831]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de La Barre-de-Monts en 1854.

- **3 P 164-12** - Section D des Marais Salants : 2e feuille (parcelles 982-1532) [1831]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de La Barre-de-Monts en 1854.

- **3 P 164-13** - Section D des Marais Salants : 3e feuille (parcelles 1533-1965) [1831]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de La Barre-de-Monts en 1854.

- **3 P 164-14** - Section E de Marconnais : 1re feuille (parcelles 1-212) [1831]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de La Barre-de-Monts en 1854.

- **3 P 164-15** - Section E de Marconnais : 2e feuille (parcelles 213-329) [1831]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de La Barre-de-Monts en 1854.

- **3 P 164-16** - Section E de Marconnais : 3e feuille (parcelles 330-463) [1831]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de La Barre-de-Monts en 1854.

- **3 P 164-17** - Section E de Marconnais : 4e feuille (parcelles 464-818) [1831]
- **3 P 164-18** - Section E de Marconnais : 5e feuille (parcelles 819-1583) [1831]
- **3 P 164-19** - Section F de la Grande Blanchère : 1re feuille (parcelles 1-714) [1831]
- **3 P 164-20** - Section F de la Grande Blanchère : 2e feuille (parcelles 715-1111) [1831]
- **3 P 164-21** - Section F de la Grande Blanchère : 3e feuille (parcelles 1112-1882) [1831]
- **3 P 164-22** - Section G du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-568) [1831]
- **3 P 164-23** - Section G du Bourg : 2e feuille (parcelles 569-977) [1831]

Echelle :1:2 500

- Tableaux indicatifs ou états de section

Présentation Du Contenu :

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le

numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 1850** - Tableaux indicatifs des sections A (vues 1-20), B (vues 20-50), C (vues 50-76), D (vues 76-128), E (vues 128-172), F (vues 172-223) et G (vues 223-250). 1833-1936
- **3 P 1851** - Relevés des numéros de même nature de culture. Table alphabétique des propriétaires non mise à jour. 1833
 - Matrice des propriétés foncières puis matrice des propriétés non bâties

Présentation Du Contenu :

Ces matrices sont accessibles par des tables alphabétiques des propriétaires. Elles comprennent la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains bâtis, qualifiés de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portés dans ces volumes, mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. En 1913, la matrice des propriétés foncières, utilisée depuis l'origine, est remplacée par de nouveaux formulaires, reprenant la situation à cette date. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à chaque génération de matrices. On y reprend, par année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins).

- Matrice des propriétés foncières
 - **3 P 1852** - Vol. 1, fol. 1 à 600. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1833-1914
 - **3 P 1853** - Vol. 2, fol. 601 à 1240. 1834-1914
 - **3 P 1854** - Vol. 3, fol. 1241 à 1860. 1834-1914
 - **3 P 1855** - Vol. 4, fol. 1861 à 2480. 1887-1914
 - Matrice des propriétés non bâties
 - **3 P 1858** - Vol. 1. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1913-1936
 - **3 P 1859** - Vol. 2, fol. 1 à 500. 1913-1936
 - **3 P 1860** - Vol. 3, fol. 501 à 1000. 1914-1936
 - Matrice des propriétés bâties

Présentation Du Contenu :

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont

associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- **3 P 1856** - 1882-1911. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1882-1911
- **3 P 1857** - 1911-1936. Table alphabétique des propriétaires. 1911-1936
 - Cadastre rénové de Notre-Dame-de-Monts (1937-1979)

Présentation Du Contenu :

Le cadastre rénové est composé de plans, fiches d'état de section, matrices et comptes annulés.

- Table de concordance (cahier)

Présentation Du Contenu :

Pour chaque parcelle des sections à lettre simple du cadastre rénové, référence de la ou des parcelles du cadastre napoléonien à l'origine du nouveau parcellaire. Il n'existe aucune concordance pour les sections à double lettre du cadastre rénové.

- **30 W 6186** - Sections A à D. 1937
 - Plans
- Plans minutes de rénovation (PMR)

Présentation Du Contenu :

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre une telle superposition.

- **1882 W 164-1** - Tableau d'assemblage. - Tirage bleu 1937
Données Techniques : Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle : 1:10 000
- **1882 W 164-2** - Section A des Dunes : 1re feuille (parcelles 1-423). - Tirage bleu 1937
Données Techniques : Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle : 1:2 500, 1:1 250
- **1882 W 164-3** - Section A des Dunes : 2e feuille (parcelles 424-614). - Tirage bleu 1937
Données Techniques : Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle : 1:2 500
- **1882 W 164-4** - Section A des Dunes : 3e feuille (parcelles 615-689). - Tirage bleu 1937
Données Techniques : Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 500

- **1882 W 164-5** - Section B de la Grande Blanchère : 1re feuille (parcelles 1-672). - Tirage bleu 1937

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 500

- **1882 W 164-6** - Section B de la Grande Blanchère : 2e feuille (parcelles 673-1227). - Tirage bleu 1937

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 500

- **1882 W 164-7** - Section B de la Grande Blanchère : 3e feuille (parcelles 1228-1590). - Tirage bleu 1937

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 500

- **1882 W 164-8** - Section C de la Ramonière : 1re feuille (parcelles 1-279). - Tirage bleu 1937

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 500

- **1882 W 164-9** - Section C de la Ramonière : 2e et 3e feuilles (parcelles 280-938). - Tirage bleu 1937

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 500

- **1882 W 164-10** - Section D des Pillenières : 1re feuille (parcelles 1-303). - Tirage bleu 1937

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 500

- **1882 W 164-11** - Section D des Pillenières : 2e feuille (parcelles 304-718). - Tirage bleu 1937

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 500

- Autres plans

Présentation Du Contenu :

Les plans minutes de conservation (PMC), mis à jour jusqu'à l'informatisation du cadastre dans les années 1990, sont datés à leur ouverture avec une mention d'édition. Le premier est daté de la rénovation et il peut y avoir plusieurs générations de PMC pour des parties de communes ayant beaucoup évolué. Les calques clichés sont des copies du plan minute de conservation, à une date donnée, destinées à être vendues.

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.
 - Fiches d'état de section

Présentation Du Contenu :

Créées à la rénovation du cadastre, elles sont généralement mises à jour jusqu'en 1979, parfois jusqu'en 1981. A chaque fiche correspond une parcelle dont elle indique : la superficie, les différents propriétaires successifs (par leur numéro de compte), les éventuelles modifications ainsi que la possible existence d'un document d'arpentage (DA).

- Propriétés non bâties

Présentation Du Contenu :

Ces fiches parcellaires concernent la totalité des parcelles de la commune ; les terrains qualifiés de "sol" ou "sol de maison" donnent lieu à la création d'une fiche de propriété bâtie, pas toujours conservée. Lorsqu'une parcelle est supprimée (modification du tracé, division, remembrement), la fiche est annulée. Ces fiches annulées ont pu, suivant la période et suivant les communes, être laissées à leur place d'origine, constituer une série à part ou être détruites. Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles R (années 1930), 3004 (fin des années 1930 aux années 1950), 6003 (années 1960 et 1970) et 6182 (années 1980). Il est à signaler que le modèle R est le seul établissant une concordance avec les anciennes parcelles du cadastre napoléonien.

- **30 W 5407** - Section A, parcelles 1-1321. 1937-1979
- **30 W 5408** - Section A, parcelles 1322-2232. 1937-1979
- **30 W 5410** - Section B, parcelles 1-355. 1937-1979
- **30 W 5411** - Section B, parcelles 356-1649. 1937-1979
- **30 W 5412** - Section B, parcelles 1650-1969. 1937-1979
- **30 W 5413** - Section C, parcelles 1-1027. 1937-1979
- **30 W 5414** - Section D, parcelles 1-846. 1937-1979

- Propriétés bâties

Présentation Du Contenu :

Ces fiches concernent les bâtiments (maison, usine, bâtiment public...). Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles 3005 (années 1940 et 1950), 6005 (années 1960 et 1970) et 6009 (à partir de 1978). Elles sont associées aux fiches modèle 3006 concernant les lieux-dits.

- **30 W 5439** - Section A, parcelles 2-1079. 1937-1979
- **30 W 5440** - Section A, parcelles 1080-2005. 1937-1979
- **30 W 5441** - Section B, parcelles 3-1883. 1937-1979
- **30 W 5442** - Section C, parcelles 51-1002. 1937-1979
- **30 W 5443** - Section D, parcelles 1-790. 1937-1979
- Matrice et comptes annulés, 1937-1975

Présentation Du Contenu :

Cette matrice, ouverte à la rénovation du cadastre, est tenue sur des feuillets mobiles et mise à jour jusqu'en 1975. La table des comptes qui l'ouvre, attribue des numéros chaque année aux nouveaux propriétaires, en commençant par les personnes morales et en poursuivant par les particuliers, classés dans l'ordre alphabétique (année par année). Cette table renvoie, si le nom n'est pas rayé, aux premiers volumes de la matrice classés sur toute la période dans l'ordre alphabétique des noms de propriétaires. Si le nom est rayé, elle renvoie aux volumes des comptes annulés classés par numéro de compte ; un compte est annulé lorsqu'un propriétaire cède la totalité des biens qui y sont portés.

- Matrice des propriétés bâties et non bâties
 - **1882 W 333** - Table des comptes avec les noms des propriétaires. Personnes morales, A. 1937-1975
 - **1882 W 334** - Ba à Bot. 1937-1975
 - **1882 W 335** - Bou à Ch. 1937-1975
 - **1882 W 336** - Ci à F. 1937-1975
 - **1882 W 337** - G à L. 1937-1975
 - **1882 W 338** - M à Pek. 1937-1975
 - **1882 W 339** - Pel à Rh. 1937-1975
 - **1882 W 340** - Ri à Z. 1937-1975
 - Comptes annulés
 - **1882 W 341** - 1 à 302. 1937-1975
 - **1882 W 342** - 303 à 650. 1937-1975
 - **1882 W 343** - 651 à 1059. 1937-1975
 - **1882 W 344** - 1062 à 1795. 1937-1975
 - **1882 W 345** - 1800 à 3297. 1937-1975
 - Comptes annulés, 1976-1979

Présentation Du Contenu :

Les matrices de cette période n'ont jamais été conservées ; les comptes sont désormais annulés à chaque modification, sans qu'on la connaisse. Ils sont identifiés par un numéro précédé de l'initiale du nom du propriétaire et d'un "+" pour les personnes morales. Ils sont classés, annuellement, par ordre alphabétique des propriétaires. C'est en fait, grâce aux fiches d'état de section qu'on peut faire l'historique d'une parcelle.

- **1882 W 346** - 1976. 1976
- **1882 W 347** - 1977. Personnes morales, A à C51. 1977
- **1882 W 348** - 1977. C58 à L64. 1977
- **1882 W 349** - 1977. L66 à W. 1977
- **1882 W 350** - 1978. 1978
- **1882 W 351** - 1979. Personnes morales, A à C. 1979
- **1882 W 352** - 1979. D à L. 1979
- **1882 W 353** - 1979. M à W. 1979

• Notre-Dame-de-Riez

- Cadastre napoléonien de Notre-Dame-de-Riez (1830-1934)

Présentation Du Contenu :

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976.

- Délimitations et opérations trigonométriques

- **3 P 4019** - Délimitation du territoire de la commune : procès-verbal (1828, avec rapport du géomètre), 4 croquis (numérisés). Division du territoire de la commune en sections (A-C) : procès-verbal (1830). 1828-1830

- **Caractéristiques Matérielles** : Mauvais état

- Plans

Présentation Du Contenu :

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelle apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 189-1** - Tableau d'assemblage 1830
Echelle : 1:10 000
- **3 P 189-2** - Section A des Landes : 1re feuille (parcelles 1-27) [1830]
- **3 P 189-3** - Section A des Landes : 2e feuille (parcelles 28-291) [1830]
- **3 P 189-4** - Section A des Landes : 3e feuille (parcelles 292-827) [1830]
- **3 P 189-5** - Section B du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-181) [1830]
- **3 P 189-6** - Section B du Bourg : 2e feuille (parcelles 182-426) [1830]
- **3 P 189-7** - Section B du Bourg : 3e feuille (parcelles 427-861) [1830]
- **3 P 189-8** - Section C du Port Neuf (parcelles 1-684) [1830]
- Tableaux indicatifs ou états de section

Présentation Du Contenu :

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 1861** - Tableaux indicatifs des sections A (vues 1-25), B (vues 25-61) et C (vues 61-69). Relevés des numéros de même nature de culture des sections A à C (vues 69-111). Table alphabétique des propriétaires non mise à jour (vues 112-128). 1831-1934
- Matrice des propriétés foncières puis matrice des propriétés non bâties

Présentation Du Contenu :

Ces matrices sont accessibles par des tables alphabétiques des propriétaires. Elles comprennent la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains bâtis, qualifiés de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portés dans ces volumes,

mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. En 1913, la matrice des propriétés foncières, utilisée depuis l'origine, est remplacée par de nouveaux formulaires, reprenant la situation à cette date. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à chaque génération de matrices. On y reprend, par année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins).

- Matrice des propriétés foncières
 - **3 P 1862** - Volume unique. Table alphabétique des propriétaires. 1831-1914
 - **3 P 3612** - Augmentations et diminutions. 1832-1914
 - Matrice des propriétés non bâties
 - **3 P 1865** - Vol. 1, fol. 1 à 496. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1913-1934
 - **3 P 1866** - Vol. 2, fol. 497 à 696. 1923-1934
 - Matrice des propriétés bâties

Présentation Du Contenu :

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- **3 P 1863** - 1882-1911. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1882-1911
- **3 P 1864** - 1911-1934. Table alphabétique des propriétaires. 1911-1934
 - Cadastre rénové de Notre-Dame-de-Riez (1935-1979)

Présentation Du Contenu :

Le cadastre rénové est composé de plans, fiches d'état de section, matrices et comptes annulés.

▪ Plans

- Plans minutes de rénovation (PMR)

Présentation Du Contenu :

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en

superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre une telle superposition.

- **2238 W 189-1** - Tableau d'assemblage. - Tirage bleu 1935
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:10 000
- **2238 W 189-2** - Section A des Landes : 1re feuille (parcelles 1-29). - Tirage bleu [1935]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500
- **2238 W 189-3** - Section A des Landes : 2e feuille (parcelles 30-497). - Tirage bleu [1935]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500
- **2238 W 189-4** - Section A des Landes : 3e feuille (parcelles 498-1077). - Tirage bleu [1935]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500
- **2238 W 189-5** - Section B du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-235). - Tirage bleu [1935]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500
- **2238 W 189-6** - Section B du Bourg : 2e feuille (parcelles 236-506). - Tirage bleu [1935]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500
- **2238 W 189-7** - Section B du Bourg : 3e feuille (parcelles 507-600). - Tirage bleu [1935]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500
- **2238 W 189-8** - Section B du Bourg : 4e feuille (parcelles 601-847). - Tirage bleu [1935]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500
- **2238 W 189-9** - Section C (parcelles 1-578). - Tirage bleu [1935]
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500
- Autres plans

Présentation Du Contenu :

Les plans minutes de conservation (PMC), mis à jour jusqu'à l'informatisation du cadastre dans les années 1990, sont datés à leur ouverture avec une mention d'édition. Le premier est daté de la rénovation et il peut y avoir plusieurs générations de PMC pour des parties de communes ayant beaucoup évolué. Les calques clichés sont des copies du plan minute de conservation, à une date donnée, destinées à être vendues.

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.

- Fiches d'état de section

Présentation Du Contenu :

Créées à la rénovation du cadastre, elles sont généralement mises à jour jusqu'en 1979, parfois jusqu'en 1981. A chaque fiche correspond une parcelle dont elle indique : la superficie, les différents propriétaires successifs (par leur numéro de compte), les éventuelles modifications ainsi que la possible existence d'un document d'arpentage (DA).

- Propriétés non bâties

Présentation Du Contenu :

Ces fiches parcellaires concernent la totalité des parcelles de la commune ; les terrains qualifiés de "sol" ou "sol de maison" donnent lieu à la création d'une fiche de propriété bâtie, pas toujours conservée. Lorsqu'une parcelle est supprimée (modification du tracé, division, remembrement), la fiche est annulée. Ces fiches annulées ont pu, suivant la période et suivant les communes, être laissées à leur place d'origine, constituer une série à part ou être détruites. Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles R (années 1930), 3004 (fin des années 1930 aux années 1950), 6003 (années 1960 et 1970) et 6182 (années 1980). Il est à signaler que le modèle R est le seul établissant une concordance avec les anciennes parcelles du cadastre napoléonien.

- **30 W 657** - Section A, parcelles 1-969. 1935-1979
- **30 W 658** - Section A, parcelles 970-1748. 1935-1979
- **30 W 659** - Section B, parcelles 1-509. 1935-1979
- **30 W 660** - Section B, parcelles 510-1176. 1935-1979
- **30 W 661** - Section C, parcelles 1-686. 1935-1979

- Propriétés bâties

Présentation Du Contenu :

Ces fiches concernent les bâtiments (maison, usine, bâtiment public...). Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles 3005 (années 1940 et 1950), 6005 (années 1960 et 1970) et 6009 (à partir de 1978). Elles sont associées aux fiches modèle 3006 concernant les lieux-dits.

- **30 W 662** - Section A, parcelles 46-1559. 1935-1979
- **30 W 663** - Section B, parcelles 48-1071. 1935-1979
- **30 W 664** - Section C, parcelles 27-643. 1935-1979
- Matrice et comptes annulés, 1935-1975

Présentation Du Contenu :

Cette matrice, ouverte à la rénovation du cadastre, est tenue sur des feuillets mobiles et mise à jour jusqu'en 1975. La table des comptes qui l'ouvre, attribue des numéros

chaque année aux nouveaux propriétaires, en commençant par les personnes morales et en poursuivant par les particuliers, classés dans l'ordre alphabétique (année par année). Cette table renvoie, si le nom n'est pas rayé, aux premiers volumes de la matrice classés sur toute la période dans l'ordre alphabétique des noms de propriétaires. Si le nom est rayé, elle renvoie aux volumes des comptes annulés classés par numéro de compte ; un compte est annulé lorsqu'un propriétaire cède la totalité des biens qui y sont portés.

- Matrice des propriétés bâties et non bâties
 - **1977 W 186** - Table des comptes avec les noms des propriétaires. Personnes morales, A à B. 1935-1975
 - **1977 W 187** - C à G. 1935-1975
 - **1977 W 188** - H à Q. 1935-1975
 - **1977 W 189** - R à W. 1935-1975
 - Comptes annulés
 - **1977 W 189** - 6 à 120. 1935-1975
 - **1977 W 190** - 121 à 499. 1935-1975
 - **1977 W 191** - 501 à 1511. 1935-1975
 - Comptes annulés, 1976-1979

Présentation Du Contenu :

Les matrices de cette période n'ont jamais été conservées ; les comptes sont désormais annulés à chaque modification, sans qu'on la connaisse. Ils sont identifiés par un numéro précédé de l'initiale du nom du propriétaire et d'un "+" pour les personnes morales. Ils sont classés, annuellement, par ordre alphabétique des propriétaires. C'est en fait, grâce aux fiches d'état de section qu'on peut faire l'historique d'une parcelle.

- Les comptes annulés sont lacunaires pour cette commune.

• L'Oie

Présentation Du Contenu :

Une partie des sections A, B, C, D et E de la commune de Sainte-Florence-de-l'Oie forment à partir de 1895 le territoire de la commune de L'Oie.

- Cadastre napoléonien de Sainte-Florence-de-l'Oie (1825-1894)
 - Délimitations et opérations trigonométriques
 - **3 P 4091** - Délimitation du territoire de la commune : procès-verbal (1825, approuvé par le préfet), 3 croquis (numérisés). Division du territoire de la commune en sections (A-G) : procès-verbal (1825), tableau indicatif de la longueur des lignes... (sd), état des mesures locales (1825). 1825

- Plans

Présentation Du Contenu :

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelle apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 212-1** - Tableau d'assemblage 1825-1895

Présentation Du Contenu :

La partie teintée en jaune forme, à partir de 1895, la commune de L'Oie.

Echelle :1:20 000

- **3 P 212-2** - Section A de la Forêt : 1re feuille (parcelles 1-418) 1825

Présentation Du Contenu :

Cette feuille reste à la commune de Sainte-Florence en 1895.

Echelle :1:5 000, 1:2 500

- **3 P 212-3** - Section A de la Forêt : 2e feuille (parcelles 419-658) 1825-1895

Présentation Du Contenu :

Cette feuille reste à la commune de Sainte-Florence en 1895. La partie teintée en jaune passe à la commune de L'Oie.

Echelle :1:2 500

- **3 P 165-3** - Section A de la Forêt : 3e feuille (parcelles 659-852) 1825-[1895]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de L'Oie en 1895.

Echelle :1:2 500, 1:1 250

- **3 P 165-4** - Section B du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-810) 1825-[1895]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de L'Oie en 1895. La partie teintée en jaune reste à la commune de Sainte-Florence.

Echelle :1:2 500, 1:1 250

- **3 P 165-5** - Section B du Bourg : 2e feuille (parcelles 811-1152) 1825-[1895]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de L'Oie en 1895.

Echelle :1:2 500, 1:1 250

- **3 P 165-6** - Section C de la Tancaire : 1re feuille (parcelles 1-502) 1825-[1895]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de L'Oie en 1895.

Echelle :1:2 500, 1:1 250

- **3 P 165-7** - Section C de la Tancaire : 2e feuille (parcelles 503-782) 1825-[1895]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de L'Oie en 1895.

Echelle :1:2 500, 1:1 250

- **3 P 165-8** - Section D du Champ Blanc (parcelles 1-916) 1825-[1895]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de L'Oie en 1895.

Echelle :1:2 500, 1:1 250

- **3 P 165-9** - Section E du Puy Berneau : 1re feuille (parcelles 1-635) 1825-[1895]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de L'Oie en 1895. La partie teintée en jaune reste à la commune de Sainte-Florence.

Echelle :1:2 500, 1:1 250

- **3 P 165-10** - Section E du Puy Berneau : 2e feuille (parcelles 636-787) 1825-[1895]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de L'Oie en 1895.

Echelle :1:2 500, 1:1 250

- **3 P 212-6** - Section F de la Roche : 1re feuille (parcelles 1-172) 1825-[1895]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille reste à la commune de Sainte-Florence en 1895.

Echelle :1:2 500

- **3 P 212-7** - Section F de la Roche : 2e feuille (parcelles 173-547) 1825-[1895]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille reste à la commune de Sainte-Florence en 1895.

Echelle :1:2 500

- **3 P 212-8** - Section F de la Roche : 3e feuille (parcelles 548-785) 1825-[1895]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille reste à la commune de Sainte-Florence en 1895.

Echelle :1:2 500

- **3 P 212-9** - Section F de la Roche : 4e feuille (parcelles 786-1065) 1825-[1895]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille reste à la commune de Sainte-Florence en 1895.

Echelle :1:2 500

- **3 P 212-10** - Section G des Agéos (parcelles 1-662) 1825-[1895]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille reste à la commune de Sainte-Florence en 1895.

Echelle :1:2 500

- Tableaux indicatifs ou états de section

Présentation Du Contenu :

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 2424** - Tableaux indicatifs des sections A (vues 1-34), B (vues 35-79), C (vues 80-110), D (vues 111-147), E (vues 148-179), F (vues 180-220) et G (vues 221-247). 1826
 - Matrice des propriétés foncières

Présentation Du Contenu :

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Elle comprend la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains bâtis, qualifiés de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portés dans ces volumes, mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à cette matrice. On y reprend, par année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins). Après 1895, elle continue d'être utilisée pour la commune de Sainte-Florence.

- **3 P 3648** - Table alphabétique des propriétaires. 1826-1914

Présentation Du Contenu :

Après 1895, cette matrice continue d'être utilisée pour la commune de

Sainte-Florence.

- **3 P 2426** - Vol. 1, fol. 1 à 720. 1826-1914
- **3 P 2427** - Vol. 2, fol. 721 à 1360. 1828-1914
- **3 P 2428** - Vol. 3, fol. 1361 à 2020. 1828-1914
- **3 P 2429** - Vol. 4, fol. 2021 à 2700. 1884-1914
- **3 P 3613** - Augmentations et diminutions. 1827-1914
 - Matrice des propriétés bâties

Présentation Du Contenu :

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières. Des mentions d'"augmentations et diminutions" lui sont associées. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition. Après 1895, elle continue d'être utilisée pour la commune de Sainte-Florence.

- **3 P 2430** - 1882-1911. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1882-1911

Présentation Du Contenu :

Après 1895, cette matrice continue d'être utilisée pour la commune de Sainte-Florence.

- Cadastre napoléonien de L'Oie (1895-1958)

Présentation Du Contenu :

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976.

- Plans

Présentation Du Contenu :

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelle apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 165-1** - Tableau d'assemblage [1895]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est créée en 1895 pour ne présenter que la partie intégrée à la commune de L'Oie. Elle reprend la situation telle qu'à la levée des plans de Sainte-Florence-de-l'Oie, en 1825.

Echelle :1:20 000

- **3 P 165-2** - Section A de la Forêt : 2e feuille (parcelles 497-658) [1895]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est créée en 1895 pour ne présenter que les parcelles intégrées à la commune de L'Oie. Elle reprend la situation telle qu'à la levée des plans de Sainte-Florence-de-l'Oie, en 1825.

Echelle :1:2 500

- **3 P 165-3** - Section A de la Forêt : 3e feuille (parcelles 659-852) 1825-[1895]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de L'Oie en 1895.

Echelle :1:2 500, 1:1 250

- **3 P 165-4** - Section B du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-810) 1825-[1895]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de L'Oie en 1895. La partie teintée en jaune reste à la commune de Sainte-Florence.

Echelle :1:2 500, 1:1 250

- **3 P 165-5** - Section B du Bourg : 2e feuille (parcelles 811-1152) 1825-[1895]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de L'Oie en 1895.

Echelle :1:2 500, 1:1 250

- **3 P 165-6** - Section C de la Tancaire : 1re feuille (parcelles 1-502) 1825-[1895]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de L'Oie en 1895.

Echelle :1:2 500, 1:1 250

- **3 P 165-7** - Section C de la Tancaire : 2e feuille (parcelles 503-782) 1825-[1895]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de L'Oie en 1895.

Echelle :1:2 500, 1:1 250

- **3 P 165-8** - Section D du Champ Blanc (parcelles 1-916) 1825-[1895]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de L'Oie en 1895.

Echelle :1:2 500, 1:1 250

- **3 P 165-9** - Section E du Puy Berneau : 1re feuille (parcelles 1-635) 1825-[1895]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de L'Oie en 1895. La partie teintée en jaune reste à la commune de Sainte-Florence.

Echelle :1:2 500, 1:1 250

- **3 P 165-10** - Section E du Puy Berneau : 2e feuille (parcelles 636-787) 1825-[1895]

Présentation Du Contenu :

Cette feuille est transférée à la commune de L'Oie en 1895.

Echelle :1:2 500, 1:1 250

- Tableaux indicatifs ou états de section

Présentation Du Contenu :

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 1867** - Etats des sections A (vues 1-9), B (vues 9-29), C (vues 29-54), D (vues 54-85) et E (vues 85-100). Relevés des numéros de même nature de culture des sections A à E (vues 100-160). 1895-1958

Présentation Du Contenu :

Ces états de section sont dressés en 1895, à la création de la commune de L'Oie.

- Matrice des propriétés foncières puis matrice des propriétés non bâties

Présentation Du Contenu :

Ces matrices sont accessibles par des tables alphabétiques des propriétaires. Elles comprennent la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains bâtis, qualifiés de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portés dans ces volumes, mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. En 1913, la matrice des propriétés foncières, utilisée depuis l'origine, est remplacée par de nouveaux formulaires, reprenant la situation à cette date. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à chaque génération de matrices. On y reprend, par

année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins).

- Matrice des propriétés foncières
 - **3 P 1870** - Vol. 1, fol. 1 à 480. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1895-1914
 - **3 P 1871** - Vol. 2, fol. 481 à 864. 1895-1914
 - Matrice des propriétés non bâties

 - **3 P 1872** - Vol. 1, fol. 1 à 500. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1913-1958
 - **3 P 1873** - Vol. 2, fol. 501 à 1090. 1913-1958
 - Matrice des propriétés bâties

Présentation Du Contenu :

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- **3 P 1868** - 1896-1911. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1896-1911
- **3 P 1869** - 1911-1958. Table alphabétique des propriétaires. 1911-1958
- Cadastre rénové de L'Oie (1959-1979)

Présentation Du Contenu :

Le cadastre rénové est composé de plans, fiches d'état de section, matrices et comptes annulés.

- Plans
 - Plans minutes de rénovation (PMR)

Présentation Du Contenu :

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre une telle superposition.

- **2313 W 165-1** - Tableau d'assemblage. - Tirage bleu 1959
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:20 000
- **2313 W 165-2** - Section A : 1re feuille (parcelles 1-163). - Tirage bleu 1959
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500, 1:1 250
- **2313 W 165-3** - Section A : 2e feuille (parcelles 164-355). - Tirage bleu 1959
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500
- **2313 W 165-4** - Section B : 1re feuille (parcelles 1-357). - Tirage bleu 1959
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500
- **2313 W 165-5** - Section B : développement de l'Hébergement-Hydreau (parcelles 305-353) 1959
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Calque couleur
Echelle :1:2 500
- **2313 W 165-6** - Section B : 2e feuille (parcelles 358-523). - Tirage bleu 1959
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:1 250
- **2313 W 165-7** - Section C : 1re feuille (parcelles 1-252). - Tirage bleu 1959
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500
- **2313 W 165-8** - Section C : 2e feuille (parcelles 253-409). - Tirage bleu 1959
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500
- **2313 W 165-9** - Section C : développement de la Tancaire (parcelles 266-290) 1959
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Calque couleur
Echelle :1:1 250
- **2313 W 165-10** - Section D (parcelles 1-586). - Tirage bleu 1959
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500, 1:1 250
- **2313 W 165-11** - Section D : développement du Fief Prieur et du Fief Vigneau (parcelles 172-216) 1959
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Calque couleur
Echelle :1:1 250
- **2313 W 165-12** - Section E : 1re feuille (parcelles 1-306). - Tirage bleu 1959
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500
- **2313 W 165-13** - Section E : développement du Fief du Prieuré (parcelles 227-266) 1959
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Calque couleur
Echelle :1:1 250

- **2313 W 165-14** - Section E : 2e feuille (parcelles 307-403) et développement du Fief des Plantes (parcelles 4-54). - Tirage bleu 1959
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500, 1:1 250
- **2313 W 165-15** - Section AB (parcelles 1-114, 291, 295) 1959
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Celluloïd
Echelle :1:1 000
- **2313 W 165-16** - Section AB (parcelles 115-179, 180-182, 292-294) 1959

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Celluloïd
Echelle :1:1 000

- **2313 W 165-17** - Section AB (parcelles 183-240) 1959
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Celluloïd
Echelle :1:1 000
- **2313 W 165-18** - Section AB (parcelles 241-290) 1959
Données Techniques :Plan minute de rénovation, Celluloïd
Echelle :1:1 000

- Autres plans

Présentation Du Contenu :

Les plans minutes de conservation (PMC), mis à jour jusqu'à l'informatisation du cadastre dans les années 1990, sont datés à leur ouverture avec une mention d'édition. Le premier est daté de la rénovation et il peut y avoir plusieurs générations de PMC pour des parties de communes ayant beaucoup évolué. Les calques clichés sont des copies du plan minute de conservation, à une date donnée, destinées à être vendues.

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.
 - Fiches d'état de section

Présentation Du Contenu :

Créées à la rénovation du cadastre, elles sont généralement mises à jour jusqu'en 1979, parfois jusqu'en 1981. A chaque fiche correspond une parcelle dont elle indique : la superficie, les différents propriétaires successifs (par leur numéro de compte), les éventuelles modifications ainsi que la possible existence d'un document d'arpentage (DA).

- Propriétés non bâties

Présentation Du Contenu :

Ces fiches parcellaires concernent la totalité des parcelles de la commune ; les terrains qualifiés de "sol" ou "sol de maison" donnent lieu à la création d'une fiche de propriété bâtie, pas toujours conservée. Lorsqu'une parcelle est supprimée (modification du tracé, division, remembrement), la fiche est annulée. Ces fiches annulées ont pu, suivant la période et suivant les communes, être laissées à leur place d'origine, constituer une série à part ou être détruites. Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles R

(années 1930), 3004 (fin des années 1930 aux années 1950), 6003 (années 1960 et 1970) et 6182 (années 1980). Il est à signaler que le modèle R est le seul établissant une concordance avec les anciennes parcelles du cadastre napoléonien.

- **30 W 2117** - Section A, parcelles 45-419. 1959-1979
- **30 W 2118** - Section B, parcelles 9-576. 1959-1979
- **30 W 2119** - Section C, parcelles 1-469. 1959-1979
- **30 W 2120** - Section D, parcelles 4-609. 1959-1979
- **30 W 2121** - Section E, parcelles 7-439. 1959-1979
- **30 W 2122** - Section AB, parcelles 1-179. 1959-1979
- **30 W 2123** - Section AB, parcelles 180-458. 1959-1979
- **30 W 2124** - Section ZA, parcelles 1-112. 1972-1979
- **30 W 2125** - Section ZB, parcelles 1-53. 1972-1979
- **30 W 2126** - Section ZC, parcelles 1-77. 1972-1979
- **30 W 2127** - Section ZD, parcelles 1-45. 1972-1979
- **30 W 2128** - Section ZE, parcelles 1-63. 1972-1979
- **30 W 2129** - Section ZH, parcelles 1-64. 1972-1979
- **30 W 2130** - Section ZI, parcelles 1-47. 1972-1979
- **30 W 2131** - Section ZK, parcelles 1-29. 1972-1979
- **30 W 2132** - Section ZL, parcelles 1-46. 1972-1979
- **30 W 2133** - Section ZM, parcelles 1-65. 1972-1979
- **30 W 2134** - Section ZN, parcelles 1-58. 1972-1979
- Matrice et comptes annulés, 1959-1975

Présentation Du Contenu :

Cette matrice, ouverte à la rénovation du cadastre, est tenue sur des feuillets mobiles et mise à jour jusqu'en 1975. La table des comptes qui l'ouvre, attribue des numéros chaque année aux nouveaux propriétaires, en commençant par les personnes morales et en poursuivant par les particuliers, classés dans l'ordre alphabétique (année par année). Cette table renvoie, si le nom n'est pas rayé, aux premiers volumes de la matrice classés sur toute la période dans l'ordre alphabétique des noms de propriétaires. Si le nom est rayé, elle renvoie aux volumes des comptes annulés classés par numéro de compte ; un compte est annulé lorsqu'un propriétaire cède la totalité des biens qui y sont portés.

- Matrice des propriétés bâties et non bâties
 - **1611 W 544** - Table des comptes avec les noms des propriétaires. Personnes morales, A à F. 1959-1975
 - **1611 W 545** - G à Z. 1959-1975
 - Comptes annulés

 - **1611 W 546** - 5 à 397. 1959-1975
 - **1611 W 547** - 400 à 1059. 1959-1975
 - Comptes annulés, 1976-1979

Présentation Du Contenu :

Les matrices de cette période n'ont jamais été conservées ; les comptes sont désormais annulés à chaque modification, sans qu'on la connaisse. Ils sont identifiés par un numéro précédé de l'initiale du nom du propriétaire et d'un "+" pour les personnes morales. Ils sont classés, annuellement, par ordre alphabétique des propriétaires. C'est en fait, grâce aux fiches d'état de section qu'on peut faire l'historique d'une parcelle.

- **1611 W 548 - 1976-1979. 1976-1979**

- Olonne-sur-Mer

Présentation Du Contenu :

Diminution en 1844 par distraction d'une partie des sections F, G et J réunie à la commune des Sables-d'Olonne.

- Cadastre napoléonien d'Olonne-sur-Mer (1829-1964)

Présentation Du Contenu :

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976.

- Délimitations et opérations trigonométriques

- **3 P 4020 -** Délimitation du territoire de la commune : procès-verbal (1827, approuvé par le préfet), 6 croquis (numérisés). Division du territoire de la commune en sections (A-M) : procès-verbal (1829). 1827-1829

- Plans

Présentation Du Contenu :

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelle apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 166-1 -** Tableau d'assemblage 1829-[1844]

Présentation Du Contenu :

La partie teintée en jaune sur ce plan passe à la commune des Sables-d'Olonne en 1844.

Echelle : 1:20 000

- **3 P 166-2 -** Section A des Clousis (parcelles 1-1289) [1829]

Echelle : 1:2 500

- **3 P 166-3** - Section B des Bajonnières : 1re feuille (parcelles 1-1381) [1829]
Echelle :1:2 500
- **3 P 166-4** - Section B des Bajonnières : 2e feuille (parcelles 1382-2232) [1829]

Echelle :1:2 500
- **3 P 166-5** - Section C de l'Allerie : 1re feuille (parcelles 1-845) [1829]
Echelle :1:1 250
- **3 P 166-6** - Section C de l'Allerie : 2e feuille (parcelles 846-1696) [1829]
Echelle :1:1 250
- **3 P 166-7** - Section C de l'Allerie : 3e feuille (parcelles 1697-2565) [1829]
Echelle :1:1 250
- **3 P 166-9** - Section D de Champteloup : 1re feuille (parcelles 1-1344) 1829
Echelle :1:1 250
- **3 P 166-10** - Section D de Champteloup : 2e feuille (parcelles 1345-1885) [1829]
Echelle :1:2 500
- **3 P 166-8** - Section D : développement A (parcelles 1886-2092) [1829]
Echelle :[1:1 250]
- **3 P 166-11** - Section E de Pierre Levée : 1re feuille (parcelles 1-672) 1829
Echelle :1:2 500
- **3 P 166-12** - Section E de Pierre Levée : 2e feuille (parcelles 673-1022) 1829
Echelle :1:2 500
- **3 P 166-13** - Section E de Pierre Levée : 3e feuille (parcelles 1023-1126) [1829]
Echelle :1:2 500
- **3 P 166-14** - Section F de la Gillerie : 1re feuille (parcelles 1-52) [1829]
Echelle :1:2 500
- **3 P 166-15** - Section F de la Gillerie : 2e feuille (parcelles 53-734) [1829]
Echelle :1:2 500
- **3 P 166-16** - Section F de la Gillerie : 3e feuille (parcelles 735-1534) [1829]
Présentation Du Contenu :

La partie sud de cette feuille passe à la commune des Sables-d'Olonne en 1844.

Echelle :1:2 500

- **3 P 166-17** - Section G de la Charmellerie : 1re feuille (parcelles 1-1032) [1829]

Echelle :1:2 500
- **3 P 166-18** - Section G de la Charmellerie : 2e feuille (parcelles 1033-2196) 1829
Présentation Du Contenu :

La partie teintée en jaune sur ce plan passe à la commune des Sables-d'Olonne en 1844.

Echelle :1:2 500

- **3 P 166-19** - Section H du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-1517) [1829]
Echelle :1:1 250
- **3 P 166-20** - Section H du Bourg : 2e feuille (parcelles 1518-2590) [1829]
Echelle :1:1 250

- **3 P 166-22** - Section J de la Roulière : 1re feuille (parcelles 1-2065) [1829]
Echelle :1:2 500
- **3 P 166-21** - Section J : développement A (parcelles 200-695) et développement B (parcelles 730-762) [1829]
- **3 P 166-23** - Section J de la Roulière : 2e feuille (parcelles 2066-3088) [1829]
Présentation Du Contenu :

La partie sud de cette feuille passe à la commune des Sables-d'Olonne en 1844.

- Echelle** :1:2 500
- **3 P 166-24** - Section K de la Girvière (parcelles 1-2327) [1829]
Echelle :1:2 500
- **3 P 166-26** - Section L de la Bauduère (parcelles 1-2103) [1829]
Echelle :1:2 500
- **3 P 166-25** - Section L : développement A (parcelles 371-857) [1829]
- **3 P 166-27** - Section M des Dunes : 1re feuille (parcelles 1-337) [1829]
Echelle :1:2 500
- **3 P 166-28** - Section M des Dunes : 2e feuille (parcelles 338-969) [1829]
Echelle :1:2 500
- **3 P 166-29** - Section M des Dunes : 3e feuille (parcelles 970-1049) [1829]
Echelle :1:2 500
- **3 P 166-30** - Section M des Dunes : 4e feuille (parcelles 1050-1251) [1829]
Echelle :1:2 500
- **3 P 166-31** - Section M des Dunes : 5e feuille (parcelles 1252-1515) [1829]
Echelle :1:2 500
- Tableaux indicatifs ou états de section

Présentation Du Contenu :

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 1874** - Sections A (vues 1-36), B (vues 36-94), C (vues 94-160), D (vues 160-216) et E (vues 216-247). Table alphabétique des propriétaires non mise à jour (vues 248-357). 1830-1964
- **3 P 1875** - Sections F (vues 1-42), G (vues 42-100), H (vues 100-170), J (vues 170-250), K (vues 250-313), L (vues 313-369) et M (vues 369-409). 1830-1964
- **3 P 1876** - Relevés des numéros de même nature de culture. 1830
 - Matrice des propriétés foncières puis matrice des propriétés non bâties

Présentation Du Contenu :

Ces matrices sont accessibles par des tables alphabétiques des propriétaires. Elles

comprennent la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains bâtis, qualifiés de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portés dans ces volumes, mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. En 1913, la matrice des propriétés foncières, utilisée depuis l'origine, est remplacée par de nouveaux formulaires, reprenant la situation à cette date. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à chaque génération de matrices. On y reprend, par année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins).

- Matrice des propriétés foncières
 - **3 P 1877** - Vol. 1, fol. 1 à 700. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1830-1914
 - **3 P 1878** - Vol. 2, fol. 701 à 1440. 1830-1914
 - **3 P 1879** - Vol. 3, fol. 1441 à 2140. 1830-1914
 - **3 P 1880** - Vol. 4, fol. 2141 à 2860. 1832-1914
 - **3 P 1881** - Vol. 5, fol. 2861 à 3580. 1853-1914
 - **3 P 1882** - Vol. 6, fol. 3581 à 4280. 1853-1914
 - **3 P 1883** - Vol. 7, fol. 4281 à 4608. 1906-1914
 - Matrice des propriétés non bâties
 - **3 P 1887** - Vol. 1. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1913-1964
 - **3 P 1888** - Vol. 2, fol. 1 à 600. 1913-1964
 - **3 P 1889** - Vol. 3, fol. 601 à 1100. 1913-1964
 - **3 P 1890** - Vol. 4, fol. 1101 à 1600. 1913-1964
 - **3 P 1891** - Vol. 5, fol. 1601 à 2096. 1913-1964
 - **3 P 1892** - Vol. 6, fol. 2097 à 2596. 1913-1964
 - **3 P 1893** - Vol. 7, fol. 2597 à 3194. 1914-1964
 - **3 P 1894** - Vol. 8, fol. 3195 à 3794. 1948-1964
 - **3 P 1895** - Vol. 9, fol. 3795 à 4058. 1961-1964
 - Matrice des propriétés bâties

Présentation Du Contenu :

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- **3 P 1884** - 1882-1911. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1882-1911
- **3 P 1885** - 1911-1964. Vol. 1, cases 1 à 602. Table alphabétique des

propriétaires. 1911-1964

- **3 P 1886** - 1911-1964. Vol. 2, cases 603 à 1284. 1911-1964
- Cadastre rénové d'Olonne-sur-Mer (1964-1979)

Présentation Du Contenu :

Le cadastre rénové est composé de plans, fiches d'état de section, matrices et comptes annulés.

■ Plans

- Plans minutes de rénovation (PMR)

Présentation Du Contenu :

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre une telle superposition.

- **2238 W 166-1** - Tableau d'assemblage. - Tirage bleu 1965
Données Techniques : Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle : 1:20 000
- **2238 W 166-2** - Section A des Clousis (parcelles 1-1079). - Tirage bleu [1965]
Données Techniques : Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle : [1:2 500]
- **2238 W 166-41** - Section A : développement des Granges (parcelles 27-48, 1075-1077, 1079). - Tirage bleu [1965]
Données Techniques : Plan minute de rénovation, Calque couleur
Echelle : 1:1 250
- **2238 W 166-3** - Section B des Bajonnières : 1re feuille (parcelles 1-1011). - Tirage bleu [1965]
Données Techniques : Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle : 1:2 500
- **2238 W 166-4** - Section B des Bajonnières : 2e feuille (parcelles 1012-1726). - Tirage bleu [1965]
Données Techniques : Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle : 1:2 500
- **1016 W 166-42** - Section C de l'Allerie : 1re feuille (parcelles 1-572) 1965
Données Techniques : Calque cliché de rénovation (réédition), Calque
Echelle : 1:1 250
- **2238 W 166-5** - Section C de l'Allerie : 2e feuille (parcelles 573-1162). - Tirage bleu [1965]
Données Techniques : Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle : 1:1 250
- **1016 W 166-43** - Section C de l'Allerie : 2e feuille (parcelles 573-1162) 1965

Présentation Du Contenu :

Cette feuille permet de combler les lacunes du PMR.

Données Techniques :Calque cliché de rénovation (réédition), Calque
Echelle :1:1 250

- **2238 W 166-6** - Section C de l'Allerie : 3e feuille (parcelles 1163-1715). - Tirage bleu [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:1 250

- **2238 W 166-7** - Section D du Chanteloup : 1re feuille (parcelles 1-1068, 1075-1683, 1688-1693). - Tirage bleu [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:1 250

- **2238 W 166-8** - Section D du Chanteloup : 2e feuille (parcelles 1069-1074, 1684-1687, 1694-1701). - Tirage bleu 1965

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500

- **2238 W 166-9** - Section D : développement du Pré-Haut, du fief de Griffier, de la Bry et du fief de Grande-Vigne (parcelles 1397-1464). - Tirage bleu [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:1 250

- **2238 W 166-10** - Section E de Pierre Levée : 1re feuille (parcelles 1-462). - Tirage bleu [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500

- **2238 W 166-11** - Section E de Pierre Levée : 2e feuille (parcelles 463-760). - Tirage bleu 1965

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500

- **2238 W 166-12** - Section E de Pierre Levée : 3e feuille (parcelles 761-894). - Tirage bleu 1965

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500

- **2238 W 166-13** - Section F de la Gillerie : 1re feuille (parcelles 1-96). - Tirage bleu [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500

- **2238 W 166-45** - Section F de la Gillerie : 1re feuille (parcelles 1-96) 1981

Présentation Du Contenu :

Cette feuille permet de combler les lacunes du PMR.

Données Techniques :Calque cliché du PMC (2e édition), Polyester
Echelle :1:2 500

- **2238 W 166-14** - Section F de la Gillerie : 2e feuille (parcelles 97-519). - Tirage bleu [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur
Echelle :1:2 500

- **2238 W 166-15** - Section F de la Gillerie : 3e feuille (parcelles 520-777). -

Tirage bleu [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :[1:2 500], 1:1 250

- **2238 W 166-16** - Section G de la Charmellerie : 1re feuille (parcelles 1-530, 1052-1057). - Tirage bleu [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :[1:2 500], 1:1 250

- **MIL 79/4 166-47** - Section G de la Charmellerie : 1re feuille (parcelles 1-530, 1052-1057) 1965

Présentation Du Contenu :

Cette feuille permet de combler les lacunes du plan précédent.

Données Techniques :Calque cliché de rénovation (réédition), Calque

Echelle :1:1 250

- **2238 W 166-17** - Section G de la Charmellerie : 2e feuille (parcelles 531-1051, 1058-1070). - Tirage bleu 1965

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 500, 1:1 250

- **2238 W 166-18** - Section H du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-941, 1445-1462). - Tirage bleu 1965

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 500

- **2238 W 166-19** - Section H du Bourg : 2e feuille (parcelles 942-1444). - Tirage bleu [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :[1:2 500]

- **2238 W 166-20** - Section J de la Roulière : 1re feuille (parcelles 1-1559, 1958-1989). - Tirage bleu 1965

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 500

- **2238 W 166-21** - Section J : développements du Fief de Paillolière (parcelles 1243-1557) et du Fief de la Plante (parcelles 1201-1242). - Tirage bleu [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :[1:1 250]

- **2238 W 166-22** - Section J de la Roulière : 2e feuille (parcelles 1560-1957). - Tirage bleu [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 500

- **2238 W 166-23** - Section K de la Girvière (parcelles 1-1572). - Tirage bleu [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 500

- **2238 W 166-24** - Section K : développement l'Aurière (parcelles 1261-1280, 1289-1367) [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:1 250

- **1016 W 166-44** - Section K de la Girvière (parcelles 1-1572) 1965

Présentation Du Contenu :

Cette feuille permet de combler la lacune du PMR pour le développement de la Girvière.

Données Techniques :Calque cliché de rénovation (réédition), Calque

Echelle :1:2 500, 1:1 250

- **2238 W 166-25** - Section L de la Bauduère (parcelles 1-1472). - Tirage bleu [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 500

- **2238 W 166-26** - Section L : développement de la Bauduère (parcelles 250-545). - Tirage bleu [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :[1:1 250]

- **2238 W 166-27** - Section M des Dunes : 1re feuille (parcelles 1-504). - Tirage bleu [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 500

- **2238 W 166-28** - Section M des Dunes : 2e feuille (parcelles 505-621). - Tirage bleu 1965

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 500

- **2238 W 166-29** - Section M des Dunes : 3e feuille (parcelles 530, 622-938). - Tirage bleu [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 500

- **2238 W 166-30** - Section M des Dunes : 4e feuille (parcelles 939-1253). - Tirage bleu 1965

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Papier couleur

Echelle :1:2 500

- **2238 W 166-31** - Section AB : planchette n°1 (parcelles 1-89, 465-482, 487-514, 518-526) [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur

Echelle :1:1 000

- **2238 W 166-32** - Section AB : planchette n°2 (parcelles 90-216, 527) [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur

Echelle :1:1 000

- **2238 W 166-33** - Section AB : planchette n°3 (parcelles 217-349) [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur

Echelle :1:1 000

- **2238 W 166-34** - Section AB : planchette n°4 (parcelles 350-464, 483-486, 515-517) [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur

Echelle :1:1 000

- **2238 W 166-35** - Section AC : planchette n°1 (parcelles 1-112, 137-171, 352-356) [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur

Echelle :1:1 000

- **2238 W 166-36** - Section AC : planchette n°2 (parcelles 172-253, 293-294, 357-361) [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :[1:1 000]

- **2238 W 166-37** - Section AC : planchette n°3 (parcelles 113-136, 254-292, 295-351, 362-367) [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :[1:1 000]

- **2238 W 166-38** - Section AD : planchette n°1 (parcelles 1-192, 222-224, 327) [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:1 000

- **2238 W 166-39** - Section AD : planchette n°2 (parcelles 193-221, 225-326, 328) [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :[1:1 000]

- **2238 W 166-40** - Section AE : planchette n°2 (parcelles 1-82, 442-457, 487-488) [1965]

Données Techniques :Plan minute de rénovation, Carton métal couleur
Echelle :1:2 000

- **MIL 79/4 166-46** - Section AE 1965

Présentation Du Contenu :

Cette feuille permet de combler les lacunes du PMR.

Données Techniques :Calque cliché de rénovation (réédition), Calque
Echelle :1:2 000

- Autres plans

Présentation Du Contenu :

Les plans minutes de conservation (PMC), mis à jour jusqu'à l'informatisation du cadastre dans les années 1990, sont datés à leur ouverture avec une mention d'édition. Le premier est daté de la rénovation et il peut y avoir plusieurs générations de PMC pour des parties de communes ayant beaucoup évolué. Les calques clichés sont des copies du plan minute de conservation, à une date donnée, destinées à être vendues.

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.
 - Fiches d'état de section

Présentation Du Contenu :

Créées à la rénovation du cadastre, elles sont généralement mises à jour jusqu'en 1979, parfois jusqu'en 1981. A chaque fiche correspond une parcelle dont elle indique : la superficie, les différents propriétaires successifs (par leur numéro de compte), les éventuelles modifications ainsi que la possible existence d'un document d'arpentage (DA).

- Propriétés non bâties

Présentation Du Contenu :

Ces fiches parcellaires concernent la totalité des parcelles de la commune ; les terrains qualifiés de "sol" ou "sol de maison" donnent lieu à la création d'une fiche de propriété bâtie, pas toujours conservée. Lorsqu'une parcelle est supprimée (modification du tracé, division, remembrement), la fiche est annulée. Ces fiches annulées ont pu, suivant la période et suivant les communes, être laissées à leur place d'origine, constituer une série à part ou être détruites. Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles R (années 1930), 3004 (fin des années 1930 aux années 1950), 6003 (années 1960 et 1970) et 6182 (années 1980). Il est à signaler que le modèle R est le seul établissant une concordance avec les anciennes parcelles du cadastre napoléonien.

- **30 W 665** - Section A, parcelles, 1-699. 1965-1979
- **30 W 666** - Section A, parcelles 700-1370. 1965-1979
- **30 W 667** - Section B, parcelles 1-439. 1965-1979
- **30 W 668** - Section B, parcelles 440-1659. 1965-1979
- **30 W 669** - Section B, parcelles 1660-1786. 1965-1979
- **30 W 670** - Section C, parcelles 1-1099. 1965-1979
- **30 W 671** - Section C, parcelles 1100-1915. 1965-1979
- **30 W 672** - Section D, parcelles 1-479. 1965-1979
- **30 W 673** - Section D, parcelles 480-1729. 1965-1979
- **30 W 674** - Section D, parcelles 1730-1838. 1965-1979
- **30 W 675** - Section E, parcelles 1-1087. 1965-1979
- **30 W 676** - Section F, parcelles 1-209. 1965-1979
- **30 W 677** - Section F, parcelles 210-1143. 1965-1979
- **30 W 678** - Section G, parcelles 1-507. 1965-1979
- **30 W 679** - Section G, parcelles 508-1808. 1965-1979
- **30 W 680** - Section H, parcelles 1-1175. 1965-1979
- **30 W 681** - Section H, parcelles 1176-1682. 1965-1979
- **30 W 682** - Section J, parcelles 1-769. 1965-1979
- **30 W 683** - Section J, parcelles 770-1007. 1965-1979
- **30 W 684** - Section J, parcelles 1008-2996. 1965-1979
- **30 W 685** - Section K, parcelles 1-279. 1965-1979
- **30 W 686** - Section K, parcelles 280-1247. 1965-1979
- **30 W 687** - Section K, parcelles 1248-1944. 1965-1979
- **30 W 688** - Section L, parcelles 1-550. 1965-1979
- **30 W 689** - Section L, parcelles 551-1648. 1965-1979
- **30 W 690** - Section M, parcelles 1-130. 1965-1979
- **30 W 691** - Section M, parcelles 131-1133. 1965-1979
- **30 W 692** - Section M, parcelles 1134-1328. 1965-1979
- **30 W 693** - Section AB, parcelles 1-721. 1965-1979
- **30 W 694** - Section AC, parcelles 1-704. 1965-1979
- **30 W 695** - Section AD, parcelles 1-470. 1965-1979
- **30 W 696** - Section AE, parcelles 1-557. 1965-1979
- Propriétés bâties

Présentation Du Contenu :

Ces fiches concernent les bâtiments (maison, usine, bâtiment public...). Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles 3005

(années 1940 et 1950), 6005 (années 1960 et 1970) et 6009 (à partir de 1978). Elles sont associées aux fiches modèle 3006 concernant les lieux-dits.

- **30 W 697** - Section A, parcelles 29-1128. 1965-1979
- **30 W 698** - Section B, parcelles 42-881. 1965-1979
- **30 W 699** - Section C, parcelles 19-1820. 1965-1979
- **30 W 700** - Section D, parcelles 1-1787. 1965-1979
- **30 W 701** - Section E, parcelles 6-960. 1965-1979
- **30 W 702** - Section F, parcelles 2-729. 1965-1979
- **30 W 703** - Section F, parcelles 730-993. 1965-1979
- **30 W 704** - Section G, parcelles 69-1309. 1965-1979
- **30 W 705** - Section H, parcelles 222-1518. 1965-1979
- **30 W 706** - Section J, parcelles 2-2264. 1965-1979
- **30 W 707** - Section K, parcelles 2-1626. 1965-1979
- **30 W 708** - Section L, parcelles 2-1585. 1965-1979
- **30 W 709** - Section M, parcelles 85-1257. 1965-1979
- **30 W 710** - Section AB, parcelles 1-610. 1965-1979
- **30 W 711** - Section AC, parcelles 1-610. 1965-1979
- **30 W 712** - Section AD, parcelles 2-374. 1965-1979
- **30 W 713** - Section AE, parcelles 1-522. 1965-1979
- Matrice et comptes annulés, 1964-1975

Présentation Du Contenu :

Cette matrice, ouverte à la rénovation du cadastre, est tenue sur des feuillets mobiles et mise à jour jusqu'en 1975. La table des comptes qui l'ouvre, attribue des numéros chaque année aux nouveaux propriétaires, en commençant par les personnes morales et en poursuivant par les particuliers, classés dans l'ordre alphabétique (année par année). Cette table renvoie, si le nom n'est pas rayé, aux premiers volumes de la matrice classés sur toute la période dans l'ordre alphabétique des noms de propriétaires. Si le nom est rayé, elle renvoie aux volumes des comptes annulés classés par numéro de compte ; un compte est annulé lorsqu'un propriétaire cède la totalité des biens qui y sont portés.

- Matrice des propriétés bâties et non bâties
 - **1977 W 192** - Table des comptes avec les noms des propriétaires. Personnes morales. 1964-1975
 - **1977 W 193** - A à Be. 1964-1975
 - **1977 W 194** - Bi à By. 1964-1975
 - **1977 W 195** - C à Cl. 1964-1975
 - **1977 W 196** - Co à D. 1964-1975
 - **1977 W 197** - E à Gl. 1964-1975
 - **1977 W 198** - Go à H. 1964-1975
 - **1977 W 199** - J à L. 1964-1975
 - **1977 W 200** - Ma à More. 1964-1975
 - **1977 W 201** - Mori à Poh. 1964-1975
 - **1977 W 202** - Poi à Re. 1964-1975
 - **1977 W 203** - Ri à To. 1964-1975

- **1977 W 204** - Tr à Z. 1964-1975
- Comptes annulés

- **1977 W 204** - 9 à 398. 1964-1975
- **1977 W 205** - 402 à 1295. 1964-1975
- **1977 W 206** - 1304 à 2198. 1964-1975
- **1977 W 207** - 2201 à 4265. 1964-1975
- Comptes annulés, 1976-1979

Présentation Du Contenu :

Les matrices de cette période n'ont jamais été conservées ; les comptes sont désormais annulés à chaque modification, sans qu'on la connaisse. Ils sont identifiés par un numéro précédé de l'initiale du nom du propriétaire et d'un "+" pour les personnes morales. Ils sont classés, annuellement, par ordre alphabétique des propriétaires. C'est en fait, grâce aux fiches d'état de section qu'on peut faire l'historique d'une parcelle.

- Les comptes annulés sont lacunaires pour cette commune.

- L'Orbrie

- Cadastre primitif napoléonien de L'Orbrie (1809-1844)

Présentation Du Contenu :

Le cadastre, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place à compter de 1808. Suite aux difficultés rencontrées, les opérations cadastrales sont suspendues en 1821 pour une refonte complète des matrices à partir de 1822. Devant la défectuosité de ces premiers relevés, un nouvel arpentage est réalisé entre 1842 et 1846 dans les 5 premiers cantons cadastrés.

- Délimitations et opérations trigonométriques

- **3 P 4021** - Délimitation du territoire de la commune : procès-verbal (1807). Division du territoire de la commune en sections (A-B) : procès-verbal (1807), tableau indicatif de la longueur des lignes... (s. d., en 2 ex.), procès-verbal de base (1807), tableau comparatif (1811), tarif des grains (1811), tableau de classification (1811), tarif du produit (1811), application du tarif provisoire (1811), tarif définitif (1811), expertise définitive de la contenance (s. d.), tableau comparatif de la contenance (1813), procès-verbal d'évaluation des revenus imposables (1811). 1807-1813

- Plans

Présentation Du Contenu :

Les plans dressés à l'ouverture du cadastre ne sont pas mis à jour ; ils seront remplacés par les plans du cadastre dit napoléonien. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelles apparaissent sur les

plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 167-1** - Tableau d'assemblage 1809
Echelle :1:10 000
- **3 P 167-2** - Section A de la Forêt 1810
Echelle :1:5 000
- **3 P 167-3** - Section B des Amourettes : 1re feuille 1809
Echelle :1:2 500
- **3 P 167-4** - Section B des Amourettes : 2e feuille 1809
Echelle :1:2 500
- **3 P 167-6** - Section C du Bourg 1809
Echelle :1:2 500
- **3 P 1896** - Plan portatif.
 - Tableaux indicatifs ou états de section

Présentation Du Contenu :

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent, dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle, le nom du propriétaire connu à la création du cadastre. Ils sont mis à jour jusqu'en 1820 mais sans mention de date. Ces tableaux comprennent toutes les parcelles, bâties et non bâties. Des tableaux indicatifs spécifiques aux propriétés bâties sont le plus souvent associés aux matrices correspondantes. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 3449** - Etats des sections A (vues 1-4), B (vues 5-40) et C (vues 41-85). [1809]-[1820]
- **3 P 1897** - Tableaux indicatifs "minutes" : sections A et B. [1809]
- **3 P 1898** - Tableaux indicatifs "minutes" : section C. [1809]
 - Matrice-minute

Présentation Du Contenu :

La matrice-minute (ou bulletins par cahier) reprend les informations portées dans les tableaux indicatifs en suivant cette fois l'ordre alphabétique des propriétaires. Les lignes et comptes supprimés sont rayés dans le volume. Les modifications, non datées, sont signalées sur des bulletins rectificatifs glissés dans la reliure. Les nouveaux propriétaires sont inscrits dans un cahier supplémentaire intitulé "articles nouveaux". Les informations portées dans la matrice-minute sont reportées dans les matrices des propriétés bâties et non bâties.

- **3 P 1899** - Matrice cadastrale « minute » (classement alphabétique des propriétaires). [1815]-[1820]
- **3 P 1903** - Matrice des propriétés bâties (classement alphabétique des propriétaires). Tableau indicatif des propriétés bâties. 1815-1820

Présentation Du Contenu :

Double coté 3 P 3451.

- **3 P 1900** - Matrice des propriétés non bâties : table alphabétique des propriétaires. 1815-1820
- **3 P 1901** - Matrice des propriétés non bâties : vol. 1, art. n°1 à 438. 1815
- **3 P 1902** - Matrice des propriétés non bâties : vol. 2, art. n°439 à 505. 1817-1820
- **3 P 3450** - Matrice des propriétés non bâties : double. 1815-1820
 - Matrice des propriétés foncières

Présentation Du Contenu :

Répondant à une réforme générale de 1821, cette matrice, ouverte dans les années qui suivent, réunit propriétés bâties et non bâties ; elle est accessible par une table alphabétique des propriétaires.

- **3 P 1904** - Table alphabétique des propriétaires. 1822-1844

Présentation Du Contenu :

Double coté 3 P 3452.

- **3 P 1905** - Vol. 1, fol. 1 à 340. 1822-1844

Présentation Du Contenu :

Double coté 3 P 1907.

- **3 P 1906** - Vol. 2, fol. 341 à 416. 1837-1844

Présentation Du Contenu :

Double coté 3 P 1908.

- **3 P 3614** - Augmentations et diminutions. 1822-1844
 - Cadastre napoléonien de L'Orbrie (1844-1933)

Présentation Du Contenu :

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976.

- Plans

Présentation Du Contenu :

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelle apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 167-7** - Tableau d'assemblage 1843
Echelle :1:1 000
- **3 P 167-8** - Section A de la Forêt : 1re feuille (parcelles 1-64) 1843
Echelle :1:4 000
- **3 P 167-9** - Section A de la Forêt : 2e feuille (parcelles 65-109) 1843
Echelle :1:2 000
- **3 P 167-10** - Section A de la Forêt : 3e feuille (parcelles 110-457) 1843
Echelle :1:2 000
- **3 P 167-11** - Section A : développements A (parcelles 171-296) et B (parcelles 337-384) [1843]
Echelle :1:1 000
- **3 P 167-14** - Section B de Bône : 1re feuille (parcelles 1-574) 1843
Echelle :1:2 000
- **3 P 167-12** - Section B : développements C (parcelles 260-395) et E (parcelles 453-574) [1843]
Echelle :1:1 000
- **3 P 167-13** - Section B : développement F (parcelles 90-258) [1843]
Echelle :1:1 000
- **3 P 167-16** - Section B de Bône : 2e feuille (parcelles 575-951) 1843
Echelle :1:2 000
- **3 P 167-15** - Section B : développement G du village de Bône (parcelles 575-888) [1843]
Echelle :1:1 000
- **3 P 167-19** - Section C du Bourg (parcelles 1-857) 1843
Echelle :1:2 000
- **3 P 167-17** - Section C : développements A (parcelles 632-723) et B (parcelles 761-808) [1843]
Echelle :1:1 000
- **3 P 167-18** - Section C : développement C (parcelles 30-597) [1843]
Echelle :1:1 000
 - Tableaux indicatifs ou états de section

Présentation Du Contenu :

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 1909** - Tableaux indicatifs des sections A (vues 1-15), B (vues 15-43) et C (vues 43-69). Relevés des numéros de même nature de culture des sections A à C (vues 70-109). Table alphabétique des propriétaires (vues 110-139). 1844-1933
 - Matrice des propriétés foncières puis matrice des propriétés non bâties

Présentation Du Contenu :

Ces matrices sont accessibles par des tables alphabétiques des propriétaires. Elles comprennent la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains bâtis, qualifiés de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portés dans ces volumes, mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. En 1913, la matrice des propriétés foncières, utilisée depuis l'origine, est remplacée par de nouveaux formulaires, reprenant la situation à cette date. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à chaque génération de matrices. On y reprend, par année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins).

- Matrice des propriétés foncières
 - **3 P 1910** - Volume unique. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1844-1914
 - Matrice des propriétés non bâties
 - **3 P 1913** - Vol. 1, fol. 1 à 492. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1913-1933
 - **3 P 1914** - Vol. 2, fol. 493 à 800. 1915-1933
 - Matrice des propriétés bâties

Présentation Du Contenu :

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- **3 P 1911** - 1882-1911. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1882-1911
- **3 P 1912** - 1911-1933. Table alphabétique des propriétaires. 1911-1933
 - Cadastre rénové de L'Orbrie (1934-1979)

Présentation Du Contenu :

Le cadastre rénové est composé de plans, fiches d'état de section, matrices et comptes annulés.

- Plans
 - Plans minutes de rénovation (PMR)

Présentation Du Contenu :

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre une telle superposition.

- **1741 W 167-1** - Tableau d'assemblage 1983

Présentation Du Contenu :

Ce tableau d'assemblage ne semble pas avoir été modifié depuis la rénovation en 1934.

Données Techniques : Calque cliché du PMC, Polyester

Echelle : 1:10 000

- **1741 W 167-2** - Section A : 1re feuille (parcelles 1-105) 1983

Présentation Du Contenu :

A défaut du plan minute de rénovation, c'est un calque cliché postérieur qui est présenté ici. Les numéros de parcelles supérieurs à 397 sont postérieurs à la rénovation (1934).

Données Techniques : Calque cliché du PMC, Polyester

Echelle : 1:4 000

- **1741 W 167-3** - Section A : 2e feuille (parcelles 106-145) 1983

Présentation Du Contenu :

A défaut du plan minute de rénovation, c'est un calque cliché postérieur qui est présenté ici. Les numéros de parcelles supérieurs à 397 sont postérieurs à la rénovation (1934).

Données Techniques : Calque cliché du PMC, Polyester

Echelle : 1:2 000

- **1741 W 167-4** - Section A : 3e feuille (parcelles 146-397) 1983

Présentation Du Contenu :

A défaut du plan minute de rénovation, c'est un calque cliché postérieur qui est présenté ici. Les numéros de parcelles supérieurs à 397 sont postérieurs à la rénovation (1934).

Données Techniques : Calque cliché du PMC, Polyester

Echelle : 1:2 000, 1:1 000

- **1741 W 167-5** - Section B : 1re feuille (parcelles 1-123) 1983

Présentation Du Contenu :

A défaut du plan minute de rénovation, c'est un calque cliché postérieur qui est présenté ici. Les numéros de parcelles supérieurs à 545 sont postérieurs à la rénovation (1934).

Données Techniques :Calque cliché du PMC, Polyester

Echelle :1:2 000, 1:1 000

- **1741 W 167-6** - Section B : 2e feuille (parcelles 124-207) 1983

Présentation Du Contenu :

A défaut du plan minute de rénovation, c'est un calque cliché postérieur qui est présenté ici. Les numéros de parcelles supérieurs à 545 sont postérieurs à la rénovation (1934).

Données Techniques :Calque cliché du PMC, Polyester

Echelle :1:1 000

- **1741 W 167-7** - Section B : 3e feuille (parcelles 208-302) 1983

Présentation Du Contenu :

A défaut du plan minute de rénovation, c'est un calque cliché postérieur qui est présenté ici. Les numéros de parcelles supérieurs à 545 sont postérieurs à la rénovation (1934).

Données Techniques :Calque cliché du PMC, Polyester

Echelle :1:1 000

- **1741 W 167-8** - Section B : 4e feuille (parcelles 303-482) 1983

Présentation Du Contenu :

A défaut du plan minute de rénovation, c'est un calque cliché postérieur qui est présenté ici. Les numéros de parcelles supérieurs à 545 sont postérieurs à la rénovation (1934).

Données Techniques :Calque cliché du PMC, Polyester

Echelle :1:1 000

- **1741 W 167-9** - Section B : 5e feuille (parcelles 483-545) 1983

Présentation Du Contenu :

A défaut du plan minute de rénovation, c'est un calque cliché postérieur qui est présenté ici. Les numéros de parcelles supérieurs à 545 sont postérieurs à la rénovation (1934).

Données Techniques :Calque cliché du PMC, Polyester

Echelle :1:2 000

- **1741 W 167-10** - Section C : 1re feuille (parcelles 1-202) 1983

Présentation Du Contenu :

A défaut du plan minute de rénovation, c'est un calque cliché postérieur qui est présenté ici. Les numéros de parcelles supérieurs à 501 sont postérieurs à la rénovation (1934).

Données Techniques :Calque cliché du PMC, Polyester

Echelle :1:2 000, 1:1 000

- **1741 W 167-11** - Section C : 2e feuille (parcelles 203-501) 1983

Présentation Du Contenu :

A défaut du plan minute de rénovation, c'est un calque cliché postérieur qui est présenté ici. Les numéros de parcelles supérieurs à 501 sont postérieurs à la rénovation (1934).

Données Techniques : Calque cliché du PMC, Polyester

Echelle : 1:1 000

- Autres plans

Présentation Du Contenu :

Les plans minutes de conservation (PMC), mis à jour jusqu'à l'informatisation du cadastre dans les années 1990, sont datés à leur ouverture avec une mention d'édition. Le premier est daté de la rénovation et il peut y avoir plusieurs générations de PMC pour des parties de communes ayant beaucoup évolué. Les calques clichés sont des copies du plan minute de conservation, à une date donnée, destinées à être vendues.

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.
- Fiches d'état de section

Présentation Du Contenu :

Créées à la rénovation du cadastre, elles sont généralement mises à jour jusqu'en 1979, parfois jusqu'en 1981. A chaque fiche correspond une parcelle dont elle indique : la superficie, les différents propriétaires successifs (par leur numéro de compte), les éventuelles modifications ainsi que la possible existence d'un document d'arpentage (DA).

- Propriétés non bâties

Présentation Du Contenu :

Ces fiches parcellaires concernent la totalité des parcelles de la commune ; les terrains qualifiés de "sol" ou "sol de maison" donnent lieu à la création d'une fiche de propriété bâtie, pas toujours conservée. Lorsqu'une parcelle est supprimée (modification du tracé, division, remembrement), la fiche est annulée. Ces fiches annulées ont pu, suivant la période et suivant les communes, être laissées à leur place d'origine, constituer une série à part ou être détruites. Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles R (années 1930), 3004 (fin des années 1930 aux années 1950), 6003 (années 1960 et 1970) et 6182 (années 1980). Il est à signaler que le modèle R est le seul établissant une concordance avec les anciennes parcelles du cadastre napoléonien.

- **30 W 3709** - Section A, parcelles 1-511. 1934-1979
- **30 W 3710** - Section B, parcelles 1-739. 1934-1979
- **30 W 3711** - Section C, parcelles 1-760. 1934-1979
- Matrice et comptes annulés, 1934-1975

Présentation Du Contenu :

Cette matrice, ouverte à la rénovation du cadastre, est tenue sur des feuillets mobiles et mise à jour jusqu'en 1975. La table des comptes qui l'ouvre, attribue des numéros chaque année aux nouveaux propriétaires, en commençant par les personnes morales et en poursuivant par les particuliers, classés dans l'ordre alphabétique (année par année). Cette table renvoie, si le nom n'est pas rayé, aux premiers volumes de la matrice classés sur toute la période dans l'ordre alphabétique des noms de propriétaires. Si le nom est rayé, elle renvoie aux volumes des comptes annulés classés par numéro de compte ; un compte est annulé lorsqu'un propriétaire cède la totalité des biens qui y sont portés.

- Matrice des propriétés bâties et non bâties
 - **1741 W 346** - Table des comptes avec les noms des propriétaires. Personnes morales, A à K. 1934-1975
 - **1741 W 347** - L à Z. 1934-1975
 - Comptes annulés
 - **1741 W 347** - 1 à 50. 1934-1975
 - **1741 W 348** - 51 à fin. 1934-1975
 - Comptes annulés, 1976-1979

Présentation Du Contenu :

Les matrices de cette période n'ont jamais été conservées ; les comptes sont désormais annulés à chaque modification, sans qu'on la connaisse. Ils sont identifiés par un numéro précédé de l'initiale du nom du propriétaire et d'un "+" pour les personnes morales. Ils sont classés, annuellement, par ordre alphabétique des propriétaires. C'est en fait, grâce aux fiches d'état de section qu'on peut faire l'historique d'une parcelle.

- Les comptes annulés sont lacunaires pour cette commune.

• Oulmes

- Cadastre primitif napoléonien d'Oulmes (1810-1845)

Présentation Du Contenu :

Le cadastre, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place à compter de 1808. Suite aux difficultés rencontrées, les opérations cadastrales sont suspendues en 1821 pour une refonte complète des matrices à partir de 1822. Devant la défectuosité de ces premiers relevés, un nouvel arpentage est réalisé entre 1842 et 1846 dans les 5 premiers cantons cadastrés.

- Délimitations et opérations trigonométriques

- **3 P 4022** - Délimitation du territoire de la commune : procès-verbal (1808).
Division du territoire de la commune en sections (A-B) : procès-verbal (1808),

procès-verbal de mesurage de base (1808), procès-verbal de circonscription de la commune (s. d.), tableau comparatif des mesures (1811), tarif des grains (1811), tableau de classification (1811), tarif du produit (1811), application du tarif provisoire (2 ex. dont 1 seul daté en 1811), tarif définitif (1811). Triangulation (s. d.) : opérations et canevas trigonométriques. 1808-1811

- Plans

Présentation Du Contenu :

Les plans dressés à l'ouverture du cadastre ne sont pas mis à jour ; ils seront remplacés par les plans du cadastre dit napoléonien. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelles apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 168-1** - Tableau d'assemblage 1810
Echelle :1:10 000
- **3 P 168-2** - Section A du Pont d'Oulmes 1810
Echelle :1:2 500
- **3 P 168-3** - Section B du Bourg : 1re feuille 1810
Echelle :1:2 500
- **3 P 168-4** - Section B du Bourg : 2e feuille 1810
Echelle :1:2 500
- **3 P 168-5** - Section C de Pacouinay : 1re feuille 1810
Echelle :1:2 500
- **3 P 168-6** - Section C de Pacouinay : 2e feuille 1810
Echelle :1:2 500
- **3 P 1915** - Plan portatif.
 - Tableaux indicatifs ou états de section

Présentation Du Contenu :

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent, dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle, le nom du propriétaire connu à la création du cadastre. Ils sont mis à jour jusqu'en 1820 mais sans mention de date. Ces tableaux comprennent toutes les parcelles, bâties et non bâties. Des tableaux indicatifs spécifiques aux propriétés bâties sont le plus souvent associés aux matrices correspondantes. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 1916** - Tableaux indicatifs : sections A (vues 1-23) et B (vues 23-92).
1812-[1820]
- **3 P 1917** - Tableaux indicatifs : section C. [1812]-[1820]
 - Matrices des propriétés bâties et non bâties

Présentation Du Contenu :

Les matrices des propriétés bâties et non bâties reprennent les informations portées

dans les tableaux indicatifs en suivant cette fois l'ordre alphabétique des propriétaires.

- **3 P 1920** - Matrice des propriétés bâties (dans l'ordre alphabétique des propriétaires). Tableau indicatif des propriétés bâties. 1815-1816
- **3 P 1921** - Matrice des propriétés non bâties : table alphabétique des propriétaires. [1815]-[1820]
- **3 P 1918** - Matrice des propriétés non bâties : vol. 1, art. n°1 à 232. 1815
- **3 P 1919** - Matrice des propriétés non bâties : vol. 2, art. n°233 à 311. 1816-1818
 - Matrice des propriétés foncières

Présentation Du Contenu :

Répondant à une réforme générale de 1821, cette matrice, ouverte dans les années qui suivent, réunit propriétés bâties et non bâties ; elle est accessible par une table alphabétique des propriétaires.

- **3 P 1922** - Matrice des propriétés foncières. Table alphabétique des propriétaires. 1822-1845
 - Cadastre napoléonien d'Oulmes (1845-1931)

Présentation Du Contenu :

Le cadastre napoléonien, composé de plans, tableaux indicatifs (ou états de section) et de matrices, est mis en place dans tout le département ; il est en usage jusqu'à la rénovation qui intervient, selon les communes, entre 1932 et 1976.

- Délimitations et opérations trigonométriques
 - **3 P 4023** - Triangulation (1843) : opérations et canevas trigonométriques, procès-verbal de vérification. 1843
 - **3 P 4024** - Procès-verbal de vérification du plan parcellaire. 1844
 - Plans

Présentation Du Contenu :

Ces plans ne sont pas mis à jour ; ils ne seront remplacés qu'à la rénovation par une nouvelle génération de plans. Le tableau d'assemblage représente la totalité du territoire communal avec ses divisions en sections, parfois elles-mêmes découpées en feuilles. Les numéros de parcelle apparaissent sur les plans par section. Attention à l'orientation des plans, le nord est indiqué le cas échéant.

- **3 P 168-7** - Tableau d'assemblage 1844
Echelle :1:10 000
- **3 P 168-9** - Section A de la Maladrie : 1re feuille (parcelles 1-203) 1844
Echelle :1:2 000
- **3 P 168-10** - Section A de la Maladrie : 2e feuille (parcelles 204-393) 1844
Echelle :1:2 000
- **3 P 168-11** - Section A de la Maladrie : 3e feuille (parcelles 394-661) 1844

Echelle :1:2 000, 1:1 000

- **3 P 168-12** - Section B du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-200) 1844
Echelle :1:1 000
- **3 P 168-13** - Section B du Bourg : 2e feuille (parcelles 201-383) 1844
Echelle :1:1 000
- **3 P 168-14** - Section B du Bourg : 3e feuille (parcelles 384-651) 1844
Echelle :1:2 000, 1:1 000
- **3 P 168-15** - Section C de Pacouinay : 1re feuille (parcelles 1-244) 1844
Echelle :1:2 000
- **3 P 168-16** - Section C de Pacouinay : 2e feuille (parcelles 245-431) 1844
Echelle :1:2 000
- **3 P 168-17** - Section C de Pacouinay : 3e feuille (parcelles 432-544) 1844
Echelle :1:2 000
- **3 P 168-18** - Section C de Pacouinay : 4e feuille (parcelles 545-633) 1844
Echelle :1:2 000
- Tableaux indicatifs ou états de section

Présentation Du Contenu :

Les tableaux indicatifs ou états de section sont dressés lors de la création du cadastre dans la commune. Ils indiquent dans l'ordre des sections puis des numéros de parcelle le nom du propriétaire connu à la création de ce cadastre. Ils sont enrichis des parcelles nouvellement créées et numérotées en fin de chaque section ; le numéro de la parcelle voisine est alors ajouté en fraction pour permettre de les localiser, faute le plus souvent de mise à jour des plans. Ces nouvelles parcelles ont toutes été créées à partir du domaine public. D'autres outils non mis à jour ont été créés en même temps que les tableaux indicatifs : table alphabétique des propriétaires, relevés par nature de culture, état des copropriétaires, état des propriétés indivises. S'ils subsistent, ils sont signalés ci-après.

- **3 P 1923** - Etats des sections A (vues 1-32), B (vues 32-65) et C (vues 65-93). Les relevés des numéros de même nature de culture sont précisés à chaque section. Table alphabétique des propriétaires non mise à jour (vues 94-123). 1845-1931
- Matrice des propriétés foncières puis matrice des propriétés non bâties

Présentation Du Contenu :

Ces matrices sont accessibles par des tables alphabétiques des propriétaires. Elles comprennent la totalité des parcelles de la commune. A compter de 1882, les terrains bâtis, qualifiés de "sol" ou "sol de maison", continuent d'être portés dans ces volumes, mais les renseignements concernant les élévations des bâtiments habités sont dorénavant portés dans la matrice des propriétés bâties. En 1913, la matrice des propriétés foncières, utilisée depuis l'origine, est remplacée par de nouveaux formulaires, reprenant la situation à cette date. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à chaque génération de matrices. On y reprend, par année, les modifications apportées aux parcelles ayant une incidence sur le montant de l'imposition (alignement de voirie, création et suppression de chemins).

- Matrice des propriétés foncières

- **3 P 1924** - Volume unique. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1845-1914
- Matrice des propriétés non bâties
- **3 P 1927** - Vol. 1, fol. 1 à 500. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1913-1931
- **3 P 1928** - Vol. 2, fol. 501 à 1100. 1913-1931
 - Matrice des propriétés bâties

Présentation Du Contenu :

Cette matrice est accessible par une table alphabétique des propriétaires. Créée en 1882, elle s'intéresse seulement à l'élévation des bâtiments à usage d'habitation sans mention de la surface des parcelles. Les terrains sur lesquels ces bâtiments sont construits, ainsi que les autres bâtiments (à usage agricole ou industriel, hangar, garage...), apparaissent toujours dans la matrice des propriétés foncières puis dans celle des propriétés non bâties. Des mentions d'"augmentations et diminutions" sont associées à la matrice antérieure à 1911. On y reprend, par année, de 1882 à 1891, les modifications apportées aux constructions (démolition, agrandissement, construction nouvelle) ayant une incidence sur le montant de l'imposition.

- **3 P 1925** - 1882-1911. Table alphabétique des propriétaires. Augmentations et diminutions. 1882-1911
- **3 P 1926** - 1911-1931. Table alphabétique des propriétaires. 1911-1931
 - Cadastre rénové d'Oulmes (1932-1979)

Présentation Du Contenu :

Le cadastre rénové est composé de plans, fiches d'état de section, matrices et comptes annulés.

■ Plans

- Plans minutes de rénovation (PMR)

Présentation Du Contenu :

C'est le premier plan cadastral dressé depuis le plan napoléonien. Pour les sections à lettre simple, la mention "tirage bleu" indique que le plan présente en superposition les plans napoléonien (en bleu) et rénové ; dans les sections à double lettre, les évolutions du parcellaire sont trop importantes pour permettre une telle superposition. Le tableau d'assemblage est lacunaire : le découpage des sections est le même que dans le cadastre napoléonien. A défaut des plans minutes de rénovation, les versions des plans présentées sont les plus anciennes conservées aux Archives de la Vendée.

- **MIL 79/4 168-1** - Section A de la Maladrie : 1re feuille (parcelles 1-252, 694-695) [1932]

Données Techniques : Calque cliché de rénovation, Calque

Echelle :1:2 000, 1:1 000

- **MIL 79/4 168-2** - Section A de la Maladrie : 2e feuille (parcelles 253-414) [1932]

Données Techniques :Calque cliché de rénovation, Calque

Echelle :1:2 000

- **1261 W 168-3** - Section A de la Maladrie : 3e feuille (parcelles 415-693) [1959]

Données Techniques :Calque cliché du PMC, Calque

Echelle :1:2 000, 1:1 000

- **1261 W 168-4** - Section B du Bourg : 1re feuille (parcelles 1-153) [1983]

Données Techniques :Calque cliché du PMC, Calque

Echelle :1:1 000

- **1261 W 168-5** - Section B du Bourg : 2e feuille (parcelles 154-335) [1983]

Données Techniques :Calque cliché du PMC, Calque

Echelle :1:1 000

- **1261 W 168-6** - Section B du Bourg : 3e feuille (parcelles 336-570) [1959]

Données Techniques :Calque cliché du PMC, Calque

Echelle :1:2 000, 1:1 000

- **1261 W 168-7** - Section C de la Pacouinay : 1re feuille (parcelles 1-283) [1959]

Données Techniques :Calque cliché du PMC, Calque

Echelle :1:2 000, 1:1 000

- **1261 W 168-8** - Section C de la Pacouinay : 2e feuille (parcelles 284-449) [1959]

Données Techniques :Calque cliché du PMC, Calque

Echelle :1:2 000, 1:1 000

- **1261 W 168-9** - Section C de la Pacouinay : 3e feuille (parcelles 450-594) [1959]

Données Techniques :Calque cliché du PMC, Calque

Echelle :1:2 000

- **1741 W 168-10** - Section C de la Pacouinay : 4e feuille (parcelles 595-694) 1932-[1960]

Données Techniques :Plan minute de conservation (1re édition), Papier couleur

Echelle :1:2 000

- Autres plans

Présentation Du Contenu :

Les plans minutes de conservation (PMC), mis à jour jusqu'à l'informatisation du cadastre dans les années 1990, sont datés à leur ouverture avec une mention d'édition. Le premier est daté de la rénovation et il peut y avoir plusieurs générations de PMC pour des parties de communes ayant beaucoup évolué. Les calques clichés sont des copies du plan minute de conservation, à une date donnée, destinées à être vendues.

- Ces plans font l'objet d'inventaires. Merci de vous adresser au personnel de la salle de lecture.

- Fiches d'état de section

Présentation Du Contenu :

Créées à la rénovation du cadastre, elles sont généralement mises à jour jusqu'en 1979, parfois jusqu'en 1981. A chaque fiche correspond une parcelle dont elle indique : la superficie, les différents propriétaires successifs (par leur numéro de compte), les éventuelles modifications ainsi que la possible existence d'un document d'arpentage (DA).

- Propriétés non bâties

Présentation Du Contenu :

Ces fiches parcellaires concernent la totalité des parcelles de la commune ; les terrains qualifiés de "sol" ou "sol de maison" donnent lieu à la création d'une fiche de propriété bâtie, pas toujours conservée. Lorsqu'une parcelle est supprimée (modification du tracé, division, remembrement), la fiche est annulée. Ces fiches annulées ont pu, suivant la période et suivant les communes, être laissées à leur place d'origine, constituer une série à part ou être détruites. Il existe différents modèles de fiches suivant leur date d'ouverture : modèles R (années 1930), 3004 (fin des années 1930 aux années 1950), 6003 (années 1960 et 1970) et 6182 (années 1980). Il est à signaler que le modèle R est le seul établissant une concordance avec les anciennes parcelles du cadastre napoléonien.

- **30 W 3712** - Section A, parcelles 1-797. 1932-1979
- **30 W 3713** - Section B, parcelles 1-706. 1932-1979
- **30 W 3714** - Section C, parcelles 1-746. 1932-1979
- **30 W 3715** - Section ZA, parcelles 1-31. 1960-1979
- **30 W 3716** - Section ZB, parcelles 1-55. 1960-1979
- **30 W 3717** - Section ZC, parcelle 1-68. 1960-1979
- **30 W 3718** - Section ZD, parcelles 1-36. 1960-1979
- **30 W 3719** - Section ZE, parcelles 1-73. 1960-1979
- **30 W 3720** - Section ZH, parcelles 1-64. 1960-1979
- **30 W 3721** - Section ZI, parcelles 1-120. 1960-1979
- **30 W 3722** - Section ZK, parcelles 1-16. 1976-1979
- **30 W 3723** - Section ZL, parcelles 1-29. 1976-1979
- Matrice et comptes annulés, 1932-1975

Présentation Du Contenu :

Cette matrice, ouverte à la rénovation du cadastre, est tenue sur des feuillets mobiles et mise à jour jusqu'en 1975. La table des comptes qui l'ouvre, attribue des numéros chaque année aux nouveaux propriétaires, en commençant par les personnes morales et en poursuivant par les particuliers, classés dans l'ordre alphabétique (année par année). Cette table renvoie, si le nom n'est pas rayé, aux premiers volumes de la matrice classés sur toute la période dans l'ordre alphabétique des noms de propriétaires. Si le nom est rayé, elle renvoie aux volumes des comptes annulés classés par numéro de compte ; un compte est annulé lorsqu'un propriétaire cède la totalité des biens qui y sont portés.

- Matrice des propriétés bâties et non bâties
 - **1741 W 349** - Table des comptes avec les noms des propriétaires. Personnes morales, A à F. 1932-1975
 - **1741 W 350** - G à P. 1932-1975
 - **1741 W 351** - R à Z. 1932-1975
 - Comptes annulés
 - **1741 W 351** - 1 à 200. 1932-1975
 - **1741 W 352** - 201 à 450. 1932-1975
 - **1741 W 353** - 451 à fin. 1932-1975
 - Comptes annulés, 1976-1979

Présentation Du Contenu :

Les matrices de cette période n'ont jamais été conservées ; les comptes sont désormais annulés à chaque modification, sans qu'on la connaisse. Ils sont identifiés par un numéro précédé de l'initiale du nom du propriétaire et d'un "+" pour les personnes morales. Ils sont classés, annuellement, par ordre alphabétique des propriétaires. C'est en fait, grâce aux fiches d'état de section qu'on peut faire l'historique d'une parcelle.

- Les comptes annulés sont lacunaires pour cette commune.